Организатор торгов - Конкурсный управляющий сельскохозяйственного производственного кооператива "Рассвет" (ИНН 0205002104, ОГРН 1020201251267 место нахождения: 453496, РБ, Аургазинский район, с. Степановка) который находится в процедуре конкурсного производства (Дело № А07-27490/2014) Чулаков Сергей Сергеевич (ИНН 027508646865, СНИЛС 134-294-748-70, член НП СОАУ «Меркурий», ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108 место нахождения: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, дом 2/11, строение 2. Корреспонденция управляющему подлежит направлению по адресу: 450003, г. Уфа, ул. Рабочая, д. 36, а/я 25, номер контактного телефона 8-963-897-74-42; адрес электронной почты для вопросов связанных с настоящими торгами chula85@mail.ru Данный электронный адрес будет активен лишь на время проведения торгов, используется лишь для целей проведения торгов, не является официальным адресом арбитражного управляющего используемым для переписки не связанной с торгами). Извещает о проведении аукциона с открытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества СПК «Рассвет». Торги состоятся 04.10.2017 в 13:00 (мск) на ЭТП www.lot-online.ru. На торги выставляется Лот №1 - единый имущественный комплекс предприятия должника в составе 119 наименований, а именно: объекты недвижимого имущества (гаражи, коровники, телятники, ангары, зерносклады) 38 наименований; КРС 648 голов; сельхоз техника (трактора, комбайны, прицепы, погрузчики, сеялки, опрыскиватели) 38 наименований; оборудование (танки молочные, цистерны, насосы, двигатели, редуктора, весы, ледогенератор, Охладитель молока проточный) 41 наименований, Семена пшеницы 5-го класса, 65 центнеров. Часть имущества находится в залоге у ООО ИТК «Инвест Трейд» и у ООО "СнабКом".

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Начальная цена (рыночная цена в соответствии с отчетом об оценке) (руб.) |
| 1 | Гараж тр.бр.1, площадь 128,82 кв.м., год постройки 1972 | 135 700,00 |
| 2 | Гараж тр.бр.2, площадь 580,17 кв.м., год постройки 1967 | 611 400,00 |
| 3 | Зерно семена хранилище ск.2, площадь 540,00 кв.м., год постройки 1971 | 179 400,00 |
| 4 | Зерно склад бр.2, площадь 844,90 кв.м., год постройки 1976 | 280 700,00 |
| 5 | Склад мин. удобрений , площадь 706,92 кв.м. , год постройки 1973 | 235 000,00 |
| 6 | Ангар тр.бр.1, площадь 664,00 кв.м. , год постройки 1996 | 220 600,00 |
| 7 | Крытый ток , площадь 910,00 кв.м. , год постройки 1984 | 302 300,00 |
| 8 | Крытый ток, площадь 1190,00 кв.м. , год постройки 1976 | 395 400,00 |
| 9 | Огораживание пл.с/х машин д.Степановка, площадь 252,00 кв.м. , год постройки 1989 | 83 700,00 |
| 10 | Коровник МТФ №1, площадь 965,00 кв.м. , год постройки 1991 | 320 600,00 |
| 11 | Телятник МТФ №1, площадь 480,00 кв.м. , год постройки 1978 | 159 500,00 |
| 12 | Дом животноводов МТФ №1, площадь 35,00 кв.м. , год постройки 1966 | 11 200,00 |
| 13 | Коровник МТФ №1, площадь 945,19 кв.м. , год постройки 2000 | 314 000,00 |
| 14 | Коровник МТФ №2, площадь 615,00 кв.м. , год постройки 1958 | 204 300,00 |
| 15 | Коровник н/с, площадь 778,03 кв.м. , год постройки 1970 | 258 500,00 |
| 16 | Коровник в/с, площадь 1440,00 кв.м. , год постройки 1972 | 478 400,00 |
| 17 | Телятник площадь 480,00 кв.м. , год постройки 1998 | 159 500,00 |
| 18 | Административное здание площадь 112,00 кв.м. , год постройки 1981 | 383 000,00 |
| 19 | Здание мол. КРС кор. 2 площадь 3000,00кв.м. , год постройки 1981 | 996 700,00 |
| 20 | Здание мол. КРС кор.1 площадь 3000,00кв.м. , год постройки 1982 | 996 700,00 |
| 21 | Здание мол .КРС кор.3, площадь 468,17 кв.м. , год постройки 1983 | 155 500,00 |
| 22 | Карантийное здание кор 4, площадь 1275,87 кв.м. , год постройки 1983 | 424 000,00 |
| 23 | Кормоцех, площадь 243,45 кв.м. , год постройки 1981 | 81 000,00 |
| 24 | Котельная, площадь 296,65 кв.м. , год постройки 1981 | 98 600,00 |
| 25 | Конюшня д.Степановка, площадь 664,00 кв.м. , год постройки 1962 | 220 600,00 |
| 26 | Силосная траншея, площадь 1500,00 кв.м. , год постройки 1982 | 189 100,00 |
| 27 | Силосная траншея, площадь 1500,00 кв.м. , год постройки 1982 | 189 100,00 |
| 28 | Силосная траншея, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1982 | 189 100,00 |
| 29 | Водонапорная башня, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1984 | 212 300,00 |
| 30 | Огораживание комплекса, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1988 | 6 600,00 |
| 31 | Силосная траншея, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1982 | 189 100,00 |
| 32 | Силосная траншея, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1982 | 189 100,00 |
| 33 | Силосная траншея, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1982 | 189 100,00 |
| 34 | Установка ЗАВ-40 | 200 200,00 |
| 35 | Здание правления, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1968 | 421 600,00 |
| 36 | Автогараж верхн. , площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1982 | 1 575 400,00 |
| 37 | Автомастерская возле правления, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 2006 | 990 500,00 |
| 38 | Гостиница –столовая, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1976 | 1 076 400,00 |
| 39 | КРС (имущество находящееся в залоге) в количестве 648 голов | 18 925 300,00 |
| 40 | Трактор ХТЗ-181 гос. Номер 3937 МК, год выпуска 2007, (имущество обременено залогом) | 806 700,00 |
| 41 | Трактор МТЗ-82, гос номер 8815 ВА, год выпуска 1991 | 151 900,00 |
| 42 | Трактор МТЗ-80Л, г.н. 0929 ВС, год выпуска 1993 | 95 900,00 |
| 43 | Трактор МТЗ-80 г/н 0729 ВТ, год выпуска 1986 | 84 200,00 |
| 44 | Трактор Т-150К гос номер 0733 ВТ, год выпуска 1992 | 196 000,00 |
| 45 | Трактор Т-150К, гос номер 2185 ВК, год выпуска 1992 | 153 900,00 |
| 46 | Универсальный погрузчик UN-053.2 , гос номер 8151 ВА, год выпуска 1992 | 194 600,00 |
| 47 | Прицеп тракторный 2ПТС-4, 1992 года выпуска, гос номер отсутствует | 27 700,00 |
| 48 | Прицеп тракторный 1 ПТС-9 , гос. номер 88 41 ВА, года выпуска 1989 | 95 500,00 |
| 49 | Прицеп 1ПТС-9, 1989 года выпуска,  гос. номер 88 42 ВА | 95 500,00 |
| 50 | Прицеп лесовоза б/у, гос номер  отсутствует | 31 800,00 |
| 51 | Плуг ПН-5-4 | 34 900,00 |
| 52 | Комбайн КС-6 | 116 200,00 |
| 53 | Кран –балка электр 2 тн. | 17 500,00 |
| 54 | Комбайн ДОН-1500, г/н 2754, год выпуска 2000, | 453 700,00 |
| 55 | Комбайн ДОН-1500 гос. Номер 7411, год выпуска 2002 | 567 200,00 |
| 56 | Комбайн ДОН-1500 гос номер 7410, год выпуска 2001 | 280 700,00 |
| 57 | Комбайн ДОН-1500 гос номер 7412 УВ, год выпуска 2002 | 38 300,00 |
| 58 | Сеялка КСКП-2,1(омичка) | 230 100,00 |
| 59 | Опрыскиватель прицепной | 34 200,00 |
| 60 | Разбрасыватель мин.удобрений RSM-1350 | 165 100,00 |
| 61 | Экскаватор тяжелый | 67 800,00 |
| 62 | Плуг ПН-5-40 | 34 900,00 |
| 63 | Сеялка культиватор (Омичка) | 9 600,00 |
| 64 | Трактор МТЗ-82.1, 2002 года  выпуска, гос номер 3937 МК | 268 400,00 |
| 65 | Трактор МТЗ-80, 1985 года выпуска, гос номер 0726 ВТ | 69 700,00 |
| 66 | Трактор МТЗ-80, 1986 года выпуска,  гос номер 0724 ВТ | 77 000,00 |
| 67 | Трактор МТЗ-80Л, 1992 года выпуска,  гос номер 8808 ВА | 123 600,00 |
| 68 | Трактор МТЗ-80Л, 1992 года выпуска, гос номер 0930 ВС | 123 600,00 |
| 69 | Прицеп 2 ПТС-4, 1991 года выпуска,  гос. Номер 8843 ВА 02 | 27 700,00 |
| 70 | Прицеп 2 ПТС-4, 1997 года выпуска, гос. Номер 8845 ВА 02 | 27 700,00 |
| 71 | Прицеп тракторный 2ПТС-4, 1991  года выпуска, го номер 8850 ВА | 27 700,00 |
| 72 | Прицеп 2 ПТС-4, 1993 года выпуска,  гос. Номер 8844 ВА 02 | 27 700,00 |
| 73 | Прицеп 2 ПТС-4, 1995 года выпуска,  гос. Номер 8849 ВА 02 | 27 700,00 |
| 74 | Прицеп тракторный 2ПТС-4, 1990  года выпуска, го номер 8846 ВА 02 | 27 700,00 |
| 75 | Прицеп 1 ПТС-2 1992 года выпуска,  гос номер 8848 ВА 02 | 27 700,00 |
| 76 | Протравитель семян ПС-10, 2009  года выпуска, | 66 400,00 |
| 77 | Пресс подборщик ПРФ-145 | 77 800,00 |
| 78 | Весы для взвешивания молока  (электронные) | 1 100,00 |
| 79 | Ёмкость для взвешивания молока | 1 600,00 |
| 80 | Ледогенератор | 4 300,00 |
| 81 | Насос молочный (рабочий) | 2 700,00 |
| 82 | Насос молочный (рабочий) | 2 700,00 |
| 83 | Насос молочный (не рабочий) | 2 400,00 |
| 84 | Охладитель молока проточный | 5 300,00 |
| 85 | Зернодробилка КДУ-2 | 21 200,00 |
| 86 | Танк молочный ДФ-0,1 | 6 900,00 |
| 87 | Танк молочный ДФ-0,1 | 6 900,00 |
| 88 | Танк молочный ДФ-0,1 | 6 800,00 |
| 89 | Водонагреватель САОС-400 | 18 900,00 |
| 90 | Водонагреватель ВЭП-210 | 500,00 |
| 91 | Водонагреватель ВЭП-600 | 1 600,00 |
| 92 | Насос молочный 363 ц | 6 400,00 |
| 93 | Насос молочный 363 ц | 6 400,00 |
| 94 | Доильная установка | 3 300,00 |
| 95 | Доильная установка | 3 300,00 |
| 96 | Водонагреватель ВЭП-600 | 1 400,00 |
| 94 | Емкость 25 куб.м. (Нефтебаза) | 25 600,00 |
| 98 | Емкость 75 куб.м. (Нефтебаза) | 67 600,00 |
| 99 | Резервуар 25 куб.м. (Нефтебаза) | 26 700,00 |
| 100 | Резервуар 25 куб.м. (Нефтебаза) | 26 700,00 |
| 101 | Цистерна 5 куб.м. (Нефтебаза) | 10 100,00 |
| 102 | Цистерна 10 куб.м. (Нефтебаза) | 13 700,00 |
| 103 | Цистерна 3 куб.м. (Нефтебаза) | 9 700,00 |
| 104 | Редуктор транспортера  навозоудаления | 3 500,00 |
| 105 | Редуктор транспортера  навозоудаления | 3 500,00 |
| 106 | Двигатель транспортера  навозоудаления | 1 600,00 |
| 107 | Двигатель транспортера  навозоудаления | 1 600,00 |
| 108 | Редуктор наклонного транспортера  навозоудаления. | 2 500,00 |
| 109 | Двигатель наклонного транспортера  навозоудаления | 1 600,00 |
| 110 | Редуктор наклонного транспортера навозоудаления. | 2 500,00 |
| 111 | Двигатель наклонного транспортера  навозоудаления | 1 600,00 |
| 112 | Двигатель наклонного транспортера  навозоудаления | 1 600,00 |
| 113 | Двигатель наклонного транспортера  навозоудаления | 1 600,00 |
| 114 | Весы для взвешивания КРС | 9 700,00 |
| 115 | Редуктор транспортера  навозоудаления | 3 500,00 |
| 116 | Двигатель транспортера  навозоудаления универсальный  цеповой (рабочий) | 1 600,00 |
| 117 | Редуктор наклонного транспортера  навозоудаления. | 2 500,00 |
| 118 | Двигатель наклонного транспортера  навозоудаления. | 1 600,00 |
| 119 | Семена пшеницы 5-го класса, 65 центнеров | 44 300,00 |
|  | Итого: | 37 602 100,00 |

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), [документы](consultantplus://offline/ref=A569992BC1C8D4178D8E6CE88B2F6EA37A7BCBFE36DD1C10F5F5EA46E1OAz8T), удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявки на участие в торгах подаются с 09. 00 часов 28.08.2017 г. до 09. 00 часов 03.10.2017 года в электронной форме на ЭТП www.lot-online.ru. Задаток устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи имущества. Задаток вносится в течение срока приема заявок. Реквизиты для перечисления задатка и для оплаты по договору купли-продажи : Получатель СПК «Рассвет»; ИНН получателя 0205002104; р/сч 40702810662080000015 открытый в Башкирский РФ АО «Россельхозбанк» Уфа; БИК: 048073934, к/с 30101810200000000934; наименование платежа «Задаток для участия в торгах СПК «Рассвет» по лоту №\_\_\_\_ без НДС». Шаг аукциона 5% от начальной цены. Победителем Торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Итоги Торгов подводятся по месту его проведения в течение трех часов после его окончания 04.10.2017. Договор купли-продажи должен быть подписан победителем Торгов в течение 10 дней со дня подведения итогов аукциона. Оплата по договору производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам. С имуществом можно ознакомиться по месту нахождения СПК «Рассвет» (РБ, Аургазинский район, с. Степановка).

Преимущественное право приобретения выставленного на торги имущества имеют лица, занимающиеся производством или производством и переработкой сельскохозяйственной продукции и владеющие земельными участками, непосредственно прилегающими к земельному участку должника. В случае отсутствия таких лиц преимущественное право приобретения имущества должника, которое используется в целях сельскохозяйственного производства и принадлежит сельскохозяйственной организации, признанной банкротом, при прочих равных условиях принадлежит сельскохозяйственным организациям, крестьянским (фермерским) хозяйствам, расположенным в той же местности, где расположена указанная сельскохозяйственная организация