**ПРОЕКТ**

**Договор**

**уступки права требования (цессии)**

Нижегородская область, Володарский район, р.п. Решетиха «\_\_» \_\_\_\_\_\_ 2017 года

**Муниципальное унитарное предприятие «Коммунальник»** городского поселения рабочий поселок Решетиха (Свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц о юридическом лице, зарегистрированном до 01 июля 2002 года, серия 52 номер 000996035, выдано Межрайонной инспекцией МНС России № 2 по Нижегородской области 06.11.2002 года, ОГРН 1025201752927, ИНН 5214000039, КПП 521401001; юридический адрес: 606093, Нижегородская область, Володарский район, р.п. Решетиха, ул. Комсомольская, д. 83) в лице конкурсного управляющего Вдовина Олега Федоровича, действующего на основании Решения Арбитражного суда Нижегородской области от 09.10.2014 года по делу № А43-21733/2013, именуемое в дальнейшем **«Цедент»,** с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**  в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем: **«Цессионарий»,** с другой стороны, а при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор уступки права требования (цессии) (далее – Договор) о нижеследующем:

Настоящий Договор заключен Сторонами в связи с проведенными торгами в форме аукциона в соответствии со статьями 110, 111, 112 и 139 Федерального закона от 26.10.2002 года № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Предложениями о порядке, сроках и об условиях продажи имущества должника, на основании Протокола о результатах проведения торгов от «\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 года.

1. **ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**
	1. В силу настоящего Договора и в соответствии со статьями 382-390 Гражданского кодекса РФ Цедент уступает, а Цессионарий принимает право требования дебиторской задолженности МУП «Коммунальник» в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (на дату подписания настоящего Договора), возникшей в связи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_. На момент перехода права требования размер дебиторской задолженности может быть уменьшен в связи с частичным ее погашением должником. На цену реализации уменьшение размера дебиторской задолженности не влияет, а право требования переходит к покупателю с тем объемом прав первоначального кредитора и на тех условиях, которые существуют к моменту перехода права.
	2. Право требования переходит к Цессионарию в том виде, в котором оно существует на момент уступки. Право требования переходит к Цессионарию в объеме и на условиях, указанных в п.п. 1.1.-1.2. настоящего Договора, исключительно после полной оплаты по настоящему Договору, т.е. с момента поступления денежных средств на расчетный счет Цедента: Получатель: МУП «Коммунальник»; ИНН 5214000039, КПП 521401001; р/сч. 40702810342160104679; Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк г. Нижний Новгород; к/с 30101810900000000603; БИК 042202603.

1.3. Цедент обязан передать Цессионарию вседокументы, удостоверяющие передаваемое по настоящему Договору право требования в срок не позднее 10 (Десяти) дней после полной оплаты по настоящему Договору.

1. **СТОИМОСТЬ И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ**

2.1. Стоимость уступаемого права составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей (НДС не облагается).

2.2. Оплату уступки передаваемого права Цессионарий обязан произвести в срок не позднее 30 (Тридцати) дней с даты заключения настоящего Договора путем перечисления денежных средств на расчетный счет Цедента с учетом суммы ранее перечисленного задатка на участие в торгах.

**3. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

3.1. Цедент обязан:

3.1.1. В срок не позднее 5 (Пяти) дней с даты поступления денежных средств в размере, указанном в п. 2.1. настоящего Договора, и не позднее дня подписания Акта приема-передачи документов передать Цессионарию все документы, удостоверяющие право требования к Должнику.

3.1.2. Письменно уведомить должника о состоявшемся переходе права требования по Договору, о чем незамедлительно сообщить Цессионарию. Уведомление осуществляется путем направления заказного почтового отправления с уведомлением о его вручению адресату.

3.2. Цессионарий обязан:

3.2.1. Перечислить денежные средства в размере указанном в п. 2.1. настоящего Договора в срок не позднее 30 (Тридцати) дней с даты подписания настоящего Договора.

3.3. Стороны обязаны в срок не позднее 10 (Десяти) дней с даты полной оплаты Цессионарием приобретенного права требования обратиться в Арбитражный суд Нижегородской области с заявлением о процессуальном преемстве на основании настоящего Договора.

3.3. Цедент вправе:

3.3.1. Расторгнуть настоящий Договор в одностороннем порядке в случае нарушения Цессионарием положений п.п. 2.1.-2.2. настоящего Договора. Договор считается расторгнутым с момента направления письменного уведомления Цедентом по адресу Цессионария, указанному в п. 6 настоящего Договора

1. **ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН. ПРЕКРАЩЕНИЕ ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА**

4.1. Цедент несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим Договором документов и гарантирует действительность уступленного Цессионарию права.

4.2. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Цессионарием обязанности по оплате передаваемого права Цедент вправе в одностороннем порядке расторгнуть настоящий Договор. Договор считается расторгнутым со дня направления Цедентом письменного уведомления Цессионарию о расторжении Договора по адресу, указанному в п. 6 настоящего Договора.

1. **ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

5.1. Все споры и разногласия по настоящему Договору решаются между Сторонами в претензионном порядке. Сторона, получившая претензию, обязана дать ответ в течение 5 (Пяти) рабочих дней с даты ее получения. В случае недостижения согласия споры и разногласия решаются в судебном порядке.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до полного исполнения Сторонами обязательств по Договору.

5.3. Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой из Сторон, один – для Арбитражного суда Нижегородской области.

**5. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН**

**Продавец:** **МУП «Коммунальник»**

606093, Нижегородская обл., Володарский р-н, р.п. Решетиха, ул. Комсомольская, 83

ОГРН 1025201752927, ИНН 5214000039, КПП 521401001

р/сч. 40702810342160104679, Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк г. Нижний Новгород;

к/с 30101810900000000603; БИК 042202603

**Конкурсный управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О. Ф. Вдовин**

**Покупатель:**