Организатор торгов – финансовый управляющий гражданина Муравьёва Сергея Александровича (ИНН 662200005029, ОГРНИП 304660712800146, СНИЛС 025-790-155-55, дата рождения: 18.11.1961 г.; место рождения: гор. Нижняя Салда Свердловской обл.; адрес регистрации: 624740, Свердловская обл., г. Нижняя Салда, ул. Парижской Коммуны, д. 16) Завьялова Елена Викторовна (ИНН 666307425866, СНИЛС 021-775-919-57, рег. № в сводном гос. реестре АУ: 15332; адрес для направления почты: 620078, г. Екатеринбург, а/я 304, тел.: 89222093780, e-mail: ezav2013@gmail.com; являющаяся членом Союза «СРО АУ СЗ» (ИНН 7825489593, ОГРН 1027809209471; рег. № записи о гос. регистрации: 001-3; юрид. адрес: 191015, г. Санкт-Петербург, ул. Шпалерная, 51, литер «А», пом. 2-Н, № 436; почтовый адрес: 191060, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, 1/3, подъезд 6), действующая на основании решения Арбитражного суда Свердловской области от 14.03.2017 г. (резол. часть объявлена 06.03.2017 г.) по делу № А60-31564/2016, сообщает о результатах проведения первых открытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложения о цене на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», размещенной на сайте http:/www.lot-online.ru в сети Интернет. Торги по реализации имущества, находящегося в залоге у ПАО «Банк ВТБ 24», сообщения о которых были опубликованы в газете «Коммерсантъ» № 117 от 01.07.2017 г. – сообщение № 59230013182, на информационном ресурсе Единого федерального реестра сведений о банкротстве – сообщение № 1895748 от 30.06.2017 г., назначенные на 17 августа 2017 г., признаны несостоявшимися по лоту № 2 в связи с отсутствием заявок; по лоту № 1 торги состоялись, победителем признан Вершинин Владислав Дмитриевич (ИНН 667011368805, адрес: 620049, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Лодыгина, д. 8, кв. 153), предложивший наиболее высокую цену - 578 678,40 руб. У победителя отсутствует заинтересованность по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему, СРО арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий. Финансовый управляющий и саморегулируемая организация арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий, в капитале победителя торгов не участвуют.

Организатор торгов – финансовый управляющий Завьялова Е.В. извещает о проведении повторных открытых торгов в форме аукциона с открытой формой представления предложения о цене на электронной площадке
АО «Российский аукционный дом» размещенной на сайте http:/www.lot-online.ru в сети Интернет. Начальная цена продажи имущества на повторных торгах устанавливается на 10% ниже начальной цены продажи имущества на первых торгах. На торги выставляется имущество, находящееся в залоге у ПАО «Банк ВТБ 24»: **Лот № 2** – нежилое помещение – здание склада, общей площадью 354,2 кв.м., расположенное по адресу: Свердловская обл., гор. Нижняя Салда, ул. Карла Либкнехта, д. 107, начальная стоимость 1 430 100,00 руб. Шаг аукциона – 5% от начальной цены продажи лота, размер задатка – 10% от начальной цены продажи лота. Для участия в открытых торгах необходимо, в период с «28» августа 2017 г. 00 час. 00 мин. по «02» октября 2017 г. 12 час. 00 мин. (время московское): подать заявку на участие в торгах на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети интернет по адресу http:/www.lot-online.ru (далее - ЭТП) в соответствии с регламентом работы ЭТП, заключить договор о задатке и внести задаток на расчетный счет оператора электронной площадки: АО «Российский аукционный дом», ИНН 7838430413, КПП 783801001, р/сч 40702810055040010531 в Северо-Западном банке РФ ПАО Сбербанка г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, до даты окончания приема заявок на участие в торгах (исполнение обязанности по внесению суммы задатка третьими лицами не допускается согласно условиям договора о задатке ЭТП). К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие оператору электронной площадки заявку на участие в торгах. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов и подписана электронной подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать: 1) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; 2) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; 3) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Заявителя по отношению к должнику, залоговому кредитору, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Повторные торги состоятся «09» октября 2017 г. в 13 час. 00 мин. по московскому времени на ЭТП. Подведение результатов торгов состоится «09» октября 2017 г. не ранее, чем 15 час. 00 мин. по московскому времени на ЭТП. Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. В случае если была предложена цена имущества должника, равная цене имущества должника, предложенной другим (другими) участником (участниками) торгов, представленным признается предложение о цене имущества должника, поступившее ранее других предложений. В течение 2 (двух) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов организатор торгов направляет победителю торгов копии этого протокола. В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения предложения финансового управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается, и Организатор торгов предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества должника не ниже установленной начальной цены имущества должника, договор купли-продажи заключается Организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества должника. При продаже имущества оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания этого договора (задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества). Оплата имущества, осуществляется путем перечисления денежных средств на специальный (залоговый) банковский счет должника гражданина Муравьева Сергея Александровича ИНН 662200005029, счет получателя № 40817810116543506559 в Дополнительный офис №7003/0468 ПАО Сбербанк г. Екатеринбург, кор/с 30101810500000000674, БИК 046577674. Ознакомиться с порядком проведения торгов, информацией об имуществе, формами документов и т.д. можно по адресу: http:/www.lot-online.ru, [www.bankrot.fedresurs.ru](http://www.bankrot.fedresurs.ru), а также по адресу организатора торгов: г. Екатеринбург, ул. Коминтерна, д. 16, оф. 724, в рабочие дни с 09-00 до 18-00 ч. по предварительной договоренности (тел. 89222093780, e-mail: ezav2013@gmail.com). В случае признании повторных торгов несостоявшимися Финансовый управляющий уведомляет ПАО «Банк ВТБ 24» о возможности оставления предмета залога за собой с оценкой его в сумме на 10 (десять) процентов ниже начальной продажной цены на повторных торгах.