

«Согласовано»:
Конкурсный управляющий
ИП Юровой О.С.
Пивоваров В.С.



_____ «31» июля 2017г.

«Утверждено»:
решением Комитета по проблемным
активам ЦЧБ ПАО Сбербанк
№ _____ § _____
« ____ » июля 2017г.

Начальник УРПА ЮЛ
Липецкого отделения №8593
ПАО «Сбербанк России»
Курбатов С.М.

_____ « ____ » июля 2017г.

ПОЛОЖЕНИЕ
О ПОРЯДКЕ, СРОКАХ И УСЛОВИЯХ РЕАЛИЗАЦИИ ИМУЩЕСТВА
ИП Юровой О.С., предоставленного в залог Публичному акционерному обществу
«Сбербанк России»,
реализуемого в рамках конкурсного производства по делу № А36-2812/2014

В положение о порядке, сроках и условиях продажи имущества, принадлежащего ИП Юровой О.С., предоставленного в залог Публичному акционерному обществу «Сбербанк России», реализуемого в рамках конкурсного производства по делу А36-2812/2014 (далее – Положение), вносятся следующие изменения №3:

1. Общие положения

Изложить раздел 8 Положения в следующей редакции:

«8.1. Организатор торгов, в случае получения отказа Конкурсного кредитора по обязательствам, обеспеченным залогом имущества Должника, в праве оставить предмет залога за собой, либо в случае неполучения уведомления от Конкурсного кредитора об оставлении предмета залога за собой, организатор торгов публикует в официальном издании и на сайте официального издания информационное сообщение о проведении торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения.

8.2. Начальная цена реализации всего имущества составляет 29 563 095 руб. 75 коп.

8.3. В сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, указанными в п. 3.14 настоящего Положения, указываются:

8.3.1. Период, по истечении которого последовательно снижается цена предложения – каждые 2 (два) календарных дня;

8.3.2. величина снижения начальной цены продажи имущества должника устанавливается в размер 12 (двенадцать) процентов от цены имущества на последнем периоде торгов посредством публичного предложения в период с 09.06.2017г. по 26.06.2017г.

Установить 9 (девять) периодов снижения.

Имущество реализуется 54 лотами согласно приложению №1 к положению о порядке, сроках и условиях продажи имущества.

8.4. Минимальная цена продажи имущества составляет 1 182 523 руб. 83 коп.

Период торгов по минимальной цене – 2 календарных дня.

8.5. При отсутствии в установленный срок заявок на участие в торгах, содержащих предложение о цене Имущества Должника, которая определена не ниже установленной начальной цены продажи Имущества Должника, происходит снижение цены продажи Имущества Должника на величину дисконта в соответствии с п. 8.3.1 настоящего Положения.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене Имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи Имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Если несколько участников торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это Имущество.

Если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Имущества Должника, но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения Имущества Должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения.

Со дня определения победителя торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Подведение итогов торгов и определение победителя торгов, при наличии поданных претендентами заявок на участие в торгах, производится в последний день периода действия цены продажи Имущества.

Если победитель торгов уклоняется от заключения договора, не производит оплату по договору купли-продажи в установленный срок, организатор торгов вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества другим участникам торгов в порядке очередности подачи заявки с большим предложением о цене имущества должника.

В случае отказа или уклонения победителя торгов (либо последующих участников торгов подавших заявку на том же отрезке действия цены предложения) от подписания договора купли-продажи в течение 5 (пяти) дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора, а также отсутствия полной оплаты по договору купли-продажи в течение 30 дней с даты заключения договора, внесенный задаток ему не возвращается и дальнейшая продажа производится начиная с последней цены, установленной на день определения победителя торгов.

8.6. К участию в торгах допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие оператору электронной площадки заявку с необходимыми документами и внесшие в установленном порядке **задаток в размере 20 (двадцати) % процентов** от цены продажи соответствующего лота, действующей в период подачи заявки.

8.7. Конкурсный кредитор, вправе оставить предмет залога за собой в ходе торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения на любом этапе снижения цены такого имущества при отсутствии заявок на участие в торгах по цене, установленной для этого этапа снижения цены имущества.

Конкурсный кредитор при оставлении предмета залога за собой в ходе торгов по продаже имущества посредством публичного предложения обязан перечислить денежные средства в размере, определенном в соответствии с пунктами 1 и 2 статьи 138 Закона, на специальный банковский счет, одновременно с направлением конкурсному управляющему заявления об оставлении предмета залога за собой.

С даты поступления денежных средств на специальный банковский счет и получения конкурсным управляющим заявления об оставлении предмета залога за собой торги по продаже предмета залога посредством публичного предложения подлежат завершению.

8.8. В случае если торги по продаже имущества должника в форме публичного предложения признаны несостоявшимися, то Конкурсный кредитор и конкурсный управляющий с целью дальнейшей реализации имущества вправе внести изменения в настоящее Положение».

Приложение № 1 к Положению о порядке, сроках и условиях реализации имущества ИП Юровой О.С., предоставленного в залог ПАО Сбербанк, реализуемого в рамках конкурсного производства по делу № А36-2812/2014

Продаже подлежит имущество ИП Юровой О.С., находящееся в залоге ПАО Сбербанк, 54 лотами, начальная цена реализации всего имущества составляет 29 563 095 руб. 75 коп.

	Наименование	Заводской, инвентарный №	Условный (инвентарный) №	Год выпуска	Стоимость на вторых торгах / на последнем периоде торгов, проводимых посредством публичного предложения в период с 27.02.2017г. по 22.04.2017г.	Начальная стоимость для 4-й публички	Минимальная цена
1	Массажер МАХ 1200 с передвижной емкостью и пневматическим толкателем	M12601 605	71	2005	1 808 844,00	452 211,00	18088,44
2	Климатическая камера холодного копчения VEMAG на 2*9=18 рам.	540.969- 000/-500	78	2005	2 133 251,00	533 312,75	21332,51
3	Автомат для наложения двух скрепок на колбасные батоны ПОЛИ-КЛИП FCA 3430.	546/06	91	2006	2 835 732,00	708 933,00	28357,32
4	Весы автоматические	146	172	2007	525 614,00	131 403,50	5256,14
5	Автомат для наложения скрепки на колбасные изделия Poly-Clip тип FCA 3463	317/05	65	2005	2 725 555,00	681 388,75	27255,55
6	Склад-сушилка для климатического созревания сырокопченых колбас	18586/0 1	69	2006	2 438 698,00	609 674,50	24386,98
7	Климатическая установка для сушки колбас на 88 рам.	19087/0 1500-511- 518	322	2013	5 421 025,00	1 355 256,25	54210,25
8	Машина для многоцелевой нарезки HOLAS VA 150G	030-50- 26	80	2006	3 845 258,00	961 314,50	38452,58
9	Волчок LASKA тип "WWB 200 Super Grinder"	13188	278	2009	2 249 828,00	1 124 914,00	44996,56

10	Склад сушилка для климатического созревания сырокопченых колбас VEMAG 6*10=60 напольных рам с электронагревом и охлаждением фреоном или гликолем	18586/0	297	2006	2 583 188,00	645 797,00	25831,88
11	Технологическое оборудование для мойки куттерных тележек HASSHEIDER P-M-B	B06090 690	234	2006	1 284 075,00	321 018,75	12840,75
12	Тележка технологическая 200 л –(150 штук)	б/н	5976	2010	2 833 054,00	708 263,50	28330,54
13	Автомат для двойного клипсования FCA 160	516/106 25	144	2007	3 055 747,00	763 936,75	30557,47
14	Комплект инструментов для дооснащения ARS ML	б/н	б/н	2010	220 309,00	55 077,25	2203,09
15	Комплект инструментов для дооснащения ARS ML	б/н	б/н	2010	1 632 545,00	408 136,25	16325,45
16	Линия для производства жилочки и сортировки мяса в том числе: Угловой волчок диаметром 130 мм RG Wetter, Сепаратор Baader 605	E10348; 2205 121 785	88	2006 2008	4 187 608,00	1 046 902,00	41876,08
17	Дообвальщик мяса "Stovs Pvotecon-MRS-20P"	5629	15	2003	1 330 279,00	332 569,75	13302,79
18	Массажер Schroder MAX 600	M06185 04	27	2004	1 300 087,00	325 021,75	13000,87
19	Машина вакуум-упаковочная термоформовочная APS ML 4600	B8515D C468	115/ 1	2007	3 542 199,00	885 549,75	35421,99
20	Машина вакуум-упаковочная термоформовочная APS ML 4600	B6515P K455	115	2008	3 000 419,00	750 104,75	30004,19
21	Комплект инструментов для дооснащения APS ML	б/н	169	2008	380 854,00	95 213,50	3808,54
22	Фаршемешалка AV300 VV	877	233	2010	1 406 772,00	703 386,00	28135,44

2 3	Линия Schroder MIM для инъектирования рассола высокой вязкости	420/10/6 8/06	93	2006	5 306 505,00	1 326 626,25	53065,05
2 4	Массажер Schroder MAX 1200	M12603 4	230	2010	2 731 441,00	682 860,25	27314,41
2 5	Комплексная машина для переработки мяса «BAADER 6005»	121528	88/1	2006	2 455 188,00	613 797,00	24551,88
2 6	Весы для взвешивания стандартных тележек ИТЕС 2760 (10 шт).	б/н	247- 256	2005	2 079 889,00	519 972,25	20798,89
2 7	Суммарный принтер этикеток TL-8, кол-во 2	б/н	184	2008	696 444,00	174 111,00	6964,44
2 8	Линия для производствапельменей модель D320N (состоит из 2- х машин)	9981; 8743	85	2006	1 351 081,00	337 770,25	13510,81
2 9	Клипсатор "Poli Clip FCA-3462"	798/03	17	2003	1 997 536,00	499 384,00	19975,36
3 0	Линия разделки бройлеров фирмы Foodmate	2655	301	2011	7 308 244,00	1 827 061,00	73082,44
3 1	Система транспортировки фирмы Foodmate	FM05.0 00.013	304	2011	645 241,00	161 310,25	6452,41
3 2	Технологическое оборудование для мойки куттерных тележек: установка HASSHEIDER	8080834	131	2008	1 336 306,00	334 076,50	13363,06
3 3	Автомат для наложения скрепки на колбасные изделия Poly-Clip FCA 3463	274/05	53	2005	2 757 601,00	689 400,25	27576,01
3 4	Склад сушилка для климатического созревания сырокопченых колбас 6*10=60 тележек/ стеллажей с комплексом электроинсталляционного материала	21237	75	2009	1 888 054,00	472 013,50	18880,54
3 5	Склад сушилка для климатического созревания сырокопченых колбас 6*10=60 тележек/ стеллажей с комплексом электроинсталляционного материала	18809	76	2006	1 888 054,00	472 013,50	18880,54

3 6	ИТЕС-моечная машина для держателей ножей, тип 22500.	б/н	126	2008	339 652,00	84 913,00	3396,52
3 7	ИТЕС-Машина для мойки фартуков и перчаток, тип 2328/3.	б/н	128	2008	361 460,00	90 365,00	3614,6
3 8	Автомат для наложения двух скрепок на колбасные батоны ПОЛИ-КЛИП FCA 3442	185	28	2004	1 902 566,00	475 641,50	19025,66
3 9	Транспортер отводящий	б/н	100	2006	21 358,00	5 339,50	213,58
4 0	Система РЗ-Топахс Гигиена (из 3 частей)	649615	129	2007	4 222 464,00	1 055 616,00	42224,64
4 1	Машина для резки блоков мороженого мяса СТАРКУТЕР 318.	5371	62	2005	1 513 580,00	378 395,00	15135,8
4 2	Станция по производству азота.	110230 VA6	228	2005	1 572 279,00	393 069,75	15722,79
4 3	Линия для обвалки говядины VLC12 в комплекте	738	101	2006	1 304 921,00	326 230,25	13049,21
4 4	Массажер Schroder MAX 1200 с передвижной емкостью и пневматическим толкателем	M12.60 17.05	72	2005	1 989 774,00	497 443,50	19897,74
4 5	Массажер Schroder MAX 1200 с передвижной емкостью и пневматическим толкателем	M12.60 15.05	58	2005	1 989 774,00	497 443,50	19897,74
4 6	Машина обешкуривания и филетирования грудки бройлеров	SFM 0278	300	2001	1 581 601,00	395 400,25	15816,01
4 7	Bizerba-высокопроизводительный этикетировочный автомат GLM-1100B 1в.	1034496 6	178	2008	1 284 741,00	321 185,25	12847,41
4 8	Автомат для взвешивания и этикетирования, тип WPL, модель 8060, кол-во 2	86348; 86349	180	2008	1 837 793,00	459 448,25	18377,93
4 9	Делительный стол Diverter, кол-во 2,	86348D; 86349D	182	2008	533 381,00	133 345,25	5333,81
5 0	Упаковочные системы	б/н	5277	2009	2 627 884,00	656 971,00	26278,84

5 1	Машина вакуумно- упаковочная термоформовочная APS ML 3300	E6515R D402	164	2009	2 919 216,00	729 804,00	29192,16
5 2	Машина термоформовочная APS ML 3300	E65150 L389	165	2009	2 919 216,00	729 804,00	29192,16
5 3	Вакуумный шприц-наполнитель AMFEC 210.	51204	38	2005	2 377 698,00	594 424,50	23776,98
5 4	Автофургон на шасси ГАЗ - 3302, гос. № С 249 КА 48				113 900,00	28 475,00	1139
	Итого					29 563 095,75	1182524