

филиал ФГБУ "ФКП Росреестра" по Костромской области

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Здания	
(вид объекта недвижимого имущества)	

Лист №	1	Всего листов:	3
--------	---	---------------	---

"08" апреля 2015 г. № 4400/201/15-41848	
Кадастровый номер:	44:13:140305:155
Номер кадастрового квартала:	44:13:140305
Предыдущие номера:	2194, 44:13:140305:757
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	28.11.2011

Описание объекта недвижимого имущества:

1	Адрес (описание местоположения):	Костромская область, р-н Нерехтский, г Нерехта, ул Октябрьская, д 5		
2	Основная характеристика:	площадь (тип)	2345.0 (значение)	кв.м (единица измерения)
3	Назначение:	Нежилое здание		
4	Наименование:	Сбербанк		
5	Количество этажей, в том числе подземных этажей :	4, а также подземных 1		
6	Материал наружных стен:	Кирпичные		
7	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства):	1996		
8	Кадастровая стоимость (руб.):	41846923.65		
9	Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположен объект недвижимого имущества:	44:13:140305:5		
10	Степень готовности объекта незавершенного строительства (%)	—		
11	Кадастровые номера помещений, расположенных в здании или сооружении:	—		
12	Сведения о правах: Собственность, № 44-01.13-35.2002-29 от 11.02.2002, Акционерный коммерческий Сберегательный банк Российской Федерации (открытое акционерное общество)			
13	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия:	—		
14	Особые отметки: Объект недвижимости с кадастровым номером 44:13:140305:757 и объект недвижимости 44:13:140305:155 являются одним объектом. Дубли, с кадастровым номером 44:13:140305:757 присвоен статус "архивный". Общая площадь здания составляет 2345 кв. м., общая площадь помещений здания составляет 1931,8 кв.м. В результате выполнения кадастровых работ выявлено, что общая площадь помещений здания изменилась за счет уточнения площадей, сноса и возведения внутренних перегородок. Наименование: Нежилое здание (Сбербанк).			
15	Сведения о кадастровых инженерах:	—		
16	Дополнительные сведения:			
	16.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости		
	16.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости		
16.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета			
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи об объекте): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные			

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	 (подпись)	О. В. Дербина (инициалы, фамилия)
--	---	--------------------------------------



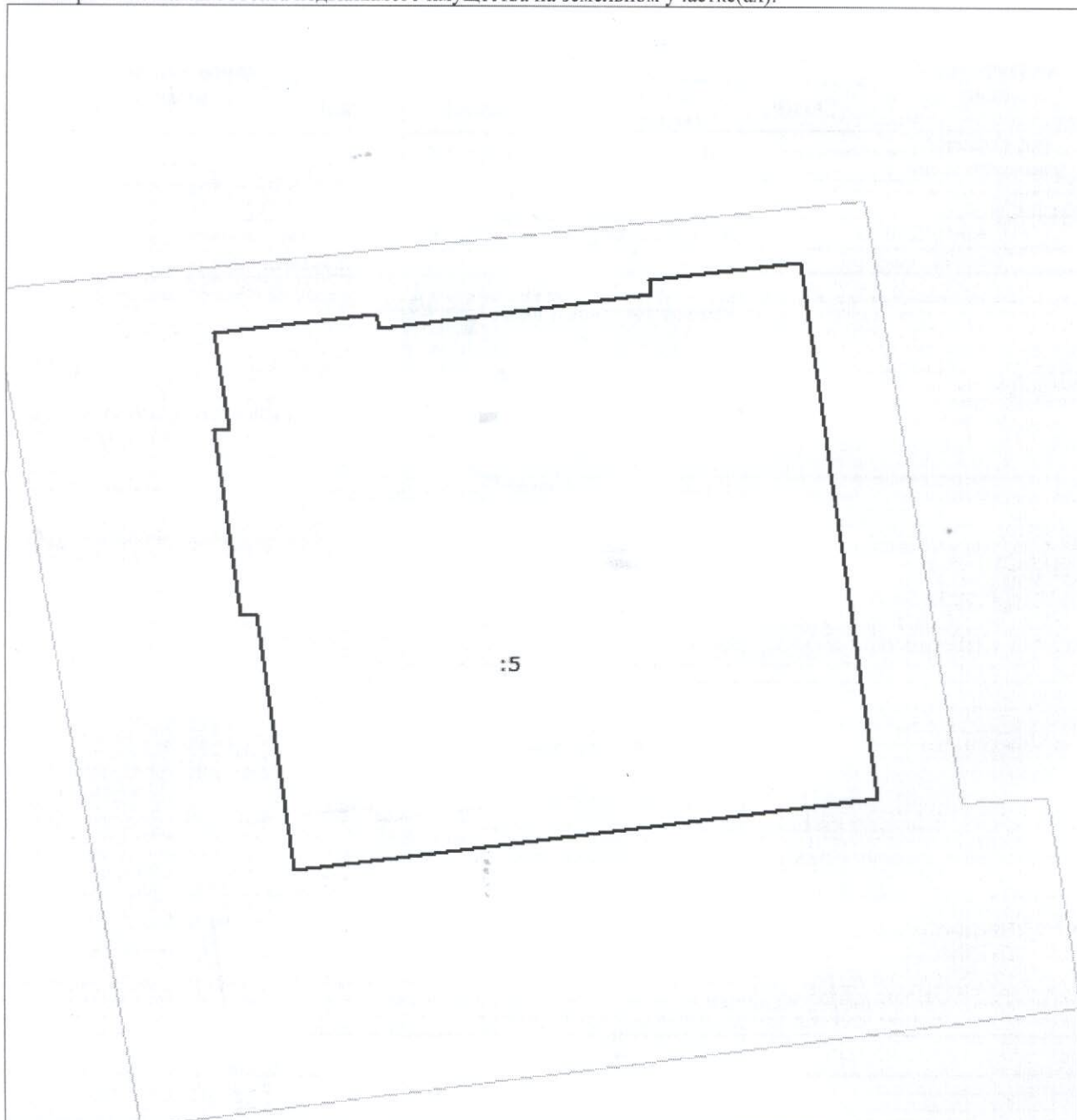
**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**

Здания	
(вид объекта недвижимого имущества)	

Лист №	2	Всего листов:	3
--------	---	---------------	---

"08" апреля 2015 г. № 4400/201/15-41848	
Кадастровый номер:	44:13:140305:155

Схема расположения объекта недвижимого имущества на земельном участке(ах):



Масштаб 1: 300

Заместитель начальника отдела (полное наименование должности)	 (подпись)	О. В. Дербина (инициалы, фамилия)
--	---	--------------------------------------



## КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Здания	
(вид объекта недвижимого имущества)	

Лист №	3	Всего листов:	3
--------	---	---------------	---

"08" апреля 2015 г. № 4400/201/15-41848	
Кадастровый номер:	44:13:140305:155

Сведения о частях здания, сооружения:

Номер п/п	Учетный номер части	Основная характеристика, единица измерения			Описание местоположения части	Характеристика части
		(тип)	(значение)	(единица измерения)		
1	—	—	весь	—	—	Аренда (в том числе субаренда)

Заместитель начальника отдела		О. В. Дербина
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

