**Договор №1**

**купли-продажи**

г. Нягань « » \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 года

**Индивидуальный предприниматель Ванатиев Забиуллах Омарович**  в лице финансового управляющего Дмитриева Николая Борисовича, действующего на основании определения Арбитражного суда ХМАО - Югры от 20.04.2016 г. по делу №А75-8193/2015, с одной стороны, и

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, действующий на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, при совместном упоминании именуемые «Стороны», заключили настоящий договор на основании решения **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** о результатах открытых торгов в форме открытого аукциона по продаже имущества ИП Ванатиева Забиуллаха Омаровича от «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 2017 г., о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Продавец обязуется передать в собственность Покупателя долю в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью «Топливная компания ОЙЛСИТИ» (ИНН 8610024871; ОГРН 1108610000641, адрес: 347410, Ростовская область, Дубовский район, село Дубовское, переулок Баррикадный, д.72, комната 10) составляющую 100% уставного капитала, номинальной стоимостью 10 000 рублей, а Покупатель обязуется принять и оплатить за нее цену.

1.2. Продавец гарантирует, что на момент заключения настоящего договора указанная в пункте 1.1 Доля не продана, в споре, под арестом и запретом не состоит и свободно от любых прав третьих лиц.

**2. Цена и порядок расчетов**

2.1. Общая цена приобретаемого Покупателем Имущества, указанного в п. 1.1 настоящего договора, составляет  ***\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей***, НДС не облагается.

2.2. Покупатель несет все расходы, связанные с заключением настоящего договора, а также расходы по нотариальным действиям, предусмотренным пунктом 14 статьи 21 Закона РФ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

В счет оплаты Имущества засчитывается уплаченный покупателем до подачи заявки на участие в торгах задаток в размере **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рублей.**

2.3. Полный расчет между Сторонами путем безналичного перечисления Покупателем на расчетный счет Продавца, указанный в разделе 9 настоящего договора, денежных средств в размере общей цены Имущества, указанной в п.2.1 настоящего договора, производится до подписания настоящего договора.

**3. Срок действия договора**

3.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения ими своих обязательств по нему.

**4. Возникновение права собственности**

4.1. Права и обязанности Продавца как участника Общества переходят к Покупателю доли в уставном капитале Общества с момента нотариального удостоверения настоящего договора.

4.2. В соответствии с пунктом 15 статьи 21 Закона РФ «Об обществах с ограниченной ответственностью» Покупатель обязуется уведомить Общество о состоявшемся отчуждении доли в уставном капитале и передать в течение 3 (трех) дней с момента нотариального удостоверения настоящего договора Обществу копию заявления в установленной форме, направляемого в орган, осуществляющий государственную регистрацию юридических лиц.

**5. Права и обязанности Сторон**

5.1. Продавец обязан:

5.1.1. Совершить в установленный законодательством Российской Федерации срок действия, связанные с переходом к Покупателю права собственности на долю.

5.2. Покупатель обязан:

5.2.1. Оплатить купленное Имущество в полном объеме путем безналичного перечисления на расчетный счет Продавца цены Имущества, указанной в п.2.1 настоящего договора.

5.2.2. Нести все расходы, связанные с заключением настоящего договора, а также расходы по нотариальным действиям, предусмотренным пунктом 14 статьи 21 Закона РФ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

**6. Ответственность Сторон**

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение своих обязательств по настоящему договору Стороны несут ответственность в соответствии с нормами действующего законодательства РФ и возмещают причиненные другой стороне убытки в размере прямого действительного ущерба.

6.2. В случае нарушения Продавцом обязательств, указанных в п. 6.1 настоящего договора, Покупатель вправе в одностороннем внесудебном порядке отказаться от исполнения настоящего договора, путем направления соответствующего уведомления в адрес Продавца. При этом настоящий договор считается расторгнутым, а права и обязанности Сторон по нему прекращенными, начиная со дня направления вышеуказанного уведомления.

**7. Разрешение споров**

7.1. Стороны будут стремиться разрешить все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего договора, путем переговоров. В случае не достижения согласия спорные вопросы передаются на рассмотрение в Арбитражный суд Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в порядке, предусмотренном действующим законодательством РФ.

**8. Прочие условия**

8.1. Изменения условий настоящего договора, его расторжение и прекращение возможны только при письменном соглашении Сторон.

8.2. Все дополнения и изменения к настоящему договору должны быть составлены письменно и подписаны обеими Сторонами.

8.3. Настоящий договор составлен в трёх экземплярах, один из которых хранится в делах нотариуса нотариального округа \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

**9. Реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец: **ИП Ванатиев Забиуллах Омарович**  ИНН 861000287490, ОГРНИП 304861017300018  347410, Ростовская область, Дубовский район, с. Дубовское, пер. Герцена, д. 71 р/с 40817810022992038169 в ПАО «ЗАПСИБКОМБАНК» г.Тюмень, к/с30101810271020000613,БИК 047102613 | **Покупатель:** |
| **Финансовый управляющий**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ Н.Б. Дмитриев** / | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**/ |

**м.п. м.п.**