Договор о задатке по лоту № \_\_\_

г. Кемерово «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 г.

Конкурсный управляющий ООО «Спецавтотранс» Кириченко Александр Владимирович, действующий на основании решения Арбитражного суда Красноярского края от 07.06.2016г. (резолютивная часть от 31.05.2016г.) по делу №А33-25698/2015, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Заявитель», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Заявитель вносит, а Организатор торгов обязуется принять **Задаток**, указанный в п. 1.2. настоящего договора. Настоящий задаток вносится Заявителем для участия в открытых торгах по продаже Имущества (права требования) и в счет обеспечения исполнения обязательств покупателя имущества на случай победы Заявителя в торгах по продаже следующего имущества ООО «Спецавтотранс»:

|  |  |
| --- | --- |
| **Лот № 1** | **Начальная цена (руб.).** |
| Дебиторская задолженность Шестова И.А. в размере 1 011 500,00 руб., 7 693 738,24 руб., 6 899 500,00 руб.; Шестовой О.В. в размере 10 222 000,00 руб.; ООО «Торговый дом ИнертТранс» (ИНН 2466158565) в размере 147 000,00 руб.; Агеевой А.Ю. в размере 751 735,65 руб.; Екова А.В. в размере 63 235,25 руб.; Беденко А.В. в размере 300 000,00 руб.; Куклина П.А. в размере 200 000,00 руб.; Хитяева Р.В. в размере 4 360 157,00 руб.; Максаева В.В. в размере 4 528 138,33 руб.; Транчукова Е.А. в размере 16 022 800,00 руб.; Зорина С.С. в размере 2 576 500,00 руб. | 2 288 486,07 руб. |

Торги (открытый аукцион с закрытой формой подачи предложений о цене) по лоту № 1 проводятся в электронной форме на электронной торговой площадке АО «Российский аукционный дом» (сайт [bankruptcy.lot-online.ru](http://www.lot-online.ru)).

1.2. Задаток – денежные средства в размере 20 (двадцать) % от начальной цены продажи Лота № 1.

1.3. Заявитель подтверждает, что он ознакомился с текстом информационного сообщения и обязуется соблюдать требования, как установленные Федеральным закона от 26.10.2002 №127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. № 495, так и указанные в информационном сообщении.

2. Порядок внесения задатка

2.1. Задаток должен быть внесен Заявителем в полном объеме путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

- счет № 40702810226000014808 в Кемеровском отделении №8615/0456 ПАО «Сбербанк России», г. Кемерово, БИК 043207612, к/с 30101810200000000612, получатель платежа ООО «Спецавтотранс» (ИНН 2465294727 КПП 246501001).

Задаток должен быть внесен непосредственно Заявителем с обязательным указанием в платежном документе «задаток для участия в торгах по продаже дебиторской задолженности ООО «Спецавтотранс» за лот № 1».

2.2. Задаток считается внесенным с момента поступления денежных средств в полном объеме на счет, указанный в п.2.1.настоящего договора. В случае не поступления суммы задатка в установленный срок или поступления суммы задатка не в полном объеме, как по вине самого Заявителя, так и по вине третьих лиц, обязательства Заявителя по внесению задатка считаются не выполненными. В этом случае Заявитель не допускается к участию в торгах.

Документом, подтверждающим внесение или не внесение Заявителем задатка, является выписка или справка кредитного учреждения получателя платежа, подтверждающая поступление денежных средств на счет, указанный в п.2.1 настоящего договора.

2.3. Организатор торгов не вправе распоряжаться денежными средствами, поступившими в качестве задатка до определения победителя торгов.

2.4. На денежные средства, перечисленные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

3. Порядок возврата и удержания задатка

3.1. Задаток возвращается в случаях и в сроки, которые установлены пунктами 3.2 – 3.3 настоящего договора путем перечисления денежных средств по реквизитам, указанным Заявителем в настоящем договоре.

3.2. Задаток возвращается в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов в случаях, если:

- заявитель не допущен к участию в торгах;

- заявитель участвовал в торгах, но не выиграл их (кроме случая, когда заявитель является единственным участником торгов);

- заявитель отозвал свою заявку на участие в торгах до момента окончания срока приема заявок на участие в торгах.

3.3. В случае отмены торгов по продаже Имущества организатор торгов возвращает сумму внесенного Заявителем задатка в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня принятия решения об отмене торгов.

3.4. Задаток не возвращается заявителю в случаях:

- уклонения заявителя, признанного победителем торгов, от подписания договора купли-продажи предмета торгов в установленный срок;

- уклонения заявителя, признанного победителем торгов, от полной оплаты предмета торгов в срок, установленный в соответствии с договором купли-продажи предмета торгов;

- уклонения единственного участника торгов от заключения, подписания договора купли-продажи предмета торгов в установленный срок либо от полной оплаты предмета торгов в срок, установленный в соответствии с договором купли-продажи предмета торгов.

3.5. Внесенный Заявителем Задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого на торгах имущества при заключении в установленном порядке договора купли–продажи имущества.

4. Срок действия настоящего договора

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и прекращает свое действие после исполнения сторонами всех обязательств по нему.

4.2. Все возможные споры и разногласия, связанные с исполнением настоящего договора, будут разрешаться сторонами путем переговоров. В случае невозможности разрешения споров и разногласий путем переговоров, они передаются на разрешение в Центральный районный суд г.Кемерово/Арбитражный суд по Кемеровской области (в зависимости от состава спорящих сторон).

4.3. Настоящий договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

**5. Место нахождения, реквизиты и подписи Сторон**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Организатор торгов | | **Заявитель** | |
| **ООО «Спецавтотранс»**  ОГРН 1132468035017  ИНН 2465294727 КПП246501001  Расчетный счет № 40702810226000014808 в Кемеровском отделении №8615/0456 ПАО «Сбербанк России», г. Кемерово, БИК 043207612, к/сч 30101810200000000612  Кириченко Александр Владимирович  Адрес для почтовых отправлений: 650036,  г. Кемерово, пр. Ленина, 90/5, офис 86.  e-mail: [a.kirichenko2008@yandex.ru](mailto:a.kirichenko2008@yandex.ru)  Конкурсный управляющий  ООО «Спецавтотранс»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А.В.Кириченко | |  | |