|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | ФИО | Лавлинский Павел Васильевич |
| СРО АУ | НП «СОАУ «Меркурий» |
| Адрес а/у | г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10 |
| Тел., факс, е-mail | 8 (473) 272-71-93; [lavlinskiy.pavel@gmail.com](mailto:lavlinskiy.pavel@gmail.com) |
| ИНН а/у | 366300906450 |
|  | **Данные о должнике:** | |
| **2** | Наименование должника | Старорусское районное потребительское общество |
| Юр.адрес Должника | 175202, Новгородская область, г. Старая Русса, пл.Первомайская д.1, корп.2 |
| Почт. адрес должника | 175202, Новгородская область, г. Старая Русса, пл.Первомайская д.1, корп.2 |
| ИНН/КПП Должника | ИНН/КПП 5322014046/366201001 |
| ОГРН Должника | 1135321002772 |
| Тип документа: Определением, Решением и.т.д. | Решение |
| Наименование суда | Арбитражный суд Новгородской области |
| Дело о банкротстве № | № А44-6720/2015 |
| Дата вынесенного судебного акта | 28.03.2016 г. |
| Тел., факс, е-mail | 8 (473)2727193 |
|  | **Данные об организаторе торгов** | |
| **3** | Наименование | ООО «Агрокапитал» |
| Юр.адрес | 394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65 |
| Почт. адрес д. | 394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65 |
| ИНН/КПП | 3666085073/366201001 |
| ОГРН | 1023602617950 |
| Тел., факс, е-mail |  |

**Отчетные бухгалтерские документы за публикацию оформить на (нужное отметить):**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **1** | **2V** | **3** |

**Заявка-Договор на публикацию сообщений о банкротстве**

**Просим разместить в газете «Коммерсантъ» на условиях предоплаты сообщение:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | о введении наблюдения |
|  | о введении финансового оздоровления |
|  | о введении внешнего управления |
|  | о прекращении производства по делу о банкротстве |
|  | об утверждении, отстранение, освобождении А/У |
|  | о принятии решения о признании банкротом и об открытии конкурсного производства |
|  | постановления судов об отмене или изменении указанных актов |
|  | о проведении собрания кредиторов |
|  | об удовл. заявл. 3-х лиц о намерении погасить обязательства |
|  | о проведении торгов |
|  | о результатах проведения торгов |
|  | о передаче обязательств банка перед ФЛ |

**Содержание сообщения:**

|  |
| --- |
| Решением Арбитражного суда Новгородской области от 28.03.2016 г. по делу №А44-6720/2015 Старорусское районное потребительское общество (ИНН 5322014046, ОГРН 1135321002772, адрес: 175202, Новгородская область, г. Старая Русса, пл. Первомайская д.1, корп.2) признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство сроком на 6 месяцев. Конкурсным управляющим утвержден Лавлинский Павел Васильевич (ИНН 366300906450, СНИЛС 047-753-465 88), член НП «СОАУ «Меркурий» (адрес: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, 2/11, 2, ОГРН 1037710023108, ИНН 7710458616), адрес для корреспонденции: 394030, г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10 (офис НП МСОПАУ). Организатор торгов - Общество с ограниченной ответственностью «Агрокапитал» (394026, г. Воронеж, проспект Труда, 65, ОГРН 1023602617950, ИНН 3666085073, КПП 366201001, [agrokapital36@gmail.com](mailto:agrokapital36@gmail.com)) сообщает:  1) о проведении на электронной торговой площадке - ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) с 10ч. 00 мин. 29.11.2017 г. по 10ч. 00 мин. 22.01.2018г. открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества Старорусского райпо:  **Лот №1:** Земельный участок, земли населённых пунктов, для торговой деятельности, пл. 133 +/- 8 кв.м, кад №53:17:0230201:9, по адресу: Новгородская обл., Старорусский р-н, c/п Залучское, д. Мстцы, д.2,  **Лот №2:** Земельный участок, земли населенных пунктов, для торговой деятельности пл. 219 +/- 10 кв.м, кад №53:17:0120503:60, по адресу: Новгородская обл., Старорусский р-н, с/п Залучское, с. Залучье, ул. Советская, д.16  **Лот №3:** Земельный участок, земли населенных пунктов, для торговой деятельности, пл. 97 +/- 7 кв.м, кад №53:17:0160501:61, по адресу: Новгородская обл., Старорусский р-н, с/п Наговское, д. Кателево, д.22.  **Лот №4:** Проходная, пл. 6.1 кв.м, кад. №53:24:0000000:1832, по адресу: Новгородская область, Старорусский район, городское поселение город Старая Русса, г. Старая Русса, ул. Плеханова, д.31  **Лот №5:** Одноэтажное здание бондарного цеха, пл. 952,4 кв.м, кад. №53:24:0020124:150, по адресу: Новгородская обл., г. Старая Русса, ул. Заводская, д.62, Здание, пл. 169 кв.м, кад. № 53:24:0020124:100, по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, ул. Заводская, д.62, Здание, пл. 834,8 кв.м, кад. № 53:24:0020124:103, по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, ул. Заводская, д.62, Здание, пл. 763 кв.м, кад. № 53:24:0020124:104, по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, ул. Заводская, д.62, Здание, пл. 316,5 кв.м, кад. №53:24:0020124:106, по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, ул. Заводская, д.62, Здание, пл. 449,5кв.м, кад. №53:24:0020124::98, по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, ул. Заводская, д.62, Здание, пл. 122,5 кв.м, кад. № 53:24:0020124:105, по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, ул. Заводская, д.62, Здание, пл. 2 394,9 кв.м, кад. №53:24:0020124:107, по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, ул. Заводская, д.62, Здание склада соли, пл. 132,5 кв.м, кад. №53:24:0020124:94, по адресу: Новогородская обл., г. Старая Русса, ул. Заводская, д.62, Здание, пл. 202,9 кв.м, кад. №53:24:0020124:99, по адресу: Новгородская область, городское поселение г. Старая Русса, ул. Заводская, д.62, Земельный участок, пл. 19 487 кв.м, кад. №53:24:0020124:25, по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, ул. Заводская, д.62, Квасильно-засолочный цех, пл. 682,6 кв.м, кад. №53:24:0020124:101, по адресу: Новгородская область, г. Старая Русса, ул. Заводская, д.62, Помещение, пл. 482,2 кв.м, кад. №53:24:0020124:148, по адресу: Новогородская обл., Старорусский р-н, г. Старая Русса, ул. Заводская, д.62, Здание, пл. 291,1 кв.м, кад. №53:24:0020124:95, по адресу: Новгородская область, городское поселение г. Старая Русса, ул. Заводская, д.62, Земельный участок, пл. 13315 кв.м, кад. №53:24:0020124:28, по адресу: Новогородская обл., Старорусский р-н, г. Старая Русса, ул. Заводская, д.62,  **Лот №6:** Здание свинарника, пл. 580,9 кв.м, кад. №53:17:0150301:139, по адресу: Новогородская обл., Старорусский р-н, д. Подборовье, д. 6б, Земельный участок, пл. 12 720 кв.м, кад. №53:17:0150301:82, по адресу: Новгородская обл., Старорусский р-н, д. Подборовье, д.6б  **Лот №7:** Здание магазина №22, нежилое, пл. 397,9 кв.м, кад №53:13:0010630:30, по адресу: Новгородская обл., Парфинский р-н, Парфинское городское поселение, рп. Парфино, ул. Карла Маркса, д.102.  Начальная цена продажи лота №1: **3 936** руб., лота №2: **6 482,40** руб., лота №3: **2 871,20** руб., лота №4: **5 553,60** руб., лота №5: **5 396 800** руб., лота №6: **532 400** руб., лота №7: **1 760 000** руб. (НДС уплате не подлежит). Начальная цена продажи устанавливается на первый период торгов продолжительностью 25 (Двадцать пять) рабочих дней с даты публикации настоящего сообщения. В случае, если по истечении первого периода торгов не будут представлены заявки на участие в торгах, содержащие предложения о цене имущества, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества, то начальная цена продажи имущества в период с 26 по 31 рабочий день последовательно снижается каждые 2 рабочих дня на 10% от начальной продажной цены, по которой имущество выставлялось на первые торги. С 32 по 33 рабочий день устанавливается минимальная цена продажи в размере 1% от начальной цены продажи, по которой имущество выставлялось на первые торги. В течение каждого периода торгов действует установленная на данный период времени цена лота.  Общий размер задатка - 10 (десять)% от начальной цены продажи лота, действующей в определенный период. Реквизиты для уплаты задатка: получатель: Старорусское РАЙПО, ИНН 5322014046, КПП 532201001, р/с №40703810500403008942 в Новгородском филиале АО «НС Банк» г. Великий Новгород, к/с 30101810000000000727, БИК 044959727. Для участия в торгах необходимо в срок с 10ч. 00 мин. 29.11.2017 г. по 10ч. 00 мин. 22.01.2018г. подать заявку на участие в торгах и оплатить задаток в вышеуказанном порядке.  Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. Дата и время подведения итогов торгов определяется в соответствии с Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015г. №495. Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.  2) о проведении на электронной торговой площадке - ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) 10.01.2018 г. в 12.00 ч. открытых торгов (аукцион на повышение, форма подачи предложений открытая) по продаже имущества Старорусского райпо:  **Лот №1:** Право требования к НОПО «Облпотребсоюз» в размере 39 260 000 рублей; Право требования к Цебрикову Михаилу Александровичу в размере 1 475 рублей 91 копейка; Право требования к Пучкиной Жанне Юрьевне в размере 13 175 рублей 95 копеек; Право требования к Утигеновой Светлане Михайловне в размере 57 840 рублей 25 копеек; Право требования к Яковлевой Ольги Леонидовне в размере 24 898 рублей 46 копеек; Право требования к Зориной Людмиле Собировне в размере 51 535 рублей 28 копеек; Право требования к Нефедову Владимиру Валерьевичу в размере 4 893 890 рублей 60 копеек; Право требования к Егоровой Надежде Михайловне в размере 3 498 рублей 09 копеек; Право требования к Ильиной Татьяне Николаевне в размере 61 540 рублей 34 копейки; Право требования к Филипповой Натальи Алексеевне в размере 274 802 рубля 37 копеек; Право требования к Кирилловой Марии Александровне в размере 22 310 рублей 48 копеек; Право требования к АО "НС Банк" в размере 6 000 рублей; Право требования к Савельеву Эдуарду Николаевичу в размере 2 805 рублей; Право требования к Потаповой Зинаиде Дмитриевне в размере 105 637 рублей 19 копеек; Право требования к Николаевой Марине Николаевне в размере 88 031 рубль 69 копеек; Право требования к Андреевой Натальи Александровне в размере 40 405 рублей 65 копеек; Право требования к Гершанок Виктории Эдуардовне в размере 56 500 рублей; Право требования к Коваленко Натальи Викторовне в размере 68 943 рубля 60 копеек; Право требования к Потребительский кооператив в "Старорусский кооператор" в размере 60 000 рублей.  **Лот №2:** 100%-ная доля в уставном капитале ООО «Промальянс» (ИНН 5304005881).  **Лот №3:** 100%-ная доля в уставном капитале ООО «Руссахлеб» (ИНН 5322013324).  **Лот №4:** 100%-ная доля в уставном капитале ООО «Стройальянс» (ИНН 5322013606).  Начальная цена продажи лота №1: **762 083,07** руб., лота №2: **15 392,96** руб., лота №3: **10 000** руб., лота №4: **10 000** руб. (НДС уплате не подлежит). Шаг аукциона - 5% от начальной цены продажи имущества. Общий размер задатка - 10 (десять)% от начальной цены продажи лота. Реквизиты для уплаты задатка: получатель: Старорусское РАЙПО, ИНН 5322014046, КПП 532201001, р/с №40703810500403008942 в Новгородском филиале АО «НС Банк» г. Великий Новгород, к/с 30101810000000000727, БИК 044959727. Для участия в торгах необходимо в срок с 09 ч. 00 мин. 28.11.2017 г. до 17 ч. 00 мин. 09.01.2018 г. подать заявку на участие в торгах и оплатить задаток в вышеуказанном порядке.  Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается по результатам рассмотрения всех представленных заявок и оформляется протоколом об определении участников торгов. Выигравшим аукцион признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество. Подведение результатов торгов состоится на электронной торговой площадке в день проведения торгов.  Общие требования для торгов, проводимых в форме публичного предложения и аукциона:  Заявка оформляется в форме электронного документа и должна содержать: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в настоящем сообщении; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке должны прилагаться копии документов: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия выписки (для юр. лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия выписки (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. л.), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копии учредительных документов (с изменениями и дополнениями), свидетельства о государственной регистрации юридического лица, свидетельства о постановке на налоговый учет, документов, подтверждающих постановку на учет в органах статистики; платежный документ, подтверждающего внесения задатка, с отметкой банка об исполнении; решения соответствующего органа управления юр. лица о совершении сделки; документ о назначении руководителя юр. лица; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.  По результатам проведения открытых торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки в течение тридцати минут после окончания открытых торгов формирует протокол о результатах проведения торгов и направляет его в форме электронного документа организатору торгов для утверждения.  Протокол о результатах проведения открытых торгов размещается оператором электронной площадки на электронной площадке, а также в ЕФРСБ в течение десяти минут после поступления данного протокола от организатора торгов.  В течение тридцати минут после размещения на электронной площадке протокола о результатах проведения открытых торгов, оператор торговой площадки обязан направить такой протокол всем участникам открытых торгов.  В течение 5 дней с даты подписания протокола конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи предприятия участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.  Оплата в соответствии с договором купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи на основной счет должника: получатель: Старорусское РАЙПО, ИНН 5322014046, КПП 532201001, р/с №40703810900401008942 в Новгородском филиале АО «НС Банк» г. Великий Новгород, к/с 30101810000000000727, БИК 044959727. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 рабочих дней со дня утверждения протокола о результатах проведения торгов. В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Ознакомиться со сведениями об имуществе можно по адресу: г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10, либо по адресу: г. Великий Новгород, ул. Рабочая, д. 6,по предварительной записи по тел.: 8-920-452-14-51, в рабочие дни в период приема заявок. Договор о задатке, проект договора купли-продажи и информация о выставленном на торги имуществе размещены на сайте: lot-online.ru. |

Согласно п.5 ст. 28 ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)» (в редакции Федерального закона от 30.12.2008 №296-ФЗ) подлежащие опубликованию сведения должны содержать:

• наименование должника, его адрес и идентифицирующие должника сведения (государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица, государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации индивидуального предпринимателя, идентификационный номер налогоплательщика);

• наименование арбитражного суда, принявшего судебный акт, дату принятия такого судебного акта и указание на наименование процедуры, применяемой в деле о банкротстве, а также номер дела о банкротстве;

• фамилию, имя, отчество утвержденного арбитражного управляющего и адрес для направления ему корреспонденции, а также наименование соответствующей саморегулируемой организации и ее адрес;

• установленную арбитражным судом дату следующего судебного заседания по рассмотрению дела о банкротстве в случаях, предусмотренных настоящим Федеральным законом;

иную информацию в случаях, предусмотренных законом.

К заявке прилагаются подтверждающие документы (введение процедуры, полномочия а/у в отношении должника), в противном случае заявка не обрабатывается.

**Гарантирую предварительную оплату, не позднее, чем за три дня до выхода номера издания по реквизитам:**

**ПОЛУЧАТЕЛЬ:** ЗАО "КОММЕРСАНТЪ. ИЗДАТЕЛЬСКИЙ ДОМ"

**ОГРН** 1027700204751 **ИНН** 7707120552 **КПП** 770701001; р/с № 40702-810-8-0000-3-400822 в "РАЙФФАЙЗЕНБАНК" (ЗАО) Г. МОСКВА к/с № 30101810200000000700 **БИК** 044525700 **ОКАТО** 45286585000

**НАЗНАЧЕНИЕ ПЛАТЕЖА**: ОПЛАТА ЗА ПУБЛИКАЦИЮ СВЕДЕНИЙ О БАНКРОТСТВЕ ДОЛЖНИКА **ПО СЧЕТУ (УКАЗАТЬ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНИКА, ОГРН, № СЧЕТА)**

**Публикация объявлений производится в срок не более 10 (десяти) дней с даты получения Заявки при условии поступления денежных средств на счет Издателя не позднее, чем за 3 (три) дня до выхода соответствующего номера газеты.**

**Претензии по поводу публикации принимаются в течение семи дней с даты публикации.**

**В случае несоответствия информации, содержащейся в подписанной заявке и присланном отдельно тексте объявления,**

**ответственность за это лежит на Заказчике, повторная публикация в указанном случае не производится.**

**Издатель оставляет за собой право отказать в публикации:**

1. при непредставлении подтверждающих документов и текста сообщения;
2. при неправильном заполнении или незаполнении настоящей заявки;
3. при отсутствии или неправильном заполнении назначения платежа в платежном документе:
4. при неоплате услуг Издателя.

**Заказчик**: Лавлинский П. В.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | подпись |  | ФИО |
|  |  | М.П. |  |  |