

235
Чувашская Республика

ФГУ "Земельная кадастровая палата" по Чувашской Республике-Чувашии

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

18.05.2011 № 21/301/11-43120

1	Кадастровый номер 21:21:271905:3			2	Лист № 1	3	Всего листов: 3	
Общие сведения								
4	Предыдущие номера: —			6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 17.03.2004			
5	—							
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Чувашская, р-н Чебоксарский, с/пос. Ишакское, с. Ишаки, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала							
8	Категория земель:							
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена
8.2	—	—	весь	—	—	—	—	—
9	Разрешенное использование: Под прорабский участок							
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: Под прорабский участок							
11	Площадь: 4397+/-116 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 312846.55	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 71.15	14	Система координат: СК кадастрового округа	
Сведения о правах:								
15	Правообладатель		Вид права		Особые отметки			
	ОАО "Чувашавтодор"		Собственность		—			
16	Особые отметки: —							
17	—							
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: —					
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —					
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —					



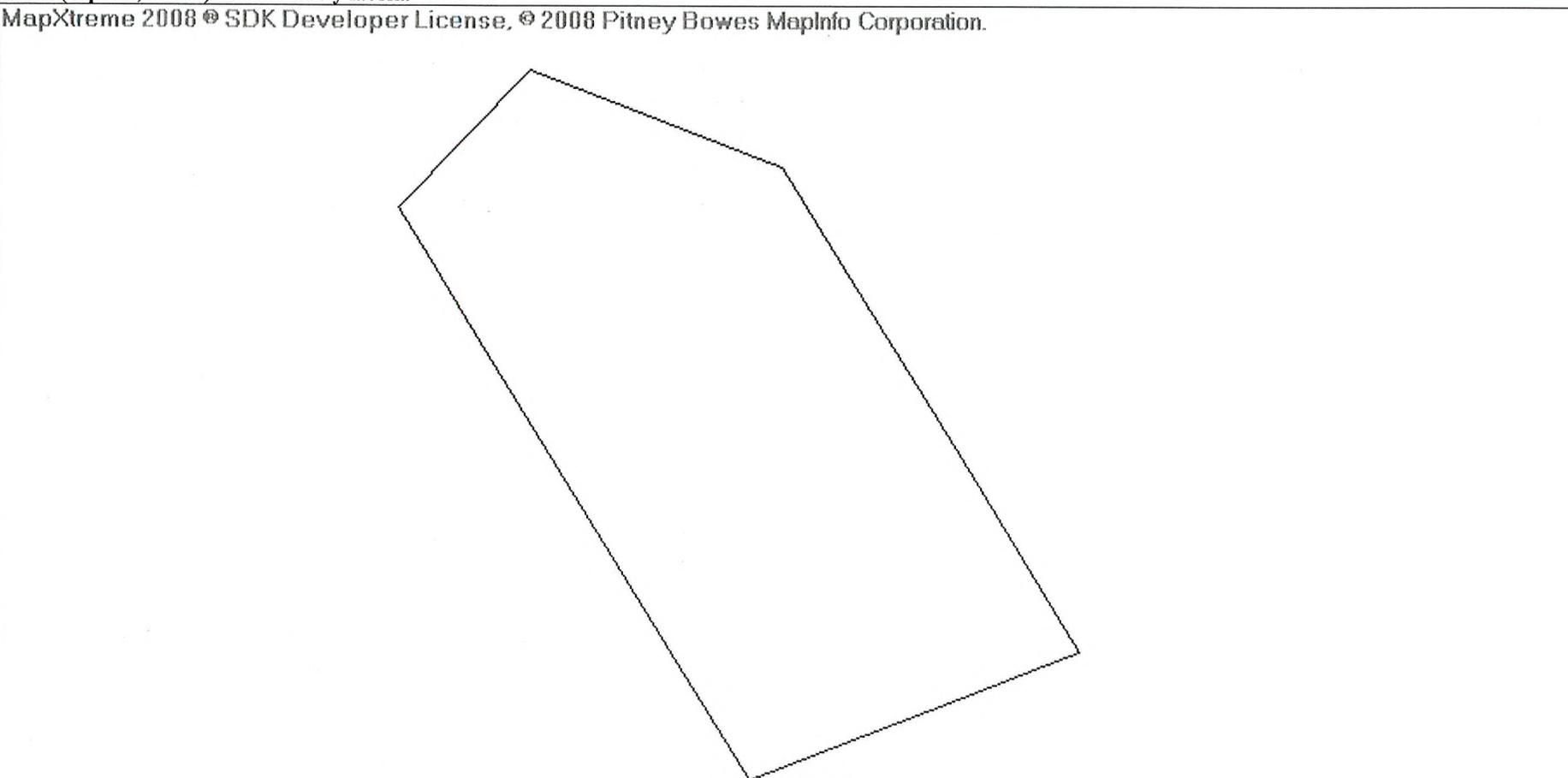
Заместитель начальника отдела приема и отправки документов
(наименование должности)

О.А. Ильина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.2

18.05.2011 № 21/301/11-43120

1	Кадастровый номер 21:21:271905:3	2	Лист № 2	3	Всего листов: 3
4	<p>План (чертеж, схема) земельного участка MapXtreme 2008 © SDK Developer License, © 2008 Pitney Bowes MapInfo Corporation.</p> 				
5	Масштаб 1:900				

Заместитель начальника отдела приема и отправки документов
(наименование должности)



О.А. Ильина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.3

18.05.2011 № 21/301/11-43120

1	Кадастровый номер 21:21:271905:3			2	Лист № 3	3	Всего листов: 3
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях						
	№ п/п	Учетный номер части	Площадь (м²)	Характеристика		Лица, в пользу которых установлены обременения	
	1	—	весь	Аренда на 25 лет		—	

Заместитель начальника отдела приема и отправки документов
(наименование должности)



О.А. Ильина
(инициалы, фамилия)

ФГУ "Земельная кадастровая палата" по Чувашской Республике-Чувашии

(наименование органа кадастрового учета)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.1

18.05.2011 № 21/301/11-43128

1	Кадастровый номер 21:21:261504:1			2	Лист № 1	3	Всего листов: 2				
Общие сведения											
4	Предыдущие номера: —			6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 17.03.2004						
5	—										
7	Местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Респ. Чувашская, р-н Чебоксарский, с/пос. Чиршкасинское, с. Ишаки, земельный участок расположен в восточной части кадастрового квартала										
8	Категория земель:										
8.1	Земли сельскохозяйственного назначения	Земли населенных пунктов	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Земли особо охраняемых территорий и объектов	Земли лесного фонда	Земли водного фонда	Земли запаса	Категория не установлена			
8.2	—	—	весь	—	—	—	—	—			
9	Разрешенное использование: Под питомник										
10	Фактическое использование/характеристика деятельности: Под питомник										
11	Площадь: 32705+/-126 кв. м	12	Кадастровая стоимость (руб.): 9811.5	13	Удельный показатель кадастровой стоимости (руб./м²): 0.3	14	Система координат: СК кадастрового округа				
15	Сведения о правах:		Правообладатель			Вид права			Особые отметки		
			ОАО "Чувашавтодор"			Собственность			—		
16	Особые отметки: —										
17	—										
18	Дополнительные сведения для регистрации прав на образованные земельные участки	18.1	Номера образованных участков: —								
		18.2	Номер участка, преобразованного в результате выдела: —								
		18.3	Номера участков, подлежащих снятию с кадастрового учета: —								

Заместитель начальника отдела приема и отправки документов

(наименование должности)



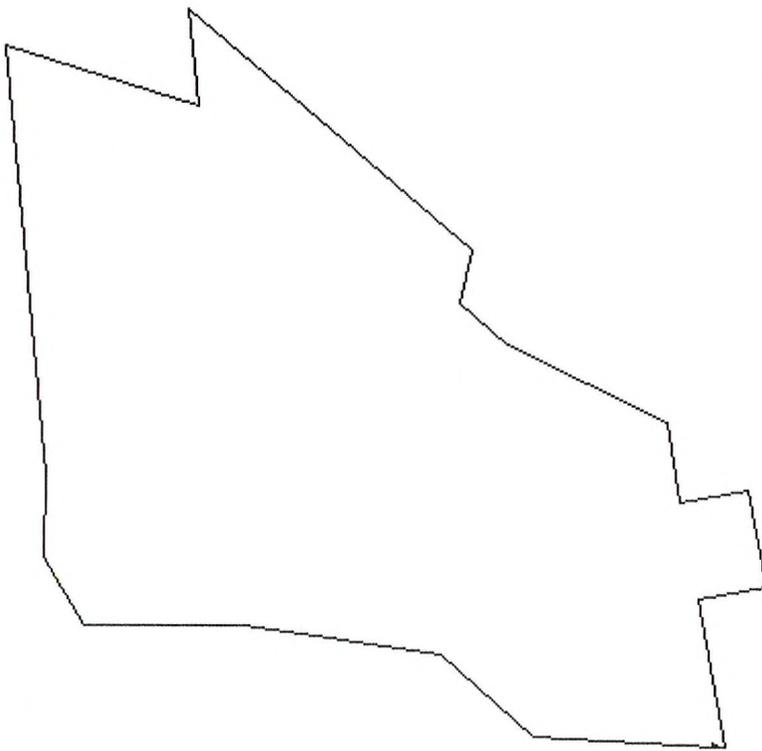
М.П. (подпись)

О.А. Ильина
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА (выписка из государственного кадастра недвижимости)

В.2

18.05.2011 № 21/301/11-43128

1	Кадастровый номер 21:21:261504:1	2	Лист № 2	3	Всего листов: 2
4	<p>План (чертеж, схема) земельного участка MapXtreme 2008 © SDK Developer License, © 2008 Pitney Bowes MapInfo Corporation.</p> 				
5	Масштаб 1:2500				

Заместитель начальника отдела приема и отправки документов
(наименование должности)



М.П. (подпись)

О.А. Ильина
(инициалы, фамилия)

6 апреля 2015 г. 11:30 нет

11021-4322
000-Чувашская Республика

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Чувашской Республике – Чувашии

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

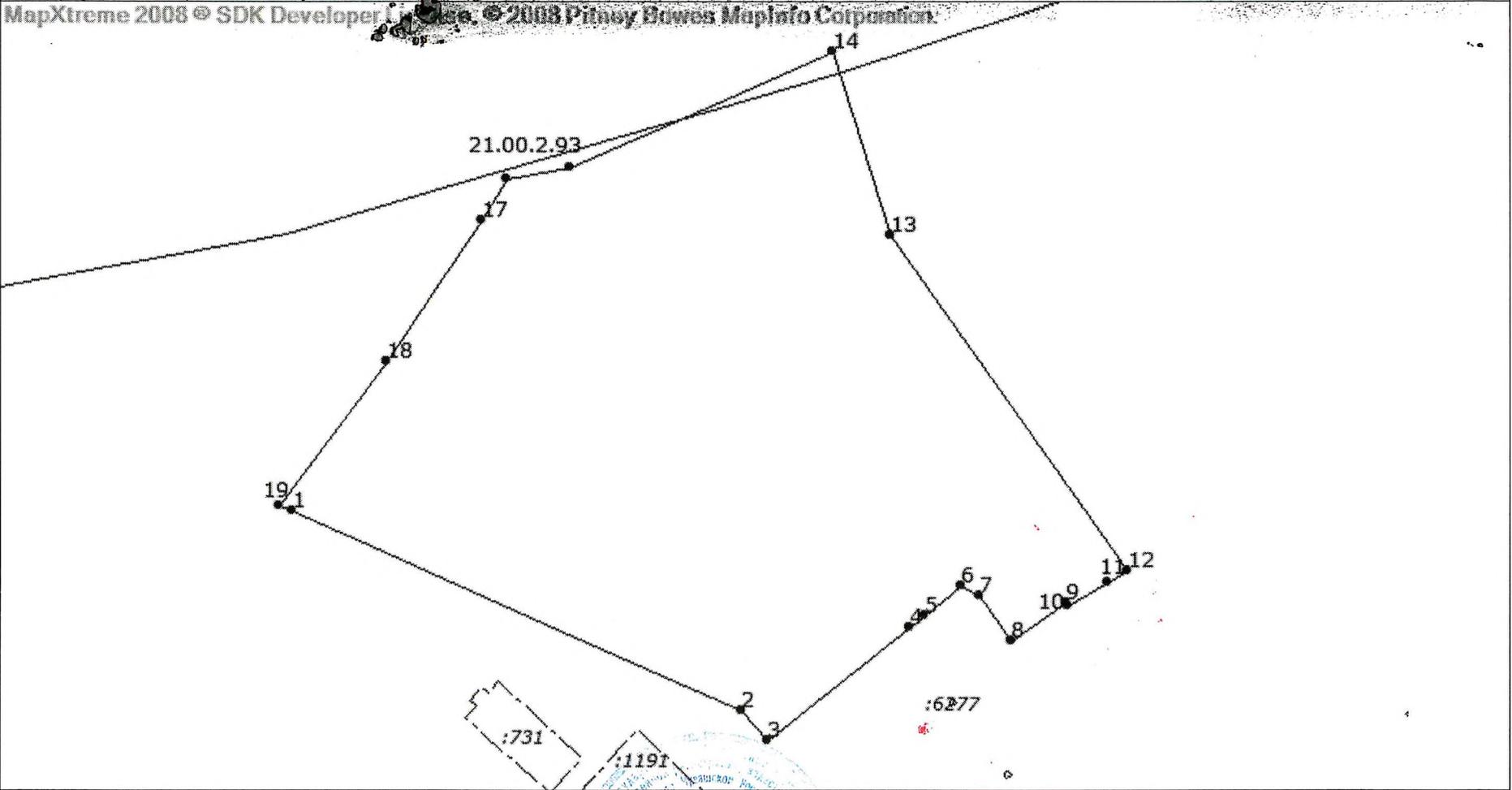
"12" марта 2015 г. - № 21/301/15-82119

1	Кадастровый номер:	21:21:102003:56	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	21:21:102003				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 26.05.2005		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Чувашская Республика - Чувашия, р - н Чебоксарский, с/пос. Вурман - Сюктерское, п. Сюктерка, ул. Главная, дом 6					
10	Категория земель: Земли особо охраняемых территорий и объектов					
11	Разрешенное использование: Под базу отдыха "Дорожник"					
12	Площадь: 17545+/-97 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 2239443.80 руб.					
14	Система координат: СК кадастрового округа					
15	Сведения о правах:					
	Правообладатель	Вид права, номер и дата регистрации	Особые отметки	Документ	Адрес для связи с правообладателем	
	Чувашская Республика	Собственность, № 21-21-11/023/2007-310 от 03.08.2007	—	—	Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с правообладателем земельного участка, отсутствует.	
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте имеют статус ранее учтенные					
18	Дополнительные сведения:					
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —					
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —					
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

Начальник отдела (полное наименование должности)	 М.П.	Н. Н. Горшкова (инициалы, фамилия)
---	--	---------------------------------------

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"12" марта 2015 г. № 21/301/15-82119

1	Кадастровый номер: 21:21:102003:56	2	Лист № 2	3	Всего листов: 5
4	План (чертеж, схема) земельного участка MapXtreme 2008 © SDK Developer Ltd. © 2008 Pitney Bowes MapInfo Corporation 				
5	Масштаб 1:1500 Условные знаки: —				

Начальник отдела (полное наименование должности)	Н. Н. Горшкова (инициалы, фамилия)
---	---------------------------------------



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"12" марта 2015 г. № 21/301/15-82119

1	Кадастровый номер:	21:21:102003:56	2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
4	Сведения о частях земельного участка и обременениях					
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	—	весь	Аренда (в том числе субаренда, лизинг) Открытое акционерное общество "Чувашавтодор"		

Начальник отдела (полное наименование должности)	Н. Н. Горшкова (инициалы, фамилия)
---	---------------------------------------



КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"12" марта 2015 г. № 21/301/15-82119

1	Кадастровый номер:		21:21:102003:56			2	Лист № 4	3	Всего листов: 5
4	Описание местоположения границ земельного участка								
	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
	1	2	3	4	5	6	7	8	
	1	1	2	113° 47'	117.74	—	21:21:102003:628	Адрес отсутствует	
	2	2	3	139° 8'	9.61	—	21:21:102003:628	Адрес отсутствует	
	3	3	4	51° 16'	43.68	—	—	—	
	4	4	5	50° 36'	4.43	—	—	—	
	5	5	6	52° 24'	11.14	—	—	—	
	6	6	7	117° 27'	4.90	—	—	—	
	7	7	8	145° 11'	13.15	—	—	—	
	8	8	9	54° 56'	15.98	—	—	—	
	9	9	10	147° 46'	1.09	—	—	—	
	10	10	11	59° 22'	10.95	—	—	—	
	11	11	12	58° 21'	5.45	—	—	—	
	12	12	13	324° 54'	98.16	—	—	—	
	13	13	14	342° 18'	46.39	—	—	—	
	14	14	15	246° 5'	68.56	—	—	—	
	15	15	16	258° 17'	15.47	—	—	—	
	16	16	17	210° 44'	11.31	—	—	—	
	17	17	18	214° 13'	41	—	—	—	
	18	18	19	216° 43'	42.93	—	—	—	
	19	19	1	114° 40'	3.24	—	21:21:102003:628	Адрес отсутствует	
	20	19	-	-° -'	-	—	21:21:102003:1146	Адрес отсутствует	

Начальник отдела (полное наименование должности)		Н. Н. Горшкова (инициалы, фамилия)
---	--	---------------------------------------

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"12" марта 2015 г. № 21/301/15-82119

1	Кадастровый номер:	21:21:102003:56		2	Лист № 5	3	Всего листов 5
4	Описание поворотных точек границы земельного участка						
	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
		X	Y				
	1	2	3	4	5		
	1	408177.52	1218232.83	—	0.30		
	2	408130.03	1218340.57	—	0.30		
	3	408122.76	1218346.86	—	0.30		
	4	408150.09	1218380.94	—	7.50		
	5	408152.90	1218384.36	—	7.50		
	6	408159.70	1218393.19	—	7.50		
	7	408157.44	1218397.54	—	7.50		
	8	408146.64	1218405.05	—	7.50		
	9	408155.82	1218418.13	—	7.50		
	10	408154.90	1218418.71	—	7.50		
	11	408160.48	1218428.13	—	7.50		
	12	408163.34	1218432.77	—	7.50		
	13	408243.64	1218376.32	—	7.50		
	14	408287.84	1218362.22	—	7.50		
	15	408260.04	1218299.55	—	7.50		
	16	408256.90	1218284.40	—	7.50		
	17	408247.18	1218278.62	—	7.50		
	18	408213.28	1218255.56	—	7.50		
	19	408178.87	1218229.89	—	0.30		

Начальник отдела (полное наименование должности)		Н. Н. Горшкова (инициалы, фамилия)
---	--	---------------------------------------