**ДОГОВОР КУПЛИ-ПРОДАЖИ**

г. Липецк «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

**Индивидуальный предприниматель Юрова Ольга Семёновна** (ИНН 482400124800, ОГРН 304482215500115, СНИЛС 03551718646, юр. адрес: г. Липецк, 15мкр.9, кв.17, почтовый адрес: г. Липецк, Хорошавина, д.13, кв.84), **в лице конкурсного управляющего Пивоварова Валентина Степановича**, действующего на основании определения Арбитражного суда Липецкой обл. по делу № А36-2812/2014, от 28 декабря 2015 года, имеющий паспорт серии 42 04 номер 064690, выданный 20 ноября 2003 года отделом милиции УВД гор. Липецка Советского округа, регистрация по адресу: г. Липецк, ул. Хорошавина, д.13, кв.84, именуемый в дальнейшем «Продавец» с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**(Сокращенное:** **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)** ИНН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; КПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; ОГРН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; СНИЛС\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ; (юридический адрес**:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; почтовый адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)  в лице **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ и именуемое в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, совместно в дальнейшем именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

На основании протокола **\_\_\_\_\_\_\_\_\_** о результатах торгов  **в электронной форме посредством публичного предложения и**  в соответствии п.17 ст.110 ФЗ О несостоятельности (банкротстве) Продавец продал, а Покупатель купил **Лот № \_\_\_\_, а именно:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ .**

2. Указанное имущество принадлежат Продавцу на основании определения арбитражного суда Липецкой области от 28.12.2015г., по делу А36-2812/2014

3. Цена имущества, указанного в п. 1. настоящего договора, определенная по результатам торгов в форме публичного предложения составляет **\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) руб. \_\_\_ коп.,** НДС не облагается.

4. Расчет по настоящему договору производится Покупателем в следующем порядке:

- внесенный задаток в сумме **\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_ ) руб. \_\_ коп.** засчитывается в счет оплаты по настоящему договору.

- оставшаяся сумма **\_\_\_\_\_** **(\_\_\_\_\_) руб. \_\_ коп.** оплачивается в течение тридцати дней с даты подписания настоящего договора

5. Переход права собственности осуществляется только после его полной оплаты, определенной в соответствии с п.4 настоящего договора.

6. Продавец передает Покупателю имущество по Атку приема-передачи после оплаты по п. 4 настоящего Договора

7. Продавец гарантирует, что продаваемое имущество свободно от прав и притязаний третьих лиц, не отчуждено какими-либо способами третьим лицам, в споре и под запрещением (арестом) не состоит.

8. В случае отсутствия полной оплаты в течение 30 (Тридцати) дней с даты подписания настоящего договора, данный договор расторгается конкурсным управляющим в одностороннем порядке, внесенный задаток не возвращается.

9. Демонтаж и вывоз оборудования производится Покупателем согласно графика, согласованного с конкурсным управляющим, после зачисления денежных средств на счёт покупателя.

10.Время на демонтаж оборудования не более трёх рабочих дней.

11.В случае нарушения графика демонтажа и вывоза оборудования с территории Продавца время демонтажа и дата отгрузки пере согласовывается с конкурсным управляющим

12. Ответственность за технику безопасности и электробезопасность при демонтаже и транспортировке имущества до места назначения возлагается на Покупателя.

13. В случае невозможности разрешения споров, которые могут возникнуть в ходе исполнения настоящего Договора путем переговоров, стороны передают их на рассмотрение в суд в порядке, установленном действующим законодательством РФ.

14. Во всем остальном, что не оговорено в настоящем Договоре, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

15. Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

**Место нахождения и банковские реквизиты Сторон:**

**Продавец:** ИП Юрова Ольга Семеновна ( ИНН 482400124800, ОГРНИП 304482215500115, ОКПО 0083035079, юр.адрес*: г.Липецк, 15мкр.9, кв.17* ). КУ Пивоваров Валентин Степанович (почтовый адрес:398027, г. Липецк, ул. Хорошавина, д.13, кв. 84; ИНН 482600213091; СНИЛС 035-643-789-72).

**Банк получателя:** Расчетный счет 40802810235000002052, в Липецком отделении №8593 (доп. офис №8593/088) ПАО СБЕРБАНК г. ЛИПЕЦК,

к/с 30101810800000000604 , БИК 044206604

получатель: ИП Юрова Ольга Семёновна ИНН 482400124800, КПП 0

Конкурсный управляющий ИП Юрова О.С.: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / В.С. Пивоваров./

**Покупатель :** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

ИНН:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; КПП: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; ОГРН: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; СНИЛС\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ; (юридический адрес**:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; почтовый адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)

**Банковские реквизиты:**

расчетный счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ корр. счет № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_; БИК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /