Договор о задатке

г.Уфа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2016г.

Общество с ограниченной ответственностью «Аукцион-Гарант» в лице директора Юсупова Арнольда Леонардовича, именуемое далее «Организатор торгов»с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый далее «Претендент», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. **Предмет договора.**
   1. Для участия в торгах по продаже имущества ООО ПКФ «МАЯК» лот №\_\_\_\_\_\_ , Претендент обязуется перечислить в срок до «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_г, на расчетный счет, указанный в сообщении о проведении торгов в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_\_ задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб.00коп.
   2. Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в торгах, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Претендента победителем торгов на условиях Положения о порядке, сроках и условиях продажи части имущества, заявки на участие в торгах, поданной Претендентом.
2. **Передача задатка.**
   1. Претендент перечисляет или вносит задаток в срок, обеспечивающий поступление средств, не позднее последнего дня срока приема заявок, указанного в информационном сообщении о проведении торгов. На денежные средства, переданные по настоящему договору, проценты не начисляются.
3. **Возврат задатка.**

3.1 Организатор торгов обязуется возвратить задаток Претенденту в случаях, предусмотренных настоящим договором.

3.2 Задаток возвращается в течении пяти дней с момента подведения итогов торгов, указанного в информационном сообщении, в случае:

- отказа Претенденту в участии в торгах,

- непризнания Участника торгов Победителем торгов.

3.3. Задаток не возвращается в случае:

- отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Протокола о ходе и результатах торгов,

- отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Договора купли-продажи имущества, выставленного на торги,

- неоплаты имущества в, установленный договором купли-продажи, срок.

1. **Иные условия.**

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает действие надлежащим исполнением.

4.2. Споры, возникшие в результате действия настоящего договора, разрешаются в установленном порядке арбитражным судом.

1. **Реквизиты сторон.**

**Организатор торгов: Претендент:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **ООО «Аукцион-Гарант»**  **450112, РБ, г. Уфа, ул. Цветочная 5/1**  **ИНН 0273064490**  **КПП 027301001**  **ОГРН 1070273003943**  **р/с 40702810804000001328**  **АО Инвесткапиталбанк**  **к/с 30101810480730000875**  **БИК 048073875** |  |  |
| **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/А.Л. Юсупов**  подпись расшифровка  М.П. |  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/.**  подпись расшифровка  М.П. |