ДОГОВОР ЗАДАТКА

г.Вологда «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года

 ООО "Управление активами" (ОГРН 1143525022530, ИНН 3525337881, юр. адрес: 160000, г. Вологда, Советский проспект, д. 35А, оф. 11), электронная почта: uaktivami@mail.ru, тел. 8(8172)751737), действующее по поручению конкурсного управляющего Горшкова Николая Николаевича (ИНН 352508223794; СНИЛС 065-606-527 68; 160000, г. Вологда, а/я 197, электронная почта: moloko.konkurs@mail.ru), члена Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» (ИНН 7705431418; ОГРН 1027700542209; 109316, г. Москва, Остаповский проезд, д. 3,стр. 6,оф. 201,208), действующего на основании Определения Арбитражного суда Вологодской области от 30.09.2014 по делу № А13-4431/2013, являющееся организатором торгов имуществом должника ОАО «Череповецкий молочный комбинат» (ИНН3523001117; ОГРН1023502290712; Вологодская область, г.Череповец, ул.Молодежная, д.29) с одной стороны, и

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_\_ в дальнейшем «Претендент», \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

 совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

 1.1. Предметом договора является внесение Претендентом задатка для участия в торгах посредством публичного предложения по продаже имущества должника.

 1.2. Задаток установлен в размере 5% от цены предложения, действующей в период подачи заявки.

II. ВНЕСЕНИЕ ЗАДАТКА

 2.1. Внесение задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет по следующим реквизитам: ОАО «Сбербанк России», к/с 30101810900000000644, БИК 041909644, ИНН 3523001117, КПП 352801001, счет № 40702810112000040916, получатель ОАО «Череповецкий молочный комбинат» не позднее 00:00 час. 28.10.2017 года.

 2.2. Претендент обязан представить Организатору торгов документ, подтверждающий оплату задатка на указанный в пункте 2.1 настоящего договора счет (платежное поручение, иной платежный документ), одновременно с предоставлением заявки на участие в торгах.

III ВОЗВРАТ ЗАДАТКА

 3.1. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент:

 - не допущен к участию в открытых торгах;

- не признан победителем;

- отзывает заявку в установленный срок.

3.2. Задаток возвращается Претенденту в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов.

3.3. Возврат задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Претендента

3.4. Задаток, внесенный победителем не возвращается, и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

3.5. Задаток не возвращается Претенденту, признанному победителем торгов, в случае его уклонения от заключения договора купли - продажи.

Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

СТОРОНЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов | Претендент |
| **Общество с ограниченной ответственностью****«Управление активами»**160012, г. Вологда, Советский пр., д. 35 А, оф. 11ИНН 3525337881, ОГРН 1143525022530Банковские реквизиты:р/сч 40702810035290001231в Санкт-Петербургский РФ АО "Россельхозбанк" г.Санкт-Петербург БИК 044030910 к/сч 30101810900000000910 |  |

Подписи сторон

«Организатор торгов» «Претендент»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.Е. Першина \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ……………..…..