|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | ФИО | Пономарёв Алексей Юрьевич |
| СРО АУ | НП «МСОПАУ» |
| Адрес а/у | г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10 (офис НП «МСОПАУ») |
| Тел., факс, е-mail | 8 (473) 272-71-93; [okvrn36@gmail.com](mailto:okvrn36@gmail.com) |
| ИНН а/у | 366601457960 |
|  | **Данные о должнике:** | |
| **2** | Наименование должника | Окуловское районное потребительское общество |
| Юр.адрес Должника | 174350, Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Ленина, 45 |
| Почт. адрес должника | 174350, Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Ленина, 45 |
| ИНН/КПП Должника | 5311007946 /531101001 |
| ОГРН Должника | 1135321002706 |
| Тип документа: Определением, Решением и.т.д. | Решение |
| Наименование суда | Арбитражный суд Новгородской области |
| Дело о банкротстве № | №А44-3967/2015 |
| Дата вынесенного судебного акта | 14.12.2015 г. |
| Тел., факс, е-mail |  |
|  | **Данные об организаторе торгов** | |
| **3** | Наименование | Общество с ограниченной ответственностью «Агрокапитал» |
| Юр.адрес | 394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65 |
| Почт. адрес д. | 394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65 |
| ИНН/КПП | 3666085073/366201001 |
| ОГРН | 1023602617950 |
| Тел., факс, е-mail |  |

**Отчетные бухгалтерские документы за публикацию оформить на (нужное отметить):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** **V** | **3** |

**Заявка-Договор на публикацию сообщений о банкротстве**

**Просим разместить в газете «Коммерсантъ» на условиях предоплаты сообщение:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | о введении наблюдения |
|  | о введении финансового оздоровления |
|  | о введении внешнего управления |
|  | о прекращении производства по делу о банкротстве |
|  | об утверждении, отстранение, освобождении А/У |
|  | о принятии решения о признании банкротом и об открытии конкурсного производства |
|  | постановления судов об отмене или изменении указанных актов |
|  | о проведении собрания кредиторов |
|  | об удовл. заявл. 3-х лиц о намерении погасить обязательства |
|  | о проведении торгов |
|  | о результатах проведения торгов |
|  | о передаче обязательств банка перед ФЛ |

**Содержание сообщения:**

|  |
| --- |
| Решением Арбитражного суда Новгородской области от 14.12.2015 г. по делу №А44-3967/2015 Окуловское районное потребительское общество (174350, Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Ленина, 45, ОГРН 1135321002706, ИНН 5311007946) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство сроком на 6 месяцев. Конкурсным управляющим утвержден Пономарев Алексей Юрьевич (ИНН 366601457960, СНИЛС 064-720-52147), член НП «МСОПАУ» (125362, г. Москва, ул. Вишневая, д. 5, ОГРН 1027701024878, ИНН 7701321710), адрес для корреспонденции и заявления требований: 394030, г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10 (офис НП МСОПАУ).  Организатор торгов - Общество с ограниченной ответственностью «Агрокапитал» (394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65, ОГРН 1023602617950, ИНН 3666085073, КПП 366201001) сообщает о проведении на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) 24.04.2017г. в 16.00ч. открытых торгов (аукцион на повышение, форма подачи предложений открытая) по продаже имущества Окуловского РАЙПО:  **- Лот №1**: Здание магазина, пл. 205,4. кв.м., кад. №53:12:0536030:61, по адресу: Новгородская область, р-н Окуловский, п. Боровёнка, ул. Кооперативная, д.14; Здание склада, пл. 325,4 кв.м., кад. № 53:12:0202009:15, по адресу: Новгородская обл., Окуловский район, Угловское городское поселение, рп Угловка, ул. Московская, д.7.; Нежилое помещение, пл. 106,4 кв.м., кад №53:12:1302001:2712, по адресу: Новгородская обл., р-н Окуловский, Угловское городское поселение, рп Угловка, ул. Центральная, д.6А,; Здание магазина, пл. 133,9 кв.м., кад № 53:12:0201019:23, по адресу: Новгородская обл., р-н Окуловский, Угловское городское поселение, п. Угловка, ул. Кирова, д.8.; Земельный участок, земли населенных пунктов, для осуществления торгово-коммерческой деятельности, пл. 528 +/- 8 кв.м., кад №53:12:0201019:8, по адресу: Новгородская обл., р-н Окуловский, Угловское городское поселение, рп Угловка, ул. Кирова, д.8; Склад №3, пл. 699,7 кв.м. кад. №53:08:0010151:21, по адресу: Новгородская обл., р-н Маловишерский, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Революции, д.103; Склад с конторой и гаражом, пл. 1586,7. кв.м., кад. №53:08:0010151:23, по адресу: Новгородская обл., р-н Маловишерский, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Революции, д.103; Склад, пл. 571 кв.м., кад №53:08:0010151:18, по адресу: Новгородская обл., р-н Маловишерский, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Революции, д.103; Земельный участок, земли населенных пунктов, ведение торгово-закупочной деятельности, пл. 11910 +/- 38 кв.м.., кад. №53:08:0010151:14, по адресу: Новгородская обл., р-н Маловишерский, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Революции, д.103.  **- Лот №2**: Модуль, пл. 215,5 кв.м. кад. №53:08:0010151:24, по адресу: Новгородская область, р-н Маловишерский, Маловишерское городское поселение, , г. Малая Вишера, ул. Революции, д.103.  **- Лот №3**: Здание склада овощной-промтоварный, пд. 1416,9 кв.м., кад № 53:12:0104052:101, по адресу: Новгородская обл., , г. Окуловка, ул. Ленина, д.4А.  **- Лот №4**: Здание магазина, пл. 108.1. кв.м., кад. №53:12:1403004:73, по адресу: Новгородская обл., р-н Окуловский, с/п Боровёнковское, ж/д\_ст Торбино, ул. Луначарского, д.41 и Земельный участок, земли населенных пунктов, для осуществления торгово-коммерческой деятельности, пл. 214 +/- 10 кв.м., кад. № 53:12:1403004:38, по адресу: Российская Федерация, Новгородская область, р-н Окуловский, с/п Боровенковское, ж/д\_ст Торбино, ул. Луначарского, д.41.  **- Лот №5**: Земельный участок, пл. 164 +/- 4 кв.м., кад №53:08:0010405:23, по адресу: Новгородская обл., р-н Маловишерский, Маловишерское городское поселение, г. Малая Вишера, ул. Октябрьская, д.7  **- Лот №6**: Земельный участок, пл. 279 +/- 12 кв.м. кад №53:12:0804002:71, по адресу: Новгородская обл., р-н Окуловский, Угловское городское поселение, д. Березовка, д.67/1  Начальная цена продажи лота №1: 2 377 869 руб., лота №2: 1 000 руб., лота №3: 644 690 руб., лота №4: 37 456 руб., лота №5: 26 568 руб., лота №6: 20 646 руб. (НДС уплате не подлежит). Шаг аукциона 5% от начальной цены продажи имущества. Общий размер задатка - 10 (десять)% от начальной цены продажи лота. Реквизиты для уплаты задатка: получатель: Окуловское РАЙПО ИНН 5311007946, КПП 531101001, р/с №40703810200400010466 в Новгородском филиале АО «НС БАНК» г. Великий Новгород, к/с 30101810000000000727, БИК 044959727.  Для участия в торгах необходимо в срок с 09 ч. 00 мин. 20.03.2017 г. до 17 ч. 00 мин. 21.04.2017 г. подать заявку на участие в торгах и оплатить задаток в вышеуказанном порядке.  Заявка оформляется в форме электронного документа и должна содержать: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр.л.), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. л.), номер контактного телефона, адрес эл. почты; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в настоящем сообщении; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке должны прилагаться копии документов: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотар. порядке копия выписки (для юр. л.), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотар. порядке копия выписки (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. л. или государственной регистрации физ. л. в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностран. лица), копии учредительных документов (с изменениями и дополнениями), свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на налоговый учет, документов, подтверждающих постановку на учет в органах статистики; платежный документ, подтверждающего внесения задатка, с отметкой банка об исполнении; решения соответствующего органа управления юр. лица о совершении сделки; документ о назначении руководителя юр. лица; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается по результатам рассмотрения всех представленных заявок и оформляется протоколом об определении участников торгов. Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Подведение результатов торгов состоится на электронной торговой площадке в день проведения торгов. По результатам проведения торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение 30 минут после окончания открытых торгов составляет протокол о результатах проведения торгов и направляет его организатору торгов для утверждения. Организатор торгов в течение 1 часа с момента получения протокола о результатах проведения торгов утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в ЕФРСБ. В течение 5 дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предприятия участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.  Оплата имущества по всем Лотам в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на основной банковский счет должника: получатель: Окуловское РАЙПО ИНН 5311007946, КПП 531101001, р/с №40703810800402010466 в Новгородском филиале АО «НС БАНК» г. Великий Новгород, к/с 30101810000000000727, БИК 044959727.  Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Ознакомиться со сведениями об имуществе можно по адресу: г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10, либо по адресу г. Великий Новгород, ул. Рабочая, д.6 по предварительной записи по тел.: 8-920-452-14-51 в рабочие дни в период приема заявок. Договор о задатке, проект договора купли-продажи и информация о выставленном на торги имуществе размещены на сайте lot-online.ru. |

Согласно п.5 ст. 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (в редакции Федерального закона от 30.12.2008 №296-ФЗ) подлежащие опубликованию сведения должны содержать:

• наименование должника, его адрес и идентифицирующие должника сведения (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика);

• наименование арбитражного суда, принявшего судебный акт, дату принятия такого судебного акта и указание на наименование процедуры, применяемой в деле о банкротстве, а также номер дела о банкротстве;

• фамилию, имя, отчество утвержденного арбитражного управляющего и адрес для направления ему корреспонденции, а также наименование соответствующей саморегулируемой организации и ее адрес;

• установленную арбитражным судом дату следующего судебного заседания по рассмотрению дела о банкротстве в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом;

иную информацию в случаях, предусмотренных законом.

К заявке прилагаются подтверждающие документы (введение процедуры, полномочия а/у в отношении должника), в противном случае заявка не обрабатывается.

**Гарантирую предварительную оплату, не позднее, чем за три дня до выхода номера издания по реквизитам:**

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:** АО "КОММЕРСАНТЪ. ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ"

**ОГРН** 1027700204751 **ИНН** 7707120552 **КПП** 770701001; р/с № 40702-810-8-0000-3-400822 в "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" (ЗАО) Г. МОСКВА к/с № 30101810200000000700 **БИК** 044525700 **ОКАТО** 45286585000

**НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА**: ОПЛАТА ЗА ПУБЛИКАЦИЮ СВЕДЕНИЙ О БАНКРОТСТВЕ ДОЛЖНИКА **ПО СЧЕТУ (УКАЗАТЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНИКА, ОГРН, № СЧЕТА)**

**Публикация объявлений производится в срок не более 10 (десяти) дней с даты получения Заявки при условии поступления денежных средств на счет Издателя не позднее, чем за 3 (три) дня до выхода соответствующего номера газеты.**

**Претензии по поводу публикации принимаются в течение семи дней с даты публикации.**

**В случае несоответствия информации, содержащейся в подписанной заявке и присланном отдельно тексте объявления,**

**ответственность за это лежит на Заказчике, повторная публикация в указанном случае не производится.**

**Издатель оставляет за собой право отказать в публикации:**

1. при непредставлении подтверждающих документов и текста сообщения;
2. при неправильном заполнении или незаполнении настоящей заявки;
3. при отсутствии или неправильном заполнении назначения платежа в платежном документе:
4. при неоплате услуг Издателя.

**Заказчик**: Пономарев А. Ю.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | подпись |  | ФИО |
|  |  | М.П. |  |  |