

Договор о задатке

г. Екатеринбург

«___» _____ 2017 г.

Индивидуальный предприниматель Подоплелова Наталья Леонидовна, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», действующая на основании Договора об оказании услуг, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем "Заявитель", в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Для участия в торгах по продаже имущества должника ОАО «ВНХМ» Заявитель перечисляет в качестве задатка денежные средства в размере _____ (_____) рублей (далее-задаток), а Организатор торгов принимает задаток на счет по следующим реквизитам:

Индивидуальный предприниматель Подоплелова Наталья Леонидовна, ИНН 665898911433, расчетный счет: 40802810400050000440, БАНК "НЕЙВА" (ООО), Екатеринбург, кор.счет: 30101810400000000774 БИК 046577774 (далее – Счет).

1.2. Задаток вносится Заявителем в качестве обеспечения обязательств по оплате цены, установленной в договоре купли-продажи в случае признания Заявителя победителем торгов и засчитывается в счет платежа, причитающегося с Заявителя в оплату по договору купли-продажи.

2. Передача денежных средств

2.1 Денежные средства, указанные в п.1.1. настоящего Договора, должны быть перечислены Заявителем на счет Организатора торгов и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет «Организатора Торгов».

2.2. Задаток должен быть перечислен Заявителем до подачи заявки на участие в торгах и считается внесенным с даты зачисления денежных средств на счет Организатора торгов, указанный в п.1.1 настоящего договора.

2.3. Документом, подтверждающим поступление задатка на Счет «Организатора Торгов», является банковская выписка с его лицевого Счета.

2.4. В случае не поступления в установленный информационным сообщением срок суммы задатка на Счет «Организатора Торгов», обязательства Заявителя по внесению задатка считаются неисполненными.

2.5. Продавец (Организатор торгов) обязуется возвратить сумму задатка Заявителю в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в случаях, если:

- Заявитель отозвал поданную заявку на участие в торгах до принятия решения о допуске заявителей к участию в торгах,
- принято решение об отказе в признании Заявителя участником торгов,
- Заявитель не участвовал в торгах,
- Заявитель участвовал в торгах, но не признан победителем,
- торги признаны несостоявшимися, а единственный участник отказывается заключить договор купли-продажи.

Задаток не возвращается, если Заявитель, признанный победителем торгов, уклонился или отказался от подписания протокола о результатах проведения торгов или договора купли-продажи имущества в течение 5 дней с даты получения соответствующего предложения или не перечислил полную оплату приобретенного имущества в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи имущества.

2.6. Возврат задатка в соответствии с условиями настоящего Договора производится на Счет Заявителя, указанные в настоящем Договоре.

3. Срок действия Договора

3.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания и прекращает свое действие исполнением Сторонами своих обязательств по настоящему Договору.

3.2. Все возможные споры и разногласия будут разрешаться Сторонами путем переговоров.

3.3. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров они будут переданы на разрешение суда по месту нахождения Организатора торгов.

4. Реквизиты и подписи сторон:

Организатор торгов:

Индивидуальный предприниматель

Подоплелова Наталья Леонидовна

ИНН 665898911433,

620034, г. Екатеринбург, ул. Готвальда, 21/1-22,

расчетный счет: 40802810400050000440,

БАНК "НЕЙВА" (ООО), Екатеринбург,

кор.счет: 30101810400000000774 БИК 046577774

Заявитель:
