***Положение***

***о порядке, сроках и условиях***

***продажи имущества должника***

*ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ*

*БАРНАУЛЬСКИЙ ЛИТЕЙНЫЙ ЗАВОД*

*ИНН 2223588076*

*дело о банкротстве № А03-150/2016,*

*в производстве Арбитражного суда Алтайского края*

г. Барнаул, 2017 год

**I. Общие положения**

**1.1.** Настоящее Положение (далее – Положение) определяет порядок, сроки и условия продажи имущества Общества с ограниченной ответственностью «Барнаульский литейный завод» (далее - Должник).

**1.2**. Продажа имущества Должника осуществляется в соответствии с настоящим Положением, разработанным на основании ст. ст. 110, 111, 131, 139 Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» № 127-ФЗ от 26.10.2002 (далее – Закон), ст. ст. 447, 448, 449 Гражданского кодекса Российской Федерации, Приказа Минэкономразвития России от 23.07.2015 №495.

**1.3.** В случае возникновения в ходе внешнего управления обстоятельств, в связи с которыми требуется внесение изменений в Положение и утверждения соответствующих изменений, указанные вопросы выставляются на разрешение собрание кредиторов. Настоящее Положение применяется с учетом изменений, утвержденных собранием кредиторов.

**1.4.** В качестве Организатора торгов выступает внешний управляющий.

**1.5.** Организатор торгов предоставляет претендентам на участие в торгах настоящее Положение для ознакомления, в порядке и сроки, установленные для принятия заявок, в месте принятия данных заявок.

**II. ИМУЩЕСТВО ДОЛЖНИКА, ПОДЛЕЖАЩЕЕ ПРОДАЖЕ**

**2.1.** Продаже на торгах подлежит следующее имущество Должника и состоящее из 13 лотов:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Лот** | **Объект** | **Рыночная стоимость** | **Предполагаемая начальная цена** |
| 1 | Нежилое помещение - здание склада газобалонов, лит. 12, кадастровый номер: 22:63:010225:117, площадью 841,9, расположенное по адресу Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/18 | 2108000 | 2108000 |
| 2 | Нежилое помещение - здание материального склада ОКСа, лит. 10, кадастровый номер: 22:63:010225:115, общей площадью 67,6 кв.м., расположенное по адресу Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/18 | 104000 | 104000 |
| 3 | Нежилое помещение - здание, 48, кадастровый номер: 22:63:010225:102, общей площадью 73,2 кв.м., расположенное по адресу Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/28 | 168000 | 168000 |
| 4 | Нежилое помещение - здание пожарного депо с подвалом и пристроенным складом, литер 6, 6А, кадастровый номер 22:63:010225:252, общей площадью 558,8 кв.м. расположенное по адресу Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/18 | 1314000 | 1314000 |
| 5 | Нежилое помещение - здание склада, литер 49, кадастровый номер 22:63:010225:108, общей площадью 100,3 кв.м., расположенное по адресу Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/24 | 401000 | 401000 |
| 6 | Нежилое помещение - здание литейного цеха серого чугуна с пристроями, литер 34, кадастровый номер 22:63:010225:223, общей площадью 10051,9 кв.м. расположенное по адресу Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/24 | 14675000 | 14675000 |
| 7 | Нежилое помещение – здание склада с пристроем, литер 36, кадастровый номер 22:63:010225:257, общей площадью 396,2 кв.м., расположенное по адресу г.Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/24 | 566000 | 566000 |
| 8 | Нежилое помещение – здание насосоной станции с пристроями осветительной станции, компресорной, лит. 8, 8А,8Б,8В, кадастровый номер 22:63:010225:228, общей площадью 4724,5, расположенное по адресу г. Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/18 | 14183000 | 14183000 |
| 9 | Нежилое помещение – здание административно бытового корпуса с подвалом и пристроями пешеходных галерей, лит. 33, кадастровый номер 22:63:010225:111, общей площадью 3834,1 кв.м., расположенное по адресу г. Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/24 | 5520000 | 5520000 |
| 10 | Нежилое помещение – здание ацетиленовой станции с пристроем, лит. 11, 11А, кадастровый номер 22:63:010225:116 общей площадью 344,1 кв.м., расположенное по адресу Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/18 | 591000 | 591000 |
| 11 | Нежилое помещение – здание литейного цеха серого чугуна с пристроями, литер 32, кадастровый номер 22:63:010225:118, общей площадью 33790,7 кв.м., расположенное по адресу г. Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/24 | 28848000 | 28848000 |
| 12 | Нежилое помещение – здание корпуса цеха точного литья с пристроями, литер 13,13а,13б,13в,13д,13е,13ж, 13и,13к,13л,13м,13н, кадастровый номер 22:63:010225:101, общей площадью 17179,1 кв.м., расположенное по адресу Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/28 | 21648000 | 21648000 |
| 13 | Нежилое помещение – административно бытовой корпус с подвалом и пристроями, 35, 35А, 35Б, 35В. 35Д, кадастровый номер 22:63:010225:247, общей площадью 6182,5 кв.м., расположенное по адресу Барнаул, в 59,17 м. восточнее цеха серого чугуна, пр-кт. Космонавтов, 8/24 | 7999000 | 7999000 |
| Итого | **98125000** | **98125000** |

**2.2.** Рыночная стоимость имущества определена в соответствии с отчетами об оценке рыночной стоимости имущества.

**2.3. О**бщее количество лотов, выставляемых на реализацию, составляет 13.

**III**. **ПРОДАЖА ИМУЩЕСТВА НА ТОРГАХ В ФОРМЕ ОТКРЫТОГО АУКЦИОНА**

**3.1**. **Общие положения.**

3.1.1. Предметом торгов является право на заключение договора купли-продажи имущества Должника, выставленного на торги и указанного в п. 2.1. настоящего положения.

3.1.2. Имущество Должника, указанное в Приложении № 1 выставляется на торги в составе 13 лотов.

3.1.3. Продажа осуществляется на открытых торгах в электронной форме. Торги проводятся по электронной площадке АО «Российский аукционный дом» - <http://lot-online.ru> (<https://bankruptcy.lot-online.ru>). Форма подачи предложения о цене имущества Должника **– открытая.**

**3.2. Подготовка к проведению торгов.**

3.2.1. После утверждения настоящего Положения Организатор торгов определяет дату проведения торгов.

3.2.2. После определения даты проведения торгов Организатор торгов публикует информационное сообщение о проведении торгов в газете Издательского дома «Коммерсантъ» и печатном органе Алтайского края, определяемом Организатором торгов, и Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве не позднее, чем за *30 (тридцать)* дней до даты проведения торгов. Информационное сообщение может быть дополнительно размещено в иных средствах массовой информации.

3.2.3. Организатор торгов обеспечивает проведение торгов по продаже имущества Должника в электронной форме, в строгом соответствии с Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 №495 и Регламентом электронной торговой площадки, выбранной Организатором торгов для проведения торгов по продаже имущества Должника.

3.2.4. Организатор торгов осуществляет проведение торгов на электронной площадке, признанной регулирующим органом соответствующей требованиям, утвержденным приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 №495 3.2.5.

Информационное сообщение о проведении торгов должно содержать:

* сведения об имуществе, его составе, характеристиках, описание имущества, порядок ознакомления с имуществом;
* сведения о форме проведения торгов и форме представления предложений о цене имущества;
* порядок, место, срок и время представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений);
* порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых Участниками торгов документов и требования к их оформлению;
* размер задатка, сроки и порядок внесения задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток;
* начальная цена продажи имущества Должника;
* порядок и критерии выявления Победителя торгов;
* дата, время и место подведения результатов торгов;
* порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества;
* сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи;
* сведения об Организаторе торгов, его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона.

Проект договора купли-продажи имущества Должника и проект договора о задатке подлежат размещению в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве и на электронной торговой площадке без опубликования в официальном издании и местной газете.

3.2.6. Срок представления заявок на участие в открытых торгах должен составлять не менее **чем 25 *(двадцать пять)* рабочих дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.**

3.2.7. Организатор торгов выполняет следующие функции:

* опубликовывает и размещает сообщение о продаже имущества и сообщение о результатах проведения торгов;
* представляет оператору электронной площадки заявку на проведение открытых торгов в форме электронного документа;
* проверяет наличие полного перечня документов и сведений, содержащихся в представленной оператору электронной площадке заявке на участие в торгах, и их соответствие установленным требованиям;
* в случае установления не предоставления заявителем полного перечня документов и сведений направляет оператору электронной площадки уведомление о неполноте заявки и ее несоответствии установленным требованиям;
* осуществляет прием задатков;
* принимает решение о допуске заявителей к участию в торгах, подписывает протокол об определении участников торгов и направляет его оператору электронной площадки в форме электронного документа;
* утверждает представленный оператором электронной площадки протокол о результатах проведения торгов;
* осуществляет иные полномочия, связанные с подготовкой и проведением торгов.

3.2.8. К заявке на проведение открытых торгов прилагаются подписанные электронной цифровой подписью Организатора торгов договор о задатке и проект договора купли-продажи имущества Должника.

3.2.9. Проект договора купли-продажи имущества и подписанный электронной цифровой подписью Организатора торгов договор о задатке подлежат размещению на электронной площадке и включению в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве без опубликования в официальном издании.

3.2.10. Размер задатка для участия в торгах устанавливается внешним управляющим и не должен превышать **10 (десяти) процентов начальной цены продажи имущества**.

**3.3. Условия участия в торгах.**

3.3.1. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах, а также представляет в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке и вносит задаток на расчетный счет должника по следующим реквизитам: **Получатель: ООО «Барнаульский литейный завод», ИНН 2223588076, КПП 222301001 Расчетный счет: 40702810200290008083, Банк: Ф-л Банка ГПБ (АО) в г. Новосибирске БИК 045004783, к/счет 30101810400000000783.**

 Заявитель вправе также направить задаток без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Задаток признается внесенным в установленный срок, если подтверждено поступление денежных средств на счет на дату составления протокола об определении участников торгов. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт, является выписка (выписки) со счёта со счета Организатора торгов, квитанция, иной документ - с отметкой банка, подтверждающий зачисление (поступление) установленного задатка. Датой поступления задатка считается дата зачисления (поступления) его на расчетный счет. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением Победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

3.3.2. К участию в торгах допускаются заявители (физические и юридические лица), представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

3.3.3. Одно лицо может подать только одну заявку на участие в торгах.

3.3.4. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 23.07.2015 №495 и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах должна содержать:

* обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов;
* фирменное наименование (наименование), организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);
* фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);
* номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
* сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий;

К заявке прилагаются следующие документы:

* выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, действительная на день предоставления заявки на участие в торгах (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, действительная на день предоставления заявки на участи в торгах (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;
* копия документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
* копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц).

3.3.5. Предложения о цене имущества Должника представляются участниками торгов одновременно с представлением заявок на участие в торгах или в день подведения результатов торгов до указанного в сообщении о проведении торгов времени подведения результатов торгов.

3.3.6. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.

3.3.7. Изменение заявки допускается только путем подачи заявителем новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

3.3.8. В случае если в новой заявке не содержится сведений об отзыве первоначальной заявки, ни одна из заявок не рассматривается.

3.3.9. Решение Организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается в течение пяти дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов.

3.3.10. Решение об отказе в допуске заявителя к участию в торгах принимается в случае, если:

* заявка на участие в торгах не соответствует требованиям, установленным Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от от 23.07.2015 №495 и указанным в сообщении о проведении торгов;
* представленные заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или недостоверны;
* поступление задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов;
* в иных случаях, установленных законодательством Российской Федерации.

3.3.11. Организатор торгов направляет оператору электронной площадки в форме электронного документа подписанный протокол об определении участников торгов в день его подписания.

Оператор электронной площадки в течение одного дня со дня получения указанного протокола направляет всем заявителям в форме электронного документа уведомление о признании участниками торгов или об отказе в признании участниками торгов.

3.3.12. Протокол об определении участников торгов содержит перечень заявителей, допущенных к участию в торгах, а также перечень заявителей, которым отказано в допуске к участию в торгах с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица заявителя, идентификационного номера налогоплательщика, основного государственного регистрационного номера и (или) фамилии, имени, отчества заявителя, идентификационного номера налогоплательщика и указанием оснований принятого решения об отказе в допуске заявителя к участию в торгах.

**3.4. Порядок проведения торгов.**

3.4.1. Торги в форме открытого аукциона с открытой формой подачи предложения о цене проводятся в порядке, установленном Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ, Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от от 23.07.2015 №495, Регламентом электронной торговой площадки.

3.4.2. В ходе аукциона предложения о цене имущества заявляются участниками торгов открыто в форме проведения торгов. Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи имущества на «шаг аукциона».

Для торгов с открытой формой подачи предложения о цене устанавливается «шаг аукциона» в размере **5% от начальной цены лота.** «Шаг аукциона» устанавливается в фиксированной сумме в процентах и не изменяется в течение всего аукциона.

3.4.3. Организатор торгов публично в день, во время и в месте, которые указаны в сообщении о проведении торгов, оглашает представленные участниками торгов предложения о цене имущества Должника. Участники торгов, представившие предложения о цене имущества Должника, или их представители вправе присутствовать при таком публичном оглашении.

3.4.4. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене имущества Должника и определяет Победителя торгов.

3.4.5. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.

3.4.6. В случае, если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене имущества, Победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах.

3.4.7. По результатам проведения открытых торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение двух часов после окончания открытых торгов формирует протокол о результатах проведения торгов и направляет его в форме электронного документа Организатору торгов для утверждения.

3.4.8. Протокол о результатах проведения торгов, представленный Организатору торгов для утверждения, должен соответствовать требованиям Федерального закона «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ и Приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от от 23.07.2015 №495.

3.4.9. Протокол о результатах проведения торгов в течение одного часа с момента его утверждения направляется оператору электронной площадки в форме электронного документа для размещения на электронной площадке и для размещения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве.

3.4.10. В течение *15 (пятнадцати)* рабочих дней со дня подписания (утверждения) протокола о результатах проведения торгов или принятия решения о признании торгов несостоявшимися Организатор торгов обязан опубликовать сообщение о результатах проведения торгов в официальном издании в порядке, установленном ст. 28 Закона, и разместить на сайте этого официального издания в сети "Интернет", в средстве массовой информации по месту нахождения Должника, в Едином Федеральном реестре сведений о банкротстве, в иных средствах массовой информации, в которых было опубликовано сообщение о проведении торгов. В случае если торги признаны состоявшимися, в этом информационном сообщении должны быть указаны сведения о Победителе торгов, в том числе сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности Победителя торгов по отношению к Должнику, Кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале Победителя торгов внешнего управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внещний управляющий, а также сведения о предложенной Победителем цене имущества.

3.4.11. В течение двух рабочих дней с даты подписания (утверждения) протокола о результатах проведения торгов Организатор торгов направляет Победителю торгов и внешнему управляющему копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания (утверждения) этого протокола внешний управляющий направляет Победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным Победителем торгов предложением о цене имущества.

3.4.12. В случае отказа или уклонения Победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения внешнего управляющего внесенный задаток ему не возвращается. В этом случае предлагается заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов.

3.4.13. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.

3.4.14. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене имущества Должника не ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается внешним управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.

3.4.15. В случае признания торгов несостоявшимися и не заключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае не заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов внешний управляющий в течение двух дней после завершения срока, установленного Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» от 26.10.2002 № 127-ФЗ для принятия решений о признании торгов несостоявшимися, для заключения договора купли-продажи имущества с единственным участником торгов, для заключения договора купли-продажи имущества по результатам торгов, принимает решение о проведении повторных торгов.

3.4.16. Организатор торгов в течение трех рабочих дней со дня принятия решения о признании торгов несостоявшимися направляет для размещения в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве копию протокола о результатах проведения торгов и копию решения о признании торгов несостоявшимися.

**3.5. Расчеты после проведения торгов.**

3.5.1. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает внешний управляющий с Победителем торгов.

3.5.2. Оплата в соответствии с договором купли-продажи предприятия должна быть осуществлена покупателем **в течение тридцати дней со дня подписания этого договора.**

3.5.3. Оплата производится путем перечисления денежных средств на банковский счет Должника по следующим реквизитам: **Получатель: ООО «Барнаульский литейный завод» ИНН 2223588076, КПП 222301001 Расчетный счет: 40702810200290008083 Банк: Ф-л Банка ГПБ (АО) в г. Новосибирске БИК 045004783, к/счет 30101810400000000783.**

 Факт оплаты имущества Должника в полном объеме, подтверждается выпиской (выписками) со счёта, квитанцией, иным документом - с отметкой банка Должника о зачислении денежных средств. Датой оплаты имущества Должника считается дата зачисления денежных средств на банковский счет Должника.

3.5.4. Задаток, уплаченный Победителем торгов, засчитывается в счет исполнения обязательства Покупателя по оплате приобретенного имущества Должника.

3.5.5. В случае нарушения Победителем торгов (Покупателем) сроков полной оплаты приобретенного имущества, Должник в лице внешнего управляющего вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения соответствующего договора купли-продажи и потребовать возмещения убытков. При этом задаток не возвращается.

**IV. ПОРЯДОК ПРОВЕДЕНИЯ ПОВТОРНЫХ ТОРГОВ**

3.6.1.Повторные торги по продаже имущества Должника проводится в следующих случаях:

- если принято решение о признании торгов несостоявшимися;

- в случае не заключения договора купли-продажи имущества.

3.6.2. Начальная цена продажи имущества, выставляемого на повторные торги, устанавливается на 10 (Десять) процентов ниже начальной цены продажи имущества, установленной на первоначальных торгах:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Лот** | **Объект** | **Цена на первых торгах** | **Цена на повторных торгах** |
| 1 | Нежилое помещение - здание склада газобалонов, лит. 12, кадастровый номер: 22:63:010225:117, площадью 841,9, расположенное по адресу Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/18 | 2 108 000 | 1897200 |
| 2 | Нежилое помещение - здание материального склада ОКСа, лит. 10, кадастровый номер: 22:63:010225:115, общей площадью 67,6 кв.м., расположенное по адресу Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/18 | 104000 | 93600 |
| 3 | Нежилое помещение - здание, 48, кадастровый номер: 22:63:010225:102, общей площадью 73,2 кв.м., расположенное по адресу Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/28 | 168000 | 151200 |
| 4 | Нежилое помещение - здание пожарного депо с подвалом и пристроенным складом, литер 6, 6А, кадастровый номер 22:63:010225:252, общей площадью 558,8 кв.м. расположенное по адресу Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/18 | 1314000 | 1182600 |
| 5 | Нежилое помещение - здание склада, литер 49, кадастровый номер 22:63:010225:108, общей площадью 100,3 кв.м., расположенное по адресу Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/24 | 401000 | 360900 |
| 6 | Нежилое помещение - здание литейного цеха серого чугуна с пристроями, литер 34, кадастровый номер 22:63:010225:223, общей площадью 10051,9 кв.м. расположенное по адресу Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/24 | 14675000 | 13207500 |
| 7 | Нежилое помещение – здание склада с пристроем, литер 36, кадастровый номер 22:63:010225:257, общей площадью 396,2 кв.м., расположенное по адресу г.Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/24 | 566000 | 509400 |
| 8 | Нежилое помещение – здание насосоной станции с пристроями осветительной станции, компресорной, лит. 8, 8А,8Б,8В, кадастровый номер 22:63:010225:228, общей площадью 4724,5, расположенное по адресу г. Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/18 | 14183000 | 12764700 |
| 9 | Нежилое помещение – здание административно бытового корпуса с подвалом и пристроями пешеходных галерей, лит. 33, кадастровый номер 22:63:010225:111, общей площадью 3834,1 кв.м., расположенное по адресу г. Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/24 | 5520000 | 4968000 |
| 10 | Нежилое помещение – здание ацетиленовой станции с пристроем, лит. 11, 11А, кадастровый номер 22:63:010225:116 общей площадью 344,1 кв.м., расположенное по адресу Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/18 | 591000 | 531900 |
| 11 | Нежилое помещение – здание литейного цеха серого чугуна с пристроями, литер 32, кадастровый номер 22:63:010225:118, общей площадью 33790,7 кв.м., расположенное по адресу г. Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/24 | 28848000 | 25963200 |
| 12 | Нежилое помещение – здание корпуса цеха точного литья с пристроями, литер 13,13а,13б,13в,13д,13е,13ж, 13и,13к,13л,13м,13н, кадастровый номер 22:63:010225:101, общей площадью 17179,1 кв.м., расположенное по адресу Барнаул, пр-кт. Космонавтов, 8/28 | 21648000 | 19483200 |
| 13 | Нежилое помещение – административно бытовой корпус с подвалом и пристроями, 35, 35А, 35Б, 35В. 35Д, кадастровый номер 22:63:010225:247, общей площадью 6182,5 кв.м., расположенное по адресу Барнаул, в 59,17 м. восточнее цеха серого чугуна, пр-кт. Космонавтов, 8/24 | 7999000 | 7199100 |
| Итого | **98125000** | **88312500** |

3.6.3. Повторные торги проводятся в том же порядке, что и первые торги (в порядке, предусмотренном ст. III настоящего Порядка).

3.6.4. В случае признания повторных торгов имуществом должника не состоявшимися, реализация имущества в дальнейшем не производится. Управляющий собирает собрание кредиторов с целью внесения изменений в порядок реализации имущества должника и (или) план внешнего управления.