

Сообщение о проведении торгов №51178

Дата проведения торгов: 30.01.2017 14:00 - 31.05.2017 14:00

<p>а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц);</p>	<p>Общество с ограниченной ответственностью "Мельинвест", 446140, Самарская область, Красноармейский р-н, с. Красноармейское, ул. Шоссейная, д. 76, ОГРН 1026303779798, ИНН 6375004734.</p>
<p>б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является; полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков);</p>	<p>Иванов Евгений Александрович Ассоциация "СРО АУ "Южный Урал" (Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Южный Урал")</p>
<p>в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве;</p>	<p>Арбитражный суд Самарской области, дело о банкротстве А55-8357/2014</p>
<p>г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда);</p>	<p>Арбитражный суд Самарской области Решение от 14.05.2015 г.</p>
<p>д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника;</p>	<p>Лот 1: Лот №1. Нежилое здание мельницы агрегатной вальцовой, площадью 205,85 кв. м., кадастровый (или условный) номер объекта 63:25:0504007:601, находящееся по адресу: Самарская область, Красноармейский р-н, с. Красноармейское, ул. Шоссейная, д. 76..</p>
<p>е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника;</p>	<p>Продажа посредством публичного предложения</p>
<p>ж) условия конкурса в случае</p>	

<p>проведения открытых торгов в форме конкурса;</p>	
<p>з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается;</p>	<p>Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: <a href="http://lot-online.ru">http://lot-online.ru</a> с 30.01.2017 г. и заканчивается 31.05.2017 г. в 14:00 (время московское).</p>
<p>и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению;</p>	<p>К участию в торгах допускаются физические и юридические лица (далее - Заявитель), зарегистрированные в установленном порядке на электронной площадке ОАО «Российский аукционный дом» <a href="http://www.lot-online.ru">www.lot-online.ru</a>. Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые документы, соответствующие требованиям, установленным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 г., а также указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах должна содержать: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном</p>

порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения

	<p>о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц); д) сведения о наличии или отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.</p> <p>Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных усиленной квалифицированной электронной цифровой подписью заявителя.</p> <p>Заявки на участие в торгах представляются оператору электронной площадки на сайте электронной площадки ОАО "Российский Аукционный Дом" <a href="http://www.lot-online.ru">www.lot-online.ru</a> с 14.00 30.01.2017 г., а затем с 14.00 соответствующего дня начала периода по 14.00 дня окончания приема заявок соответствующего периода торгов (снижения цены).</p>
<p>к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты</p>	<p>Сумма задатка на каждый из лотов: Лот 1: руб.</p>

<p>счетов, на которые вносится задаток;</p>	<p>Претенденты, выразившие намерение участвовать в торгах, оплачивают задаток в срок с 30.01.2017 г. по 14.00 соответствующего дня окончания периода приема заявок по реквизитам ООО «Мельинвест» (ИНН/КПП 6375004734/637501001), р/с 40702810154400014181 в Самарском отделении №6991 ПАО Сбербанк, г. Самара, ИНН 7707083893, к/с 30101810200000000607, БИК 043601607. Задаток для участия в торгах установлен в размере 20% начальной цены для действующего периода торгов и должен поступить на расчетный счет не позднее даты и времени окончания приема заявок соответствующего периода торгов. Возврат задатка осуществляется в соответствии с действующим законодательством (договором о задатке)..</p> <p>Претенденты, выразившие намерение участвовать в торгах, оплачивают задаток в срок с 30.01.2017 г. по 14.00 соответствующего дня окончания периода приема заявок по реквизитам ООО «Мельинвест» (ИНН/КПП 6375004734/637501001), р/с 40702810154400014181 в Самарском отделении №6991 ПАО Сбербанк, г. Самара, ИНН 7707083893, к/с 30101810200000000607, БИК 043601607. Задаток для участия в торгах установлен в размере 20% начальной цены для действующего периода торгов и должен поступить на расчетный счет не позднее даты и времени окончания приема заявок соответствующего периода торгов.</p>
<p>л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника;</p>	<p>Лот 1: 2 475 000.00 руб.</p>
<p>м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг</p>	<p>Лот 1: 30.01.2017 в 14:0 (2 475 000.00 руб.) - 26.03.2017;</p>

<p>аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения</p>	<p>27.03.2017 в 14:0 (2 227 500.00 руб.) - 31.03.2017;  03.04.2017 в 14:0 (1 980 000.00 руб.) - 07.04.2017;  10.04.2017 в 14:0 (1 732 500.00 руб.) - 14.04.2017;  17.04.2017 в 14:0 (1 485 000.00 руб.) - 21.04.2017;  24.04.2017 в 14:0 (1 237 500.00 руб.) - 28.04.2017;  02.05.2017 в 14:0 (990 000.00 руб.) - 10.05.2017;  11.05.2017 в 14:0 (742 500.00 руб.) - 17.05.2017;  18.05.2017 в 14:0 (495 000.00 руб.) - 24.05.2017;  25.05.2017 в 14:0 (247 500.00 руб.) - 31.05.2017;</p>
<p>н) порядок и критерии определения победителя торгов;</p>	<p>Победитель торгов, получающий право приобретения имущества, определяется в порядке, установленном п. 4 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника</p>

	<p>принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.</p>
<p>о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов;</p>	<p>Дата, время и место подведения результатов торгов: в течение двух часов после окончания соответствующего периода торгов на сайте электронной площадки ОАО "Российский Аукционный Дом" <a href="http://www.lot-online.ru">www.lot-online.ru</a> при наличии заявок, поданных в установленный период проведения торгов (действия (снижения) цены).</p>
<p>п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника;</p>	<p>В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в</p>

	<p>течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам ООО «Мельинвест» (ИНН/КПП 6375004734/637501001) на р/с 40702810400030022208 в Самарском филиале ПАО "Невский банк", ИНН 7835905108, к/с 30101810500000000728, БИК 043602728.</p>
<p>р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;</p>	<p>В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества по реквизитам ООО «Мельинвест» (ИНН/КПП 6375004734/637501001) на р/с 40702810400030022208 в Самарском филиале ПАО "Невский банк", ИНН 7835905108, к/с 30101810500000000728, БИК 043602728.</p>
<p>с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона);</p>	<p>Организатор торгов – Иванов Евгений Александрович (ИНН 631400310413, КПП , адрес: 443086, г. Самара, ул. Революционная, 4 - 44, тел. 89277483210, e-mail: ivanov_evgeniy_74@mail.ru).</p>
<p>т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации)</p>	<p>28.01.2017 года</p>

Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.