

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Нежилое помещение № 9

Инвентарный номер

06011388

Реестровый номер

4-11/5/1-27

Адрес объекта:

область: *Архангельская обл.*

город, район: _____

р-н города, МО: _____

населенный пункт: *г. Новодвинск*

улица, № дома: *ул. Добровольского, д. 6*

корп., № корп., стр. _____

Государственное унитарное предприятие
«Бюро технической инвентаризации Архангельской области»
Новодвинский филиал

Субъект РФ Архангельская обл.
Муниципальный район, г. Новодвинск
Городской округ _____
Городское (сельское) _____
поселение _____
Населённый пункт _____

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ
НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ № 9**

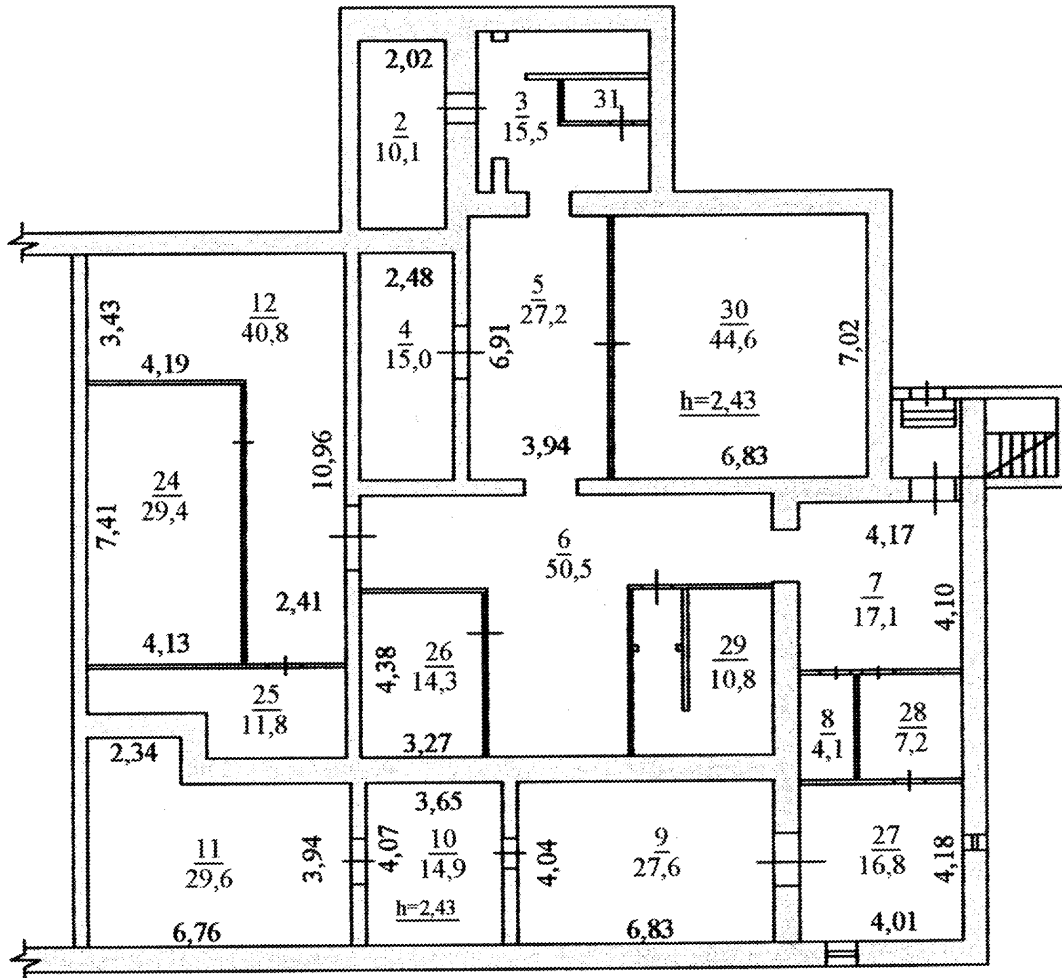
в доме №6 по улице(пер.) ул. Добровольского

Инвентарный номер	06011388					
Номер в реестре жилищного фонда	4-11/5/1-27 ✓					
Кадастровый номер	29	26	010210	0101	06011388	1009
	<i>A</i>	<i>B</i>	<i>B</i>	<i>Г</i>	<i>Д</i>	<i>E</i>
Кадастровый (условный) номер ранее имел вид	29	26	010210	0101	06011388	1001
	29	26	010210	0101	06011388	1002

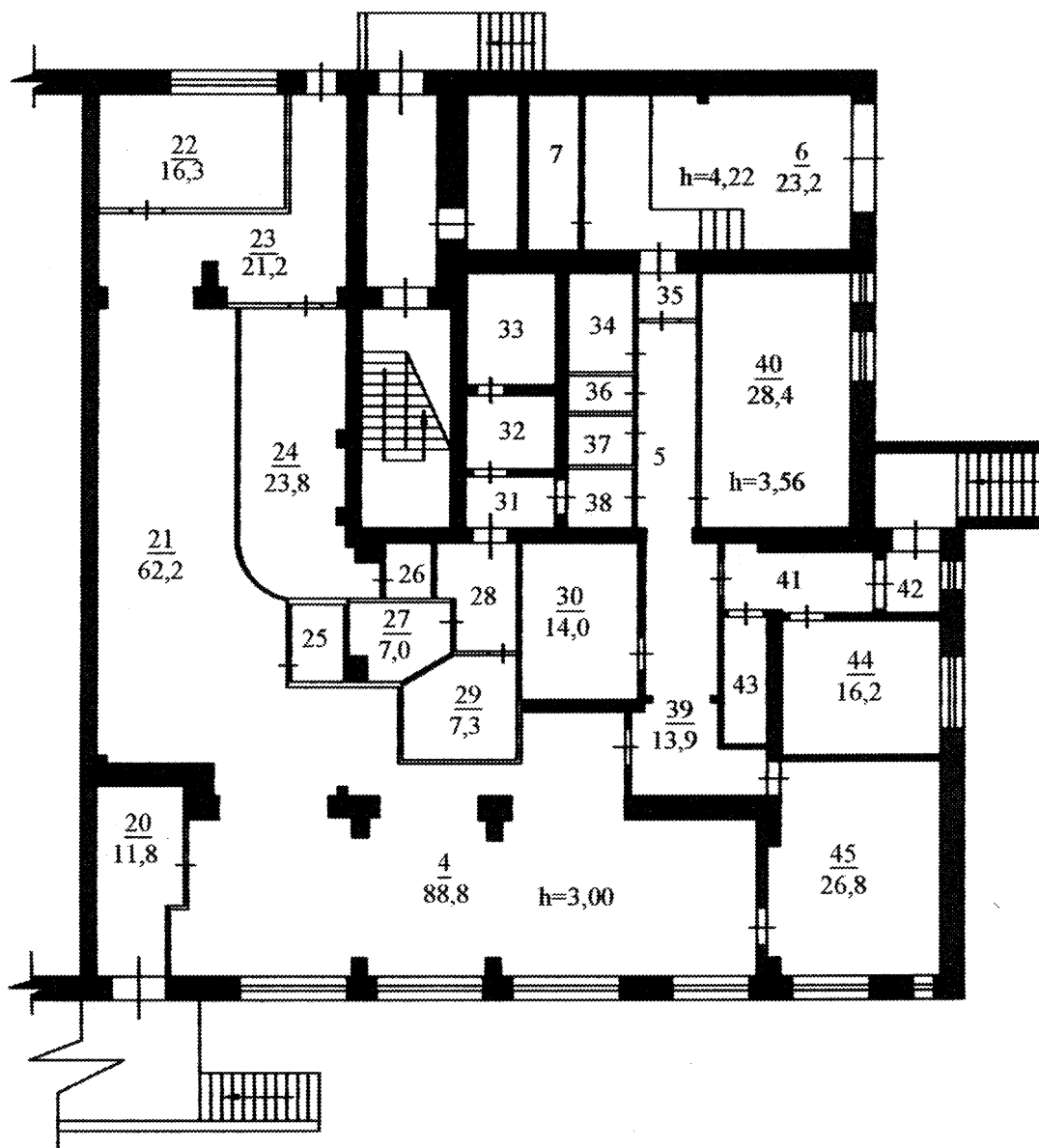
Паспорт составлен по состоянию на

23 октября 2009 г.

(указывается дата обследования объекта учета)



РФ	Государственное унитарное предприятие "Бюро технической инвентаризации Архангельской области" Новодвинский филиал		Госстрой России
Наименование объекта	Архангельская область, г.Новодвинск, ул. Добровольского, дом 6 Нежилое помещение № 9		Кв.№
Наименование чертежа	План подвала		
Директор	<i>[Signature]</i>	Сольская Г.В.	Лист № 1
Чертил	<i>[Signature]</i>	Кононова Ж.А.	Кол-во лист. 2
Проверил	<i>[Signature]</i>	Башкина О.А.	Масштаб 1:200
Копировал			Дата 23.10.2009г.
			Инв.№ 06011388



РФ	Государственное унитарное предприятие "Бюро технической инвентаризации Архангельской области" Новодвинский филиал		Госстрой России
Наименование объекта	Архангельская область, г.Новодвинск, ул. Добровольского, дом 6 нежилое помещение № 9		Кв.№
Наименование чертежа	План I этажа		
Директор	<i>[Signature]</i>	Сольская Г.В.	Лист № 1
Чертил	<i>[Signature]</i>	Кононова Ж.А.	Кол-во лист. 1
Проверил	<i>[Signature]</i>	Башкина О.А.	Масштаб 1:200
Копировал			Дата 23.10.2009г.
			Инв.№ 06011388

I. Сведения о принадлежности

№ п.п.	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц – по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литеры)
1	2	3	4
1	ОАО акционерный коммерческий Сберегательный банк РФ	Свидетельство о государственной регистрации права от 29.06.07г., серии 29 АК № 181307; Свидетельство о государственной регистрации права от 29.06.07г., серии 29 АК № 181308.	1

II. Экспликация площади помещения № 9

Литера	Этаж	№ на плане	Наименование помещения	Формула подсчета частей помещения	Общая площадь квартиры	В том числе площадь				Высота помещений по внутреннему обмеру, м	Площадь лоджий, балконов с погр. коэф.	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечание
						Помещения	Из нее						
							Основная	Вспомогательная					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
A1	Подвал	2	Подсобное помещение		10,1	10,1		10,1		2,43			
		3	Коридор		15,5	15,5		15,5					
		4	Кладовая		15,0	15,0		15,0					
		5	Коридор		27,2	27,2		27,2					
		6	Коридор		50,5	50,5		50,5					
		7	Кладовая		17,1	17,1		17,1					
		8	Водомерный узел		4,1	4,1		4,1					
		9	Техническое помещение		27,6	27,6		27,6					
		10	Техническое помещение		14,9	14,9		14,9					
		11	Техническое помещение		29,6	29,6		29,6					
		12	Коридор		40,8	40,8		40,8					
		24	Техническое помещение		29,4	29,4		29,4					
		25	Техническое помещение		11,8	11,8		11,8					
		26	Кладовая		14,3	14,3		14,3					
		27	Техническое помещение		16,8	16,8		16,8					
		28	Венткамера		7,2	7,2		7,2					
		29	Техническое помещение		10,8	10,8		10,8					

		30	Кладовая		44,6	44,6		44,6						
		31	Туалет		2,6	2,6		2,6						
			ИТОГО ПО ПОДВАЛУ		389,9	389,9		389,9						
A	1	4	Клиентский зал		88,8	88,8	88,8			3,00				
		5	Коридор		8,8	8,8		8,8						
		6	Бокс для инкассаторских машин		23,2	23,2		23,2		4,20				
		7	Электрощитовая		6,0	6,0		6,0						
		20	Зона самообслуживания		11,8	11,8	11,8			3,00				
		21	Операционный зал		62,2	62,2	62,2							
		22	Кабинет заведующей		16,3	16,3	16,3							
		23	Коридор		21,2	21,2		21,2						
		24	Операционная зона		23,8	23,8	23,8							
		25	Индивидуальная кабина для пересчета денег		3,0	3,0	3,0							
		26	Тамбур шлюз		2,2	2,2	2,2							
		27	Кассовая кабина		7,0	7,0	7,0							
		28	Закассовый коридор		6,4	6,4		6,4						
		29	Кассовая кабина		7,3	7,3	7,3							
		30	Помещение		14,0	14,0	14,0							
		31	Шлюз для приема-передачи		3,6	3,6	3,6							
		32	Предсейфовая		6,2	6,2	6,2							
		33	Сейфовая		7,7	7,7	7,7							
		34	Серверная		5,0	5,0	5,0							
		35	Тамбур		1,9	1,9		1,9		3,50				
		36	Кладовая		1,9	1,9		1,9						
		37	Туалет		2,6	2,6		2,6						
		38	Шлюз для приема-передачи		2,8	2,8	2,8							
		39	Коридор		13,9	13,9		13,9						
		40	Комната отдыха		28,4	28,4		28,4						
		41	Коридор		6,7	6,7		6,7						
		42	Тамбур		2,5	2,5		2,5						
		43	Техническое помещение		4,5	4,5		4,5						
		44	Кабинет		16,2	16,2	16,2							
		45	Кабинет		26,8	26,8	26,8							
			ИТОГО ПО I ЭТАЖУ:		432,7	432,7	304,7	128,0						
			ВСЕГО:		822,6	822,6	304,7	517,9						

Г
Ф
Э
Э
К
П

III. Техническое описание помещения

Год постройки здания	2007
Физический износ здания (%)	0
Этажность здания	5
Этаж помещения	Подвал, 1
Количество уровней в помещении	1
Наименование конструктивно-го элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2
1) Наружные стены (материал)	Кирпичные, железобетонные панели
2) Перегородки (материал)	Кирпичные, гипсокартон
3) Перекрытия (материал)	Железобетонные плиты
4) Полы	Кафельная плитка, линолеум
5) Проемы	
Оконные	Металлопластиковые
Дверные	Филенчатые, металлические
6) Отделка стен	Оклеено обоями, кафельная плитка
7) Отделка потолков	Декоративная плитка, побелка
8) Вид отопления	от ТЭЦ
9) Наличие:	
а) Водопровод	От городской магистрали
б) Канализация	Центральная
в) Горячее водоснабжение	От городской магистрали
г) Вентиляция	Естественная
д) Электроосвещение	Скрытая проводка 220 в
е) Телефоны	От городской сети
ж) Сигнализация	Охранная, пожарная
10) Наличие лоджий и (или) балконов	

IV. Стоимость помещения

Полная балансовая стоимость		руб.
Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)		руб.
Действительная инвентаризационная стоимость в ценах	1969 г.	89836 руб.

Паспорт выдан	06 ноября 2009г.
Директор Новодвинского филиала ГУП "БТИ Архангельской области"	Сольская Г.В.



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ помещения

Лист № 1 , всего листов 2

Дата 23.10.2009

Кадастровый номер _____

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) 06011388

1. Описание объекта недвижимого имущества
- 1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение: Подвал, 1

1.3. Общая площадь помещения 822,6

1.4. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации		Архангельская обл.	
Район			
Муниципальное образование	тип	МО	
	наименование	«Город Новодвинск»	
Населенный пункт	тип	город	
	наименование	Новодвинск	
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица	
	наименование	Добровольского	
Номер дома		6	
Номер корпуса			
Номер строения			
Литера		А	
Номер помещения		9	
Иное описание местоположения			
1.5.	Назначение помещения:	нежилое (жилое, нежилое)	
1.6.	Вид жилого помещения в многоквартирном доме	(комната, квартира)	
1.7.	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната		
1.8.	Номер помещения на поэтажном плане	9	
1.9.	Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества: 29:26:010210:0101:06011388:1001; 29:26:010210:0101:06011388:1002		
1.10.	Примечание: 1. Свидетельство о государственной регистрации от 29.06.2007г., серии 29 АК 181308; 2. Свидетельство о государственной регистрации от 29.06.2007г., серии 29 АК 181307		
	3. Сведений о наличии обременений и ограничений нет		
1.11.	Государственное унитарное предприятие «БТИ Архангельской области» 163000, г. Архангельск, ул. _____ Свидетельство об аккредитации от 23.08.2005г. №70 (наименование органа или организации)		

Директор Новодвинского филиала
ГУП "БТИ Архангельской области"
(полное наименование должно совпадать с наименованием в документах)



(подпись)

Сольская Г.В.
(Ф.И.О)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

Лист № 2 , всего листов 2

Кадастровый номер _____

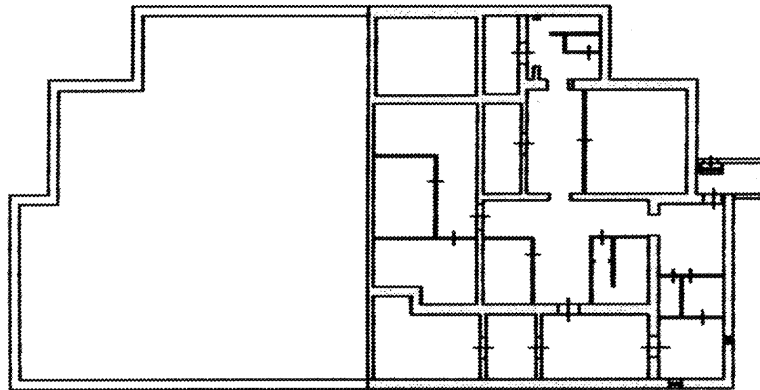
Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) _____

06011388

2. План расположения помещения в подвале, на 1 этаже

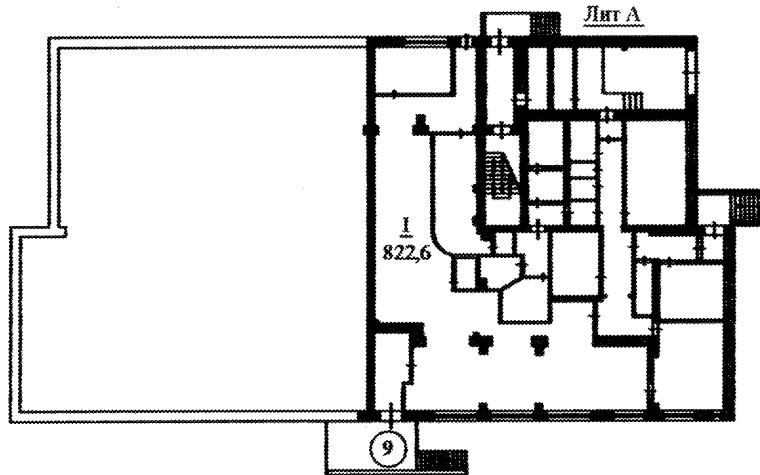
План подвала

Лит А



План 1 этажа

Лит А



Масштаб 1:500

Директор Новодвинского филиала
ГУП "БТИ Архангельской области"
(полное наименование должности)



[Handwritten signature]
(подпись)

Г.В.Сольская
(Ф.И.О.)