Сообщение о проведении торгов №56131

Дата проведения торгов: 25.07.2017 11:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | КОЛХОЗ ИМЕНИ ТИМИРЯЗЕВА,  152638, ЯРОСЛАВСКАЯ ОБЛАСТЬ, УГЛИЧСКИЙ РАЙОН, СЕЛО ЗАОЗЕРЬЕ, ОГРН 1027601305907, ИНН 7612002222. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | ВАСИЛЬЕВ СЕРГЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ  Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Лига" (ИНН/КПП: 5836140708/583601001) |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Ярославской области, дело о банкротстве А82-8505/2015 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Ярославской области РЕШЕНИЕ от 06.05.2016 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: «Объекты недвижимости сельскохозяйственного назначения, расположенные в с.Заозерье» (Склад зерновой площадью 624 кв. м.; Склад зерновой площадью 240 кв. м.; Животноводческий комплекс №1 на 200 голов; Животноводческий комплекс №2 на 200 голов; Телятник (красный) на 120 голов; Телятник (белый) на 228 голов; Сливной пункт; Склад запасных частей; Автозаправка; Столярный цех; Ремонтно-механическая мастерская; Контора; Склад; Гараж; Склад кож.сырья; Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения, площадью 1249000 кв.м. кадастровый номер 76:16:000000:182, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства; Картофелехранилище; Силосная траншея; Силосная траншея; Артезианская скважина; Артезианская скважина; Холодильная установка УАОМЗ-5000, год выпуска: 2007) НЦЛ 6 194 700 руб. ;  Лот 2: «Объекты недвижимости сельскохозяйственного назначения, расположенные в д.Хребтово» (Животноводческий комплекс на 200 голов; Артезианская скважина), НЦЛ 117900 руб.;  Лот 3: Объекты недвижимости сельскохозяйственного назначения, расположенные в д.Иваново» (Склад зерновой площадью 420 кв. м.; Навес для сушки зерна; Навес для сена; Телятник; Телятник на 136 голов; Водокачка; Водокачка; Гараж; Силосная траншея; Артезианская скважина) НЦЛ 1 585 800 ;  Лот 4: Объекты недвижимости сельскохозяйственного назначения, расположенные в д.Федяково» (Телятник на 200 голов; Артезианская скважина) НЦЛ 215 100;  Лот 5: Объекты недвижимости сельскохозяйственного назначения, расположенные в д.Андреево» (Животноводческий комплекс на 50 голов; Телятник на 100 голов; Силосная траншея) НЦЛ 424 800 руб.;  Лот 6: Объекты недвижимости сельскохозяйственного назначения, расположенные в д. Осиновка» ( Телятник на 136 голов) НЦЛ 126 000 руб. ;  Лот 7: Автотранспортное средство ГАЗ 53АЦА-4,8», год выпуска 1989, НЦЛ 52000 руб.;  Лот 8: Автотранспортное средство ГАЗ 3508», год выпуска 1989, НЦЛ 56700 руб.;  Лот 9: Автотранспортное средство ГАЗ 33307, год выпуска 1999, НЦЛ 71100;  Лот 10: Автомобиль бортовой УАЗ 3303», год выпуска 1999, НЦЛ 52200 руб.;  Лот 11: Автотранспортное средство ГАЗ 53АЦА-4,8», год выпуска 1974, НЦЛ 38 700 руб.;  Лот 12: Комбайн зерновой "Енисей"», год выпуска 2000, НЦЛ 169200 руб;  Лот 13: Комбайн кормоуборочный "Полесье" УЭС-2», год выпуска 2007», НЦЛ 685 000 руб.;  Лот 14: Трактор МТЗ-80», год выпуска 1979, НЦЛ 54000 РУБ.;  Лот 15: Трактор МТЗ-80», год выпуска 1991, НЦЛ 58 500 руб.;  Лот 16: Трактор ДТ-75», год выпуска 1991, НЦЛ 38700;  Лот 17: Трактор МТЗ-80», год выпуска 1974, НЦЛ 48600 руб;  Лот 18: Трактор ДТ-75», год выпуска 1991, НЦЛ 63000 руб.;  Лот 19: Трактор МТЗ-82», год выпуска 1989, НЦЛ 86400 руб.;  Лот 20: «Трактор МТЗ-80», год выпуска 1989, НЦЛ 51300 руб.;  Лот 22: Трактор Т-25», год выпуска 1995, НЦЛ 52200 руб.;  Лот 23: Погрузчик ПЭА 1,05», год выпуска 1987, НЦЛ 45 900 ;  Лот 24: «Полуприцеп самосвальный ПСТ-6», год выпуска 1980, НЦЛ 37800 руб.;  Лот 25: Прицеп 2ПТС-4,5», год выпуска 2007, НЦЛ 37800;  Лот 26: Прицеп 2ПТС-4», год выпуска 1990, НЦЛ 35100 руб.;  Лот 27: «Прицеп 2ПТС-4», год выпуска: 1989, НЦЛ 28 800 руб.;  Лот 28: «Прицеп 2ПТС-4», год выпуска 1991, НЦЛ 27900 руб.;  Лот 29: «Прицеп 2ПТС-4», год выпуска 1990, НЦЛ 32000 руб.;  Лот 30: «Сеялка СПУ-4», год выпуска 2008, НЦЛ 28800 руб.;  Лот 31: «Культиватор КБМ-4», год выпуска 2006, НЦЛ 45900 руб.;  Лот 32: «Культиватор КБМ-4», год выпуска 2006, НЦЛ 57600 руб.;  Лот 33: «Грабли ГВР-6», год выпуска 2002, НЦЛ 27900 руб.;  Лот 35: «Пресс подборщик ПРФ 145», год выпуска 2002, НЦЛ 48600 руб.. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Аукцион с открытой формой подачи предложений |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 13.06.2017 г. и заканчивается 17.07.2017 г. в 15:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Прием заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества осуществляется в электронной форме в соответствии с Регламентом оператора торговой площадки. Претендентом может являться как физическое, так и юридическое лицо. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованием, установленным в Федеральном законе от 26.10.2002 г. № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» и указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке, должна быть подписана электронной подписью заявителя, и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: Наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); Фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Заявка, и документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: 619 470.00 руб.  Лот 2: 11 790.00 руб.  Лот 3: 158 580.00 руб.  Лот 4: 21 510.00 руб.  Лот 5: 42 480.00 руб.  Лот 6: 12 600.00 руб.  Лот 7: 5 200.00 руб.  Лот 8: 5 670.00 руб.  Лот 9: 7 110.00 руб.  Лот 10: 5 220.00 руб.  Лот 11: 3 870.00 руб.  Лот 12: 16 920.00 руб.  Лот 13: 68 500.00 руб.  Лот 14: 5 400.00 руб.  Лот 15: 5 850.00 руб.  Лот 16: 3 870.00 руб.  Лот 17: 4 860.00 руб.  Лот 18: 6 300.00 руб.  Лот 19: 8 640.00 руб.  Лот 20: 5 130.00 руб.  Лот 22: 5 220.00 руб.  Лот 23: 4 590.00 руб.  Лот 24: 3 780.00 руб.  Лот 25: 3 780.00 руб.  Лот 26: 3 510.00 руб.  Лот 27: 2 880.00 руб.  Лот 28: 2 790.00 руб.  Лот 29: 3 200.00 руб.  Лот 30: 2 880.00 руб.  Лот 31: 4 590.00 руб.  Лот 32: 5 760.00 руб.  Лот 33: 2 790.00 руб.  Лот 35: 4 860.00 руб.  Задаток составляет 10% от начальной стоимости имущества и вносится до подачи заявки на участие на специальный счет Должника №40702810800010003774 в ПАО Банк «Кузнецкий» ИНН 5836900162, БИК 045655707, к/сч 30101810200000000707. 3.1. В случае если Заявителю было отказано в принятии заявки на участие в торгах, Организатор торгов обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подведения итогов торгов. 3.2. В случае если Заявитель не признан победителем торгов, Организатор торгов обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. 3.3. В случае отзыва Заявителем заявки на участие до начала проведения торгов, Организатор торгов обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с даты получения письменного уведомления от Заявителя об отзыве заявки. Задаток не возвращается в следующих случаях: 1. В случае если Заявитель, признанный победителем торгов, отказался от подписания протокола о результатах торгов, либо не заключил Договор купли-продажи имущества в течение 5 рабочих дней с даты получения предложения конкурсного управляющего должника заключить договор купли-продажи. 2. В случае, если Заявитель не оплатил продаваемое на торгах имущество в установленные сроки. 3. В случае выигрыша на торгах, сумма задатка победителя засчитывается в счет оплаты приобретенного лота. 4.. В случае признания торгов несостоявшимися, по причинам независящим от Заявителя, Организатор торгов обязуется возвратить поступившую на его счет сумму задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента принятия решения о признании торгов несостоявшимися.  счет №40702810800010003774 в Публичном Акционерном Обществе Банк «Кузнецкий», ИНН 5836900162, БИК 045655707, к/с: 30101810200000000707 |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 6 194 700.00 руб.  Лот 2: 117 900.00 руб.  Лот 3: 1 585 800.00 руб.  Лот 4: 215 100.00 руб.  Лот 5: 424 800.00 руб.  Лот 6: 126 000.00 руб.  Лот 7: 52 000.00 руб.  Лот 8: 56 700.00 руб.  Лот 9: 71 100.00 руб.  Лот 10: 52 200.00 руб.  Лот 11: 38 700.00 руб.  Лот 12: 169 200.00 руб.  Лот 13: 685 000.00 руб.  Лот 14: 54 000.00 руб.  Лот 15: 58 500.00 руб.  Лот 16: 38 700.00 руб.  Лот 17: 48 600.00 руб.  Лот 18: 63 000.00 руб.  Лот 19: 86 400.00 руб.  Лот 20: 51 300.00 руб.  Лот 22: 52 200.00 руб.  Лот 23: 45 900.00 руб.  Лот 24: 37 800.00 руб.  Лот 25: 37 800.00 руб.  Лот 26: 35 100.00 руб.  Лот 27: 28 800.00 руб.  Лот 28: 27 900.00 руб.  Лот 29: 32 000.00 руб.  Лот 30: 28 800.00 руб.  Лот 31: 45 900.00 руб.  Лот 32: 57 600.00 руб.  Лот 33: 27 900.00 руб.  Лот 35: 48 600.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1: 309 735.00 руб.  Лот 10: 2 610.00 руб.  Лот 11: 1 935.00 руб.  Лот 12: 8 460.00 руб.  Лот 13: 34 250.00 руб.  Лот 14: 2 700.00 руб.  Лот 15: 2 925.00 руб.  Лот 16: 1 935.00 руб.  Лот 17: 2 430.00 руб.  Лот 18: 3 150.00 руб.  Лот 19: 4 320.00 руб.  Лот 2: 5 895.00 руб.  Лот 20: 2 565.00 руб.  Лот 22: 2 610.00 руб.  Лот 23: 2 295.00 руб.  Лот 24: 1 890.00 руб.  Лот 25: 1 890.00 руб.  Лот 26: 1 755.00 руб.  Лот 27: 1 440.00 руб.  Лот 28: 1 395.00 руб.  Лот 29: 1 600.00 руб.  Лот 3: 79 290.00 руб.  Лот 30: 1 440.00 руб.  Лот 31: 2 295.00 руб.  Лот 32: 2 880.00 руб.  Лот 33: 1 395.00 руб.  Лот 35: 2 430.00 руб.  Лот 4: 10 755.00 руб.  Лот 5: 21 240.00 руб.  Лот 6: 6 300.00 руб.  Лот 7: 2 600.00 руб.  Лот 8: 2 835.00 руб.  Лот 9: 3 555.00 руб. |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Оператор электронной площадки по результатам проведения открытых торгов с помощью программных средств электронной площадки в течение двух часов после окончания открытых торгов составляет протокол о результатах проведения торгов и направляет его организатору торгов для утверждения. Организатор торгов в течение одного часа с момента получения от оператора электронной площадки протокола о результатах проведения открытых торгов утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. В протоколе о результатах проведения открытых торгов указываются: наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) каждого участника торгов; результаты рассмотрения предложений о цене имущества (предприятия) должника, представленных участниками торгов; наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) участника торгов, который сделал предпоследнее предложение о цене в ходе торгов; наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя, отчество и место жительства (для физического лица) победителя открытых торгов. В течение 30 (Тридцати) минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов оператор электронной площадки направляет такой протокол всем участникам открытых торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший максимальную цену за имущество должника. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | 25.07.2017г., 11.00 час. по моск. времени, электронная торговая площадка ОАО «Российский аукционный дом» (http://www.lot-online.ru). |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | Договор купли-продажи заключается с победителем торгов в течение 7 дней с момента признания торгов состоявшимися. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Покупатель производит оплату в течение 30 дней с даты договора купли-продажи имущества, передача имущества покупателю осуществляется после полной оплаты. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Васильев Сергей Александрович (ИНН 583605413081, КПП , адрес: 440046, г. Пенза, ул. Мира, д. 65, кв.50, тел. 8-937-911-56-25, e-mail: [sav430@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 10.06.2017 года |