



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ
АНТИМОНОПОЛЬНАЯ СЛУЖБА**

**УПРАВЛЕНИЕ
Федеральной антимонопольной службы
по Пермскому краю**

ул. Ленина, 64, г. Пермь, 614990
тел. (342) 235-12-00, факс (342) 235-10-67
e-mail: to59@fas.gov.ru
сайт: www.perm.fas.gov.ru

20.10.2017 № 13065-17

На № _____ от _____

Финансовый управляющий Власова Сергея
Викторовича
Финансовый управляющий
Фрезе Светлана Владимировна
svb0803@yandex.ru

Финансовый управляющий Сихарулидзе Заала
Гивиевича
Васев Александр Викторович
permau@mail.ru

Электронная торговая площадка
АО «Российский аукционный дом»
info@lot-online.ru

УВЕДОМЛЕНИЕ

**о поступлении жалобы и о приостановлении торгов до рассмотрения жалобы по
существу**

Управление Федеральной антимонопольной службы по Пермскому краю (далее – Пермское УФАС России, Управление) уведомляет, что в адрес Управления 18.10.2017г. поступила жалоба Фрезе Светланы Владимировны (вх. № 016061) (далее – заявитель) на действия Организатора торгов, финансового управляющего Васева Александра Викторовича при проведении аукциона с открытой формой подачи предложений по продаже имущества должника Сихарулидзе З.Г., предмет торгов: нежилое здание с антресолями и 2-этажный основной пристрой, назначение: нежилое, 2-этажный, общая площадь 1 259,2 кв. м., инв. № 1246, лит. А, А1, адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Разина, д. 1; кадастровый номер: 59:09:0011503:58. кирпичное здание (хранилище № 2) (лит. А) со служебным строением (лит. Г), назначение: нежилое, 2-этажное, общая площадь 1 845,7 кв. м., адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Разина, д. 1; кадастровый номер: 59:09:0011503:55. земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под зданиями хранилищ № 1, 2, общая площадь 5 097 кв. м., адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Разина, д. 1; кадастровый номер: 59:09:0011503:13. здание, назначение: нежилое, 1-этажный общая площадь 497,4 кв. м., инв. № 1672, лит. А, адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Разина, д. 1; кадастровый номер: 59:09:0011503:56. земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: под склад строительных материалов, общая площадь 2 017 кв. м., адрес объекта: Пермский край, г. Лысьва, ул. Разина, д. 1; кадастровый номер: 59:09:0011503:37 (идентификационный номер торгов на сайте ЕФРСБ № 2045915, извещение № РАД-115943 на сайте <http://bankruptcy.lot-online.ru>).

№ 103606

Суть жалобы: суть требований, их обоснование, а также доводы заявителя изложены в копии жалобы (Приложение к настоящему уведомлению для организатора торгов).

Пермское УФАС России сообщает, что рассмотрение жалобы состоится 26.10.2017 г. с 11 часов 00 минут по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, 64 каб. 704.

Информация о рассмотрении жалобы также размещена на сайте www.perm.fas.gov.ru.

Представителям заявителя, заказчика явка на заседание комиссии по рассмотрению жалобы обязательна, с собой надлежит иметь доверенность (иной документ, подтверждающий полномочия) на участие в рассмотрении дела.

Участникам торгов предоставить письменные возражения (пояснения) на жалобу.

На основании п. 18, 19 ст. 18.1 Федеральный закон от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции» (далее – закон о защите конкуренции) торги до рассмотрения жалобы приостанавливаются, организатор торгов, которому в порядке, установленном частью 11 настоящей статьи, направлено уведомление, не вправе заключать договор до принятия антимонопольным органом решения по жалобе.

На основании п. 15 ст. 18.1 Закона о защите конкуренции **организатор торгов**, специализированная организация, оператор электронной площадки обязаны представить на рассмотрение жалобы по существу следующие надлежащим образом заверенные документы:

- письменные объяснения и возражения на жалобу (отзыв);
- извещение о проведении торгов с подтверждением размещения его на официальном сайте, в официальном печатном издании, печатном издании по месту нахождения должника, в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве с указанием даты публикации и номера извещения;
- документы, подтверждающие наличие (отсутствие) залогового обременения имущества должника, выставляемого на торги;
- порядок продажи имущества должника, утвержденный собранием (комитетом) кредиторов, либо Определение Арбитражного суда об утверждении порядка, сроков и условий продажи имущества должника (либо сведения о дате и номере данного судебного акта);
- заявки на участие в торгах (оригиналы) с приложениями;
- решение Арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве;
- все протоколы проведения торгов;
- договоры о задатках;
- аудио-, видеозаписи и иные документы, составленные в ходе организации и проведения торгов, при наличии;
- проект договора, заключенного по результатам торгов (договор в случае заключения);
- доказательства извещения лиц, подавших заявки на участие в торгах, а также конкурсного управляющего о факте поступления жалобы, ее содержании, месте и времени ее рассмотрения в течение одного рабочего дня с момента получения настоящего уведомления;
- **иные документы, необходимые для рассмотрения жалобы.**

Указанные документы необходимо представить по адресу: г. Пермь, ул. Ленина, 64, каб. 704.

Регистрация лиц, участвующих в рассмотрении жалобы, производится за 10 минут до начала рассмотрения жалобы в кабинете № 704.

Примечание. *Непредставление либо несвоевременное представление информации, либо предоставление заведомо недостоверной информации антимонопольному органу по его требованию влечет за собой ответственность, предусмотренную Кодексом РФ об административных правонарушениях.*

Заявитель вправе отозвать жалобу до принятия решения по существу жалобы. Заявитель, отозвавший поданную им жалобу, не вправе подать повторно жалобу на те же действия (бездействие) организатора торгов, оператора электронной площадки, конкурсной

или аукционной комиссии в порядке, установленном статьей 18.1 Закона о защите конкуренции.

Приложение: копия жалобы Фрезе С.В. (вх. № 016061 от 18.10.2017 г.).

Заместитель председателя Комиссии

Костюк А.В.
(342) 235-10-36



Н.А. Хаснуллин

№ 103606