Имущество продается, в том состоянии которое есть на момент его продажи и может не отвечать своим техническим характеристикам, оценки и наличию износа, а также доступ в помещение является ограниченным из-за воспрепятствованию должником в его доступе и имущество может не отвечать возможности использовать его по прямому назначению, о чем претенденты ставятся в известность перед подачей заявки и в последующем они несут риск невозможности ссылаться на обстоятельства не соответствия имущества его качеству или иным основаниям (к примеру: технические характеристики, оценка, износ, укомплектованность, отсутствия доступа или иное). Претенденты ставятся в известность, что только по состоянию на 27.02.17 в квартире с кадастровым номером 29:28:112203:150 отсутствуют зарегистрированные граждане РФ.