|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | ФИО | Лавлинский Павел Васильевич |
| СРО АУ | НП «СОАУ «Меркурий» |
| Адрес а/у | г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10 |
| Тел., факс, е-mail | 8 (473) 272-71-93; [lavlinskiy.pavel@gmail.com](mailto:lavlinskiy.pavel@gmail.com) |
| ИНН а/у | 366300906450 |
|  | **Данные о должнике:** | |
| **2** | Наименование должника | Валдайское районное потребительское общество |
| Юр.адрес Должника | 175400, Новгородская область, г. Валдай, пр. Советский д. 1 |
| Почт. адрес должника | 175400, Новгородская область, г. Валдай, пр. Советский д. 1 |
| ИНН/КПП Должника | 5302013799/530201001 |
| ОГРН Должника | 1135321002739 |
| Тип документа: Определением, Решением и.т.д. | Решение |
| Наименование суда | Арбитражный суд Новгородской области |
| Дело о банкротстве № | №А44-4803/2016 |
| Дата вынесенного судебного акта | 01.09.2016 г. |
| Тел., факс, е-mail |  |
|  | **Данные об организаторе торгов** | |
| **3** | Наименование | Общество с ограниченной ответственностью «Агрокапитал» |
| Юр.адрес | 394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65 |
| Почт. адрес д. | 394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65 |
| ИНН/КПП | 3666085073/366201001 |
| ОГРН | 1023602617950 |
| Тел., факс, е-mail |  |

**Отчетные бухгалтерские документы за публикацию оформить на (нужное отметить):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** **V** | **3** |

**Заявка-Договор на публикацию сообщений о банкротстве**

**Просим разместить в газете «Коммерсантъ» на условиях предоплаты сообщение:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | о введении наблюдения |
|  | о введении финансового оздоровления |
|  | о введении внешнего управления |
|  | о прекращении производства по делу о банкротстве |
|  | об утверждении, отстранение, освобождении А/У |
|  | о принятии решения о признании банкротом и об открытии конкурсного производства |
|  | постановления судов об отмене или изменении указанных актов |
|  | о проведении собрания кредиторов |
|  | об удовл. заявл. 3-х лиц о намерении погасить обязательства |
|  | о проведении торгов |
|  | о результатах проведения торгов |
|  | о передаче обязательств банка перед ФЛ |

**Содержание сообщения:**

|  |
| --- |
| Решением Арбитражного суда Новгородской области от 01.09.2016 г. по делу №А44-4803/2016 Валдайское районное потребительское общество (ОГРН 1135321002739, ИНН 5302013799, адрес: 175400, Новгородская область, г. Валдай, пр. Советский д. 1) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство сроком на 6 месяцев. Конкурсным управляющим утвержден Лавлинский Павел Васильевич (ИНН 366300906450, СНИЛС 047-753-465 88), член НП «СОАУ «Меркурий» (адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2, адрес для направления корреспонденции: 127018, Москва, 2-я Ямская 2, офис 201, ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616), адрес для корреспонденции и заявления требований: 394030, г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10.  **Организатор торгов - Общество с ограниченной ответственностью «Агрокапитал»** (394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65, ОГРН 1023602617950, ИНН 3666085073, КПП 366201001, [agrokapital36@gmail.com](mailto:agrokapital36@gmail.com)) сообщает:  1) о результатах повторных открытых торгов в форме аукциона, проводимых в 12ч. 00 мин. 15.06.2017 г. на ЭТП ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) в соответствии с сообщением №77010097139 в газете «Коммерсантъ» №80 от 06.05.2017г.   * Торги по Лотам №3-4, 7-18, 20, 21, 23, 24 признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок на участие в торгах. * Торги по лоту №5 признаны несостоявшимися. Единственный участник торгов по Лоту №5, заявка которого не ниже начальной цены продажи – Индивидуальный предприниматель Горячева Мария Александровна (ИНН: 530201458900, 175400 Новгородская область, Валдайский район, дер.Серганиха, д.23). У победителя торгов отсутствует заинтересованность по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему. В капитале победителя торгов не участвуют конкурсный управляющий и саморегулируемая организация. Предложенная цена по Лоту №5 – 49 485,60 рублей, без НДС. * Торги по лоту №19 признаны несостоявшимися. Единственный участник торгов по Лоту №19, заявка которого не ниже начальной цены продажи – Кузнецов Владимир Иванович (г. Великий Новгород, ул. Советской Армии, д.34, к. 2, кв. 90, ИНН 53211332404). У победителя торгов отсутствует заинтересованность по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему. В капитале победителя торгов не участвуют конкурсный управляющий и саморегулируемая организация. Предложенная цена по Лоту №19 – 101 700,00 рублей, без НДС. * Торги по лоту №22 признаны состоявшимися. Победителем торгов по Лоту №22, предложившим максимальную цену признан – Гурдин Ильяс Фяттяхович (Пензенская обл.,с Средняя Елюзань ,ул. Рабочая 10, ИНН 581202921040). У победителя торгов отсутствует заинтересованность по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему. В капитале победителя торгов не участвуют конкурсный управляющий и саморегулируемая организация. Предложенная цена по Лоту №22 – 102 600,00 рублей, без НДС.   2) о проведении на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) с 10 ч. 00 мин. 26.06.2017г. по 10 ч. 00 мин. 18.08.2017г. открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества Валдайского РАЙПО:  **- Лот №3:** Здание магазина № 32, пл. 31.4 кв.м., кад. №53:03:0220001:121, по адресу Новгородская область, Валдайский район, д. Старово, д.25  **- Лот №4:** Здание магазина № 53, пл. 64.5 кв.м., кад. №53:03:0815001:33, по адресу Новгородская область, Валдайский район, д. Падбережье, ул. Центральная, д.14  **- Лот №7:** Здание магазина № 64, пл. 41.3 кв.м., кад. №53:03:1026001:117, по адресу Новгородская область, Валдайский район, д. Ермошкино, д.38  **- Лот №8:** Сырьевой склад,, пл. 49.6 кв.м., кад. №53:03:1344001:139, по адресу Новгородская обл., Валдайский р-н, д. Сухая Нива, д. 16А  **- Лот №9:** Здание магазина, пл. 44,8 кв.м., кад. №53:03:1332001:82, по адресу Новгородская область, Валдайский район, д. Копейник, д.38  **- Лот №10:** Нежилое помещение, пл. 25.6 кв.м., кад. №53:03:1348001:133, по адресу Новгородская область, Валдайский р-н, д. Бояры, д.31  **- Лот №11:** Земельный участок, земли населенных пунктов, для размещения магазина, пл. 131 +/- 8 кв.м., кад. №53:03:1508002:12, по адресу Новгородская область, Валдайский район, c/п Яжелбицкое, д. Киселёвка. На земельном участке расположено здание, магазин, 22.  **- Лот №12:** А\м ГАЗ-3110 г/н С366ХХ53  **- Лот №13:** А/м ВАЗ-21074 г/н С372ХХ53  **- Лот №14:** А/м ГАЗ-3307 г/н С368ХХ53  **- Лот №15:** Автофургон 27751-0000010-01 г/н С379ХХ53  **- Лот №16:** Автофургон 950020 г/н С373ХХ53  **- Лот №17:** Автофургон 27751-01 г/н С369ХХ53  **- Лот №18:** Автофургон Багем 278550-0000010-02 г/н С371ХХ53  **- Лот №20:** Автофургон Багем 278550-0000010-01 г/н С378ХХ53  **- Лот №21:** Автомобиль- фургон 475702 г/н С367ХХ53  **- Лот №23:** Фургон Газ-3307 г/н С407АЕ53  **- Лот №24:** Автофургон 473200 г/н А667ХА53  Начальная цена продажи лота №3: 11 304 руб., лота №4: 52 245 руб., лота №7: 14 868 руб., лота №8: 17 856 руб., лота №9: 25 128 руб., лота №10: 20 736 руб., лота №11: 8 724,60 руб., лота №12: 14 400 руб., лота №13: 16 200 руб., лота №14: 47 700 руб., лота №15: 58 500 руб., лота №16: 42 300 руб., лота №17: 47 700 руб., лота №18: 58 500 руб., лота №20: 49 500 руб., лота №21: 35 100 руб., лота №23: 53 100 руб., лота №24: 48 600 руб., (НДС уплате не подлежит). Начальная цена продажи устанавливается на первый период торгов продолжительностью 25 (Двадцать пять) рабочих дней с даты публикации настоящего сообщения. В случае, если по истечении первого периода торгов не будут представлены заявки на участие в торгах, содержащие предложения о цене имущества, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества, то начальная цена продажи имущества последовательно снижается каждые 3 рабочих дня на 10% от начальной продажной цены, по которой имущество выставлялось на первые торги. С 38 по 40 рабочий день устанавливается минимальная цена продажи в размере 40% от начальной цены продажи, по которой имущество выставлялось на первые торги. В течение каждого периода торгов действует установленная на данный период времени цена лота.  Общий размер задатка - 10 (десять)% от начальной цены продажи лота, действующей в определенный период. Реквизиты для уплаты задатка: получатель: Валдайское РАЙПО ИНН 5302013799, КПП 530201001, р/с №40703810600401012872 в Новгородском филиале АО «НС БАНК» г. Великий Новгород, к/с 30101810000000000727, БИК 044959727.  Для участия в торгах необходимо в срок с 10 ч. 00 мин. 26.06.2017г. по 10 ч. 00 мин. 18.08.2017г. подать заявку на участие в торгах и оплатить задаток в вышеуказанном порядке.  Подведение итогов торгов в последний день периода торгов, в который было принято решение о допуске к участию в торгах заявителя. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.  3) в связи с отказом победителей торгов от заключения договора купли-продажи, организатор торгов сообщает о проведении на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) 31.07.2017г. в 12.00ч. повторных открытых торгов (аукцион на повышение, форма подачи предложений открытая) по продаже имущества Валдайского РАЙПО:  **- Лот №2:** Сарай, пл. 22,8 кв.м., кад. №53:03:0104006:36, по адресу: Новгородская обл., Валдайский р-н,  г. Валдай, ул. Энергетиков, д.3Г  **- Лот №6:** Склад, пл. 47.1. кв.м., кад №53:03:1019003:252, по адресу: Новгородская область, Валдайский р-н, д. Любница, ул. Железнодорожная, д.31  Начальная цена продажи лота №2: 900 руб., лота №6: 900 руб. (НДС уплате не подлежит). Шаг аукциона 5% от начальной цены продажи имущества. Общий размер задатка - 10 (десять)% от начальной цены продажи лота. Реквизиты для уплаты задатка: получатель: Валдайское РАЙПО ИНН 5302013799, КПП 530201001, р/с №40703810600401012872 в Новгородском филиале АО «НС БАНК» г. Великий Новгород, к/с 30101810000000000727, БИК 044959727.  Для участия в торгах необходимо в срок с 09 ч. 00 мин. 26.06.2017 г. до 17 ч. 00 мин. 28.07.2017 г. подать заявку на участие в торгах и оплатить задаток в вышеуказанном порядке.  Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается по результатам рассмотрения всех представленных заявок и оформляется протоколом об определении участников торгов. Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Подведение результатов торгов состоится на электронной торговой площадке в день проведения торгов.  Общие требования для торгов, проводимых в форме публичного предложения и аукциона:  Заявка оформляется в форме электронного документа и должна содержать: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр.л.), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. л.), номер контактного телефона, адрес эл. почты; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в настоящем сообщении; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке должны прилагаться копии документов: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотар. порядке копия выписки (для юр. л.), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотар. порядке копия выписки (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. л. или государственной регистрации физ. л. в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностран. лица), копии учредительных документов (с изменениями и дополнениями), свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на налоговый учет, документов, подтверждающих постановку на учет в органах статистики; платежный документ, подтверждающего внесения задатка, с отметкой банка об исполнении; решения соответствующего органа управления юр. лица о совершении сделки; документ о назначении руководителя юр. лица; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.  По результатам проведения торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение 30 минут после окончания открытых торгов составляет протокол о результатах проведения торгов и направляет его организатору торгов для утверждения.  Организатор торгов в течение 1 часа с момента получения протокола о результатах проведения торгов утверждает такой протокол и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в ЕФРСБ.  В течение 5 дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предприятия участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.  Оплата имущества в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на основной банковский счет должника: получатель: Валдайское РАЙПО ИНН 5302013799, КПП 530201001, р/с №40703810300400012872 в Новгородском филиале АО «НС БАНК» г. Великий Новгород, к/с 30101810000000000727, БИК 044959727.  Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Ознакомиться со сведениями об имуществе можно по адресу: г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10, либо по адресу г. Великий Новгород, ул. Рабочая, д.6 по предварительной записи по тел.: 8-920-452-14-51 в рабочие дни в период приема заявок. Договор о задатке, проект договора купли-продажи и информация о выставленном на торги имуществе размещены на сайте lot-online.ru. |

Согласно п.5 ст. 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (в редакции Федерального закона от 30.12.2008 №296-ФЗ) подлежащие опубликованию сведения должны содержать:

• наименование должника, его адрес и идентифицирующие должника сведения (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика);

• наименование арбитражного суда, принявшего судебный акт, дату принятия такого судебного акта и указание на наименование процедуры, применяемой в деле о банкротстве, а также номер дела о банкротстве;

• фамилию, имя, отчество утвержденного арбитражного управляющего и адрес для направления ему корреспонденции, а также наименование соответствующей саморегулируемой организации и ее адрес;

• установленную арбитражным судом дату следующего судебного заседания по рассмотрению дела о банкротстве в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом;

иную информацию в случаях, предусмотренных законом.

К заявке прилагаются подтверждающие документы (введение процедуры, полномочия а/у в отношении должника), в противном случае заявка не обрабатывается.

**Гарантирую предварительную оплату, не позднее, чем за три дня до выхода номера издания по реквизитам:**

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:** АО "КОММЕРСАНТЪ. ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ"

**ОГРН** 1027700204751 **ИНН** 7707120552 **КПП** 770701001; р/с № 40702-810-8-0000-3-400822 в "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" (ЗАО) Г. МОСКВА к/с № 30101810200000000700 **БИК** 044525700 **ОКАТО** 45286585000

**НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА**: ОПЛАТА ЗА ПУБЛИКАЦИЮ СВЕДЕНИЙ О БАНКРОТСТВЕ ДОЛЖНИКА **ПО СЧЕТУ (УКАЗАТЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНИКА, ОГРН, № СЧЕТА)**

**Публикация объявлений производится в срок не более 10 (десяти) дней с даты получения Заявки при условии поступления денежных средств на счет Издателя не позднее, чем за 3 (три) дня до выхода соответствующего номера газеты.**

**Претензии по поводу публикации принимаются в течение семи дней с даты публикации.**

**В случае несоответствия информации, содержащейся в подписанной заявке и присланном отдельно тексте объявления,**

**ответственность за это лежит на Заказчике, повторная публикация в указанном случае не производится.**

**Издатель оставляет за собой право отказать в публикации:**

1. при непредставлении подтверждающих документов и текста сообщения;
2. при неправильном заполнении или незаполнении настоящей заявки;
3. при отсутствии или неправильном заполнении назначения платежа в платежном документе:
4. при неоплате услуг Издателя.

**Заказчик**: Лавлинский П. В.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | подпись |  | ФИО |
|  |  | М.П. |  |  |