ДОГОВОР

**купли – продажи**

**г. Вологда \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года**

**Спиридонов Владимир Алексеевич,** именуемый в дальнейшем **«Продавец»,** в лице финансового управляющего Сосипатровой Марины Леонидовны, действующей на основании Решения Арбитражного суда Вологодской области от 26.12.2015 по делу № А13-14162/2015, Определения Арбитражного суда Вологодской области от 18.10.2016 по делу № А13-14162/2015 с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

1. В целях исполнения Протокола о результатах проведения в электронной форме аукциона открытого по составу участников и открытого по форме подачи предложений по цене имущества по продаже имущества должника Спиридонова В.А. по лоту № \_\_\_\_ от \_\_\_\_\_\_ Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель обязуется принять и оплатить: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Именуемое далее по тексту **«Имущество»**

**3. Имущество** принадлежит Продавцу на праве собственности, что подтверждается \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Стоимость **Имущества** в соответствии с условиями настоящего договора составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Задаток в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, перечисленный по Договору о задатке № \_\_\_\_\_\_\_\_\_ засчитывается в счет оплаты **Имущества.**

6. За вычетом суммы задатка **Покупатель** обязан уплатить **Продавцу\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** рублей 00 копеек.

7. Оплата **Имущества** производится в течение 30 (Тридцати) дней со дня заключения договора купли-продажи путем перечисления денежных средств на расчетный счет **Продавца** по следующим реквизитам: получатель – Спиридонов Владимир Алексеевич, ИНН: 602500027530, банк: доп.офис №8638/029 ПАО Сбербанк, спец. счет получателя: 40817810912002194560, к/с 30101810900000000644, БИК 041909644.

8. **Имущество** передается **Покупателю** по акту приема-передачи.

9. Право собственности на **Имущество** возникает у **Покупателя** с момента государственной регистрации перехода права собственности в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

10. Настоящий договор составлен и подписан в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, из которых один находится у **Продавца**, второй - у **Покупателя**, третий - в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_-.

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец****Спиридонов Владимир Алексеевич,** ИНН: 602500027530, банк: доп.офис №8638/029 ПАО Сбербанк, спец/с: 40817810912002194560, к/с 30101810900000000644, БИК 041909644.Финансовый управляющийСпиридонова В.А.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Сосипатрова М.Л | **Покупатель**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |