**ПРОЕКТ**

**ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ №**

г. Сокол «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017 г.

**Общество с ограниченной ответственностью «Сухонский целлюлозно-бумажный комбинат»,** именуемое в дальнейшем«**Продавец**», в лице конкурсного управляющего Середы Виктора Васильевича, действующего на основании решения и определения Арбитражного суда Вологодской области от 02.03.2015 по делу № А13-680/2015, с одной стороны, и **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**, именуемое в дальнейшем «**Покупатель**», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. «Продавец» обязуется передать в собственность, а «Покупатель» обязуется принять в собственность и оплатить следующее движимое и недвижимое имущество (далее – «имущество»):

**1.1. ОБОРУДОВАНИЕ**

| **№ п/п** | **Инвентарный номер** | **Наименование** | **Кол-во** | **Остаточная балансовая стоимость** | **Цена продажи** |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Оборудование. Ливни подготовки бумажной массы** |  |  |  |
| 1 | СС000015520  | Насос 150-HRB-350-32-3-UC-02 | 1 | 425 942,82 | 152 100,00 |
| 2 | СС000012461 | Насосная станция 200-HRB-440-58-3 | 1 | 482 796,47 | 172 400,00 |
| 3 | СС000012464  | Насосная станция № 24 150-HRB-350 | 1 | 387 832,26 | 138 500,00 |
| 4 | СС000012466 | Насосная станция № 29 150-HRB-310-48-3 | 1 | 390 747,34 | 139 500,00 |
| 5 | СС000012467  | Насосная станция № 30, 35 150-HRB-350-48-3 | 2 | 781 494,67 | 279 100,00 |
| 6 | СС000012468 | Насосная станция № 31,32 125-HRB-280 | 2 | 592 174,11 | 211 500,00 |
| **Оборудование. Энергооборудование** |  |  |  |
| 7 | СС000017131 | Трансформатор 2000 кВт, 400 В, 50 Гц серия 131212/7 | 1 | 4 141 580,83 | 1 410 700,00 |
| 8 | СС000017132 | Трансформатор 2000 кВт, 400 В, 50 Гц серия 131212/8 | 1 | 4 141 580,83 | 1 410 700,00 |
| 9 | СС000015606  | Трансформатор 2500 кВт, 400 В, 50 Гц серия 131212/1 | 1 | 4 614 904,62 | 1 691 400,00 |
| 10 | СС000015607  | Трансформатор 2500 кВт, 400 В, 50 Гц серия 131212/2 | 1 | 4 614 904,61 | 1 691 400,00 |
| 11 | СС000015603  | Трансформатор 2500 кВт, 400 В, 50 Гц серия 131212/3 | 1 | 4 578 623,05 | 1 678 100,00 |
| 12 | СС000015604  | Трансформатор 2500 кВт. 400 В, 50 Гц серия 131212/4 | 1 | 4 109 020,47 | 1 506 000,00 |
| 13 | СС000015605  | Трансформатор 2500 кВт, 400 В, 50 Гц серия 131212/5 | 1 | 4 109 020,47 | 1 506 000,00 |
| 14 | СС000015602  | Трансформатор 2500 кВт, 400 В, 50 Гц серия 131212/6 | 1 | 4 578 623,06 | 1 678 100,00 |
| 15 | СС000012940 | Трансформатор сухой 1SOCAST6/0.4 КВ/2500 КВА (Италия) | 1 | 1 518 833,90 | 556 700,00 |
| **Бумагоделательная машина № 3** |  |  |  |
| 16 | 000000003  | Бумагоделательная машина №3 **- объект незавершенного строительства** | 1 | 1 234 824 113,00 | 269 706 600,00 |
| 17 | СС000015518 | Барабан обезвоживающий RST-400 | 1 | 2 334 037,69 | 977 100,00 |
| 18 | СС000012182 | Дополнительная система централизованной смазки БДМ | 1 | 1 466 176,13 | 613 800,00 |
| 19 | СС000012633 | Приборы КИП и А | 1 | 626 101,07 | 239 200,00 |
| 20 | СС000015601 | Шкаф управления БДМ с распределительным устройством на рабочее напряжение 400 Вольт | 1 | 26 206 391,53 | 10 482 400,00 |
| 21 | СС0000I2242  | Комплект контрольно-измерительных приборов гидроразбивателей отходов с клеильного пресса | 1 | 22 445,36 | 8 600,00 |
| 22 | СС000012426 | Насос пароконденсатной системы | 2 | 108 705,08 | 38 800,00 |
| 23 | СС000013123  | Часть бумаговедущего вала с креплением прессовой части | 3 | 39 094,20 | 16 100,00 |
| **Клеильный пресс** |  |  |  |
| 24 | СС000012026 | Вал клеильного пресса | 5 | 10 726 499,43 | 4 458 300,00 |
| 25 | СС000012078 | Ведущий вал с подшипниковым узлом клеильного пресса | 3 | 422 233,17 | 175 500,00 |
| 26 | СС000012634 | Привод внутреннего вала клеильного пресса № 1 привода клеильного пресса | 1 | 78 047,62 | 32 400,00 |
| 27 | СС000012635 | Привод главного вала клеильного пресса №1 привода клеильного прес­са | 2 | 146 667,88 | 61 000,00 |
| 28 | СС000012636 | Привод крайнего вала клеильного пресса № 1 привода клеильного прес­са | 1 | 78 047,62 | 32 400,00 |
| 29 | СС000013129 | Часть вала клеильного пресса | 1 | 26 134,68 | 10 900,00 |
| 30 | СС000013133 | Часть ведомого вала с подшипниковым узлом клеильного пресса | 1 | 283 844,52 | 118 000,00 |
| 31 | СС000013181 | Часть клеепроводов клеильного пресса | 2 | 131 313,34 | 54 600,00 |
| 32 | СС000013212 | Часть комплекта клеепровода клеильного пресса | 1 | 14 265,14 | 5 900,00 |
| 33 | СС000013236 | Часть комплекта манжет клеильного пресса | 1 | 35 842,48 | 14 900,00 |
| 34 | СС000013238 | Часть комплекта мостиков для обслуживания (вкл. лестницы и стойки) досушивающей части | 1 | 127 089,28 | 52 800,00 |
| 35 | СС000013254 | Часть комплекта сервисных мостиков клеильного пресса | 1 | 12 039,71 | 5 000,00 |
| 36 | СС000013329 | Часть привода ведущего вала бумаги № 1 привода клеильного пресса | 5 | 31 120,31 | 12 900,00 |
| 37 | СС000013331 | Часть привода ведущего вала бумаги № 3 привода клеильного пресса | 6 | 10 304,55 | 4 300,00 |
| 38 | СС000013332 | Часть привода ведущего вала бумаги № 4 привода клеильного пресса | 9 | 43 057,19 | 17 900,00 |
| 39 | СС000013333 | Часть привода внутреннего вала клеильного пресса н.2 клеильного пресса | 6 | 165 775,87 | 68 900,00 |
| 40 | СС000013334 | Часть привода главного вала клеильного пресса № 1 привода клеильно­го пресса | 4 | 27 543,80 | 11 400,00 |
| 41 | СС000013348 | Часть привода сушильной группы №4 привода клеильного пресса | 8 | 744 721,99 | 309 500,00 |
| 42 | СС000013356 | Часть пульта для обслуживания клеильного пресса | 2 | 77 114,04 | 32 100,00 |
| 43 | СС000013057 | Часть сервисных мостиков клеильного пресса | 13 | 172 123,72 | 71 500,00 |
| 44 | СС000013378 | Часть сервисных мостиков клеильного пресса | 3 | 124 109,36 | 51 600,00 |
| 45 | СС000013382 | Часть системы крепления валов клеильного пресса | 8 | 948 363,32 | 394 200,00 |
| **Досушивающая часть БДМ** |  |   |   |
| 46 | СС000012763 | Сетковедущий валик с подшипниковым узлом досушивающей части | 1 | 90 575,17 | 37 600,00 |
| 47 | 00000017238 | Части привода с зубчатым колесом монтажной конструкции досуши­вающей части | 1 | 20 417,79 | 8 500,00 |
| 48 | СС000013110 | Часть привода с зубчатым колесом монтажной конструкции досуши­вающей части | 4 | 505 356,42 | 210 000,00 |
| 49 | СС000013115 | Часть балки на стороне обслуживания монтажной конструкции досу­шивающей части | 2 | 180 807,75 | 75 200,00 |
| 50 | СС000013118 | Часть балки на стороне привода монтажной конструкции досушиваю­щей части | 3 | 627 367,44 | 260 800,00 |
| 51 | СС000013124 | Часть бумаговедущего вала с подшипниковым узлом досушивающей части | 2 | 84 865,19 | 35 300,00 |
| 52 | СС000013136 | Часть вентилятора воздушного спунера и инфрокрасной сушки | 1 | 85 121,16 | 35 400,00 |
| 53 | СС000013139 | Часть верхней балки, монтажной конструкции доосушивающей части | 6 | 555 601,56 | 230 900,00 |
| 54 | СС000013157 | Часть горелки воздушного спунера и инфрокрасной сушки | 4 | 701 331,17 | 291 500,00 |
| 55 | СС000013046 | Часть колпака досушивающей части | 13 | 1 624 611,65 | 675 300,00 |
| 56 | СС000013195 | Часть комплекта задвижек воздушного спунера и инфрокрасной сушки | 1 | 123 872,61 | 51 500,00 |
| 57 | СС000013232 | Часть комплекта крепления досушивающей части | 4 | 19 474,12 | 8 100,00 |
| 58 | СС000013372 | Часть регулятора с датчиком досушивающей части | 1 | 27 089,04 | 11 300,00 |
| **Оборудование. Оборудование для реконструкции б/у БДМ** |  |   |   |
| 59 | СС000015305 | Дополнительное оборудование-сетки | 1 | 2 012 520,09 | 836 500,00 |
| 60 | СС000015469 | Сетка сушильная тип SVD-417-J | 600 | 640 519,58 | 266 200,00 |
| 61 | СС000015467 | Сетка сушильная тип SVJ-437-L | 3540 | 3 851 749,24 | 1 600 900,00 |
| 62 | СС000016397 | Мешалка тип ASTL800 (для бассейна В9а) | 1 | 408 192,50 | 173 100,00 |
| **Оборудование. Производственная инфраструктура. Незавершенное строительство** |  |   |   |
| 63 | С00000810 | (БДМ)Насос 214-8/1-1801 (схема 04Р60) | 1 | 60 425,27 | 22 600,00 |
| 64 | С00000809 | (БДМ)Насос 214-8/1-819 (схема 10Р64Ь) | 1 | 60 425,27 | 22 600,00 |
| 65 | С00000788 | (БДМ)Насос PWO 8x4-17 (схема 09Р24) №1 | 1 | 102 564,40 | 38 400,00 |
| 66 | С00000811 | (БДМ)Насос PWO 8x10-22 (схема 07Р37) | 1 | 98 708,80 | 36 900,00 |
| 67 | С00000808 | (БДМ)Насос PWO 8x4-17 (схема 10Р25) | 1 | 180 807,75 | 67 600,00 |
| 68 | С00000807 | (БДМ)Насос PWO 8x4-17 (схема 10Р26) | 1 | 26 596,95 | 9 900,00 |
| 69 | С00000791 | (БДМ)Насос PWO 8x6-17 (схема 03Р49) №1 | 1 | 153 846,60 | 57 500,00 |
| 70 | С00000796 | (БДМ)Насос PWO 8x6-18 (схема 08Р39) №1 | 1 | 218 989,10 | 81 900,00 |
| 71 | С00000780 | (БДМ)Насос 200-HRB-400-58-3 (схема 01Р58) | 1 | 439 076,76 | 164 200,00 |
| 72 | С00000794 | (БДМ)Насос 214-8/1 -1004(схема 07Р74) №1 | 1 | 102 564,40 | 38 400,00 |
| 73 | С00000786 | (БДМ)Насос 214-8/1-1806 (схема 10Р28) | 1 | 197 417,59 | 73 800,00 |
| 74 | С00000787 | (БДМ)Насос 214-8/1-1807(схема 10Р64а) | 1 | 98 708,80 | 36 900,00 |
| 75 | С00000757 | (БДМ)Насос 3196 МТХ 4х6-10Н (схема 05Р23 (№ 33) | 1 | 73 427,29 | 25 600,00 |
| 76 | 000000654 | (БДМ)Насос 3196XLTX- 8х10-15(схема 04Р19) (№ 39) | 1 | 58 703,84 | 21 000,00 |
| 77 | С00000806 | (БДМ)Насос 8x6 SKD(cxeMa09Р48) | 1 | 51 282,20 | 19 200,00 |
| 78 | 000000666 | (БДМ)Насос A-С PWO 3175-8X6 (схема 04Р15) (№ 36) | 1 | 98 708,80 | 35 300,00 |
| 79 | 000000653 | (БДМ)Насос A-С PW0 3175M- 10x12-18 (схема 03Р13) (№ 19) | 1 | 89 442,01 | 31 900,00 |
| 80 | 000000658 | (БДМ)Насос A-С PWO 3415S- 12Х14-18(схема 04Р57) (насос №43) | 1 | 51 282,20 | 18 300,00 |
| 81 | 000000670 | (БДМ)Насос A-С PWO3460- 14X16-14(схема 04Р17) (№34) | 1 | 50 462,88 | 18 000,00 |
| 82 | 000000667 | (БДМ)Насос A-С PWO6Х4-14(схема04Р14) (№ 37) | 1 | 203 024,51 | 72 500,00 |
| 83 | С00000756 | (БДМ)Насос A-С PWO8х4-17(схема 05Р20 (№31)) | 1 | 73 427,29 | 25 600,00 |
| 84 | 000000655 | (БДМ)Насос Model 3180L14х14-16(схема 06Р29) | 1 | 71 766,23 | 25 600,00 |
| 85 | С00000758 | (БДМ)Насос PWO6х4-14(схема 07Р30) | 1 | 72 587,46 | 25 300,00 |
| 86 | С00000759 | (БДМ)Насос PWO6х4-14(схема 07Р31) | 1 | 72 587,46 | 25 300,00 |
| 87 | С00000760 | (БДМ)Насос PWO 6x4-15 (схема 07Р51) | 1 | 72 587,46 | 25 300,00 |
| 88 | 000000669 | (БДМ)Насос PWO 8x4-17(схема 08Р36) (№40) | 1 | 197 417,59 | 70 500,00 |
| 89 | 000000668 | (БДМ)Насос PWO 8x6x17(схема 04Р16)(№35) | 1 | 197 417,59 | 70 500,00 |
| 90 | С00000799 | (БДМ)Насос PWO 8x6x17(схема 08Р38) | 1 | 107 161,71 | 40 100,00 |
| 91 | С00000800 | (БДМ)Насос PWO 8x6x17(схема 09Р10) | 1 | 107 161,72 | 40 100,00 |
| 92 | С00000804 | (БДМ)Насос PWO8х 10-18(схема 08Р35) | 1 | 51 282,20 | 19 200,00 |
| 93 | С00000785 | (БДМ)Насос PWO8хЗ-14(схема 06Р67) | 1 | 98 708,80 | 36 900,00 |
| 94 | С00000805 | (БДМ)Насос PWO 8x4-17(схема 08Р40) | 1 | 60 425,27 | 22 600,00 |
| 95 | С00000813 | (БДМ)Насос PWO8х6-17 (схема 03Р59) | 1 | 42 666,63 | 16 000,00 |
| 96 | С00000812 | (БДМ)Насос PWO 8x6-21 (схема 03Р54) | 1 | 26 596,95 | 9 900,00 |
| 97 | 000000657 | (БДМ)Насос Z-X60U-Z(схема 04Р18)(№ 38) | 1 | 655 378,82 | 234 100,00 |
| 98 | С00000802 | (БДМ)Насос A-С PW0 3175M10х12-18 (схема 03Р12) | 1 | 42 666,63 | 16 000,00 |
| 99 | С00000749 | (БДМ)Насос вакуумный CNN 6001 | 1 | 2 163 636,65 | 735 000,00 |
| 100 | С00000748 | (БДМ)Насос вакуумный CVP110 FCD | 1 | 3 350 267,82 | 1 138 200,00 |
| 101 | 000000659 | (БДМ)Насос вакуумный NASH № 1 | 1 | 133 775,40 | 45 200,00 |
| 102 | 000000660 | (БДМ)Насос вакуумный NASH № 2 | 1 | 692 754,59 | 234 000,00 |
| 103 | 000000661 | (БДМ)Насос вакуумный NASH № 3 | 1 | 692 754,60 | 234 000,00 |
| 104 | 000000662 | (БДМ)Насос вакуумный NASH № 4 | 1 | 100 925,75 | 37 700,00 |
| 105 | 000000663 | (БДМ)Насос вакуумный NASH № 5 | 1 | 585 487,10 | 209 100,00 |
| 106 | 000000664 | (БДМ)Насос вакуумный NASH № 6 | 1 | 921 575,84 | 329 100,00 |
| 107 | 000000665 | (БДМ)Насос вакуумный NASH № 7 | 1 | 79 135,65 | 28 300,00 |
| 108 | С00000761 | (БДМ)Насос воды для спрыска формата (схема 07Р52) | 1 | 72 587,46 | 25 300,00 |
| 109 | С00000762 | (БДМ)Насос воды для спрыска формата (схема 07Р53) | 1 | 72 587,46 | 25 300,00 |
| 110 | С00000763 | (БДМ)Насос высоконапорного спрыска (схема 07Р32) | 1 | 73 427,29 | 25 600,00 |
| 111 | С00000764 | (БДМ)Насос высоконапорного спрыска (схема 07РЗЗ) | 1 | 73 427,29 | 25 600,00 |
| 112 | С00000765 | (БДМ)Насос высоконапорного спрыска (схема 07Р34) | 1 | 73 427,29 | 25 600,00 |
| 113 | 000000673 | (БДМ)Сортировка напорная VPS-10 | 1 | 168 892,28 | 70 200,00 |
| 114 | 000000671 | (БДМ)Сортировка напорная VPS-20 № 1 | 1 | 168 892,28 | 70 200,00 |
| 115 | 000000672 | (БДМ)Сортировка напорная VPS-20 № 2 | 1 | 168 892,28 | 70 200,00 |
| 116 | С00000738 | Сепаратор VDT-40 (БДМ № 3) | 1 | 5 226 242,88 | 2 552 300,00 |
| 117 | С00000739 | Сепаратор VSV-30 (БДМ № 3) | 1 | 5 626 307,46 | 2 747 700,00 |
| 118 | С00000830 | Биметаллическая емкость В 3 V-700 мЗ (емкость массы) | 1 | 8 325 065,00 | 3 081 800,00 |
| 119 | 000000622 | Биметаллическая емкость В 5 \1000мЗ (емкость массы) | 1 | 17 579 793,14 | 6 405 400,00 |
| 120 | С00000743 | Гидравлический моторный грейфер MPD06-150 (БДМ № 3) | 1 | 991 152,75 | 393 800,00 |
| 121 | 000000305 | Гидроразбиватель LCV - 50 (проект БДМ № 3) | 1 | 13 630 310,27 | 5 432 400,00 |
| 122 | С00000767 | Емкость 04В14 (бассейн оборотной воды 10 м3) | 1 | 51 917,12 | 17 700,00 |
| 123 | С00000710 | Емкость 06В 15 | 1 | 243 817,12 | 89 500,00 |
| 124 | С00000711 | Емкость 06В 16 | 1 | 243 817,12 | 89 500,00 |
| 125 | С00000801 | Емкость 07В 20 (40 м3) | 1 | 91 670,01 | 33 000,00 |
| 126 | 000000621 | Емкость В 10 (100 мЗ) | 1 | 2 256 664,35 | 766 400,00 |
| 127 | 000000623 | Емкость В 12(50мЗ) | 1 | 1 923 685,67 | 661 300,00 |
| 128 | С00000751 | Емкость В 5А (80 м3) | 1 | 713 901,64 | 242 500,00 |
| 129 | С00000750 | Емкость В 7 (10 м3) | 1 | 397 544,00 | 135 000,00 |
| 130 | 000000523 | Кабельная эстакада (от ДПЦ до КАМАЗА) (БДМ № 3) | 1 | 8 369 576,80 | 2 807 100,00 |
| 131 | С00000782 | Мельница BELOIT DD3000 №1(02А07) | 1 | 428 253,45 | 174 700,00 |
| 132 | С00000783 | Мельница BELOIT DD3000 №2(02А08) | 1 | 856 506,90 | 349 400,00 |
| 133 | С00000784 | Мельница BELOIT DD4000 (02А09) | 1 | 856 506,90 | 349 400,00 |
| 134 | С00000737 | Мельница дисковая D20-D-3 | 1 | 2 795 115,11 | 1 092 400,00 |
| 135 | С00000708 | Напорная сортировка STU- 081 (03С17) (БДМ №3) | 1 | 2 921 104,79 | 1 214 100,00 |
| 136 | С00000700 | Напорная сортировка STU- 201 (02С13) (БДМ № 3) | 1 | 4 013 847,81 | 1 668 300,00 |
| 137 | С00000705 | Напорная сортировка STU- 201 (03С15) (БДМ №3) | 1 | 4 003 785,56 | 1 664 100,00 |
| 138 | С00000706 | Напорная сортировка STU- 381 (01С08) (БДМ №3) | 1 | 10 156 873,43 | 4 221 600,00 |
| 139 | С00000707 | Напорная сортировка STU- 381 (02С14) (БДМ №3) | 1 | 10 119 800,02 | 4 206 200,00 |
| 140 | 000000711 | Наружные сети водопровода от ЦПБ № 2 до 2 подъема ТЭЦ | 1 | 3 412 717,96 | 1 088 800,00 |
| 141 | С00000775 | Насос вакуумный жидкостно-кольцевой Gutes (БДМ №3) | 1 | 2 558 899,37 | 920 900,00 |
| 142 | С00000709 | Насосная станция 150-HRB-330-48-3 (01Р04) (БДМ № 3) | 1 | 406 665,42 | 145 200,00 |
| 143 | 000000637 | Насосная станция Зульцер № 1 (БДМ №3) | 1 | 1 639 306,04 | 585 400,00 |
| 144 | 000000638 | Насосная станция Зульцер № 2 (БДМ №3) | 1 | 1 639 306,04 | 585 400,00 |
| 145 | 000000712 | Обезвоживающий барабан ОК-4000 (БДМ № 3) | 1 | 8 709 230,57 | 3 619 900,00 |
| 146 | 000000411 | Очиститель SVS -25-А № 2 (БДМ № 3) | 1 | 1 175 653,01 | 488 600,00 |
| 147 | С00000742 | Очиститель SVO-25 (10 шт) (БДМ № 3) | 1 | 2 219 390,52 | 886 000,00 |
| 148 | 000000429 | Очиститель SVS-25-0 (БДМ № 3) | 1 | 3 121 791,81 | 1 297 500,00 |
| 149 | 000000430 | Очиститель SVS -25-МК № 1 (БДМ № 3) | 1 | 481 921,67 | 200 300,00 |
| 150 | 000000431 | Очиститель SVS -25-МК № 2 (БДМ № 3) | 1 | 481 921,67 | 200 300,00 |
| 151 | 000000432 | Очиститель SVS -25-МК № 3 (БДМ № 3) | 1 | 481 921,67 | 200 300,00 |
| 152 | 000000433 | Очиститель SVS -25-МК № 4 (БДМ № 3) | 1 | 481 921,67 | 200 300,00 |
| 153 | 000000559 | Очиститель SV-50(БДМ № 3) | 1 | 552 506,52 | 229 600,00 |
| 154 | С00000768 | Очиститель вихревой 1 ступень (КАНАДА) | 1 | 67 547,99 | 27 500,00 |
| 155 | С00000766 | Очиститель вихревой 2 ступень (КАНАДА) | 1 | 100 331,47 | 40 900,00 |
| 156 | 000000719 | Паропровод Ду 426 мм от ТЭЦ до ЦПБ № 2 (подрядчик Спецстрой) | 1 | 3 792 486,09 | 1 208 300,00 |
| 157 | С00000776 | Пресс Vanex VX-I5 (БДМ №3) | 1 | 6 124 525,31 | 2 632 500,00 |
| 158 | 000000565 | Продольно-резательный станок (бдм № 3) | 1 | 24 463 234,60 | 9 857 300,00 |
| 159 | С00000731 | Противопожарная система ЦПБ № 2 (подрядчик Пожтехком) | 1 | 590 000,00 | 247 100,00 |
| 160 | 000000221 | Реконструкция здания обойки и КАМАЗА | 1 | 345 876 764,80 | 1 |
| 161 | 000000696 | Реконструкция здания станции улавливания волокна фильтром (инв.№ 010039) (под компрессорную ЦПБ № 2) | 1 | 17 927 327,58 | 1 |
| 162 | С00000712 | Сепаратор PSN - 30 № 3 (БДМ № 3) | 1 | 2 282 496,13 | 1 133 700,00 |
| 163 | С00000752 | Сепаратор PSN - 30 № 4 (БДМ № 3) | 1 | 2 282 496,13 | 1 127 200,00 |
| 164 | 000000584 | Сети наружной канализации КЗ (БДМ № 3) | 1 | 1 838 225,94 | 665 000,00 |
| 165 | С00000781 | Сортировка напорная HB-screenIII0(05С26) | 1 | 149 936,79 | 64 600,00 |
| 166 | 000000556 | Станок круглошлифовальныйWT-180 (БДМ №3) | 1 | 6 871 296,18 | 2 576 600,00 |
| 167 | 000000643 | Трансформатор 2500 кВт, 400 В, 50 Гц серия 131212/3(БДМ №3)- материалы на строительство | 1 | 57,96 | 289 400,00 |
| 168 | 000000715 | Трубопровод массы (ЦПБ №2) (Спецмонтажнакладка) | 1 | 6 295 651,34 | 2 168 600,00 |
| 169 | С00000744 | Трубопровод СХЕМА № 1 (Оргбум) | 1 | 1 678 472,78 | 566 200,00 |
| **Оборудование. Инженерная инфраструктура. Крановое хозяйство** |  |   |   |
| 170 | 000062577 | **Кран мостовой электрический** |  | 381,03 | 291 000,00 |
| 171 | 000061263 | **Кран мостовой, в т.н.:** |  |   | **541 201,00** |
| 171.1 | 000061263 | *Кран мостовой* |  | 232,64 | 541 200,00 |
| 171.2 | 000000477 | *Модернизация крана мостового (инв. № 000061263) (БДМ № 3)* |  | 222 405,13 | 1 |
| 172 | 000061264 | **Кран мостовой, в т.п.:** |  |   | **541 201,00** |
| 172.1 | 000061264 | *Кран мостовой* |  | 232,64 | 541 200,00 |
| 172.2 | 000000478 | *Модернизация крана мостового (инв. № 000061264) перенос со сто­роны ТДВП (БДМ № 3)* |  | 99 000,00 | 1 |
| **Оборудование. Установленное. УРМ, Линия подготовки бумажной массы** |  |   |   |
| 173 | 000066107 | Сепаратор VSV-30 уч.02 | 1 | 3 826 733,40 | 2 313 800,00 |
| 174 | 000066029 | Насосная установка NASH уч. 01 | 1 | 357 491,59 | 212 500,00 |
| 175 | 000020408 | Емкость В1 V - 2 000 м3 | 1 | 18 734 849,24 | 9 228 500,00 |
| 176 | 000020409 | Емкость В 8 V - 1 000 м3 | 1 | 7 575 653,51 | 3 731 600,00 |
| 177 | 000042521 | Устройство мягкого пуска ALTISTART480А 400 В 250 кВт | 1 | 68 499,22 | 35 600,00 |
| 178 | 000066016 | Сортировка STU-311 уч.01 | 1 | 5 578 153,23 | 4 005 000,00 |
| 179 | 000030248 | Канализация ливневая у ЦПБ № 2 | 1 | 193 494,72 | 82 200,00 |
| 180 | 000066066 | Пресс отходов OLV-600 | 1 | 5 149 884,54 | 3 101 700,00 |
| 181 | 000066067 | Транспортер подачи макулатуры 01А 16.000 | 1 | 175 717,44 | 231 700,00 |
| 182 | 000066068 | Транспортер подачи макулатуры 01А19.000 | 1 | 198 327,60 | 261 600,00 |
| 183 | 000066069 | Транспортер подачи макулатуры 01 АО 1.00.000 | 1 | 737 515,08 | 972 600,00 |
| 184 | 000066072 | Гидроразбиватель LCV-50 | 1 | 20 977 096,71 | 14 732 100,00 |
| 185 | 000066073 | Сепаратор PSN-30 № 1 | 1 | 3 374 435,39 | 2 002 000,00 |
| 186 | 000066074 | Сепаратор PSN-30 № 2 | 1 | 3 330 111,40 | 1 975 700,00 |
| 187 | 000066077 | Обезвоживающий барабан OBN-10 | 1 | 3 350 357,07 | 2 352 900,00 |
| 188 | 000066079 | Сепаратор песка SP-250-15 | 1 | 438 146,65 | 259 900,00 |
| 189 | 000066080 | Насосная станция 200 NRB-400-58-3 | 1 | 0,00 | 184 400,00 |
| 190 | 000066078 | Насосная станция 150-HRB-330-48-3 | 1 | 0,00 | 131 000,00 |
| 191 | 000066084 | Насосная станция 150-HRB-330-48-3 | 1 | 0,00 | 168 400,00 |
| 192 | 000066085 | Насосная станция 200-HRB-440-58-3 | 1 | 0,00 | 130 200,00 |
| 193 | 000066083 | Отделитель тяжелых загрязнений LCV-50 | 1 | 406 838,20 | 285 700,00 |
| 194 | 000066081 | Очиститель SVS-25-A | 1 | 760 745,67 | 534 300,00 |
| 195 | 000066082 | Очиститель VS-50 | 1 | 1 370 024,84 | 962 200,00 |
| 196 | 000066093 | Сепаратор ОР-25 | 1 | 902 049,15 | 535 200,00 |
| 197 | 000066071 | Гидравлический моторный грейфер MPD 06-100 | 1 | 150 816,55 | 623 300,00 |
| 198 | 000066086 | Насосная станция 200-HRB-440-58-3 | 1 | 0,00 | 233 400,00 |
| 199 | 000066076 | Бак сбора отходов | 1 | 56 597,90 | 34 400,00 |
| 200 | 000066070 | Бак постоянного уровня (БПУ) | 1 | 44 486,46 | 27 100,00 |
| 201 | 000042512 | Пульт управления однолинейной схемы | 1 | 138 336,98 | 71 100,00 |
| 202 | 000042513 | Распределительное устройство РУ - 04 кВ | 1 | 1 011 386,47 | 619 100,00 |
| 203 | 000042514 | Трансформатор сухой ISOCAST | 1 | 908 310,87 | 435 400,00 |
| 204 | 000066099 | Насосная установка Nesh уч.01 | 1 | 551 074,90 | 270 800,00 |
| 205 | 000066115 | Сепаратор удаления песка типа SP250-15 FONTANA уч. 01 | 1 | 453 823,27 | 269 000,00 |
| **Подъезды и площадки** |  |   |   |
| 206 | 000020401 | Подъездные пути и разворотная площадка у ЦПБ № 2 | 1 | 2 604 203,18 | 1 461 500,00 |
| 207 | 000020402 | Подъездные пути за ЦПБ № 2 | 1 | 4 967 104,13 | 681 800,00 |
| **ИТОГО** |  | **1 983 281 408,46** | **440 213 104,00** |

**1.2. ЗДАНИЯ**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта по бухгалтерскому учету | Инвентарный номер  | Адрес объекта в соответствии со свидетельством о государственной регистрации права | Цена | Наименование и описание объекта в соответствии со свидетельством о государственной регистрации права | Серия и номер, дата выдачи свидетельства о государственной регистрации права | Кадастровый (условный) номер в соответствии со свидетельством о государственной регистрации права |
| Здание цеха комплектующих изделий для КАМАЗа | 000010044 | Вологодская область, город Сокол, улица Беднякова, дом 3(пром. территория) | 8 968 000,00 | Здание цеха по производству обоев и цеха комплектующих изделий для КамАЗа, назначение: нежилое,1-2-5-этажный, общая площадь 19599,1 кв.м, инв.№10452, лит.А | 35-СК № 404505 от 12.12.2008 | 35:26:92:41:3: 10452:Н |
| Здание форматно-обрезного цеха уч.01. | 000010045 | 6 371 600,00 |
| Здание распределительного устройства РП 3  | 000010046 | 335 360,00 |
| Склад Г.П. От ВАЗа и КАМАЗа | 000010047 | 9 603 520,00 |
| Пристройка ж/дорожной рампы к складу готовой продукции | 000020318 |
| Пристройка авторампы для боковой погрузки готовой продукции | 000020319 |
| здание бытового корпуса ЦКИ КАМАЗа | 000010120 | 32 682 320,00 |
| Итого | 57 960 800,00 |   |   |   |

**1.3. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Инвентарный номер | Наименование | цена | Описание имущества, идентификационные сведения |
| 000090008 | Земельный участок площадью 53426 кв. м. | 5 221 200,00 | Свидетельство о регистрации серия 35 СК № 199676, дата регистрации 31 мая 2007 года. Кадастровый номер 35:26:02 01 012:0073. Назначение: для производственных целей. Адрес: Сокольский район, г. Сокол, ул.Беднякова, д.3 |
| Итого | 5 221 200,00 |   |

2. Имущество, указанное в п.1 настоящего Договора, обременены правом залога со стороны АО «Чешский экспортный банк». В соответствии с п. 12 постановления Пленума Высшего Арбитражного суда Российской Федерации от 23.07.2009 № 58 «О некоторых вопросах, связанных с удовлетворением требований залогодержателя при банкротстве залогодателя» продажа заложенного имущества в порядке, предусмотренном Законом о банкротстве (пунктами 4, 5, 8-19 статьи 110, пунктом 3 ст. 111, абзацем третьим пункта 4.1. статьи 138), приводит к прекращению права залога в силу закона применительно к подпункту 4 пункта 1 статьи 352 ГК РФ, абзацу шестому пункта 5 статьи 18.1 Закона о банкротстве. В момент продажи имущество освобождается от указанного ограничения (обременения) и считается не находящимся в залоге.

3. Общая стоимость имущества и имущественных прав, указанных в п.1 настоящего Договора, составляет 503 395 104,00 руб., НДС не облагается. «Продавец» подтверждает, что до момента заключения настоящего договора от «Покупателя» поступили денежные средства в общем размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. в качестве задатка, которые засчитываются «Продавцом» в качестве частичной оплаты по настоящему договору. Оставшуюся сумму в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб. «Покупатель» оплачивает безналичными денежными средствами на расчетный счет «Продавца» в течение 30 календарных дней с момента подписания настоящего договора. Условие о залоге имущества, предусмотренное пунктом 5 статьи 488 ГК РФ к отношениям сторон по настоящему Договору не применяется.

4. Основанием для заключения настоящего Договора является признание «Покупателя» единственным участником торгов в форме открытого аукциона №\_\_ проводимых на электронной площадке Российский аукционный дом (адрес в Интернет <http://lot-online.ru>).

5. Договор вступает в силу и становится обязательным для сторон: в отношении недвижимого имущества - с момента его государственной регистрации (ст. 433 ГК РФ), в отношении движимого имущества – с момента подписания настоящего Договора сторонами. Право собственности на недвижимое имущество у «Покупателя» возникает с момента государственной регистрации перехода права собственности в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области, в отношении движимого имущества – с момента передачи имущества по акту приема-передачи.

6. Передача имущества «Продавцом» и принятие его «Покупателем» осуществляется при подписании сторонами акта Передачи, который является неотъемлемой частью настоящего договора.

7. Передаточный акт подписывается после получения «Продавцом» оплаты, предусмотренной п.3 настоящего договора.

8. «Покупателем» имущество, здания, сооружения, машины, механизмы, передаточные устройства осмотрены, проверены на работоспособность; ему известно техническое состояние, комплектность имущества, наличие и комплектность технической документации, паспортов, свидетельств на механизмы, здания и сооружения, передаточные устройства.

Претензий у «Покупателя» к наличию, качеству и техническому состоянию имущества, технической документации, паспортам и свидетельств на здания, сооружения, машины, механизмы, передаточные устройства и другому имуществу нет.

9. Все расходы, связанные с исполнением настоящего Договора, в том числе по оплате государственной пошлины за регистрацию перехода права собственности, по транспортировке, перебазировке и иные расходы несет «Покупатель».

10. Договор составлен в 3-х экземплярах, каждый из которых имеет одинаковую юридическую силу: один из которых - для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Вологодской области, и по одному экземпляру - сторонам.

12. Адреса и реквизиты сторон:

|  |  |
| --- | --- |
| **Продавец:** ООО «Сухонский ЦБК»162130, Вологодская обл., г. Сокол, ул. Советская, д. 129; ОГРН 1023502489647, ИНН 3527009692расчетный счет: 40702810512000041052 в Отделении №8638 Сбербанка России г. Вологда, к/с 30101810900000000644, БИК 041909644, получатель ООО «Сухонский ЦБК»Конкурсный управляющий \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Середа | **Покупатель:** |