АО «Российский аукционный дом» (ОГРН 1097847233351, ИНН 7838430413, 190000, Санкт-Петербург, пер.Гривцова, д.5, лит.В, (812)334-26-04, 8(800)777-57-57, kan@auction-house.ru) (далее-ОТ), действующее на основании договора поручения с ООО «Кораблинский завод модульных конструкций» (ОГРН 1056214003273, ИНН 6206002877, КПП 620601001, место нахождения: 391200, Рязанская область, г. Кораблино, ул. Заводская, д.7) (далее – Должник), в лице конкурсного управляющего Андреева Дмитрия Валерьевича (СНИЛС № 038-956-877-26, ИНН 370500265287, рег. номер в реестре 7305, почт. адрес: 127051, Москва, а/я 62) (далее - КУ), член НП «Объединение арбитражных управляющих «Авангард» (Юр. адрес: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 5, стр. 1А, пом. I, комн. 8, 9, 10. Почтовый адрес: 105062, г. Москва, ул. Макаренко, д. 5, стр.1, оф. 3, ИНН: 7705479434, (495) 937-75-96, (495) 937-75-78, [avangard@vapr.ru](mailto:avangard@vapr.ru), <http://www.oau.ru>), действующего на основании Решения Арбитражного суда Рязанской области от 23.03.2016 по делу №А54-4442/2015, сообщает о результатах торгов посредством публичного предложения (далее – Торги) на электронной площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу: <http://lot-online.ru> (далее – ЭП): по Лотам №№1,2,3,4,5,6 торги признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок; по Лоту № 8: победитель Торгов - Болгар В. Ю. (ИНН 780537116634), предложенная победителем цена – 631 600 руб. (НДС не обл.); по Лоту № 10: победитель Торгов - ООО "Торговый дом КамАгро" (ИНН 1650310724), предложенная победителем цена – 758 008, 01 руб. (НДС не обл.); по Лоту № 11: победитель Торгов - Шатохин С. В. (ИНН 622807087588), предложенная победителем цена – 231 100 руб. (НДС не обл.); по Лоту № 12: победитель Торгов - Абросимов А. Ф. (ИНН 370100082190), предложенная победителем цена – 457 813,56 руб. (НДС не обл.); по Лоту № 13: победитель Торгов – ИП Павлов А. В. (ИНН 482412716007), предложенная победителем цена – 243 777 руб. (НДС не обл.). Заинтересованность победителей Торгов по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему отсутствует. Конкурсный управляющий и НП «Объединение арбитражных управляющих «Авангард» в капитале победителей Торгов не участвуют.

Организатор торгов сообщает о проведении торгов посредством публичного предложения (далее - Торги) на ЭП. **Начало приема заявок – 25.05.2017 с 17 час.00 мин. (мск).** Сокращение: календарный день – к/день. Прием заявок в каждом периоде составляет: 5 (пять) к/дней, в 1-ом периоде действует начальная цена каждого Лота; величина снижения – 5% от начальной цены каждого Лота. Минимальная цена (цена отсечения) составляет 50% от начальной цены каждого Лота.

Заявки на участие в Торгах, поступившие в течение определенного периода проведения Торгов, рассматриваются только после рассмотрения заявок на участие в Торгах, поступивших в течение предыдущего периода проведения Торгов, если по результатам рассмотрения таких заявок не определен победитель Торгов. Признание участника победителем оформляется протоколом об итогах Торгов, который размещается на ЭП. С даты определения победителя Торгов прием заявок прекращается.

Задаток - 10 % от начальной цены Лота, установленной для соответствующего периода Торгов, должен поступить на счет ОТ не позднее даты и времени окончания приема заявок для соответствующего периода проведения Торгов. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет ОТ, является выписка со счета ОТ. Реквизиты расч.счета для внесения задатка: Получатель – АО «Российский аукционный дом» (ИНН 7838430413, КПП 783801001) № 40702810855230001547 в Северо-Западном банке РФ, ПАО Сбербанк г. Санкт-Петербург, к/с № 30101810500000000653, БИК 044030653.

Ознакомление с Лотами осуществляется по предварительной записи по телефону (812)334-26-04, Кан Татьяна Валерьевна.

Продаже на торгах отдельными Лотами (НДС не обл.) подлежит следующее имущество (далее – Лот, Лоты):

**Лот№1:** Объект незавершенного строительства, пл. застройки 5510,3 кв. м., степень готовности 90% **(по сведениям ЕГРП от 17.02.2016, по сведениям ЕГРН – здание, пл. 5465,3 кв.м., этажность: 1)**, кад.№: 62:06:0010501:17 по адресу: Рязанская область, г. Кораблино, ул. Заводская, д. 9; Земельный участок (далее – ЗУ), кат. земель: земли насел. пунктов, разр. использ.: для строительства производственных помещений, общ. пл. 14 870 кв. м., кад.№62:06:0010501:9, по адресу: Рязанская область, г.Кораблино, ул.Заводская, участок находится примерно в 102м по направлению на юго-запад от ориентира административное здание, расположенного за пределами участка; Объекты по адресу: Рязанская область, Кораблинский район, г.Кораблино, ул.Заводская, 7: ЗУ, кат. земель: земли населенных пунктов, разр. использ.: под производственной базой, общ. пл. 16449 кв.м, кад. №62:06:0010501:159; ЗУ, кат. земель: земли насел. пунктов, разр. использ.: под производственной базой, общ. пл. 6577 кв.м, кад.№ 62:06:0010501:160; ЗУ, кат. земель: земли насел. пунктов, разр. использ.: под производственной базой, общ. пл. 18658 кв.м, кад. №62:06:0010501:161; Здание главного производственного корпуса, лит.А, общ.пл. 9238,2 кв.м, эт.- 4, кад.№ 62:06:0010501:16; Здание павильона для хранения, лит.Б, общ.пл.155,8 кв.м, эт.– 1, кад.№ 62:06:0010501:12; Здание цеха по изготовлению УСРЗ, лит.В, общ.пл.2377,8 кв.м, эт.-2, кад.№ 62:06:0010501:15; Здание теплой стоянки для автотранспорта, лит.Г, общ.пл. 1183,3 кв.м, эт.-1, кад.№ 62:06:0010501:14; Здание административно-бытового корпуса, лит.Д, общ.пл.30,7 кв.м, эт.- 1, кад.№ 62:06:0010501:13; Аппарат сварочный с механизмом подачи проволоки и горелкой (в том числе): аппарат сварочный постоянного тока Форсаж-500;ВИАМ. механизм подачи проволоки форсаж; горелка газовая MIG ergoplus 36 torch 3M (MA7403) trafimet, 2011 г., 6 шт.; Кран подвесной однобалочный г/п 5 т, L 18 м, общая длина 22,5 м., 2005 г., 4 шт.;Кран подвесной однобалочный г/п 5 т, L 15 м, общая длина 16,5 м., 2012 г., 2 шт.; Тельфер электрический Т10612 (5 т, 6 м) Болгария, 2005 г., 4 шт.;Тельфер электрический Т10612 (5 т, 12 м) Болгария, 2005 г., 4 шт.;Троллейный шинопровод, 2005 г., 180 п. м; Ножницы гильотинные НГ20М, лист 20х2000, 2011 г. , 1 шт.; Станок радиально-сверлильный 2А554 (пр-во Украина), 1 шт.; Ленточно-пильный полуавтомат Аллигатор 900, 2011 г., 1 шт. **Нач. цена -** **43 635 050, 76руб.** **Лот №2:** Нежилое помещение Н1, общ.пл. 294,7 кв. м, эт. -1, кад.№62:06:0010501:148 по адресу: Рязанская область, Кораблинский район, г.Кораблино, ул.Заводская, д.3. **Нач. цена -** **1 354 576, 32руб.** **Лот №3:** 1-комн. квартира, общ. пл. 30,6 кв.м., с учетом площади балкона/лоджии - 31,4 кв. м (жилая площадь 17,1 кв. м), эт.- 4, кад. №62:06:0010501:129 по адресу: Рязанская область, Кораблинский район, г.Кораблино, ул.Заводская, д.3, кв.41. **Нач. цена – 437 760 руб.** **Лот №4:** 1-комн. квартира, общ. пл. 29,9 кв. м (жилая 17,7 кв. м), эт. - 4, кад.№ 62:06:0010608:139 по адресу: Рязанская область, Кораблинский район, г.Кораблино, ул.Школьная, д.21, кв.60. **Нач. цена – 479 520 руб.** **Лот №5:** 2-комн. квартира, общ. пл. 43,1 кв. м (жилая 30,5 кв. м), эт. – 4, кад.№62:06:0010501:77 по адресу: Рязанская область, Кораблинский район, г.Кораблино, ул.Заводская, д.2, кв.70. **Нач. цена -** **530 640 руб.** **Лот №6:** 3-комн. квартира, общ. пл. 50,4 кв. м. (жилая 35,7 кв. м), эт. – 5, кад.№62:06:0010405:46 по адресу: Рязанская область, Кораблинский район, г.Кораблино, ул.Зубковой, д.48, кв.16. **Нач. цена – 468 000 руб.** Обременение: залог (ипотека) в пользу ПАО Сбербанк.

К участию в торгах допускаются любые юр. и физ. лица, представившие в установленный срок заявку на участие в торгах с прилагаемыми к ней документами и перечислившие задаток в установленном порядке и срок. Заявка на участие в торгах подается через личный кабинет на ЭП, оформляется в форме электронного документа, подписывается квалифицированной электронной подписью заявителя торгов и должна содержать сведения и копии документов согласно требованиям п. 11 ст. 110 Федерального закона от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)": а) выписку из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписку из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя, далее - ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностр. лица); б) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почт. адрес (для юр. лица); г) ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер телефона, адрес эл. почты; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя КУ, СРО арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является КУ.

Победителем признается участник Торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в Торгах, содержащую предложение о цене Лота, которая не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, при отсутствии предложений других участников Торгов. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов победителем Торгов, признается участник, предложивший максимальную цену за Лот. В случае, если несколько участников Торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Лота, но не ниже начальной цены продажи Лота, установленной для определенного периода проведения Торгов, победителем Торгов признается участник, который первым представил в установленный срок заявку на участие в Торгах.

Проект договора купли-продажи (далее – ДКП) размещен на ЭП. ДКП заключается с победителем торгов в течение 5 дней с даты получения указанного договора победителем торгов. Оплата ДКП - в течение 30 дней со дня подписания ДКП на счет Должника: р/с 40702810553000003845 в РЯЗАНСКОМ ОТДЕЛЕНИИ № 8606 ПАО СБЕРБАНК г. РЯЗАНЬ, БИК 046126614, к\с 30101810500000000614