Сообщение о проведении торгов №51354

Дата проведения торгов: 30.01.2017 09:00 - 08.05.2017 09:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Общество с ограниченной ответственностью "Спайдер",  654018, г. Новокузнецк, Кондомское шоссе, д. 16, ОГРН 1094220003525, ИНН 4220040670. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Чубаль Алексей Анатольевич  ААУ «Сибирский центр экспертов антикризисного управления» |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Кемеровской области, дело о банкротстве А27-20251/2015 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Кемеровской области Решение от 08.12.2015 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Здание, назначение - нежилое, 1-этажный, общая площадь 834,8 кв.м., адрес: Кемеровская область, г.Новокузнецк, шоссе Кондомское, д.16. Право аренды земельного участка под здание магазина по продаже мототехники, площадь 2624 кв.м, адрес: Кемеровская область, г.Новокузнецк, шоссе Кондомское, 16.. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 30.01.2017 г. в 09:00 и заканчивается 08.05.2017 г. в 09:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Оформление заявки на участие в торгах, перечень представляемых документов и требования к их оформлению осуществляется в соответствии с п.11 ст.110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 № 495. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 4 495 860.00 руб.  Задаток 10 % от начальной цены имущества вносится до момента окончания приема заявок на сооветствующем периоде..  ООО «Спайдер» р/с №40702810826000010037, Кемеровское отделение №8615 ПАО Сбербанк г. Кемерово к/с 30101810200000000612 БИК043207612. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 44 958 600.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  30.01.2017 в 9:0 (44 958 600.00 руб.) - 06.03.2017;  06.03.2017 в 9:0 (41 811 498.00 руб.) - 13.03.2017;  13.03.2017 в 9:0 (38 664 396.00 руб.) - 20.03.2017;  20.03.2017 в 9:0 (35 517 294.00 руб.) - 27.03.2017;  27.03.2017 в 9:0 (32 370 192.00 руб.) - 03.04.2017;  03.04.2017 в 9:0 (29 223 090.00 руб.) - 10.04.2017;  10.04.2017 в 9:0 (26 075 988.00 руб.) - 17.04.2017;  17.04.2017 в 9:0 (22 928 886.00 руб.) - 24.04.2017;  24.04.2017 в 9:0 (19 781 784.00 руб.) - 01.05.2017;  01.05.2017 в 9:0 (16 634 682.00 руб.) - 08.05.2017; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победитель торгов определяется в соответствии с п.4 ст. 139 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)». |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | 08.05.2017 года, 09 часов 00 минут. 654018, г. Новокузнецк, Кондомское шоссе, д. 16 |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение пяти дней с даты подписания итогового протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора в соответствии с представленным предложением о цене имущества. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Расчёт за приобретённый лот производится в течение 30 дней с даты подписания договора купли-продажи. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Чубаль Алексей Анатольевич (ИНН 420591277908, КПП , адрес: г. Кемерово, ул. Серебряный бор, д10 кв.6, тел. 89235177434, e-mail: [chubal42@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 28.01.2017 года |