|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | ФИО | Лавлинский Павел Васильевич |
| СРО АУ | НП «СОАУ «Меркурий» |
| Адрес а/у | г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10 |
| Тел., факс, е-mail | 8 (473) 272-71-93; [lavlinskiy.pavel@gmail.com](mailto:lavlinskiy.pavel@gmail.com) |
| ИНН а/у | 366300906450 |
|  | **Данные о должнике:** | |
| **2** | Наименование должника | Крестецкое районное потребительское общество |
| Юр.адрес Должника | 175460, Новгородская область, р.п.Крестцы,  ул.Московская д.12 |
| Почт. адрес должника | 175460, Новгородская область, р.п.Крестцы,  ул.Московская д.12 |
| ИНН/КПП Должника | 5305006831/530501001 |
| ОГРН Должника | 1135321002740 |
| Тип документа: Определением, Решением и.т.д. | Решение |
| Наименование суда | Арбитражный суд Новгородской области |
| Дело о банкротстве № | №А44-476/2016 |
| Дата вынесенного судебного акта | 26.09.2016 г. |
| Тел., факс, е-mail |  |
|  | **Данные об организаторе торгов** | |
| **3** | Наименование | Общество с ограниченной ответственностью «Агрокапитал» |
| Юр.адрес | 394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65 |
| Почт. адрес д. | 394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65 |
| ИНН/КПП | 3666085073/366201001 |
| ОГРН | 1023602617950 |
| Тел., факс, е-mail |  |

**Отчетные бухгалтерские документы за публикацию оформить на (нужное отметить):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2** **V** | **3** |

**Заявка-Договор на публикацию сообщений о банкротстве**

**Просим разместить в газете «Коммерсантъ» на условиях предоплаты сообщение:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | о введении наблюдения |
|  | о введении финансового оздоровления |
|  | о введении внешнего управления |
|  | о прекращении производства по делу о банкротстве |
|  | об утверждении, отстранение, освобождении А/У |
|  | о принятии решения о признании банкротом и об открытии конкурсного производства |
|  | постановления судов об отмене или изменении указанных актов |
|  | о проведении собрания кредиторов |
|  | об удовл. заявл. 3-х лиц о намерении погасить обязательства |
|  | о проведении торгов |
|  | о результатах проведения торгов |
|  | о передаче обязательств банка перед ФЛ |

**Содержание сообщения:**

|  |
| --- |
| Решением Арбитражного суда Новгородской области от 26.09.2016 г. по делу №А44-476/2016 Крестецкое районное потребительское общество (ИНН 5305006831, ОГРН 1135321002740, адрес: 175460, Новгородская область, р.п.Крестцы, ул.Московская д.12) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство сроком на 6 месяцев. Конкурсным управляющим утвержден Лавлинский Павел Васильевич (ИНН 366300906450, СНИЛС 047-753-465 88), член НП «СОАУ «Меркурий» (адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2, адрес для направления корреспонденции: 127018, Москва, 2-я Ямская 2, офис 201, ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616), адрес для корреспонденции и заявления требований: 394030, г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10.  **Организатор торгов - Общество с ограниченной ответственностью «Агрокапитал»** (394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65, ОГРН 1023602617950, ИНН 3666085073, КПП 366201001, [agrokapital36@gmail.com](mailto:agrokapital36@gmail.com)) сообщает:  1) о проведении на электронной торговой площадке - ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) с 10 ч. 00 мин. 13.11.2017г. по 10 ч. 00 мин. 27.12.2017г. открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества Крестецкого РАЙПО:  **- Лот №1:** Здание магазина, пл. 35.2 кв. м., кад. № 53:06:0091601:94, по адресу: Новгородская обл., Крестецкий р-н, c/п Новорахинское, д. Ламерье, д.8;.  **- Лот №2:** Здание магазина, пл. 30.2 кв.м., кад. № 53:06:0100301:71, по адресу: Новгородская обл., Крестецкий р-н, c/п Новорахинское, д. Зелёный Бор, д.16.  **- Лот №3:** Здание магазина, пл. 35.5 кв.м., кад. № 53:06:0100701:64, по адресу: Новгородская бол. Крестецкий р-н, c/п Новорахинское, д. Рогвино, д.17  **- Лот №4:** Здание магазина, пл. 34 кв.м., кад. № 53:06:0110601:55, по адресу: Новгородская обл., Крестецкий р-н, с/п Ручьевское, д. Дубки, д.22  **- Лот №5:** Приемный пункт, пл. 99.8 кв.м., кад № 53:06:0120204:105, по адресу: Ногвородская обл., Крестецкий р-н, с/п Устьволмское, д. Усть-Волма, ул. Мстинская, д.5а  **- Лот №6:** Незаложенное имущество: земельный участок, пл. 1 624,00 кв.м., кад. № 53:06:010310:20, по адресу: Новгородская обл., Крестецкий р-н, Крестецкое городское поселение, п. Крестцы, ул.Московская, д. 12; контора РПО, пл. 466,30 кв.м., кад. № 53:06:0010310:42, по адресу: Новгородская обл., Крестецкий р-н, п. Крестцы, ул. Московская, д.12  Начальная цена продажи лота №1: **5 632** руб., лота №2: **4 832** руб., лота №3: **5 680** руб., лота №4: **2 720** руб., лота №5: **15 698** руб., лота №6: **1 782 634** руб. (НДС уплате не подлежит). Начальная цена продажи устанавливается на первый период торгов продолжительностью 25 (Двадцать пять) рабочих дней с даты публикации настоящего сообщения. В случае, если по истечении первого периода торгов не будут представлены заявки на участие в торгах, содержащие предложения о цене имущества, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества, то начальная цена продажи имущества в период с 26 по 31 рабочий день последовательно снижается каждые 2 рабочих дня на 10% от начальной продажной цены, по которой имущество выставлялось на первые торги. С 32 по 33 рабочий день устанавливается минимальная цена продажи в размере 1% от начальной цены продажи, по которой имущество выставлялось на первые торги. В течение каждого периода торгов действует установленная на данный период времени цена лота.  Общий размер задатка - 10 (десять)% от начальной цены продажи лота, действующей в определенный период. Реквизиты для уплаты задатка: получатель: Крестецкое РАЙПО ИНН 5305006831 КПП 530501001, р/с №40703810800401008916 в Новгородском филиале АО «НС БАНК» г. Великий Новгород, к/с 30101810000000000727, БИК 044959727. Для участия в торгах необходимо в срок с 10 ч. 00 мин. 13.11.2017г. по 10 ч. 00 мин. 27.12.2017г. подать заявку на участие в торгах и оплатить задаток в вышеуказанном порядке.  Заявка оформляется в форме электронного документа и должна содержать: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в настоящем сообщении; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке должны прилагаться копии документов: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия выписки (для юр. лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия выписки (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копии учредительных документов (с изменениями и дополнениями), свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на налоговый учет, документов, подтверждающих постановку на учет в органах статистики; платежный документ, подтверждающего внесения задатка, с отметкой банка об исполнении; решения соответствующего органа управления юр. лица о совершении сделки; документ о назначении руководителя юр. лица; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.  Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Дата и время подведения итогов торгов определяется в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. №495. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.  По результатам проведения открытых торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение тридцати минут после окончания открытых торгов формирует протокол о результатах проведения торгов и направляет его в форме электронного документа организатору торгов для утверждения.  Протокол о результатах проведения открытых торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке, а также в ЕФРСБ в течение десяти минут после поступления данного протокола от организатора торгов.  В течение тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов, оператор торговой площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов.  В течение 5 дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается.  Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на основной счет должника: Крестецкое РАЙПО ИНН 5305006831 КПП 530501001, р/с №40703810500400008916 в Новгородском филиале АО «НС БАНК» г. Великий Новгород, к/с 30101810000000000727, БИК 044959727.  Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Ознакомиться со сведениями об имуществе можно по адресу: г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10, либо по адресу г. Великий Новгород, ул. Рабочая, д.6 по предварительной записи по тел.: 8-920-452-14-51 в рабочие дни в период приема заявок. Договор о задатке, проект договора купли-продажи и информация о выставленном на торги имуществе размещены на сайте lot-online.ru. |

Согласно п.5 ст. 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (в редакции Федерального закона от 30.12.2008 №296-ФЗ) подлежащие опубликованию сведения должны содержать:

• наименование должника, его адрес и идентифицирующие должника сведения (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика);

• наименование арбитражного суда, принявшего судебный акт, дату принятия такого судебного акта и указание на наименование процедуры, применяемой в деле о банкротстве, а также номер дела о банкротстве;

• фамилию, имя, отчество утвержденного арбитражного управляющего и адрес для направления ему корреспонденции, а также наименование соответствующей саморегулируемой организации и ее адрес;

• установленную арбитражным судом дату следующего судебного заседания по рассмотрению дела о банкротстве в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом;

иную информацию в случаях, предусмотренных законом.

К заявке прилагаются подтверждающие документы (введение процедуры, полномочия а/у в отношении должника), в противном случае заявка не обрабатывается.

**Гарантирую предварительную оплату, не позднее, чем за три дня до выхода номера издания по реквизитам:**

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:** АО "КОММЕРСАНТЪ. ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ"

**ОГРН** 1027700204751 **ИНН** 7707120552 **КПП** 770701001; р/с № 40702-810-8-0000-3-400822 в "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" (ЗАО) Г. МОСКВА к/с № 30101810200000000700 **БИК** 044525700 **ОКАТО** 45286585000

**НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА**: ОПЛАТА ЗА ПУБЛИКАЦИЮ СВЕДЕНИЙ О БАНКРОТСТВЕ ДОЛЖНИКА **ПО СЧЕТУ (УКАЗАТЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНИКА, ОГРН, № СЧЕТА)**

**Публикация объявлений производится в срок не более 10 (десяти) дней с даты получения Заявки при условии поступления денежных средств на счет Издателя не позднее, чем за 3 (три) дня до выхода соответствующего номера газеты.**

**Претензии по поводу публикации принимаются в течение семи дней с даты публикации.**

**В случае несоответствия информации, содержащейся в подписанной заявке и присланном отдельно тексте объявления,**

**ответственность за это лежит на Заказчике, повторная публикация в указанном случае не производится.**

**Издатель оставляет за собой право отказать в публикации:**

1. при непредставлении подтверждающих документов и текста сообщения;
2. при неправильном заполнении или незаполнении настоящей заявки;
3. при отсутствии или неправильном заполнении назначения платежа в платежном документе:
4. при неоплате услуг Издателя.

**Заказчик**: Лавлинский П. В.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | подпись |  | ФИО |
|  |  | М.П. |  |  |