**Договор задатка № \_\_\_**

**г. Абакан «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года.**

 **Белкин Александр Сергеевич**, 26.05.1969 г. р., место рождения: город Омск, место регистрации по паспорту: Республика Хакасия, г. Черногорск, ул. Чапаева, д. 30, кв. 26, именуемый в дальнейшем «Продавец», в лице финансового управляющего Воронцова Александра Евгеньевича, действующего на основании Решением Арбитражного суда Республики Хакасия (резолютивная часть) от 01 ноября 2016 г. по делу № А74-11303/2016, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов»,

 и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый(ое) в дальнейшем «Претендент», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

 **1.** В соответствии с условиями настоящего договора Претендент для участия торгах, проводимых **«\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.** на электронной площадке Российский аукционный дом (www. bankruptcy.lot-online.ru) в форме открытого по составу участников аукциона с открытой формой представления предложений о цене по продаже имущества **Белкина Александра Сергеевича** **по Лоту № \_\_\_\_\_,** перечисляет задаток в размере **10 (десять) %** от начальной цены Лота, **на расчетный счет финансового управляющего:** № 40817 810 1 1010 0339207, открытый в Коммерческом банке ООО «Хакасский муниципальный банк» (ООО), ИНН 1901036580, КПП 190101001 кор /счет: 30101810900000000745, БИК 049514745, назначение: задаток для участия в торгах по **Лоту №\_\_\_\_,** дата торгов **«\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.**

 **2.** Претендент подтверждает, что он ознакомился с текстом информационного сообщения и обязуется соблюдать требования, указанные в информационном сообщении и установленные требованиям Федерального закона от 26 октября 2002 года №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)»

 **3.** Задаток в целях участия в торгах уплачивается Претендентом во время приема заявок на участие в торгах, в период указанный на торговой площадке.

 **4.** Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на специальный банковский счет.

 **5.** В случае не поступления всей суммы задатка в порядке и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, обязательства Претендента по внесению задатка считаются невыполненными. В этом случае Претендент к участию в торгах не допускается.

 **6.** На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются

 **7.** Сумма внесенного задатка возвращается лицам, участвовавшим в торгах, но не выигравшим их, путем перечисления денежных средств на счет, с которого поступил задаток в течение 5 рабочих дней со дня утверждения Организатором торгов протокола о результатах торгов.

 **8.** Внесенный задаток не возвращается в случае отказа или уклонения Претендента, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора купли-продажи имущества должника, неоплаты победителем торгов цены имущества в установленный договором купли-продажи срок.

 **9.** Внесенный Претендентом задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества Должника по лоту при заключении в установленном порядке договора купли-продажи имущества Должника.

 **10.** Организатор торгов не отвечает за нарушение установленных настоящим Договором сроков возврата задатка в случае, если Претендент своевременно не информировал Организатора торгов об изменении своих банковских реквизитов.

 **11.** Реквизиты и подписи сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Организатор Торгов:** Финансовый управляющий Воронцов Александр ЕвгеньевичИНН: 190119880899\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Воронцов А.Е. | **Претендент:**Наименование /ФИО АдресИННр/счет подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |