**Лот №1.Имущество должника**

Начальная стоимость на повторных торгах – 13 496 400,00 руб.

В лот №1 входит:

- Имущество, находящееся в залоге ПАО Сбербанк, цех нестандартного оборудования, назначение: нежилое, общая площадь 652,90 кв. м., этаж 1,2, кадастровый (или условный) номер: 76:23:011001:0317:006012540/0001:2005, адрес объекта: Ярославская область, г. Ярославль, ул. Базовая, д. 3а, пом. 1, этажа: 1-12; 29-37; пом. 2 этажа: 10 - 13 046 400,00 руб.

- Право аренды земельного участка, категория земель: земли населенных пунктов, кадастровый номер 76:23:011001:317, разрешенное использование – для эксплуатации нежилых помещений, общей площадью 2001 кв.м., расположенного по адресу: г. Ярославль, ул. Базовая, д.3а. - 450 000,00 руб.