

УТВЕРЖДАЮ
Первый заместитель Председателя Правления

_____ /Л.А. Хасис/
«04» февраля 2015г.

Типовая форма договора:
Договор купли-продажи недвижимости нежилого назначения. Земельный участок находится в аренде.
Код формы: **012280046/1**
Наименование подразделения-разработчика: Департамент недвижимости и материально-технического обеспечения.
Сфера применения формы:
1. Имущество реализуется на торгах в форме открытого аукциона.
2. Центральный аппарат ПАО Сбербанк;
3. Территориальные банки ПАО Сбербанк.

ДОГОВОР № _____
купи-продажи недвижимости нежилого назначения

г. _____ «___» _____ 20__ г.

Публичное акционерное общество «Сбербанк России» (ПАО Сбербанк)¹, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице _____ (указать должность, фамилию, имя, отчество представителя), действующего на основании _____ (указать наименование и реквизиты документа, на основании которого действует представитель), с одной стороны, и _____ (указать полное и сокращенное наименование контрагента)², именуем___ в дальнейшем «Покупатель», в лице _____ (указать должность, фамилию, имя и отчество представителя контрагента), действующего на основании _____ (указать наименование и реквизиты документа, на основании которого действует представитель контрагента) с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее по тексту Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

- 1.1. Продавец передает в собственность Покупателя, а Покупатель принимает и оплачивает:
- нежилое здание / часть здания / помещение / сооружение / объект незавершенного строительства³, количество этажей _____, общей площадью⁴ _____ (_____) кв.м, расположенное по адресу: _____, состоящее из⁵:
1) помещение, др. № _____ общей площадью _____ (_____) кв.м,
2) помещение, др. № _____ общей площадью _____ (_____) кв.м; (далее именуемое «Объект») в соответствии с поэтажным планом и экспликацией, являющимися неотъемлемой частью Договора (Приложение № ____).
- 1.2. Объект принадлежит Продавцу на праве собственности на основании _____⁶, что подтверждается записью регистрации в Едином государственном реестре прав на

¹ В случае заключения Договора в Территориальном банке, текст преамбулы после слов: «ПАО Сбербанк» и до слов: «именуемое в дальнейшем Продавец» дополнить словами: «в лице своего филиала _____ (указать наименование Территориального банка, заключающего Договор)».

² В случае, если Покупатель – физическое лицо, указать фамилию, имя, отчество, реквизиты паспорта физического лица. В этом случае текст пункта после слова «Покупатель» удаляется и продолжается со слов «с другой стороны...».

³ Необходимо указать наименование объекта в соответствии со свидетельством о государственной регистрации права.

⁴ Площадь указывается цифрами и прописью (по всему тексту договора).

⁵ Указывается при необходимости.

⁶ Указывается документ-основание в соответствии со свидетельством о праве собственности.

недвижимое имущество и сделок с ним № _____ от «__» _____ 20__ года (свидетельство о государственной регистрации права, бланк серии _____ № _____, выдано «__» _____ 20__ года _____ (указать наименование органа, выдавшего свидетельство)); кадастровый (или условный) номер Объекта _____.

- 1.3. Объект находится на земельном участке кадастровый номер _____, расположенном по адресу: _____ площадью _____ (_____) кв.м, категория земель _____, разрешенное использование _____ (далее – «Земельный участок»), что подтверждается кадастровым паспортом на земельный участок от «__» _____ года, № _____.
- 1.4. Земельный участок используется Продавцом по договору аренды Земельного участка № _____ от _____, зарегистрированному «__» _____ года, № _____.
- 1.5. Одновременно с передачей права собственности на Объект к Покупателю переходит право аренды Земельного участка. Переоформление прав на Земельный участок осуществляется в установленном законодательством Российской Федерации порядке.⁷
- 1.6. Продавец гарантирует, что Объект в споре или под арестом не состоит, не является предметом залога и не обременен другими правами третьих лиц⁸, что подтверждается выписками из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним № _____ от _____, выданными _____⁹.
- Продавец обязуется сохранить такое положение Объекта до перехода права собственности на него к Покупателю.
- 1.7. Продавец не имеет перед третьими лицами задолженности по оплате коммунальных и иных платежей по Объекту, а также по оплате арендных платежей за Земельный участок¹⁰.
- 1.8. Покупатель произвел осмотр Объекта, о чем Сторонами составлен Акт осмотра от «__» _____ года. Покупатель приобретает Объект в состоянии, указанном в данном Акте осмотра.

2. Цена Объекта и порядок расчетов

- 2.1. Цена Объекта, определенная по итогам аукциона, составляет _____ (_____) ¹¹(наименование валюты), кроме того НДС 18% в размере _____ (_____) (наименование валюты), итого с учетом НДС _____ (_____) (наименование валюты).
- 2.2. Задаток, уплаченный Покупателем организатору открытых аукционных торгов _____ ¹² на основании Договора о задатке № _____ от _____ в размере _____ (_____) (наименование валюты) засчитывается в счет исполнения Покупателем обязанности по уплате цены Объекта, согласно условиям Договора поручения № _____ от _____.
- 2.3. Подлежащая оплате оставшаяся часть цены Объекта по Договору составляет _____ (_____) (наименование валюты), кроме того НДС 18% в размере _____ (_____) (наименование валюты).

⁷ Пункты 1.3-1.5. указываются, если предметом Договора является купля-продажа здания.

⁸ В случае наличия ограничения или обременения – дополнить пункт фразой «кроме _____указать ограничение, обременение».

⁹ Указывается наименование учреждения, выдавшего выписки.

¹⁰ В случае, если предметом Договора не является купля-продажа здания, удалить текст, начиная со слов «а также, по оплате ...».

¹¹ Здесь и далее по всему тексту договора, при подобной редакции текста указывается цена цифрами и прописью.

¹² Указать полное и сокращенное наименование организатора аукционных торгов.

- _____ (_____) (наименование валюты), итого с учетом НДС _____ (_____) (наименование валюты).¹³
- 2.4. Оплата оставшейся части¹⁴ цены Объекта по Договору осуществляется Покупателем в полном объеме в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента подписания Договора. Расчеты по Договору производятся в рублях по курсу Банка России, установленному на день оплаты, путем безналичного перечисления средств на расчетный счет Продавца, указанный в ст.10 Договора¹⁵.
Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на счет Продавца.
- 2.5. Счета-фактуры предоставляются Продавцом Покупателю в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- 2.6. Расходы по государственной регистрации перехода права собственности на Объект Стороны несут в установленном законодательством Российской Федерации порядке. В случае отказа органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, в государственной регистрации перехода права собственности от Продавца к Покупателю, Продавец обязан в течение 10 (десяти) рабочих дней с даты получения Продавцом сообщения о таком отказе возвратить Покупателю 100% цены Объекта, а Покупатель обязуется передать (вернуть) Продавцу по акту приема-передачи (возврата) Объект в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты перечисления Продавцом 100 % цены Объекта на счет Покупателя (в состоянии, в котором Покупатель принимал Объект от Продавца в соответствии с п. 3.1.1 Договора). Датой оплаты при этом считается дата списания денежных средств со счета Продавца.
- 2.7. ¹⁶Объект недвижимости приобретается за счет кредитных средств, предоставляемых Покупателю ПАО Сбербанк в размере _____ (_____) рублей и собственных средств Покупателя в размере _____ (_____) рублей .
- 2.8. В силу положений статьи 64.1/64.2/69.1/77 Федерального закона от 16.07.1998 № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)» Объект находится в залоге у Продавца с момента государственной регистрации ипотеки в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

3. Права и обязанности Сторон

3.1. Продавец обязуется:

- 3.1.1. Не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств в оплату цены Объекта в соответствии с п. 2.4²⁰ Договора, на расчетный счет Продавца передать Покупателю Объект по акту о приеме-передаче.
- 3.1.2. Одновременно с подписанием акта о приеме-передаче Объекта передать Покупателю всю имеющуюся техническую документацию, относящуюся к Объекту, и документы, необходимые для заключения коммунальных и эксплуатационных договоров.
- 3.1.3. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения Договора предоставить документы в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и осуществить все действия необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Объект.
- 3.1.4. Нести риск случайной гибели и случайного повреждения Объекта до момента передачи Объекта по акту о приеме-передаче от Продавца Покупателю.

¹³ В случае, если задаток по договору поручения подлежит возврату Единственному участнику аукциона вследствие признания аукциона несостоявшимся, удалить пункты 2.2 и 2.3 с соответствующим изменением последующих пунктов раздела.

¹⁴ В случае, если стороной по Договору является Единственный участник аукциона, удалить текст «оставшейся части».

¹⁵ В случае если цена определена в рублях, выражение «в рублях по курсу Банка России, установленному на день оплаты...» исключить.

¹⁶ В случае, если объект недвижимости приобретается без использования заемных средств, п.п.2.7, 2.8 удалить.

3.1.5. В течение 10 (десяти) рабочих дней со дня государственной регистрации перехода права собственности на Объект по Договору письменно известить орган, осуществляющий оформление земельно-правовых отношений, о состоявшейся сделке и обратиться в тот же срок с ходатайством об изменении либо прекращении ранее установленного права на земельный участок¹⁷.

3.2. Покупатель обязуется:

3.2.1. Оплатить цену Объекта в порядке и на условиях Договора.

3.2.2. Перед подписанием акта о приеме-передаче осмотреть Объект и проверить его состояние.

3.2.3. Не позднее 5 (Пяти) рабочих дней с даты поступления денежных средств в оплату цены Объекта в соответствии с п. 2.4.¹⁸ Договора на расчетный счет Продавца принять у Продавца Объект по акту о приеме-передаче.

3.2.4. В течение 10 (десяти) рабочих дней с даты заключения Договора предоставить документы в орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, и осуществить все действия, необходимые для государственной регистрации перехода права собственности на Объект.

3.2.5. С момента государственной регистрации перехода права собственности на Объект нести расходы, связанные с содержанием Земельного участка, в том числе с уплатой арендных платежей¹⁹.

3.2.6. Одновременно с подписанием акта о приеме-передаче Объекта принять от Продавца по акту всю имеющуюся техническую документацию, относящуюся к Объекту, и документы, необходимые для заключения коммунальных и эксплуатационных договоров по Объекту.

3.2.7. С даты (включая эту дату) подписания обеими Сторонами акта о приеме-передаче Объекта нести коммунальные, эксплуатационные, административно-хозяйственные и иные расходы по Объекту на основании имеющихся у Продавца соответствующих договоров.

3.2.8. Для Покупателя устанавливается срок, равный 20 (двадцать) календарных дней с даты подписания обеими Сторонами акта о приеме-передаче Объекта, в течение которого Покупатель обязан переоформить соответствующие договоры по Объекту, и в течение которого Продавец продолжает оплачивать коммунальные, эксплуатационные, административно-хозяйственные и иные расходы по Объекту на основании имеющихся у Продавца соответствующих договоров.

3.2.9. Покупатель обязан возместить Продавцу в полном объеме расходы, включая НДС, связанные с содержанием Объекта, за период со дня подписания акта о приеме-передаче Объекта от Продавца к Покупателю до дня заключения Покупателем коммунальных, эксплуатационных, административно-хозяйственных и иных договоров по Объекту.

3.2.10. Покупатель возмещает Продавцу указанные в п.3.2.9 Договора расходы, включая НДС, не позднее 5 (пяти) рабочих дней со дня получения от Продавца счета и копий подтверждающих расходы документов.

3.2.11. По истечении срока, указанного п. 3.2.8²⁰ Договора, Продавец вправе прекратить осуществление платежей по Объекту, уведомив об этом Покупателя.

4. Ответственность Сторон²¹

¹⁷ Пункт 3.1.5 указывается, если предметом Договора является купля-продажа здания.

¹⁸ В случае изменения нумерации в разделе 2 указать соответствующий порядковый номер пункта.

¹⁹ Данный пункт включается в случае, если предметом Договора является купля-продажа здания.

²⁰ В случае изменения порядкового номера пункта, указать соответствующий порядковый номер.

²¹ Размер неустойки в каждом случае должен быть экономически обоснован, исходя из условий договора и предполагаемых обстоятельств его исполнения, и должен стимулировать контрагента на надлежащее исполнение своих обязательств.

- 4.1. При неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации. Уплата неустойки и возмещение убытков не освобождают Стороны от исполнения своих обязательств по Договору.
- 4.2. В случае, если в срок, установленный в п.3.1.1 Договора, Продавец не передаст Покупателю Объект, Продавец уплачивает Покупателю пени в размере ___ % от суммы, указанной в п. 2.1 Договора, за каждый день просрочки, но не более ___ (указать не более 10%) % от указанной суммы.
- 4.3. В случае нарушения срока оплаты цены Объекта, предусмотренного п. 2.4.²² Договора, Покупатель уплачивает Продавцу пени в размере ___ %, включая НДС, от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки, но не более ___ (указать не менее 10%) % от суммы, указанной в п. 2.1 Договора.
- 4.4.²³ Стороны пришли к соглашению о том, что проценты по ст. 317.1. Гражданского кодекса Российской Федерации не начисляются.

5. Особые условия

- 5.1. Право собственности на Объект переходит к Покупателю с момента государственной регистрации перехода права собственности в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

6. Порядок разрешения споров

- 6.1. Споры, не урегулированные путем переговоров, передаются на рассмотрение _____ суда в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации.

7. Условия изменения и расторжения договора

- 7.1. Все изменения и дополнения к Договору действительны, если совершены в письменной форме и подписаны обеими Сторонами. Соответствующие дополнительные соглашения Сторон являются неотъемлемой частью Договора.
- 7.2. Договор может быть досрочно расторгнут по соглашению Сторон либо по требованию одной из Сторон в порядке и по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

8. Форс-мажор

- 8.1. Стороны освобождаются от ответственности за частичное или полное неисполнение своих обязательств по Договору, если оно явилось следствием действия обстоятельств непреодолимой силы, препятствующих выполнению обязательств по Договору.
- 8.2. Сторона, оказавшаяся не в состоянии выполнить свои обязательства по Договору из-за обстоятельств непреодолимой силы, обязана незамедлительно уведомить другую Сторону о наступлении и прекращении действия таких обстоятельств и предоставить документы, подтверждающие наличие таких обстоятельств, выданные компетентными органами Российской Федерации.

9. Заключительные положения

- 9.1. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами своих обязательств по нему.

²² В случае изменения нумерации в разделе 2 указать соответствующий порядковый номер пункта.

²³ При заключении договоров с некоммерческими организациями, физическими лицами, индивидуальными предпринимателями условие не применяется.

Вопрос о применении данного условия в договоре в иных случаях решается лицом, уполномоченным на принятие соответствующих бизнес-решений в каждой ситуации индивидуально

- 9.2. Стороны обязуются сообщать письменно друг другу об изменении адреса и реквизитов в течение трех дней с даты изменения без заключения дополнительного соглашения к Договору.
- 9.3. ²⁴В целях недопущения действий коррупционного характера, Стороны обязуются выполнять требования, изложенные в «Гарантиях по недопущению действий коррупционного характера» (Приложение №___ к Договору).
- 9.4. Договор составлен в 3 экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, 1 экземпляр - Покупателю, 1 экземпляр – Продавцу, 1 экземпляр – для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
- 9.5. Взаимоотношения Сторон, не урегулированные Договором, регулируются законодательством Российской Федерации.
- 9.6. Перечень приложений к Договору:

-
-

10. Адреса и реквизиты Сторон

<p>Продавец:</p> <p>_____, Местонахождение: _____, Почтовый адрес: _____, ИНН _____, ОГРН _____, КПП _____, ОКПО _____, Расчетный счет № _____, К/сч .№ _____ в _____, БИК _____, Телефон: (____) _____.</p>	<p>Покупатель:</p> <p>_____, Местонахождение: _____, Почтовый адрес: _____, ИНН _____, ОГРН _____, КПП _____, ОКПО _____, Расчетный счет _____ в _____, К/сч .№ _____, БИК _____, Телефон: (____) _____.²⁵</p>
---	--

Подписи Сторон

От Продавца:

ФИО, должность

МП

От Покупателя:

ФИО (для юридического лица – должность)

МП²⁶

²⁴ В случае заключения договора с физическим лицом (не индивидуальным предпринимателем), п. 9.3. Приложение «Гарантии по недопущению действий коррупционного характера» удалить

²⁵ Если покупатель – физическое лицо, в реквизитах указываются ФИО, ИНН, паспортные данные, номер лицевого счета.

²⁶ Исключить, если Покупатель – физическое лицо.

Гарантии по недопущению действий коррупционного характера

1. Реализуя принятые ПАО Сбербанк (далее по тексту – Банк) политики по противодействию коррупции и управлению конфликтом интересов²⁷ и сознавая свою ответственность в укреплении конкурентных отношений и неприятие всех форм коррупции²⁸, _____²⁹ гарантирует соблюдение в рамках исполнения заключенного договора с Банком, в том числе при установлении, изменении, расторжении договорных отношений, следующих принципов:

- неприемлемость любых коррупционных действий, совершенных прямо или косвенно, лично или через посредничество третьих лиц, в любой форме (передача денег, ценностей, иного имущества, оказание услуг имущественного характера, предоставление иных имущественных прав), независимо от цели, включая упрощение процедур, обеспечение преимуществ, получение выгод и др.;
- необходимость объединения усилий по недопущению и противодействию коррупции, что способствует повышению доверия и уважения между контрагентами и Банком, укреплению деловых отношений;
- понимание, что коррупционные нарушения приносят значительный ущерб публичным интересам, а также сторонам деловых отношений, поскольку действия лиц коррупционного характера преследуют корыстный интерес и являются формой незаконного приобретения выгод и преимуществ, создают условия для распространения преступности, включая отмывание доходов, полученных преступным путем, а также препятствуют добросовестной конкуренции;
- неприемлемость игнорирования, в том числе непринятие активных мер по контролю, выявлению и искоренению фактов совершения действий контрагентами (в том числе их работниками) коррупционного характера (в том числе участие или разработка коррупционных схем, в результате которых один контрагент либо группа извлекает (либо намерена извлечь) выгоды и преимущества за счет других путем незаконных действий (бездействия));
- внедрение лучших практик реализации антикоррупционных программ и деловое сотрудничество в этой области.

2. Выражая согласие с указанными принципами Банк, в процессе установления, реализации, изменения и расторжения договорных отношений действующий как Заказчик, и подписавшие указанный документ лица/лицо (далее – Участники или Участник, действующие как юридическое лицо вне зависимости от формы собственности, сферы и территории деятельности или индивидуальный предприниматель), вместе именуемые Стороны, принимают на себя следующие **обязательства**:

²⁷ <http://www.sberbank.ru/moscow/ru/about/csr/anticorruption/>

²⁸ Под коррупцией понимается - злоупотребление служебным положением, дача или получение взятки, злоупотребление полномочиями, коммерческий подкуп либо иное незаконное использование физическим лицом своего должностного положения вопреки законным публичным интересам в целях получения имущества или любой иной выгоды имущественного характера (денег, ценностей, иного имущества или услуг имущественного характера, иных имущественных прав) для себя или для других лиц либо незаконное предоставление такой выгоды указанному лицу другими физическими лицами в своих интересах или в интересах других лиц или от имени или в интересах юридического лица.

²⁹ Указать сокращенное наименование контрагента

- 2.1. Стороны должны всемерно способствовать исключению из делового оборота, в том числе в отношениях с органами власти, фактов коррупционного поведения, внедрению принципов открытости и добросовестности при ведении предпринимательской деятельности, уважения правил конкурентной среды.
- 2.2. Стороны не должны осуществлять деятельность, направленную на легализацию денежных средств, полученных преступным путем, или содействовать в ее осуществлении.
- 2.3. Стороны не должны совершать действия (бездействие), создающие угрозу возникновения конфликта интересов³⁰. Участник обязан сообщать Банку о ставших известных ему обстоятельствах, способных вызвать конфликт интересов на этапе инициации процесса установления договорных отношений.
- 2.4.³¹ Участник отказывается от незаконного получения преимуществ, реализуя свои интересы с учетом принятой им политики по противодействию коррупции, в которой предусмотрен отказ от предложений или получения подарков и оплаты расходов, когда подобные действия могут повлиять на исход коммерческой сделки и/или на принятие решения должностным лицом (работником), исходя из корыстной заинтересованности. Участник придерживается установленного им порядка при передаче или получении подарков, оплаты услуг, основанных на принципах прозрачности, добросовестности, разумности и приемлемости таких действий и правил гостеприимства. В случае незаконного предложения или передачи подарка или оплаты расходов, или предоставления или получения иной выгоды или преимущества в любой форме, а равно любые коррупционные действия, совершенные Участником прямо или косвенно, лично или через посредничество третьих лиц, в любой форме, в том числе в нарушение обязательств, предусмотренных п. 2.3 настоящих Гарантий, Участник обязан уплатить штраф Банку в размере 10 (десять) % от общей стоимости договора, но не менее 5000000,00 (пять миллионов) рублей в срок не позднее 10 (десять) календарных дней, с даты получения требования Банка.
- 2.5. Участник обязан незамедлительно сообщать Банку, с подтверждением достоверности сведений, о фактах неблагонадежного поведения работников (своих или Банка) либо их необоснованного бездействия в ходе установления, реализации, изменения и расторжения договорных отношений, а равно о случаях незаконного (т.е. без письменного согласия Банка) получения конфиденциальной и/или иной охраняемой законом информации от руководителей и/или работников и/или представителей Банка, или аффилированных (зависимых) лиц Банка, или от третьих лиц, в том числе членов семей работников Банка. Банк проводит мероприятия по проверке полученных от Участника фактов неблагонадежного поведения работника Банка (в результате внутреннего служебного расследования или в связи с привлечением виновного лица к административной/уголовной ответственности), и в случае выявления объективных данных, свидетельствующих о коррупционном поведении работника, Банк выплачивает вознаграждение Участнику в размере 5000000,00 (пять миллионов) рублей, которое включает все применимые налоги в соответствии с законодательством Российской Федерации, но не более 10 (десять) % от общей стоимости договора, не позднее 10 (десять) рабочих дней.

³⁰ Под конфликтом интересов понимается прямое или косвенное противоречие между имущественными и иными интересами Сторон, в результате которого действия (бездействие) одной стороны могут иметь неблагоприятные последствия для другой стороны, за исключением противоречий интересов, возникающих в ходе переговоров по коммерческим условиям в рамках обычной хозяйственной деятельности, условия осуществления которой раскрыты или должны были быть заведомо известны стороне переговоров.

³¹ При необходимости, в ряде обстоятельств, сумма минимального штрафа, предусмотренного п. 2.4 и п. 2.5 Гарантий, а также сумма вознаграждения, предусмотренного п. 2.5 Гарантий, могут быть изменены распоряжением руководителя функционального блока Банка, в который входит подразделение, обеспечивающее заключение договора с контрагентом/решением уполномоченного коллегиального органа.

В случае выявления Банком фактов незаконного получения Участником конфиденциальной или иной охраняемой законом информации Участник обязан возместить убытки Заказчика, а также уплатить штраф в размере 10 (десять) % от общей стоимости договора, но не менее 5000000,00 (пять миллионов) рублей, не позднее 10 (десять) календарных дней с даты получения требования Банка. Штраф Участником не уплачивается в случае, если выявлению факта незаконного получения конфиденциальной информации способствовало сообщение об этом факте, полученное от Участника до начала проверки Банком.

- 2.6. Участник не должен давать обещания и предложения, передавать или получать лично или через представителей или третьих лиц неправомерной выгоды или преимущества в любой форме любому руководителю или работнику Банка/представителю Банка/аффилированному (зависимому) лицу Банка, либо членам семьи работников/представителей Банка либо совершать недобросовестные действия против Банка.
- 2.7. Заказчик вправе при установлении, изменении, расторжении договорных отношений учитывать фактор несоблюдения Участником антикоррупционных обязательств, а также степень неприятия Участником коррупции при ведении предпринимательской деятельности.

От Продавца:

ФИО, должность

МП

От Покупателя:

ФИО (для юридического лица – должность)

МП