Конкурсный управляющий **ООО «Вита-Принт»** (ул.Танкистов, д.102А, г.Саратов, Россия, 410047; ОГРН 1026402665211, ИНН 6450029089) **Владимиров Алексей Дмитриевич** (а/я 1188, г.Саратов, Россия, 410028; ИНН 645200742900, СНИЛС 068-548-566 17; e-mail: vladimirovad@list.ru тел.: +7(8452) 286-959), член НП СОАУ «Меркурий» (ул.4-я Тверская-Ямская, д.2/11, стр.2, г.Москва, Россия, 125047; ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616), в ходе конкурсного производства, открытого решением Арбитражного суда Саратовской области по делу № А57-657/2014 от 06.03.2015, действуя в качестве организатора торгов, в период **с 00:00 28.08.2017 до 12:00 08.02.2018** на электронной площадке «Российский аукционный дом» на сайте в сети «Интернет» с доменным именем http://www.lot-online.ru проводит открытые торги в форме публичного предложения по продаже следующего имущества должника:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| лот | Наименование | начальная цена |
| 91 | нежилое здание - склад лакокрасок общей площадью 511,9 кв.м (литер Е) | 4 530 052,80р. |
| 93 | нежилое административное здание общей площадью 1.988,8 кв.м (литер Иикк1) | 48 079 586,70р. |
| 94 | нежилое здание (фундамент) - производственный цех № 3 общей площадью 669 кв.м (литер Кн) | 636 604,20р. |
| 95 | конструкция с электротельфером | 410 816,70р. |
| 96 | аппарат фотонаборный Scriptsetter ECRM VRL30 | 92 749,50р. |
| 97 | процессор автоматический проявочный для сухих пластин TWL-400 | 144 966,60р. |

Лот № 99: бумага дизайнерская марки Vellum Extra: S2000N-BG40BR R280 (3.486 кв.м), Vellum Extra S2000N-BG40BR R29.0 (3.545 кв.м) и Vellum Extra S2000N-BG40BR R29.5 (4.307 кв.м); бумага металлизированная марки MP PLUS SILVER: S2000N BG40 Br 255 мм (1.020 кв.м); S2000N BG40 Br 275 мм (1.100 кв.м) и S2000N BG40 Br 315 мм (1.906 кв.м); бумага полуглянец марки MC PRIMECOAT: S2000N BG40br Imp 265мм (530 кв.м); S2000N BG40br Imp 270мм (540 кв.м); S2000N BG40br Imp 315мм (646 кв.м) и S2000N BG40br Imp 340мм (680 кв.м) – начальная цена 622 902,96 р.

лот 100.1: бумага листовая гладкая марок Идэм лейбл WS 80 г/м 72x104 (5.140 лист.); бумага листовая гладкая невлагостойкая марки Парад Прима 80 г/м 62x94 (5.548 лист.); бумага листовая самоклейка марки Adestor: duero 195 г/м 43x61 (270 лист.), gloss 195 г/м 50x70 А-251 (3.625 лист.) и Metal Silver 175 rp 50x70 (757 лист.); бумага листовая тесненная марки Этисет лен 70 г/м 70x102 (50.750 лист.), 70 г/м 62x94 (3.830 лист.) и 80 г/м 62x94 (335 лист.) – начальная цена 719 583,75 р.

лоты 100.2-100.4: бумага листовая высокоглянцевая марки Синералюкс WS COATED 80г/м 72x104 (по 136.500 лист.) – начальная цена по 1 017 198,00 р.

лот 100.5: бумага листовая высокоглянцевая марки Синералюкс WS COATED 80г/м 72x104 (150.220 лист.) – начальная цена 1 119 439,44 р.

лот № 100.6: бумага листовая марок ACQUERELLO CAMOSCIO 100г/м 72x101 (50 лист.), GSK Extra White 90 г/м 70x100 (70 лист.); SYMBOL PEARL 34250 250 гр 70x100 (114 лист.); Акварелло Аворио 100 г/м 72x101 (32 лист.) и Акварелло Аворио 160 г/м 72x101 (8 лист.); бумага листовая высокоглянцевая марки Кристаллюкс 80 г/м 72x104 (313 лист.); бумага листовая высокоглянцевая марки Синералюкс: 2000 80 г/м 62x94 (611 лист.); 2000 80 г/м 70x102 (830 лист.); 2000 80 г/м 72x104 (1.665лист.), WS COATED 80 г/м 51x65 (1.160 лист.), WS COATED 80 г/м 52x74 (70 лист.); бумага листовая высокоглянцевая марок Супер Коут 80 г/м 52x74 (50.165 лист.); Суперхром 80 г/м 47x65 (2.760 лист.) и Хромолюкс 900 80 г/м 72x102 (240лист.); бумага листовая гладкая марок Интерлайт 80 г/м 62x94 (195 лист.) и Интерфлеш 80 г/м 52x72 (3.070 лист.); бумага листовая Дали 285 г/м 72x101 (5 лист.); бумага листовая марки Жироформ: CF (ниж.) 55 г/м 43x61 (1.905 лист.), CFB (сред.) 53 г/м 43x61 (1.905 лист.) и СВ (верх.) 54 г/м 43x61 (1.905 лист.); бумага листовая Колорит Orange 270 г/м 64x92 (35 лист.); бумага листовая марки Констелейшен: 62233 SNOW 240 г/м 72\*102 (139 лист.), 62243 SNOW 240 г/м 72x102 (136 лист.), 63011 SNOW 280 г/м 72x102 (128 лист.) и 63033 SNOW 280 г/м 72x102 (188 лист.); бумага мелованная глянцевая Егсстар 300 г/м 64x90 (885 лист.); бумага листовая офсетная 80 г/м 62x94 (400 лист.); бумага листовая - пергамент с анти адгезионным покрытием 40,45 гр 40x60 (5 кг); бумага листовая Полилит 142 г/м 70x100 POLYLITH SYNTHETIC PAPER R^-1 (620 лист.); бумага листовая марки Сирио Пеарл: 300 г/м 72x102 (40лист) и 300 г/м 72x102 синяя (29 лист.); бумага листовая Сплендерлюкс метал 250 г/м 70x100 (10 лист.); бумага листовая тесненная марок Интерфлеш лен № 612 70 г/м 72x102 (158 лист.); бумага листовая тисненая марки Королла Лэйбл: 80 г/м 72x101 IVORY (5.625 лист.) и 80 г/м 72x101 WHITE (7.095 лист.); бумаги листовая тисненная марок Лейблсет Reflexion 70 г/м 72x104 (210 лист.), Лейблфлеш лен № 5 70 г/м 70x100 (941 лист.) и Симкастор Лейбл WSE 70 г/м2 720\*104мм (2.260 лист.); бумага мелованная глянцевая марок Егостар 200 г/м 62x94 (325 лист.), Кристек 200 г/м 60x88 (890 лист.) и ТекноГлосс 250 г/м 62x94 (330 лист.); бумага мелованная матовая марок Люми Силк 300 г/м 62x94 (200 лист.); Магномат Сатин 300 г/м 47x65 (85 лист.); Нуволла 2х ст. мат 80 г/м 62x94 (190 лист.), Эверест фине силк 90 г/м 62x94 (570 лист.) и Экосатин 157 г/м 62x94 (150 лист.); бумага металлизированная гладкая листовая марок Гелио Лейбл WS 93 г/м 72x104 (2.330 лист.), Гепа М 71 г/м 50x70 (2.000 лист.), Металвак 83 г/м 52x72 (3.290 лист.), Хайбрайт 83 г/м 62x94 (760 лист.) и Хромолюкс Алю серебро 80 г/м 62x94 (5.700 лист.); бумага металлизированная гладкая роль Гепа М 73 г/м 700мм (53 кг); бумага металлизированная гладкая роль марки Металино: 71 г/м 750 мм (312 лист.), 71 г/м 1050 мм (112 кг) и 83 г/м 750 мм (400кг); бумага металлизированная тисненная листовая Металино лен 68 г/м 74x104 (2.979 лист.), бумага ролевая влагостойкая Никлакет лен NCFF 70 г/м 705 мм (173 кг); бумага ролевая невлагостойкая марки Кристек: 70 г/м 102 см матовая (108 кг) и 70 г/м 985 мм (109 кг); бумага ролевая офсетная: 100 г/м 620 мм (103 кг), 120 г/м 700 мм (73 кг), 200 г/м 840 мм (143 кг); 60 г/м 840 мм (45 кг), 80 г/м 620 мм (173 кг) и Краснокамкая 8 г/м 84 мм (24 кг); бумага ролевая полу-влагостойкая марок Лейблкоут 70 г/м 620 мм (64 кг) и Симкастор Лейбл HS 80 г/м 550 мм (50 кг) – начальная цена 1 049 312,88 р.

Имущество, составляющее лоты №№ 91, 93 и 94, находится на земельном участке с кадастровым номером 64:48:030120:18, расположенном по адресу: ул.Танкистов, д.102А, г.Саратов, Россия, 410047.

Имущество, составляющее лоты №№ 91 и 93, является предметом залога ВТБ24 (ПАО) (ОГРН 1027739048204), лот № 94 – АО АКБ «Экспресс-Волга» (ОГРН 1026400001836), а лоты №№ 99-100.6 - АКБ «Инвестторгбанк» (ПАО) (ОГРН 1027739543182), который прекращается с реализацией имущества на торгах.

С имуществом можно ознакомиться по месту нахождения должника по предварительной записи у организатора торгов по телефону или электронной почте.

Заявки на участие в торгах представляются **с 00:00** (здесь и далее время по часовому поясу GMT+3) **28.08.2017 до 12:00 08.02.2018** на вышеуказанной электронной площадке.

Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения:

о фирменном наименовании (наименовании), организационно-правовой форме, месте нахождения, почтовом адресе заявителя (для юридического лица);

о фамилии, имени, отчестве, паспортных данных, месте жительства заявителя (для физического лица);

о номере контактного телефона, адресе электронной почты заявителя, идентификационном номере налогоплательщика;

о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности;

об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий;

об обязательстве участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов;

о предлагаемой цене имущества должника.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов:

документы, удостоверяющие личность (для физического лица);

выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица);

выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя);

надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);

документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью заявителя.

Договор о задатке заключается путем внесения в сроки, установленные для представления заявок на участие в торгах, задатка в размере 20% от начальной цены продажи имущества в соответствующем периоде на отдельный банковский счет должника по следующим реквизитам: ООО «Вита-Принт», ИНН 6450029089, КПП 645201001, р/с 40702810903000000726 в Нижегородском филиале ПАО Банка «ФК ОТКРЫТИЕ», к/с 30101810300000000881, БИК 042282881.

Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается в течение 5 дней с момента окончания представления заявок на участие в торгах по результатам рассмотрения указанных заявок и оформляется протоколом об определении участников торгов.

К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным законом и указанным в сообщении о проведении торгов, задатки которых поступили на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, на дату составления протокола об определении участников торгов.

Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

При отсутствии до 12:00 05.10.2017, 19.10.2017, 02.11.2017, 16.11.2017, 30.11.2017, 14.12.2017, 28.12.2017, 11.01.2018 и 25.01.2018 заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества на соответствующем периоде проведения торгов, прием заявок прекращается на 24 часа, а начальная цена продажи имущества в 12:00 следующего дня снижается на 10% от цены продажи, установленной для первого периода проведения торгов.

Организатор торгов в 18:00 в день, предшествующий дню снижения начальной цены продажи имущества (при наличии заявки на участие в торгах) или 08.02.2018 (при отсутствии такой заявки, или ее подаче в последнем периоде проведения торгов), принимает решение о допуске заявителей к участию в торгах и публично оглашает представленные участниками торгов предложения о цене имущества, подводит результаты торгов и определяет победителя торгов.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения (победителю торгов), который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом о результатах проведения торгов.

В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Данный договор должен быть подписан победителем торгов в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего.

Победитель торгов обязан осуществить оплату приобретаемого имущества в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на счет должника по следующим реквизитам: ООО «Вита-Принт», ИНН 6450029089, КПП, 645201001, р/с №№ 40702810003000000723 (основной счет должника) и 40702810303000000724 (специальный банковский счет должника) в Нижегородском филиале ПАО Банка «ФК ОТКРЫТИЕ», к/с 30101810300000000881, БИК 042282881.