**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

г. Екатеринбург «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

**Гражданин Белоглазов Владимир Александрович**, именуемый в дальнейшем **Продавец,** в лице финансового управляющего Завьяловой Елены Викторовны, действующего на основании Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», решения Арбитражного суда Свердловской области от 04 февраля 2016 г. (резолютивная часть объявлена 28 января 2016 г.), определения Арбитражного суда Свердловской области от 10 июля 2016 года (резолютивная часть объявлена 05 июля 2016 г.) по делу № А60-55596/2015, с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем **Покупатель**, с другой стороны (вместе Стороны), заключили настоящий договор (в дальнейшем – Договор) о нижеследующем.

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

* 1. В соответствии с договором Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется принять и оплатить следующее имущество:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№ Ло та** | **Имущество  (Финансовые вложения (доли (акции) в уставном капитале))** | **Наименование эмитента** | **Количество акций, шт.** | **Номинальная стоимость акции, руб.** | **Номинальная стоимость всех акций, руб.** |
| - | - | - | - | - | - |
| **Итого:** | | | | |  |

* 1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю имущество свободным от любых прав третьих лиц, а также не обремененное залогом, арестом либо запретом.

**2. СТОИМОСТЬ ИМУЩЕСТВА И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

2.1. Стоимость имущества определена по результатам аукциона, организованного финансовым управляющим гражданина Белоглазова Владимира Александровича для целей реализации имущества банкрота гражданина Белоглазова Владимира Александровича путем проведения торгов. Имущество, указанное в п. 1.1 настоящего договора, входит в состав лота № \_\_; итоги аукциона подведены Протоколом о результатах проведения открытых торгов по лоту № \_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Стоимость имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора, составляет **\_\_\_ руб**.

2.2. Денежные средства, внесенные Покупателем в качестве задатка при подаче заявки на участие в открытых торгах в сумме \_\_\_ рублей засчитываются в счет оплаты имущества по настоящему договору. Оставшуюся часть оплаты имущества в сумме \_\_\_ рублей, Покупатель обязан внести в течение 30 дней с момента заключения настоящего договора купли-продажи.

1. **ПЕРЕДАЧА ИМУЩЕСТВА И ПЕРЕХОД ПРАВА СОБСТВЕННОСТИ НА ИМУЩЕСТВО**

3.1. Передача имущества осуществляется после полной оплаты по акту приема-передачи имущества.

3.2. Продавец обязан предать покупателю имущество, указанное в п.1.1 настоящего договора, в течение десяти рабочих дней с момента полной оплаты имущества.

3.4. Риск случайной гибели (порчи) имущества лежит на Покупателе с момента подписания акта приема-передачи имущества.

3.5. Право собственности на продаваемое имущество возникает у Покупателя с момента полной оплаты имущества.

1. **СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

4.1. Настоящий договор действует с момента подписания его уполномоченными представителями сторон.

4.2. Договор считается исполненным после передачи имущества Покупателю по акту приема-передачи и полной оплаты стоимости имущества.

**5. ФОРС-МАЖОР**

5.1. Ни одна из Сторон не несет ответственности в случае невыполнения, несвоевременного или ненадлежащего выполнения ею какого - либо обязательства по Договору, если невыполнение, несвоевременное или ненадлежащее выполнение обусловлены исключительно наступлением и/или действием обстоятельств непреодолимой силы (форс- мажорных обстоятельств).

**6. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ И ПРИМЕНЯЕМОЕ ПРАВО**

6.1. Стороны согласны стремиться к урегулированию всех споров, вытекающих из настоящего Договора, путем переговоров.

6.2. При невозможности урегулирования путем переговоров, спор подлежит рассмотрению в суде в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.3. Отношения сторон по настоящему Договору или в связи с ним регулируются законодательством Российской Федерации.

**7. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА**

7.1. В случае невыполнения Покупателем своих обязательств по п.2.2. настоящего Договора Продавец имеет право расторгнуть Договор в одностороннем порядке. При этом имущество, являющееся предметом сделки по Договору, остается в собственности Продавца.

**8. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

8.1. Все изменения и дополнения к настоящему Договору осуществляются в письменной форме и подписываются уполномоченными представителями сторон.

8.2. Договор подписан в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

**9. АДРЕСА, РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН**

|  |  |
| --- | --- |
| **продавец** | **покупатель** |
| **Белоглазов Владимир Александрович** |  |
| Дата рождения: 06.01.1963 г.  Адрес регистрации: 623280, Свердловская обл.,  г. Ревда, ул. Ковельская, д. 17, кв.54  ИНН: 662700310550  СНИЛС 019-113-807-24  Счет получателя № 42307810416542455453 в  Дополнительный офис №7003/0468  ПАО Сбербанк г. Екатеринбург,  кор/с 30101810500000000674, БИК 046577674 Контактный телефон: 89222093780,  Адрес электронной почты: [ezav2013@gmail.com](mailto:ezav2013@gmail.com) |  |
| Финансовый управляющий  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Завьялова Е.В. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |