ДОГОВОР

о задатке в счет обеспечения оплаты имущества, приобретаемого на торгах

Лот № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

г. Ярославль «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года

**Общество с ограниченной ответственностью «Достояние»**, именуемое в дальнейшем **«Организатор торгов»,** в лице директора Герасимовой О.В., действующей на основании Устава , с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_ в дальнейшем **«Претендент»**, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующ\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Претендент обязуется перечислить на расчетный счет ООО «Достояние» (далее – Организатор торгов) задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей в счет обеспечения оплаты, на проводимом \_\_\_\_\_\_\_\_\_ **2017 года** аукционе по продаже имущества должника ОАО «Фармация» (ИНН 7610088785, ОГРН 1107610003841, адрес: Ярославская область, г.Рыбинск, ул.Фурманова, д.9):

Лот №\_\_\_\_\_\_,

Наименование\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

1.2. Начальная цена продажи установлена в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (НДС не облагается).

2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Претендент обязан:

2.1.1. Обеспечить внесение указанных в п. 1.1. настоящего Договора денежных средств на расчетный счет организатора торговне позднее **13 часов 00 минут (мск) 21 марта 2017 года**.

Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: **ООО «Достояние» ИНН 7604254716, КПП 760401001, ОГРН 1147604001049, р/с №40702810200020000574 в Филиале АКБ «ФОРА-БАНК» (АО) в г. Ярославль, БИК 047888710, корсчет 30101810800000000710 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области.**

2.1.2. В случае признания победителем аукциона в течение 5 (пяти) дней с даты получения предложения с приложением проекта договора купли-продажи, заключить с Продавцом договор купли-продажи, при этом перечисленный Претендентом задаток засчитывается в счет оплаты по договору купли-продажи.

При отказе Претендента от подписания в установленный срок договора купли-продажи либо оплаты имущества задаток ему не возвращается.

2.2. Организатор торгов обязан:

2.2.1. В случае отзыва Претендентом поданной заявки до окончания срока представления заявок на участие в торгах, вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с момента поступления уведомления об отзыве заявки на счет, указанный Претендентом.

2.2.2. В случае снятия предмета торгов с аукциона вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия решения об отмене торгов.

2.2.3. В случае принятия решения комиссией по проведению торгов об отказе в допуске Претендента к участию в аукционе вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты принятия такого решения.

2.2.4. В случае непризнания Претендента победителем торгов вернуть задаток в срок не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты утверждения (опубликования) Протокола о результатах проведения торгов.

3. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

3.1. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания сторонами. Перечисление задатка на расчетный счет в размере, указанными в договоре, признается акцептом настоящего договора.

3.2. Отношения между сторонами по настоящему Договору прекращаются по исполнении ими всех условий настоящего договора и проведении полного взаиморасчета.

4. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

4.1. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, разрешаются сторонами между собой в претензионном порядке, а в случае недостижения согласия рассматриваются в суде.

5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Организатор торгов** |  |  | **Претендент** | | |
| ООО «Достояние» | |  |  | | | |
| ОГРН 1147604001049,  ИНН 7604254716, КПП 760401001  адрес местонахождения: 150000, г. Ярославль, ул. Собинова, д.54  Банковские реквизиты для перечисления задатка: Получатель:  Общество с ограниченной ответственностью «Достояние», Реквизиты банковского счета: р/с №40702810200020000574 в Филиале АКБ «ФОРА-БАНК» (АО) в г. Ярославль, БИК 047888710, корсчет 30101810800000000710 в ГРКЦ ГУ Банка России по Ярославской области | |  |  | |  | |
| Директор ООО «Достояние»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/О.В. Герасимова/ | |  |  |  | |