Сообщение о проведении торгов №54026

Дата проведения торгов: 26.05.2017 15:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Воробьев Игорь Александрович,  ИНН 470804576230 |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Чесноков Станислав Валерьевич  СРО ААУ "Евросиб" (Ассоциация "Евросибирская саморегулируемая организация арбитражных управляющих") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области, дело о банкротстве А56-20192/2016 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области решение от 02.12.2016 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: трехкомнатная квартира 111,4 м2, кадастровый номер 47:27:0000000:19126, расположенная по адресу: Ленинградская область, г. Кириши, ул. Советская, д. 24, кв. 17,18. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 17.04.2017 г. и заканчивается 25.05.2017 г. в 12:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Для участия в торгах необходимо оплатить задаток, зарегистрироваться на электронной площадке подать заявку на участие, которая должна соответствовать требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве), и содержать сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, адрес (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица); номер телефона, адрес электронной почты заявителя, сведения о наличии (отсутствии) заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является управляющий. К заявке должны прилагаться: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя) или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки; копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству РФ, своевременно подавшие заявку и представившие в полном объеме необходимые документы в электронной форме и обеспечившие поступление на счет организатора торгов суммы задатка не позднее даты окончания приема заявок. |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 363 600.00 руб.  К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, которые могут быть признаны покупателями по законодательству РФ, своевременно подавшие заявку и представившие в полном объеме необходимые документы в электронной форме и обеспечившие поступление на счет организатора торгов суммы задатка не позднее даты окончания приема заявок. В случае признания Претендента победителем торгов, перечисленный задаток засчитывается в счет оплаты по заключенному договору купли-продажи. При отказе Претендента от подписания протокола о результатах торгов или заключения договора купли-продажи задаток не возвращается. В случае не признания Претендента победителем торгов организатор торгов обязан вернуть задаток в 5-ти дневный срок со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.  получатель: Чесноков Станислав Валерьевич, ИНН 781075124100, р/с №40817810801003615080, к/с 30101810200000000700, БИК 044525700, в АО «Райффайзенбанк», г. Москва |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 3636000.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 363600.00 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем торгов признаётся участник, предложивший наибольшую цену |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Подведение результатов торгов принимается в день проведения торгов и размещается на электронной площадке. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Договор купли-продажи имущества должен быть подписан и направлен в адрес конкурсного управляющего победителем торгов не позднее, чем через пять дней со дня получения указанного договора. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата имущества за вычетом суммы задатка должна быть произведена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи по лотам № 1 на специальный банковский счет Воробьева Игоря Александровича: № 40817810906008800004, к/с №30101810500000000705, БИК 044030705, в ПАО «БАЛТИНВЕСТБАНК» г. Санкт-Петербург. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Чесноков Станислав Валерьевич (ИНН 781075124100, адрес: 191144, г. Санкт-Петербург, ул. Новгородская, д. 14, офис 306, тел. 89119258062, e-mail: [9258062@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 15.04.2017 года  14.04.2017 года |