**Доля в уставном капитале ООО «Теста»**

**Дата и время проведения торгов**: 13.10.2017 в 11.00

**Начало приема заявок**: 11.09.2017 в 10.00

**Окончание приема заявок**: 11.10.2017 в 17.00

**Задаток должен поступить** не позднее 11.10.2017

**Организатор торгов**: Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом»

**Вид объекта**: 100% доли в уставном капитале ООО «Теста»

**Тип**: голландский аукцион

**Место проведения**: электронная торговая площадка lot-online.ru

**Телефоны для справок:** 8-800-777-57-57, 8 (3452) 69-19-29

**Телефоны службы технической поддержки lot-online.ru:** 8-800-777-57-57, доб. 233, 231

**Продавец:** Общество с ограниченной ответственность «НеоФорм»» (ООО «НеоФорм»)

**Информационное сообщение**

**Тюменский филиал АО «Российский аукционный дом»** (далее – Организатор торгов), действуя в соответствии с договором поручения, объявляет о продаже на торгах доли в размере 100 (сто) % в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Теста», принадлежащей Обществу с ограниченной ответственностью «НеоФорм» (ООО «НеоФорм») (далее – Продавец).

**Электронные торги**, открытые по составу участников с открытой формой подачи предложений по цене с применением метода понижения начальной цены («голландский аукцион»), будут проводиться на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru).

**Прием заявок,** с прилагаемыми к ним документами, осуществляется на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru) **с 10:00 12.09.2017 до 17:00 12.10.2017.**

**Задаток** может быть внесен на счет Организатора торгов в любое время с момента начала приема заявок на участие в продаже, но в срок, обеспечивающий поступление задатка на расчетный счет Организатора торгов до момента определения участников торгов.

**Определение участников торгов** и оформление протокола определения участников аукциона осуществляется 12 октября 2017 года.

**Аукцион и подведение итогов аукциона** состоится 13 октября 2017 года в 11:00 на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» по адресу в сети Интернет www.lot-online.ru.

Указанное в настоящем информационном сообщении время – Московское. При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении принимается время сервера электронной торговой площадки.

**Сведения о предмете торгов:**

**ЛОТ 1:**

Продажа доли в размере 100 (сто) % (далее – Доля) в уставном капитале Общества с ограниченной ответственностью «Теста» (далее – ООО «Теста»)

|  |  |
| --- | --- |
| **Сведения об ООО «Теста»** | |
| Полное наименование, ОГРН, ИНН/КПП и место нахождение общества | Общество с ограниченной ответственностью «Теста»  Сокращенное наименование: ООО «Теста».  Местонахождение общества: Омская область, г. Омск, ул. 10 лет Октября, д. 182, офис 313  ОГРН 1165543080108, ИНН 5504142250, КПП 550401001 |
| Размер уставного капитала общества | Размер уставного капитала – 347 048 000 (триста сорок семь миллионов сорок восемь тысяч) рублей 00 копеек |
| Основные виды деятельности общества | Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом |

**Имущественный комплекс ООО «Теста» состоит из совокупности объектов недвижимого и движимого имущества (далее - Имущество ООО «Теста).**

**Недвижимое имущество:**

1. Здание, назначение: нежилое. Площадь: общая 13 137,2002 кв.м. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер: 55:36:000000:14699

2. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – для производственных целей. Площадь: 42 649 кв.м. Адрес (местоположение): установлено относительно одноэтажных зданий складов грязной шерсти №3, №4, имеющих почтовый адрес: г.Омск, Центральный административный округ, ул. 10 лет Октября, д. 182. Кадастровый номер объекта: 55:36:120104:1023

3. Нежилое помещение №1П, назначение: нежилое. Площадь: общая 6 701.9 кв.м. Этаж: 1, подвал. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Номера на поэтажном плане: подвала: 1; 1-го этажа: 2, 3. Кадастровый номер: 55:36:000000:110723

4. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – для строительства мойки легковых автомобилей. Площадь: 410 кв.м. Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 575 м от ориентира по направлению на юго-запад. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Центральный административный округ, ул.10 лет Октября, дом №182. Кадастровый номер: 55:36:120104:1235

5. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – Для строительства станции технического обслуживания автомобилей. Площадь: 700 кв.м. Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир здание. Участок находится примерно в 60 м от ориентира по направлению на восток. Почтовый адрес ориентира: Омская область, г. Омск, Центральный АО, ул. Лескова, д.4. Кадастровый номер: 55:36:120104:1087

6. Наружные высоковольтные и низковольтные сети, назначение: Наружные высоковольтные и низковольтные сети. Протяженность: 3371.0000 м. Доп.описание: протяженность: 3371 м. Адрес (местоположение): г. Омск, ул. 10 лет Октября, дом № 182, от ТП 445 до ТП 488, ТП Куйбышевское, ТП 465. Кадастровый номер: 55:36:000000:14578

7. Земельный участок. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения - Для сельскохозяйственного использования. Площадь: 100 004 кв.м. Адрес (местоположение): Омская область, Омский р-н, Богословское сельское поселение. Кадастровый номер объекта: 55:20:032002:127

8. Площадка для складирования обезвоженного осадка, назначение: нежилое. Площадь: общая 8 000 кв.м. Доп.описание: застройки. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14372

9. Здание обслуживания метонтенков, назначение: нежилое. Площадь: общая 675.5 кв.м. Количество этажей: 4. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:13878

10. Высоковольтная линия к ТП станции перекачки канализации, назначение: нежилое. Протяженность: 1185.0000 метр погонный. Доп.описание: протяженность: 1185.00 п.м. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182, от станции перекачки до ТП 445. Кадастровый номер объекта: 55:36:120104:1258

11. Наружные водопроводные сети с насосной станцией 2 подъема, протяженностью 3915.8 п.м. Инвентарный номер: 60001377. Адрес (местоположение): г. Омск, ул. 10 лет Октября, д. 182, от насосной станции до ВК-47. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14575

12. Наружные напорные и самотечные канализационные сети, назначение: нежилое. Протяженность: 3207.0000 метр погонный. Доп.описание: протяженность: 3207.00 п.м. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182, от КК-1 до КК-50. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:13877

13. Наружные тепловые сети, назначение: нежилое. Протяженность: 1709.0000 м. Доп.описание: протяженность: 1709 м. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182 от котельной до ТП-3. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14051

14. Гараж, назначение: нежилое. Площадь: общая 2273.11 кв.м. Количество этажей: 2. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:13882

15. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов - промышленные объекты и производства, коммунально-складские объекты IV-V классов опасности (химические). Площадь: 10875 кв.м. Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир насосная мазута (литера БК). Почтовый адрес ориентира: Омская обл., г. Омск, Центральный АО, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:120104:1253

16. Склад грязной шерсти № 2, назначение: нежилое. Площадь: общая 7485.6 кв.м. Количество этажей: 1. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14700

17. Мойка, назначение: нежилое. Площадь: общая 133.7 кв.м. Количество этажей: 1. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14054

18. Насосная мазута, назначение: нежилое. Площадь: общая 67.2 кв.м. Количество этажей: 1. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14696

19. Административный корпус - пятиэтажное кирпичное здание, назначение: нежилое. Площадь: общая 1679 кв.м. Литер: Б. Этажность: 5. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:13880

20. Газгольдер, назначение: нежилое. Площадь: общая 24.6 кв.м. Количество этажей: 1. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14164

21. Здание бункеров для песка, назначение: нежилое, Площадь: общая 65.7 кв.м. Количество этажей: 1. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14162

22. Здание ветбаклаборатории с изолятором, назначение: нежилое. Площадь: общая 2183.1 кв.м. Количество этажей: 1. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14701

23. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – Для производственных целей под строения, здания. Площадь: 740 кв.м. Адрес (местоположение): установлено относительно 2-этажного кирпичного здания, имеющего почтовый адрес: г. Омск, Советский административный округ, ул. Красный Путь, д.89. Кадастровый номер объекта: 55:36:070107:115. Общая долевая собственность: 10/740.

24. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – Для производственных целей под строения, здания. Площадь: 740 кв.м. Адрес (местоположение): установлено относительно 2-этажного кирпичного здания, имеющего почтовый адрес: г.Омск, Советский административный округ, ул. Красный Путь, д.89. Кадастровый номер объекта: 55:36:070107:115. Общая долевая собственность: 160/740.

25. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – Для общественно-деловых целей, для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок. Площадь: 1233 кв.м. Адрес (местоположение): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административный корпус. Почтовый адрес ориентира: Центральный административный округ, г. Омск, ул. 10 лет Октября, д. 182. Кадастровый номер объекта: 55:36:120104:1015

26. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – Для общественно-деловых целей. Площадь: 694 кв.м. Адрес (местоположение): установлено относительно административного корпуса, имеющего почтовый адрес: Центральный административный округ г. Омска, ул. 10 лет Октября, д. 182. Кадастровый номер объекта: 55:36:120104:1016

27. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – для общественно-деловых целей. Площадь: 534 кв.м. Адрес (местоположение): установлено относительно административного корпуса, имеющего почтовый адрес: г. Омск, Центральный АО, ул. 10 лет Октября, д. 182. Кадастровый номер объекта: 55:36:120104:1017

28. Земельный участок. Категория земель: Земли населенных пунктов – для производственных целей. Площадь: 1595 кв.м. Адрес (местоположение): установлено относительно здания электроцеха, имеющего почтовый адрес: г.Омск, Центральный АО, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:120104:1020

29. Камера газовыделения. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14053

30. Контактный резервуар, назначение: нежилое. Площадь: общая 81.5 кв.м. Количество этажей: 1. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14055

31. Насосная станция, назначение: нежилое. Площадь: общая 68.7 кв.м. Количество этажей: 1. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14057

32 Нежилое помещение №1П, назначение: нежилое. Площадь: общая 549.5 кв.м. Этаж: 1, 2. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. Красный Путь, дом 89. Номера на поэтажном плане: 1 этаж: 24-35, 2 этаж: 16-49. Кадастровый номер объекта: 55:36:070107:6729

33 Нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 523 кв.м. Этаж: 1, 2. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Номера на поэтажном плане:2П: 13-16, 22, 24-27, 29-31 (1 этаж), 8-10, 12-30 (2 этаж). Кадастровый номер объекта: 55:36:120104:1417

34 Нежилое помещение 2П, назначение: нежилое. Площадь: общая 1516.7 кв.м. Этаж: 1. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182 Номера на поэтажном плане: 5. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:110722

35 Распределительная камера, назначение: нежилое. Площадь: общая 45.4 кв.м. Количество этажей: 1. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14056

36 Склад грязной шерсти № 1, назначение: нежилое. Площадь: общая 7489.3 кв.м. Количество этажей: 1. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14165

37 Склад химикатов, назначение: нежилое. Площадь: общая 2139.2 кв.м. Количество этажей: 1. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:120104:1242

38 Станция перекачки канализации, назначение: нежилое. Площадь: общая 97.7 кв.м. Количество этажей: 1. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14373

39 Столовая - двухэтажное кирпичное здание, общей площадью 1542.70 кв.м, инвентарный номер: 6655762, литера ММ. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14697

40 Хлораторная, назначение: нежилое. Площадь: общая 6.2 кв.м. Количество этажей: 1. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14698

41 Цех механического обезвоживания осадка с трансформаторной подстанцией, назначение: нежилое. Площадь: общая 366.8 кв.м. Количество этажей: 4. В том числе подземных этажей: 1. Адрес (местоположение): г. Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14262

42 Помещение 2П, назначение: нежилое. Площадь: общая 814.2 кв.м. Этаж: 1. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182 Номера на поэтажном плане:28-52, 54-65. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:43259

43 Сооружение - площадка для трансформаторов, назначение: нежилое. Площадь: общая 2122.6 прочие. Протяженность: 79.2900 метр погонный. Доп.описание: протяженность: 79.29 п.м. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14163

44 Пакгауз большой. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14052

45 Склад готовой продукции, назначение: нежилое. Площадь: общая 1884.9 кв.м. Количество этажей: 1. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14579

46 Котельный цех, назначение: нежилое. Площадь: общая 1401.8 кв.м. Количество этажей: 1-4. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14264

47 Корпус производства гребенной ленты, назначение: нежилое. Площадь: общая 2960.7 кв.м. Количество этажей: 2. Адрес (местоположение): г.Омск, ул. 10 лет Октября, д.182. Кадастровый номер объекта: 55:36:000000:14059

48 Право аренды Земельного участка. Категория земель: земли населенный пунктов, пл. 12046кв.м., установлено относительно 1этажн.здания СГШ №1 лит.Е,Е1. Кадастровый номер 55:36:120104:1021

49 Право аренды Земельного участка. Категория земель: земли населенных пунктов, пл. 14890кв.м., установлено относительно 1этажн.здания СГШ №2 лит.Ж,Ж1. Кадастровый номер 55:36:120104:1022

50 Право аренды Земельного участка. Категория земель: земли населенных пунктов, пл.5645 кв.м., установлено относительно Здания метантенков лит.БД Кадастровый номер 55:36:120104:1084

51 Право аренды Земельного участка. Категория земель: земли населенных пунктов, площадью 4113кв.м., установлено относительно Корпуса ПГЛ лит. АО Кадастровый номер 55:36:120104:1083

52 Право аренды Земельного участка. Категория земель: земли населенных пунктов, площадью 8081кв.м., установлено относительно Котельного цеха лит. АБ-АБ5 Кадастровый номер 55:36:120104:1081

53 Право аренды Земельного участка. Категория земель: земли населенных пунктов, площадью 3962 кв.м., установлено относительно Склада готовой продукции лит. АД,АД1. Кадастровый номер 55:36:120104:1085

54 Право аренды Земельного участка. Категория земель: земли населенных пунктов, площадью 3225 кв.м., установлено относительно Насосной станции лит.ДД. Кадастровый номер 55:36:120104:1086.

**Движимое имущество:**

1. Асфальтированная площадка перед кирпичным заводом по адресу: г.Омск, ул.10 лет Октября, 182, здание, кадастровый номер: 55:36:000000:14699

2. Автомат для вертикального обвязывания лентой фирмы без №, 1989 г., Германия, производственный участок "Выгрузка и упаковка"

3. Автомат-садчик без №, 1984 г., Германия, KELLER, производственный участок "Сушка" (участок садки)

4. Агрегат аварийного питания "Пиллер" тип NKT265, 1984 г., Германия, Volvo

5. Бегуны с управлением дозирования воды "Новотроник" HANDLE HMI 2070 маш.№ H940, 1993 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

6. Боковые высокоскоростные горелки "Фламенко'', 8 шт. ECLIPSE EXTENSO тип 82-975-AEHVTA, №920198; ECLIPSE EXTENSO тип 82-900-E-HVTA, №28369; ECLIPSE EXTENSO тип 82-908-E-HVTA, №28369; ECLIPSE EXTENSO тип 82- 800-E-HVTA, №28369, 1999, 1989, Германия, производственный участок "Обжиг"

7. Вагонетки туннельной печи 2,7 м., 21 шт. без №, 2006 г., Россия, производственный участок "Обжиг"

8. Вакуумный агрегат, состоящий из вакуумного насоса тип 14/92/4, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

9. Валковая дробилка с гидравлическим агрегатом WMH 4 HANDLE WMH 416A, маш.№ WM506, 1993 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

10. Вальцетокарный станок WD 120 PA без №, 1994 г., Германия, "Хэндле" WD120 РА производственный участок "Глиноподготовка"

11. Вальцы WF 1065 A WF 1621 HANDLE WF 1065 A, маш.№ WF1621, 1971 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

12. Вальцы для тонкого измельчения "Альфа" WFZH 8120 Ь HANDLE WFZH 8120 b, маш.№ W 2198, 1994 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

13. Вальцы лабораторные (двиг.2\*0,75 2800 об/мин) без №, 2007 г., Россия

14. Вентилятор VRU 6,9 кВт зав.№ 86V3337, 1984 г., Германия

15. Вентилятор горячего воздуха с двигателем "Фаумдау" без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Сушка"

16. Вентилятор дымового газа тип KIR 80/Vn без №, 1977 г., Германия, производственный участок "Обжиг"

17. Вентилятор сист.циркуляции воздуха охл.свода печи MHI-100-126/4 зав.№ 63898, 2006 г, Германия, производственный участок "Обжиг"

18. Вентилятор фирмы тип RM 18/700 3,2 кВт зав.№ 12128, 1983 г., Германия, производственный участок "Обжиг"

19. Вентилятор фирмы тип RMK 25/400,1,45-2,4 кВт, 2 шт. 324/1- ВД3 1977 г., зав.№4708, 324/2- ВД-4 1980 г., зав.№ 8615, Германия, производственный участок "Обжиг"

20. Вентиляц.тележки 4 опоры 3 вен., 14 шт. по 2 в каждой камере, без №, 1985 г., Германия, производственный участок "Сушка"

21. Вентиляц.тележки автомат.4 опоры с 3 вент. 6 шт. по 2 в каждой камере, без №, 1985г., Германия, производственный участок "Сушка"

22. Вторичн.вентиляторы на суш.камерах №№ 4-10, 7 шт. без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Сушка"

23. Вытяжная вентиляция печи "Хельмих" с пылеулавл. тип HSD 5000, зав. № 1016, 1993 г., Германия, производственный участок "Выгрузка и упаковка"

24. Глиномешалка лабораторная двиг.об 24/2/2,1 75л тип дв. DSF-55560, без №, 2007 г., Россия, отдел "Лаборатория"

25. Головка пресса "Браун" 500\*560\*600 без №, 1993 г., Германия

26. Головка пресса "Браун" 670\*430\*550 с насадкой без №, 1993 г., Германия

27. Головка пресса без насадки 670\*430\*550 без №, 1993 г., Германия

28. Головка пресса с прокладочн.кольцами 420\*320\*450 без №, 1993 г., Германия

29. Горелка газовая 60-335кВт "G1/1E-1" исп ZD, 3 шт. зав.№ 5731204; зав.№ 5731205; зав.№ 5731203 2007 г., Германия, 1 установка с 1 горелкой, на сушил.камерах с 1 по 3, производственный участок "Сушка"

30. 7 шт. горелок "Вайсхаупт (4-10 камера) зав.№ 2600424, зав.№2600425, зав.№2636623, зав.№2636625, зав.№2636626, зав.№2600426, зав.№2636624, 1984 Германия, 1 установка с 1 горелкой, нах на сушил.камерах с 4 по 10, производственный участок "Сушка"

31. Грейфер пустых паллет (штабелер) без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

32. Грейфер шихтозапасника (Баггер) зав.№ 1695, 1993 г., Германия, HANDLE SEBL 30/14, производственный участок "Формовка"

33. Группа горелок (запуск и без №, 1997 г., Германия, STEIMER

34. Группа горелок Потолочные Штаймер (газ- воздух) в комплекте 5 горелок: зав.№ 0606200186; зав.№ 0606200188; зав.№ 0606200196; зав.№ 0606200197; зав.№ 0606200198, 997 г., Германия, STEIMER 1 установка с 5-ю горелками, производственный участок "Обжиг"

35. Группа горелок Штаймер вентилятор "Елде" в комплекте 5 горелок: зав.№ 0606200199; зав.№ 0606200200; зав.№ 0606200201; зав.№ 0606200202; зав.№ 0606200204, 1997 г., Германия, STEIMER 1 установка с 5-ю горелками, производственный участок "Обжиг"

36. Группа обжига потолочных горелок Штаймер в комплекте 5 горелок: зав.№ 0606200205; зав.№ 0606200206; зав.№ 0606200208; зав.№ 0606200209; зав.№ 0606200211, 1997 г., Германия, STEIMER 1 установка с 5-ю горелками, производственный участок "Обжиг"

37. Двухвальный смеситель зав.№ MDV1001, 1967 г., Германия, HANDLE MDV 920, производственный участок "Формовка"

38. Двухвальный смеситель фирмы "Хэндле"МDVG 920b MDV зав.№ MDV1483, 1985 г., Германия, HANDLE MDVG 920 b1 MDV-1/2/25, производственный участок "Формовка"

39. Дренажный насос по типу НЦС, 2 шт. без №, 2007 г., производственный участок "Глиноподготовка"

40. Емкость для определения поглощения 0,250 м.куб. без №, 2006 г., отдел "Лаборатория"

41. Кабельная трасса от э/щитовой до поста охраны без №, Россия

42. Камера подогрева с основной горелкой "Вайсхаупт" без №, 2006 г., Германия, производственный участок "Сушка"

43. Канатная тяга тележки туннельной печи (за садчиком) без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Обжиг"

44. Канатная тяга тележки туннельной печи (после печи) без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Выгрузка и упаковка"

45. Колесо для обжиговых вагонеток без №, 2008 г., Россия

46. Компрессор К-3 УХЛ 4.2 №1 - № 306, цвет синий, 2007 г., производственный участок "Формовка"; №2 - № 506, 2007 г., производственный участок "Глиноподготовка"

47. Кран мостовой электр.опорный г/п 5т вп 6мL16,5м без №, 2006 г., Россия, производственный участок "Глиноподготовка"

48. Кран поворотный укосина (гр/подъем 0,5 тн) зав.№ 3150, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

49. Машина д/исп-я на сжат ИП6010-100-1 тип ИП6010-100-1, 2006 г., Россия, отдел "Лаборатория"

50. Машина д/исп-я на сжат ИП6012-1000-1 тип ИП6012-1000-1, 2006 г., Россия, отдел "Лаборатория"

51. Мундштук в сборе М 1387- 14 без №, 2006 г., Германия, BRAUN для формовки кирпича, производственный участок "Формовка"

52. Мундштук в сборе М 1387- 15 без №, 2006 г., Германия, BRAUN для формовки кирпича, производственный участок "Формовка"

53. Мундштук в сборе М 1387- 16 без №, 2006 г., Германия, BRAUN для формовки кирпича, производственный участок "Формовка"

54. Накопитель палет на передвижной платформе без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

55. Обрезчик типа "Арфа" без №, 1984 г., Германия г.Омск, производственный участок "Формовка"

56. Объездная платформа 1 №1, зав. № LL2465, 1984 г., Германия, производственный участок "Обжиг"

57. Объездная платформа 2 №2, зав. № LL2463, 1984 г., Германия, производственный участок "Обжиг"

58. Однорядный грейфер с подъемным механизмом без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

59. Однорядный транспортер без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

60. Охладит.тележка туннельн.печи выезд из печи Kir80 зав. №552/65, 1977 г., Германия, KELLER, производственный участок "Обжиг"

61. Охлаждение печи вентил. Тор. фирмы "Ельде" тип HV1, 2 ед. OELDE, 2ед.: ВД1-321/1, ВД2 - 321/2 , тип HV 1 SVH-12-200 № 119147, SVH-12-300, № 119147, 1984 г., Германия, производственный участок "Обжиг"

62. Парогенератор Лоос с газовой горелкой "Вайхаут" зав. № 376, 1983 г., Германия, газ.горелка Г1/1-D (на складе)

63. Передвижная поворотная платформа "Трансбордер" зав. № 2653, 1984 г., Германия, KELLER, производственный участок "Формовка"

64. Печь муфельная ПМ-14М без№ 2006 Россия г.Омск, ул.10 лет Октября, 182. отдел "Лаборатория"

65. Питатель 600/1250/3,5м В3340 маш. № В 3340, 1982 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

66. Питатель 600/1250/3,5м В3341 маш. № В 3341, 1982 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

67. Питатель 600/1250/3,5м В3417 маш. № 3417, 1984 г., Германия, HANDLE, производственный участок "Формовка"

68. Питатель В2352 маш. № В 2352, 1982 г., производственный участок "Глиноподготовка"

69. Питатель ВК 1250x5м В4693 маш. № В 4693, 1982 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

70. Питатель BKN 1206 В В 5431 маш. № В 5431, 1994 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

71. Плужковый сбрасыватель (лебедка на подвижном столе) без №, 2007 г., Россия, производственный участок "Подготовка"

72. Поворотное погрузочно- разгрузочное устр-во фирм. зав. № 15037, 1984 г., Германия, KELLER, производственный участок "Формовка"

73. Поддон (прочий) без №, Россия

74. Поддон 1\*1 без №, Россия

75. Подъемник (Вертикальный транспортер) №1 - без №, 1984 г., Германия, KELLER, производственный участок "Формовка"

76. Подъемник (Вертикальный транспортер) 4 №2 - без №, 1984 г., Германия, KELLER, производственный участок "Формовка"

77. Подъемник 2 (Вертикальный транспортер) №3 - без №, 1984 г., Германия, KELLER, производственный участок "Формовка"

78. Подъемник 3 (Вертикальный транспортер) №4 - без №, 1984 г., Германия, KELLER, производственный участок "Формовка»

79. Постоянный магнит 1 №1 - без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

80. Постоянный магнит 2 №2 - без №, 1984 г., Германия,

81. Потолочные импульсные горелки "Хесслер" (газ), 90 ед. 2006 г., Германия, HASSLER Установки тунел.печи, всего 9 установок с горелками по 10 ед. на каждой = 90ед., производственный участок "Обжиг"

82. Потолочные импульсные горелки "Штаймер" (газ) без №, 1997 г., Германия, TEIMER 1 установка с 5-ю горелками, производственный участок "Обжиг"

83. Пропарочная камера лабораторная 0,150 м.куб. без №, 2007 г., Россия, отдел "Лаборатория"

84. Прорезиненный ленточный транспортер TBG 1400 x 14.96 без №, 1994 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

85. Прорезиненный ленточный транспортер TBG 1400 x 17.75 без №, 1995 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

86. Прорезиненный ленточный транспортер TBG 800 x 31 м А без №, 1993 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

87. Прорезиненный ленточный транспортер TBG 800 x 12,7 м без №, 1993 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

88. Прорезиненный ленточный транспортер TBG 800 x 12м А без №, 1993 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

89. Прорезиненный ленточный транспортер TBG 800 x 18.6м без №, 1994 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

90. Прорезиненный ленточный транспортер TBG 800 x 2,2м без №, 1993 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

91. Прорезиненный ленточный транспортер TBG 800 x 23 м А без №, 1994 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

92. Прорезиненный ленточный транспортер TBG 1000 x 13 м без №, 1993 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка»

93. Прорезиненный ленточный транспортер TBG1200 x 4,9 м без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

94. Прорезиненный ленточный транспортер TBG800 x 7,2 m без №, 1994 г., Германия

95. Прорезиненный ленточный транспортер с устройством без №, 1994 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

96. Пылеулавливающая установка "Хелльмих" с полн.компл зав. № 1018, 1993 г, Германия, HELLMICH, YRD15000, производственный участок "Глиноподготовка"

97. Распределитель материала №1, без №, 1993 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

98. Распределитель материала 2 №2, без №, 1993 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

99. Регуляторы заслонкой вытяжной вентиляции без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Сушка"

100. Регуляторы заслонкой горячего воздуха сервомотор без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Сушка"

101. Резак углов без №, 1984 г., Россия

102. Резательный автомат с очистителем струны без №, 1993 г., Германия, KELLER, производственный участок "Формовка"

103. Сборный транспортер TBG4000 x 7.5m без №, 1993 г., Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

104. Сегментный резак со струнами сеч. 10\*20 без №, 1984 г., Германия

105. Система ОПС и видеонаблюдения без №, 2006 г, Германия

106. Стол приемки и обжатия (группировочный транспортер) без №, 1984 г., Германия, KELLER, производственный участок "Формовка"

107. CTP-Autoherm Терморегенеративная установка очистки зав.№ 3533162, 1995 г, Германия, установка дожига газа 500л., компрессор газовый KEISSER №3266 11вар.

108. Сушильная камера №1 без №, 2006 г., Россия, производственный участок "Сушка"

109. Сушильная камера №10 без №, 2006 г., Россия, производственный участок "Сушка"

110. Сушильная камера №2 без №, 2006 г., Россия, производственный участок "Сушка"

111. Сушильная камера №3 без №, 2006 г., Россия, производственный участок "Сушка"

112. Сушильная камера №4 без №, 2006 г., Россия, производственный участок "Сушка"

113. Сушильная камера №5 без №, 2006 г., Россия, производственный участок "Сушка"

114. Сушильная камера №6 без №, 2006 г., Россия, производственный участок "Сушка"

115. Сушильная камера №7 без №, 2006 г., Россия, производственный участок "Сушка"

116. Сушильная камера №8 без №, 2006 г., Россия, производственный участок "Сушка"

117. Сушильная камера №9 без №, 2006 г., Россия, производственный участок "Сушка"

118. Сушильные паллеты (Россия) без №, цвет серый, 2008 г., Россия

119. Сушильные паллеты-Рото (ВЗ, 10м/т = 1,20м) без №, цвет коричневый, 1984 г., Германия

120. Сушильный шкаф 24847/0282, 1985 г., отдел "Лаборатория"

121. 54 шт. тележек туннельной печи длина 2,70м без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Обжиг"

122. Тележка д вывоза без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Выгрузка и упаковка"

123. Тележка для вывоза без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Обжиг"

124. Тельфер с тросным подъемным механизмом (многорядн), 2 шт. без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

125. Тепловая пушка BALLU ВРН-300 без №, 2008 г., Китай

126. Толкатель (перед печью) без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Обжиг"

127. Транспорт.цепь с блоком юстир-я и конр. отверст. без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

128. Транспортер ленточный по типу TBG без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

129. Транспортер ленточный по типу TBG100\*90M без №, 2006 г., Германия, производственный участок "Формовка"

130. Транспортер отходов без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

131. Транспортер отходов (в смеситель) без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

132. Транспортер отходов (поперечный) без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

133. Транспортер по типу ТВГ без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

134. Транспортер цепной с юстировочн.устройством без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

135. Транспортерная цепь (сборная линия) без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

136. Туннельная печь фирмы "Келлер" с 3-мя печными воротами без №, 2007 г., Германия, производственный участок "Обжиг"

137. Упаковочный автомат фирмы "Келлер" KELLER, состоит из 2 объектов: 333/1, 333/2, без №, 1989 г., Германия, производственный участок "Выгрузка и упаковка"

138. Установка для очистки- промывки насадок "Браун" без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

139. Установка накатки лицевой поверх-ти с шитом управления без №, 2006 г., Германия, SIEMENS, производственный участок "Формовка"

140. Устройство подачи тележки туннельной печи (садчик) без №, 1984 г., производственный участок "Сушка"

141. Участок свободного хода и поступления без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

142. Холодильный шкаф переменной температуры (0 до -30) GRONLAND, без №, 2006 г., Гренландия, отдел "Лаборатория"

143. Цепной конвейер - накопитель пустых поддонов без №, 1989 г., Германия, производственный участок "Выгрузка и упаковка"

144. Цепной конвейер 1 без №, 1989 г., Германия, производственный участок "Выгрузка и упаковка"

145. Цепной конвейер 2 - накопитель пакетов без №, 1989 г., Германия, производственный участок "Выгрузка и упаковка"

146. Цепной подъемный стол для больших палет №1 - без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"; №2 - без№, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

147. Шнековый пресс с механическим подъемным механизмом PZ 60/59a, зав.№, Z2404, 1967 г., Германия, производственный участок "Формовка"

148. Экструдер в комплекте с вакуумным насосом Джет 80 JET80 010-112-260420, виг.5360136, 1984 г., Германия, отдел "Лаборатория"

149. Электрическое управление всей установкой упаковки KELLER, сост. из шкафов, прикреплены эл.рубильники HCW 2006-US 514695, без№, 1985 г., Германия, производственный \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_участок "Выгрузка и упаковка"

150. Электрокотел ЭПО 1М-30 Warmos/380 NEW с насосом без №, 2009 г., Россия, оборудование котельной и водопроводных сетей

151. Электроуправление "Вся установка по подготовке глины" без №, 1994 г., шкафы и пульт управления SIEMENS, Германия, производственный участок "Глиноподготовка"

152. Электроуправление всей установки сушильных камер HASSLER, без №, 1984 г., Германия, производственный участок "Сушка"

153. Элекгроуправление всей установки Формовка Влажная KELLER, сост. из 2 объектов: 256/1, 256/2 и пульта управления, 1984 г., Германия, производственный участок "Формовка"

154. Элекгроуправление всей установкой печи сост. из 3 шкафов: 328/1, 328/2, 328/3 и пульта управления, без № 2006, Германия производственный участок "Обжиг

155. Электроуправление всей установкой сухой стороны без №, 1994 г., Германия, производственный участок "Обжиг"

156. Юстировочное устройство тележки туннельной печи без №, 1989 г., Германия, производственный участок "Выгрузка и упаковка"

157. Паллета металлическая с деревянным бруском без №

158. Паллета металлическая с кругом и двумя балками без №

159. Паллета металлическая со швеллером без №

160. Агрегат насосный тип СД 160/45 зав. №2417, 1987 г., Россия

161. Агрегат фекальный без №, 1992 г., Россия

162. Глубинный электрический насос без №, 1987 г., Россия

163. Ограждение Протяженность 1775 м.(кирпичный, жб плиты, сетка, деревянный), 1963 г.,Россия

164. Трансформаторная подстанция КТП (ТМ 180/10) без №, 1963г., Россия

165. Узел учета э/энергии на КНС № 008017025000007, 2008 г., Россия

166. Узел учета э/энергии на станции второго водоподъем № 007878032000502, 2008 г., Россия

167. Асфальтированная дорога с жд.переездом Площадь: общая 161 кв.м., Изг. 2008 г., Адрес: г.Омск, ул 10 лет Октября, 182

168. Асфальтированная площадка перед электроцехом Изг. 2008 г., Адрес: г.Омск, ул 10 лет Октября, 182

169. Водопроводные сети с камерой задвижек, двумя резервуарами г.Омск, ул. 10 лет Октября, 182

170. Линейно-кабельное сооружение Протяженность 1700 м.

171. Автокран Gottwald (спец.автом.) на базе авт. MAN F09 VIN: WMAF095424M130583, №двигателя: 3786443072В111, 1991 г., Германия

172. Автопогрузчик, модель 40814-0000010 мощн = 5т., 1989 г., Россия

173. Автопогрузчик Dimex 16G (газовый) VIN отсутствует, Болгария

174. ГАЗ-53 (VINXTH531200M1326164) грузовой, категория ТС "С", № двиг. 5311-131697, шасси № 1326164, кузов н/у, цвет кабины св.синий, мощность двигателя 85л.с./115кВт; VIN: XTH531200M1326164

175. Жалюзи вертикальные без №, 2008 г., Россия, г.Омск, ул.10 лет Октября, 182, здание, кадастровый номер: 55:36:000000:14699

176. Тепловая пушка BALLU ВРН-5.000С без №, 2008 г., Китай

177. Счетчик "Энергомера" СЕ 302 2009 г., Россия, г.Омск, ул.10 лет Октября, 182, РП-445

178. Счетчик "Энергомера" СЕ 303 2009 г., Россия, г.Омск, ул.10 лет Октября, 182, РП-445

179. Узел учета сточных вод г.Омск, ул. 10 лет Октября, 182.

180. Манометр, без № 1993 Германия г.Омск, ул.10 лет Октября, 182.

181. Насадки с набором для кернения фирмы "Браун" 60шт, без № 1984 Германия г.Омск, ул.10 лет Октября, 182.

182. Сегментный резак с неск.струнами сеч.8\*26см, без № 1984 Германия г.Омск, ул.10 лет Октября, 182.

183. Сегментный резак со струнами сеч.10\*20, без № 1984 Германия г.Омск, ул.10 лет Октября, 182.

184. Установка дозирования пара к парогенератору "Лоос", без№ 1983 Германия г.Омск, ул.10 лет Октября, 182. Основные средства, требующие достройки.

185. Блок LOGO, без №; 1987г.; Германия, г.Омск, ул.10 лет Октября, 182.

186. Дымосос 1 комплект, без №; 1963г.; Россия, г.Омск, ул.10 лет Октября, 182.

187. Котел ДЕ 16-14 гм-0 рег.№4091 (газ) рег№4091 (газ), зав.№2492; 1992г.; Россия, г.Омск, ул.10 лет Октября, 182.

188. Котел ДКВР 6,5/13, рег№1251 (газ), зав.№8732; рег.№ 1347 (мазут) зав.№8730, зав.№1555, г.Омск, ул.10 лет Октября, 182.

189. Котельная установка 1 комплект, без№; 1963г.; Россия, г.Омск, ул.10 лет Октября, 182.

190. Ультрозвуковая импульсная установка Эффект без№; 2008г.; Россия, г.Омск, ул.10 лет Октября, 182.

191. Экономайзер 1 комплект , без№; 2008г.; Россия, г.Омск, ул.10 лет Октября, 182.

192. ККМ Ока 102К, зав.№ 00412606 2009 Россия, г.Рязань., г.Омск, ул.10 лет Октября, 182. здание, литера Р-Р3, г.Омск, ул.10 лет Октября, 182.

193. Узел учета э/энергии на котельной № 007878032000597, № 007878032000508; 2008г.; Россия, г.Омск, ул.10 лет Октября, 182.

194. Лицензия на право пользования недрами (лицензия ОМС 80194 ТЭ, зарегистрирована 16.11.2016, на разведку и добычу суглинков (кирпичного сырья) на участке недр месторождения «Месторождение кирпичного завода № 2». Срок окончания действия лицензии 08.05.2018 г.)

**Наличие обременений Имущества ООО «Теста»:**  договор залога имущества №2917-001-108899/1/и от 13.06.2017 срок действия до 31.12.2022 заключенный между ООО «Теста» и «Газпромбанк» (акционерное общество); договоры ипотеки №2917-001-108899/1/н от 13.07.2017 заключенного между ООО «Теста» и «Газпромбанк» (акционерное общество) и № 2917-001-108899/2/н от 13.07.2017 заключенные между ООО «Теста» и «Газпромбанк» (акционерное общество)

**Начальная цена продажи Доли:** 682 200 000 (шестьсот восемьдесят два миллиона двести тысяч) рублей, НДС не облагается

**Минимальная цена продажи Доли:** 180 000 000 (сто восемьдесят миллионов) рублей 00 копеек, НДС не облагается

**Сумма задатка:** 5 (пять) % от минимальной цены Доли и составляет 9 000 000 (девять миллионов) рублей 00 копеек

**Шаг аукциона на повышение:** 2 511 000 (два миллиона пятьсот одиннадцать тысяч) рублей 00 копеек

**Шаг аукциона на понижение:** 50 220 000 (пятьдесят миллионов двести двадцать тысяч) рублей 00 копеек

**Порядок проведения торгов**

**Оформление участия в торгах**

Порядок участия в аукционе, проводимом в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу [www.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru), порядок взаимодействия между Организатором торгов, исполняющим функции оператора электронной площадки, Пользователями, Претендентами, Участниками и иными лицами при проведении аукциона, а также порядок проведения торгов регулируется Регламентом Системы электронных торгов (СЭТ) АО «Российский аукционный дом» при проведении электронных торгов по продаже имущества частных собственников (при совпадении оператора электронной торговой площадки и организатора торгов в одном лице), утвержденным Организатором торгом, размещенным на сайте www.lot-online.ru (далее - Регламент).

К участию в аукционе, проводимом в электронной форме, допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе и представившие документы в соответствии с перечнем, объявленным Организатором торгов, обеспечившие в установленный срок поступление на расчетный счет Организатора торгов установленной суммы задатка. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет Организатора торгов, является выписка со счета Организатора торгов.

Иностранные юридические и физические лица допускаются к участию в аукционе с соблюдением требований, установленных законодательством Российской Федерации.

Для участия в аукционе, проводимом в электронной форме, Претендент заполняет размещенную на электронной площадке электронную форму заявки и при помощи электронной площадки представляет заявку, подписанную электронно-цифровой подписью, на участие в электронном аукционе Организатору торгов.

Документы, необходимые для предоставления для участия в торгах в электронной форме:

1. Заявка на участие в аукционе, проводимом в электронной форме, по установленной форме, размещенной на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru.

2. Одновременно к заявке претенденты прилагают подписанные электронной цифровой подписью документы:

- свидетельство о государственной регистрации юридического лица (для юридических лиц, созданных после 01.01.2017 года, лист записи, подтверждающие внесение записи о государственной регистрации юридического лица) - для российских юридических лиц;

- свидетельство о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя (далее - ИП). Для ИП, зарегистрированных после 01.01.2017 года, лист записи, подтверждающий внесение записи о государственной регистрации - для ИП;

- свидетельство о постановке на учет в налоговом органе - для российских юридических лиц;

- учредительные документы в действующей редакции - для российских юридических лиц;

- документы, подтверждающие полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности (Решение/протокол о назначении на должность) - для российских юридических лиц;

- надлежащим образом оформленная доверенность, если от имени заявителя действует представитель - для всех лиц;

- документ, удостоверяющий личность - для физических лиц;

- согласие супруга (супруги) на приобретение Доли; брачный договор с положениями, подтверждающими, что согласие супруга для заключения такой сделки не требуется; нотариальное заявление, что на момент заключения договора в зарегистрированном браке не состоит - для физических лиц;

- решение об одобрении или совершении сделки или письмо об отсутствии необходимости такого одобрения - для всех юридических лиц;

- свидетельство о постановке на учет физического лица в налоговом органе по месту жительства Претендента - для российских физических лиц и ИП;

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц / индивидуальных предпринимателей, полученную не ранее чем за 1 (один) месяц до дня проведения торгов - для российских юридических лиц и ИП;

- согласие на обработку персональных данных - для физических лиц;

- платежный документ (копию) с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение претендентом задатка в счет обеспечения оплаты Доли, реализуемой на торгах, в соответствии с договором о задатке - для всех лиц;

- Устав (Меморандум) и/или учредительный договор - для иностранных юридических лиц;

- сертификат (свидетельство) о регистрации (инкорпорации) - для иностранных юридических лиц;

- сертификат (свидетельство) о директорах и решение о назначении директора (-ов) - для иностранных юридических лиц;

- выписку из торгового реестра или сертификат ИНКАМБЕНСИ (иное эквивалентное доказательство юридического статуса иностранного лица в соответствии с законодательством страны его местонахождения) не старше 30 дней - для иностранных юридических лиц;

- сертификат должного состояния (good standing) не старше 30 дней - для иностранных юридических лиц;

Документы должны быть легализованы (апостилированы), переведены на русский язык, а подпись переводчика нотариально заверена.

Для участия в аукционе Претендент вносит задаток в соответствии с условиями договора о задатке (договора присоединения), путем перечисления денежных средств на один из расчетных счетов Организатора торгов АО «Российский аукционный дом» ИНН 7838430413, КПП 783801001:

- №40702810855230001547 в Северо-Западном банке ПАО Сбербанка России г. Санкт-Петербург, к/с 30101810500000000653, БИК 044030653 (только для юридических лиц);

- №40702810935000014048 в ПАО «Банк Санкт-Петербург», к/с 30101810900000000790, БИК 044030790 (для физических лиц);

Договор о задатке (договор присоединения) может быть заключен в форме единого документа, подписанного сторонами посредством электронной подписи в соответствии с формой договора о задатке (договора присоединения), размещенной на сайте www.lot-online.ru.

Указанный договор о задатке считается в любом случае заключенным на условиях формы договора о задатке (договора присоединения) в случае подачи заявки на участие в аукционе и перечисления Претендентом задатка на расчётный счет Организатора торгов, указанный в сообщении о проведении аукциона. Фактом внесения денежных средств в качестве задатка на участие в торгах и подачей заявки Претендент на участие в торгах подтверждает согласие со всеми условиями проведения торгов, опубликованными в настоящем информационном сообщении.

Претендент приобретает статус Участника аукциона с момента подписания протокола об определении участников торгов Организатором торгов в электронной форме.

Организатор торгов отказывает Претенденту в допуске к участию если:

- заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Регламентом;

- Претендентом не предоставлены необходимые документы, либо представлен не полный пакет документов, либо предоставленные Претендентом документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны;

- поступление задатка на один из счетов, указанных в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на момент определения Участников;

- заявка и представленные документы поданы лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Организатор торгов оставляет за собой право отказать Претенденту в приеме и регистрации заявки на участие в торгах, если Претендент, ранее принимавший участие в торгах, проводимых организатором торгов, уклонялся (отказался) от подписания протокола подведения итогов торгов, подписания в установленный срок договора, подлежащего заключению по итогам торгов, оплаты цены Имущества, определенной по итогам торгов, за вычетом суммы ранее внесенного задатка.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации. Представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь надлежащим образом заверенный перевод на русский язык (апостиль).

В электронном аукционе могут принимать участие только Претенденты, признанные Организатором торгов в установленном порядке его Участниками.

**Порядок проведения торгов и подведения итогов**

Порядок проведения торгов на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» в сети Интернет по адресу www.lot-online.ru, установлен в Разделе 8 Регламента.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения торгов, указанной в настоящем информационном сообщении, при этом внесенные Претендентами задатки подлежат возврату Организатором торгов в течение 5 (пяти) банковских дней со дня принятия решения.

Победителем электронного аукциона признается Участник, предложивший наиболее высокую цену (см. п. 8.10.2. Регламента).

Торги признаются несостоявшимися в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в торгах либо ни один из Претендентов не признан Участником торгов;

- к участию в торгах допущен только один Претендент;

- ни один из Участников торгов не сделал предложения по цене Доли.

Процедура электронного аукциона считается завершенной с момента подписания Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона. Информация об итогах торгов размещается в открытой части электронной площадки после оформления Организатором торгов протокола об итогах электронного аукциона.

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем аукциона (Покупателем) в нотариальной форме в течении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах аукциона, по форме, размещенной на электронной площадке. Место подписания договора купли-продажи Доли – г. Москва.

Оплата расходов связанных с оформлением договора купли-продажи возлагается на Победителя торгов (Единственного участника).

Оплата цены продажи Доли производится Покупателем (Победителем аукциона, Единственным участником аукциона) путем безналичного перечисления денежных средств на счет Продавца, в день подписания договора купли-продажи Доли.

После заключения договора купли-продажи между Продавцом и Победителем, получения Продавцом оплаты по договору купли-продажи Доли в полном объеме (не менее 180 000 000 рублей) залог (ипотека) Имущества ООО «Теста» прекращается.

При необходимости получения предварительного согласия Федеральной антимонопольной службы на совершение сделки купли-продажи 100 (Сто)% долей в уставном капитале ООО «Теста» в соответствии с положениями ст. ст. 28 - 32 Федерального закона от 26.07.2006 года N 135-ФЗ «О защите конкуренции» претендент дополнительно к комплекту документов, указанному в настоящем информационном сообщении, предоставляет Организатору торгов документы, подтверждающие получение предварительного согласия Федеральной антимонопольной службы на совершение сделки купли-продажи Доли.

В случае признания аукциона несостоявшимся по причине допуска к участию только одного участника, Договор может быть заключен с Единственным участником аукциона по предложенной им цене, но не ниже минимальной цены продажи Доли в нотариальной форме в течение 5 (Пяти) календарный дней с даты подписания протокола об итогах аукциона.

В случае несоблюдения Победителем аукциона условий аукциона, нарушения сроков заключения договоров, оплаты цены продажи Долей, внесенный Победителем аукциона задаток ему не возвращается.