Организатор торгов - Конкурсный управляющий сельскохозяйственного производственного кооператива "Рассвет" (ИНН 0205002104, ОГРН 1020201251267 место нахождения: 453496, РБ, Аургазинский район, с. Степановка) который находится в процедуре конкурсного производства (Дело № А07-27490/2014) Чулаков Сергей Сергеевич (ИНН 027508646865, СНИЛС 134-294-748-70, член НП СОАУ «Меркурий», ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108 место нахождения: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, дом 2/11, строение 2. Корреспонденция управляющему подлежит направлению по адресу: 450003, г. Уфа, ул. Рабочая, д. 36, а/я 25, номер контактного телефона 8-963-897-74-42; адрес электронной почты для вопросов связанных с настоящими торгами chula85@mail.ru Данный электронный адрес будет активен лишь на время проведения торгов, используется лишь для целей проведения торгов, не является официальным адресом арбитражного управляющего используемым для переписки не связанной с торгами). Извещает о проведении аукциона с открытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества СПК «Рассвет». Торги состоятся 04.10.2017 в 13:00 (мск) на ЭТП www.lot-online.ru. На торги выставляется Лот №1 - единый имущественный комплекс предприятия должника в составе 119 наименований, а именно: объекты недвижимого имущества (гаражи, коровники, телятники, ангары, зерносклады) 38 наименований; КРС 648 голов; сельхоз техника (трактора, комбайны, прицепы, погрузчики, сеялки, опрыскиватели) 38 наименований; оборудование (танки молочные, цистерны, насосы, двигатели, редуктора, весы, ледогенератор, Охладитель молока проточный) 41 наименований, Семена пшеницы 5-го класса, 65 центнеров. Часть имущества находится в залоге у ООО ИТК «Инвест Трейд» и у ООО "СнабКом".

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Начальная цена (рыночная цена в соответствии с отчетом об оценке) (руб.) |
| 1 | Гараж тр.бр.1, площадь 128,82 кв.м., год постройки 1972 | 135 700,00 |
| 2 | Гараж тр.бр.2, площадь 580,17 кв.м., год постройки 1967 | 611 400,00 |
| 3 | Зерно семена хранилище ск.2, площадь 540,00 кв.м., год постройки 1971 | 179 400,00 |
| 4 | Зерно склад бр.2, площадь 844,90 кв.м., год постройки 1976 | 280 700,00 |
| 5 | Склад мин. удобрений , площадь 706,92 кв.м. , год постройки 1973 | 235 000,00 |
| 6 | Ангар тр.бр.1, площадь 664,00 кв.м. , год постройки 1996 | 220 600,00 |
| 7 | Крытый ток , площадь 910,00 кв.м. , год постройки 1984 | 302 300,00 |
| 8 | Крытый ток, площадь 1190,00 кв.м. , год постройки 1976 | 395 400,00 |
| 9 | Огораживание пл.с/х машин д.Степановка, площадь 252,00 кв.м. , год постройки 1989 | 83 700,00 |
| 10 | Коровник МТФ №1, площадь 965,00 кв.м. , год постройки 1991 | 320 600,00 |
| 11 | Телятник МТФ №1, площадь 480,00 кв.м. , год постройки 1978 | 159 500,00 |
| 12 | Дом животноводов МТФ №1, площадь 35,00 кв.м. , год постройки 1966 | 11 200,00 |
| 13 | Коровник МТФ №1, площадь 945,19 кв.м. , год постройки 2000 | 314 000,00 |
| 14 | Коровник МТФ №2, площадь 615,00 кв.м. , год постройки 1958 | 204 300,00 |
| 15 | Коровник н/с, площадь 778,03 кв.м. , год постройки 1970 | 258 500,00 |
| 16 | Коровник в/с, площадь 1440,00 кв.м. , год постройки 1972 | 478 400,00 |
| 17 | Телятник площадь 480,00 кв.м. , год постройки 1998 | 159 500,00 |
| 18 | Административное здание площадь 112,00 кв.м. , год постройки 1981 | 383 000,00 |
| 19 | Здание мол. КРС кор. 2 площадь 3000,00кв.м. , год постройки 1981 | 996 700,00 |
| 20 | Здание мол. КРС кор.1 площадь 3000,00кв.м. , год постройки 1982 | 996 700,00 |
| 21 | Здание мол .КРС кор.3, площадь 468,17 кв.м. , год постройки 1983 | 155 500,00 |
| 22 | Карантийное здание кор 4, площадь 1275,87 кв.м. , год постройки 1983 | 424 000,00 |
| 23 | Кормоцех, площадь 243,45 кв.м. , год постройки 1981 | 81 000,00 |
| 24 | Котельная, площадь 296,65 кв.м. , год постройки 1981 | 98 600,00 |
| 25 | Конюшня д.Степановка, площадь 664,00 кв.м. , год постройки 1962 | 220 600,00 |
| 26 | Силосная траншея, площадь 1500,00 кв.м. , год постройки 1982 | 189 100,00 |
| 27 | Силосная траншея, площадь 1500,00 кв.м. , год постройки 1982 | 189 100,00 |
| 28 | Силосная траншея, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1982 | 189 100,00 |
| 29 | Водонапорная башня, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1984 | 212 300,00 |
| 30 | Огораживание комплекса, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1988 | 6 600,00 |
| 31 | Силосная траншея, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1982 | 189 100,00 |
| 32 | Силосная траншея, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1982 | 189 100,00 |
| 33 | Силосная траншея, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1982 | 189 100,00 |
| 34 | Установка ЗАВ-40 | 200 200,00 |
| 35 | Здание правления, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1968 | 421 600,00 |
| 36 | Автогараж верхн. , площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1982 | 1 575 400,00 |
| 37 | Автомастерская возле правления, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 2006 | 990 500,00 |
| 38 | Гостиница –столовая, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1976 | 1 076 400,00 |
| 39 | КРС (имущество находящееся в залоге) в количестве 648 голов | 18 925 300,00 |
| 40 | Трактор ХТЗ-181 гос. Номер 3937 МК, год выпуска 2007, (имущество обременено залогом)  | 806 700,00 |
| 41 | Трактор МТЗ-82, гос номер 8815 ВА, год выпуска 1991  | 151 900,00 |
| 42 | Трактор МТЗ-80Л, г.н. 0929 ВС, год выпуска 1993 | 95 900,00 |
| 43 | Трактор МТЗ-80 г/н 0729 ВТ, год выпуска 1986  | 84 200,00 |
| 44 | Трактор Т-150К гос номер 0733 ВТ, год выпуска 1992 | 196 000,00 |
| 45 | Трактор Т-150К, гос номер 2185 ВК, год выпуска 1992 | 153 900,00 |
| 46 | Универсальный погрузчик UN-053.2 , гос номер 8151 ВА, год выпуска 1992 | 194 600,00 |
| 47 | Прицеп тракторный 2ПТС-4, 1992 года выпуска, гос номер отсутствует  | 27 700,00 |
| 48 | Прицеп тракторный 1 ПТС-9 , гос. номер 88 41 ВА, года выпуска 1989 | 95 500,00 |
| 49 | Прицеп 1ПТС-9, 1989 года выпуска,гос. номер 88 42 ВА | 95 500,00 |
| 50 | Прицеп лесовоза б/у, гос номеротсутствует | 31 800,00 |
| 51 | Плуг ПН-5-4 | 34 900,00 |
| 52 | Комбайн КС-6 | 116 200,00 |
| 53 | Кран –балка электр 2 тн. | 17 500,00 |
| 54 | Комбайн ДОН-1500, г/н 2754, год выпуска 2000,  | 453 700,00 |
| 55 | Комбайн ДОН-1500 гос. Номер 7411, год выпуска 2002 | 567 200,00 |
| 56 | Комбайн ДОН-1500 гос номер 7410, год выпуска 2001 | 280 700,00 |
| 57 | Комбайн ДОН-1500 гос номер 7412 УВ, год выпуска 2002 | 38 300,00 |
| 58 | Сеялка КСКП-2,1(омичка) | 230 100,00 |
| 59 | Опрыскиватель прицепной | 34 200,00 |
| 60 | Разбрасыватель мин.удобрений RSM-1350 | 165 100,00 |
| 61 | Экскаватор тяжелый | 67 800,00 |
| 62 | Плуг ПН-5-40 | 34 900,00 |
| 63 | Сеялка культиватор (Омичка) | 9 600,00 |
| 64 | Трактор МТЗ-82.1, 2002 годавыпуска, гос номер 3937 МК | 268 400,00 |
| 65 | Трактор МТЗ-80, 1985 года выпуска, гос номер 0726 ВТ | 69 700,00 |
| 66 | Трактор МТЗ-80, 1986 года выпуска,гос номер 0724 ВТ | 77 000,00 |
| 67 | Трактор МТЗ-80Л, 1992 года выпуска,гос номер 8808 ВА | 123 600,00 |
| 68 | Трактор МТЗ-80Л, 1992 года выпуска, гос номер 0930 ВС | 123 600,00 |
| 69 | Прицеп 2 ПТС-4, 1991 года выпуска,гос. Номер 8843 ВА 02 | 27 700,00 |
| 70 | Прицеп 2 ПТС-4, 1997 года выпуска, гос. Номер 8845 ВА 02 | 27 700,00 |
| 71 | Прицеп тракторный 2ПТС-4, 1991года выпуска, го номер 8850 ВА | 27 700,00 |
| 72 | Прицеп 2 ПТС-4, 1993 года выпуска,гос. Номер 8844 ВА 02 | 27 700,00 |
| 73 | Прицеп 2 ПТС-4, 1995 года выпуска,гос. Номер 8849 ВА 02 | 27 700,00 |
| 74 | Прицеп тракторный 2ПТС-4, 1990года выпуска, го номер 8846 ВА 02 | 27 700,00 |
| 75 | Прицеп 1 ПТС-2 1992 года выпуска,гос номер 8848 ВА 02 | 27 700,00 |
| 76 | Протравитель семян ПС-10, 2009года выпуска, | 66 400,00 |
| 77 | Пресс подборщик ПРФ-145 | 77 800,00 |
| 78 | Весы для взвешивания молока(электронные) | 1 100,00 |
| 79 | Ёмкость для взвешивания молока | 1 600,00 |
| 80 | Ледогенератор | 4 300,00 |
| 81 | Насос молочный (рабочий) | 2 700,00 |
| 82 | Насос молочный (рабочий) | 2 700,00 |
| 83 | Насос молочный (не рабочий) | 2 400,00 |
| 84 | Охладитель молока проточный | 5 300,00 |
| 85 | Зернодробилка КДУ-2 | 21 200,00 |
| 86 | Танк молочный ДФ-0,1 | 6 900,00 |
| 87 | Танк молочный ДФ-0,1 | 6 900,00 |
| 88 | Танк молочный ДФ-0,1 | 6 800,00 |
| 89 | Водонагреватель САОС-400 | 18 900,00 |
| 90 | Водонагреватель ВЭП-210 | 500,00 |
| 91 | Водонагреватель ВЭП-600 | 1 600,00 |
| 92 | Насос молочный 363 ц | 6 400,00 |
| 93 | Насос молочный 363 ц | 6 400,00 |
| 94 | Доильная установка | 3 300,00 |
| 95 | Доильная установка | 3 300,00 |
| 96 | Водонагреватель ВЭП-600 | 1 400,00 |
| 94 | Емкость 25 куб.м. (Нефтебаза) | 25 600,00 |
| 98 | Емкость 75 куб.м. (Нефтебаза) | 67 600,00 |
| 99 | Резервуар 25 куб.м. (Нефтебаза) | 26 700,00 |
| 100 | Резервуар 25 куб.м. (Нефтебаза) | 26 700,00 |
| 101 | Цистерна 5 куб.м. (Нефтебаза) | 10 100,00 |
| 102 | Цистерна 10 куб.м. (Нефтебаза) | 13 700,00 |
| 103 | Цистерна 3 куб.м. (Нефтебаза) | 9 700,00 |
| 104 | Редуктор транспортеранавозоудаления | 3 500,00 |
| 105 | Редуктор транспортеранавозоудаления | 3 500,00 |
| 106 | Двигатель транспортеранавозоудаления | 1 600,00 |
| 107 | Двигатель транспортеранавозоудаления | 1 600,00 |
| 108 | Редуктор наклонного транспортеранавозоудаления.  | 2 500,00 |
| 109 | Двигатель наклонного транспортеранавозоудаления | 1 600,00 |
| 110 | Редуктор наклонного транспортера навозоудаления. | 2 500,00 |
| 111 | Двигатель наклонного транспортеранавозоудаления | 1 600,00 |
| 112 | Двигатель наклонного транспортеранавозоудаления | 1 600,00 |
| 113 | Двигатель наклонного транспортеранавозоудаления | 1 600,00 |
| 114 | Весы для взвешивания КРС | 9 700,00 |
| 115 | Редуктор транспортеранавозоудаления | 3 500,00 |
| 116 | Двигатель транспортеранавозоудаления универсальныйцеповой (рабочий) | 1 600,00 |
| 117 | Редуктор наклонного транспортеранавозоудаления. | 2 500,00 |
| 118 | Двигатель наклонного транспортеранавозоудаления. | 1 600,00 |
| 119 | Семена пшеницы 5-го класса, 65 центнеров | 44 300,00 |
|  | Итого: | 37 602 100,00 |

 Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявки на участие в торгах подаются с 09. 00 часов 28.08.2017 г. до 09. 00 часов 03.10.2017 года в электронной форме на ЭТП www.lot-online.ru. Задаток устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи имущества. Задаток вносится в течение срока приема заявок. Реквизиты для перечисления задатка и для оплаты по договору купли-продажи : Получатель СПК «Рассвет»; ИНН получателя 0205002104; р/сч 40702810662080000015 открытый в Башкирский РФ АО «Россельхозбанк» Уфа; БИК: 048073934, к/с 30101810200000000934; наименование платежа «Задаток для участия в торгах СПК «Рассвет» по лоту №\_\_\_\_ без НДС». Шаг аукциона 5% от начальной цены. Победителем Торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Итоги Торгов подводятся по месту его проведения в течение трех часов после его окончания 04.10.2017. Договор купли-продажи должен быть подписан победителем Торгов в течение 10 дней со дня подведения итогов аукциона. Оплата по договору производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам. С имуществом можно ознакомиться по месту нахождения СПК «Рассвет» (РБ, Аургазинский район, с. Степановка).

Преимущественное право приобретения выставленного на торги имущества имеют лица, занимающиеся производством или производством и переработкой сельскохозяйственной продукции и владеющие земельными участками, непосредственно прилегающими к земельному участку должника. В случае отсутствия таких лиц преимущественное право приобретения имущества должника, которое используется в целях сельскохозяйственного производства и принадлежит сельскохозяйственной организации, признанной банкротом, при прочих равных условиях принадлежит сельскохозяйственным организациям, крестьянским (фермерским) хозяйствам, расположенным в той же местности, где расположена указанная сельскохозяйственная организация