

**Договор  
оказания услуг**

г. Воронеж

«13» марта 2017 года

**Окуловское районное потребительское общество**, в лице конкурсного управляющего Пономарева А.Ю., действующего на основании решения арбитражного суда Новгородской области от 14.12.2015 г. по делу №А44-3967/2015, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**», с одной стороны, и

**Общество с ограниченной ответственностью «Агрокапитал»**, в лице директора **Барбашина Александра Викторовича**, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

### **1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги в объеме и на условиях, предусмотренных настоящим Договором, а Заказчик обязуется оплатить их в порядке, предусмотренном настоящим Договором.

### **2. СОДЕРЖАНИЕ УСЛУГ ПО ДОГОВОРУ**

2.1. Исполнитель оказывает Заказчику услуги, связанные с подготовкой, организацией и проведением первых и повторных торгов в форме аукциона, торгов в форме публичного предложения в случае признания повторных торгов несостоявшимися, по продаже имущества, принадлежащего Окуловскому РАЙПО, а именно:

- осуществляет подготовку проектов объявлений о проведении торгов по продаже имущества Заказчика;
- организацию приема заявок участников торгов по продаже имущества Заказчика;
- организацию приема задатков от участников торгов по продаже имущества Заказчика;
- обеспечение проведения торгов по продаже имущества Заказчика в соответствии с действующим законодательством и представленным Заказчиком Положением о порядке, сроках и условиях продажи имущества;
- осуществление подведения итогов торгов и определение победителя торгов по продаже имущества Заказчика;
- подписание протокола об итогах торгов по продаже имущества Заказчика;
- осуществление иных мероприятий, связанных с организацией и проведением торгов по продаже имущества Заказчика.

2.2. Заказчик обязуется предоставить Исполнителю необходимые для оказания предусмотренных настоящим договором услуг информацию и документы.

Исполнитель не несет ответственность за последствия, связанные с предоставлением Заказчиком информации и документов, несоответствующих действительности.

### **3. СТОИМОСТЬ УСЛУГ И ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. За услуги, оказанные по настоящему договору, Заказчик уплачивает Исполнителю вознаграждение в размере 5 000 (Пять тысяч) рублей.

3.2. Вознаграждение по настоящему Договору выплачивается за счет средств, поступивших от реализации имущества.

3.3. Расходы на опубликование официальных сообщений о торгах в сумму вознаграждения не входят и оплачиваются Заказчиком отдельно.

### **4. СРОК ДОГОВОРА**

4.1. Настоящий Договор заключен на период осуществления мероприятий, связанных с организацией и проведением торгов по продаже имущества Заказчика, и вступает в силу с момента его подписания.

### **5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

5.1. За ненадлежащее исполнение своих обязанностей, предусмотренных настоящим Договором, стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

### **6. ОБСТОЯТЕЛЬСТВА НЕПРЕОДОЛИМОЙ СИЛЫ**

6.1. Любая из сторон настоящего договора освобождается от ответственности за его нарушение, если такое нарушение явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы, возникших после заключения договора в результате событий чрезвычайного характера, которые стороны не могли ни предвидеть, ни предотвратить разумными мерами. К обстоятельствам непреодолимой силы относятся события, на которые стороны не могут оказывать влияние, например: землетрясение, наводнение,

пожар, ураган, а также восстание, гражданские беспорядки, забастовка, акты государственных органов, военные действия любого характера, препятствующие выполнению настоящего договора.

## 7. ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ, ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

7.1. Споры, возникающие при исполнении и расторжении настоящего договора, разрешаются в порядке, установленном действующим законодательством РФ и подлежат рассмотрению в Арбитражном суде Воронежской области.

7.2. Настоящий договор, может быть расторгнут Заказчиком в одностороннем внесудебном порядке без указания причин такого расторжения (посредством направления письменного уведомления об этом и считается расторгнутым с момента вручения Исполнителю этого уведомления) либо по соглашению сторон, а также в случаях, установленных законодательством РФ.

7.3. При возникновении препятствий по выполнению условий настоящего договора Заказчик и Исполнитель обязуются незамедлительно сообщать о них друг другу.

7.4. Во всем ином, не предусмотренном настоящим договором, стороны будут руководствоваться действующим законодательством РФ.

## 8. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

8.1 Настоящий договор заключен в двух экземплярах, по одному для каждой из сторон.

## 9. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

**Заказчик:**  
**Окуловское районное потребительское общество**  
ОГРН 1135321002706, ИНН 5311007946  
Место нахождения: 174350, Новгородская обл., г. Окуловка, ул. Ленина, 45

**Исполнитель:**  
**ООО «Агрокапитал»**  
ИНН: 3666085073  
г.Воронеж, проспект Труда, 65  
р/сч №40702810700000003419  
в ПАО «РГС БАНК» в г.Москва  
БИК 044525174, к/с №30101810945250000174.

**Конкурсный управляющий**



  
/А.Ю. Пономарев

**Директор**



  
/А.В. Барбашин