Организатор торгов Чихачева Ольга Валентиновна (ИНН 352504294890, СНИЛС 06377647903, адрес для направления корреспонденции: 160024, г. Вологда, ул. Карла Маркса, 111-113, член Союз СРО «СЕМТЭК» г. Москва, пр. Мира, д.102, стр. 34, к. 13, ОГРН 1027703026130, ИНН 7703363900), финансовый управляющий имуществом Ульяновой Галины Викторовны (ИНН 350300020505, СНИЛС 070-833-258-54, 29 декабря 1969 года рождения, место рождения: д. Дудино Белозерского р-на Вологодской обл., адрес регистрации (проживания): Вологодская обл., г. Белозерск, ул. Беляева, д. 17, дело № А13-553/2017) сообщает о проведении торгов по продаже залогового имущества:

Лот № 1 Начальная цена - 1 630 000 (Один миллион шестьсот тридцать тысяч) рублей 00 коп.:

1. Здание Белозерской районной типографии, площадью 499,6 кв.м., назначение канцелярское, литер А, этажность-2, кадастровый номер 35:03:0101030:81, адрес: Вологодская обл., г. Белозерск, ул. Советский проспект, д. 74, стоимость - 1 514 500,00 руб.;

2. Земельный участок, общей площадью 906 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для производственных целей, условный номер 35:03:0101030:40 функционально обеспечивающей находящийся на нем объект недвижимости, адрес: Вологодская обл., г. Белозерск, ул. Советский проспект, д. 74, стоимость - 115 500,00 руб.

Лот № 2 Начальная цена -1 540 000 (Один миллион пятьсот сорок) рублей 00 коп.:

1. Объект недвижимости-доля 241,1/2433 в общей долевой собственности дом быта, ателье общей площадью 2415,7 кв.м., назначение - предприятие бытового обслуживания, литер - А, А1, А2; двухэтажное, кирпичное,инвентарный номер 47, кадастровый номер 35:03:0101027:94, адрес: Вологодская обл., г. Белозерск, ул. Дзержинского, д. 13, стоимость - 1 509 700,00 руб.

2. Право аренды 99/1000 доли земельного участка площадью 322,25/3255 кв.м. из состава земельного участка с кадастровым номером 35:03:0101027:1 с общей площадью 3255 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, функционально обеспечивающей находящийся на нем объект недвижимости, адрес: Вологодская обл., г. Белозерск, ул. Дзержинского, д. 13, стоимость - 30 300,00 руб.

путем проведения электронных торгов в форме открытого аукциона на электронной торговой площадке (ЭТП) ОАО «Российский аукционный дом», адрес сайта – <http://lot-online.ru>.

Дата и время торгов – 09.11.2017 г. в 14.00.

Шаг аукциона 5%.

Для участия в торгах необходимо подать заявку на ЭТП в электронной форме с приложением документов в период с 26.09.2017 г. по 06.11.2017 г. (включительно). Заявка должна соответствовать требованиям, установленным в соответствии с Законом о банкротстве и содержать сведения, которые указаны в настоящем сообщении выше.

Порядок ознакомления с имуществом: в месте нахождения имущества.

Задаток - 10% от начальной цены продажи, вносится на специальный счет должника № 40817810812002207010 в Доп.офис №8638/029 ПАО Сбербанк, к/с 30101810900000000644, БИК 041909644. Задаток должен поступить на счет не позднее 06.11.2017 (включительно).

Подведение итогов торгов на ЭТП в день проведения торгов.

Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Порядок и срок заключения договора: в течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Срок оплаты по договору 30 дней с даты заключения договора.

Контактный телефон 8-921-120-41-61, e-mail: [lantatic@mail.ru](mailto:lantatic@mail.ru)

Адрес для направления корреспонденции: 160024, г. Вологда, ул. Карла Маркса, 111-113.