

ГУП РХ "УПРАВЛЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ"
ШИРИНСКИЙ ФИЛИАЛ

Район _____
Квартал _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

Адрес объекта:

Республика Хакасия, Ширинский район
пгт Шира, ул. 50 лет ВЛКСМ 30
Литера В3

Наименование объекта:

Автогараж на 2 автомашины

Инвентарный номер	2062 В3			Учётный округ		
Реестровый номер	3-3-1Г					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Копия технического
паспорта
действительна
До 05.07.2012
Подпись *Л.О. ВЗ*

Паспорт составлен по состоянию на " 5 " июня 20 05 г.
(указывается дата обследования объекта учета)

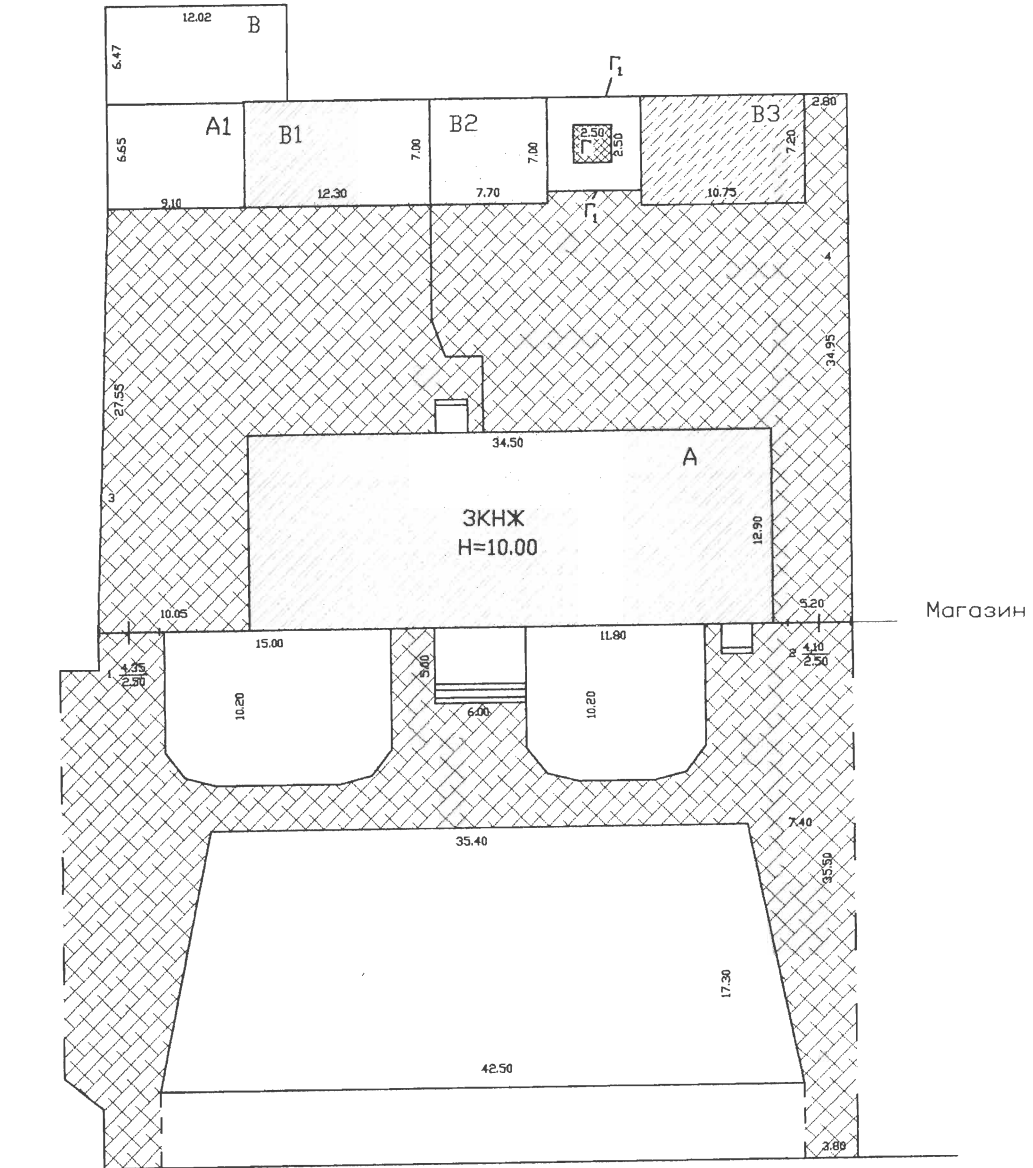
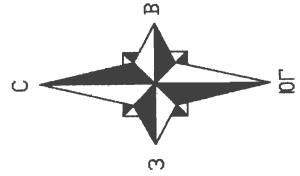
I. Сведения о принадлежности

Дата записи	Субъект права: для граждан-фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц- по Уставу	Документы. Подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля	Фамилия внесшего
1	2	3	4	5

II. Учет обременений

	Дата записи	Название	Лицо в чью пользу наложено обременение	Документ	Фамилия ли внесшего за
Наложено					
Снято					
Наложено					
Снято					
Наложено					
Снято					

ул. Орловская



Земли администрации

Земли администрации

				пгт. Шира ул. 50 лет ВЛКСМ 30			
				РКЦ	Лист	Листов	Масштаб
							1 : 500
Нач. отд.	Морозов С.А.	14.08.08	<i>[Signature]</i>	Схематический план			ГУП РХ УТИ Ширинский филиал
Копировал	Колесникова В.И.	08.08.2008	<i>[Signature]</i>				
Копировал	Колесникова В.И.	08.08.2008	<i>[Signature]</i>				

III. Экспликация земельного участка - кв.м.

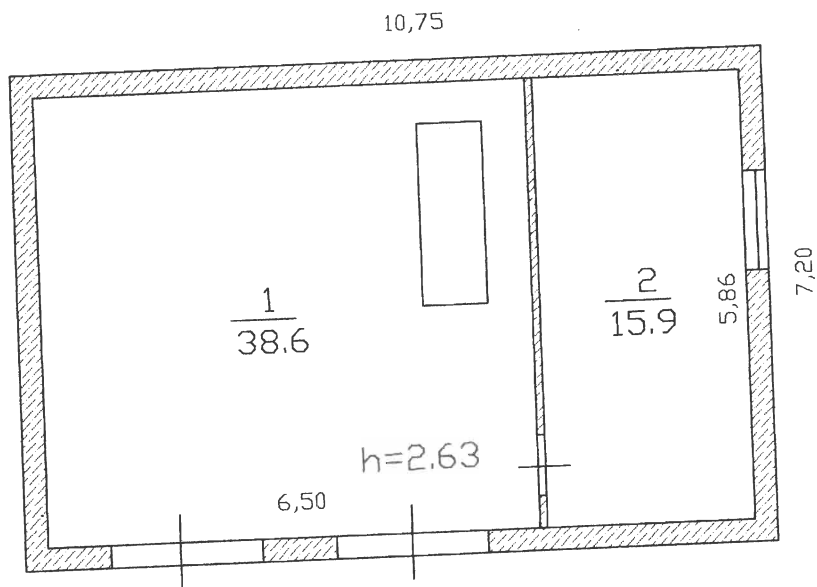
Площадь участка			Незастроенная площадь				
по документам	фактически	застроенная	замощённая	озеленённая	прочая		
		77,4					

IV. Благоустройство здания - кв.м.

Водопровод	Канализация	Отопление						Централизованное горячее водоснабжение	Ванные			Газоснабжение		Электроснабжение	Лифты (шт.)				
		от ТЭЦ	от групповой (квартирной) котельной	от собственной котельной	от АГВ	печное			с централизованным горячим водоснабжением	с газовыми колонками	с дровяными колонками	централизованное	жидким газом		пассажирские	грузовые			
		54,5												54,5					

Особые отметки:

Площадь изменилась ввиду уточнения при инвентаризации.



B3
H=2.83

				пгт Шира, ул. 50 лет ВЛКСМ 30			
				Гараж	ЛИСТ	ЛИСТОВ	МАСШТАБ
							1 : 100
Нач.отд.	Морозов С.А.	14.08.08	<i>И.И.И.</i>	Поэтажный план	ГУП РХ УТИ Ширинский филиал		
Копировал	Колесникова В.И.	08.08.2008					

VI. Описание конструктивных элементов здания и определение износа

Литера ВЗ

Год постройки 2008

1

Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки штукатурка, побелка

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и прочее)	Удельные веса по таблице	Поправки к удельному весу в проц.	Уд. вес конструктивного элемента с поправками	Процент износа элемента	процент износа к строению	Текущие изменения		
									200 г.		
									элемент	к строению	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундаменты	Бетонно ленточный					15				
2	Стены и их наружная отделка	Шлакобетонные, отделка- затирка, побелка					20				
	Перегородки	Шлакобетон					20				
3	Перекрытия	Чердачное					10				
		Междуэтажное									
4	Крыша	Шиферная					15				
5	Полы	Бетон					15				
6	Проемы	Оконные					15				
		Дверные									Ворота деревянные
7	Внутр. отделка	Штукатурка , побелка					0				
8	Санитарные и электротехнич устройства	отопление					15				
		водопровод									
		канализация									
		гор водоснаб									
		ванны									
		электроосвеще									да
		радио									
		телефон									
		вентиляция									
		лифты									
9	Прочие работы	Смотровая яма					0				
Итого:							100		X	X	X

Процент износа, приведённый к 100 по формуле

процент износа (графа 9)х100
удельный вес (графа 7) **15%**

