

**ПРОЕКТ  
ДОГОВОРА  
купли-продажи**

г. Екатеринбург

«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2017 г.

**Открытое акционерное общество «Волгонеттехиммонтаж»**, в лице конкурсного управляющего Голендухина Ильи Сергеевича, действующего на основании решения Арбитражного суда Нижегородской области от 25.11.2015 г. по делу № А43-3733/2015, именуемое в дальнейшем «Продавец»,

И \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА**

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает следующее имущество (товар):

Лот № \_\_\_\_\_

1.2. Имущество принадлежит ОАО «ВНХМ» на праве собственности.

1.3. Имущество продается в соответствии с Положением о продаже имущества ОАО «ВНХМ», утвержденным на заседании собрания кредиторов ОАО «ВНХМ».

1.4. Имущество продается в соответствии с протоколом о результатах проведения открытых торгов посредством аукциона № \_\_\_\_\_ ОТ \_\_\_\_\_ г.

1.5. Данный договор является Актом приема-передачи вышеуказанного имущества. Имущество передано в день подписания договора. Претензий по переданному имуществу Покупатель не имеет.

**2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН**

2.1. Продавец обязан передать Покупателю после подписания настоящего Договора все необходимые документы, удостоверяющие наличие права.

2.2. За купленные имущественные права Покупатель обязан выплатить Продавцу денежные средства в сумме, указанной в п. 3.1 настоящего Договора.

**3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ**

3.1. \_\_\_\_\_ Стоимость \_\_\_\_\_ передаваемого \_\_\_\_\_ имущества составляет \_\_\_\_\_ (НДС не облагается). За купленное имущество Покупателем был внесен задаток в размере \_\_\_\_\_. Оплате подлежит оставшаяся стоимость в размере \_\_\_\_\_

3.2. Оплата производится в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания Договора в безналичном порядке путем перевода суммы стоимости имущества за вычетом уплаченного задатка на расчетный счет Продавца.

3.3. Регистрация перехода права производится с момента полной оплаты.

**4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН**

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Продавец несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим Договором документов и гарантирует наличие и передачу всех продаваемых Покупателю имущественных прав.

**5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

5.1. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного исполнения обязательств.

5.3. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и для Должника, третий для предоставления в орган, уполномоченный осуществлять государственную регистрацию прав на приобретаемое имущество и сделок с ним.

## 6. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

**Продавец**  
**ОАО «ВНХМ»**

**Покупатель:**

**Адрес:** 603044, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Проспект Героев, 11А

**Фактическое местонахождение:** 607650, Нижегородская обл., Кстовский район, Пригородная зона, Промзона

**Почтовый адрес:** 620000, г. Екатеринбург, Главпочтамт, а/я 668

**ИНН/КПП** 5260000153/525901001

**ОГРН** 1025203025154

**Р/с** 40702810300250022266 в Банк «Нейва» ООО.

**к/с** 30101810400000000774

**БИК** 046577774

**Адрес:**

Покупатель

Конкурсный управляющий

\_\_\_\_\_/Голендухин И.С.