64010010633

Опубликовано на сайте 13.10.2017, в печатной версии — 14.10.2017

14.10.2017

Организатор торгов ООО «Объединенная Юридическая Компания» (410033, г. Саратов, пр. им. 50 Лет Октября, 101, ИНН 6453123805, ОГРН 1126453004963, тел.: 89271337594, OOOSarLex@mail.ru), по поручению внешнего управляющего **ОАО** **«Саратовнефтегеофизика»** (в/у) Костылева Виталия Викторовича (ИНН 645300860625, СНИЛС 055-754-880-97), члена ПАУ ЦФО (ОГРН 1027700542209, ИНН 7705431418, 109316, г. Москва, Остаповский проезд, д. 3, стр. 6, оф. 201), действующего на основании определения Арбитражного суда Саратовской области от 28.10.2015 г. по делу №А57-3366/2015, проводит в 12 ч. 00 мин. 23.11.2017 г. на электронной площадке в системе - ОАО «Российский аукционный дом» (www.lot-online.ru) электронные торги без ограничения состава участников с открытой формой подачи заявок: в форме аукциона с шагом на повышение - 5% по продаже единым лотом имущества, в т. ч. заложенного (Лоты с №1 по №11, залогодержатель - ПАО Сбербанк) и права аренды Открытого акционерного общества «Саратовнефтегеофизика»(410019, город Саратов, ул. Крайняя, д. 129, ИНН 6452014507, ОГРН 1026402663682), расположенных (за исключением имущества Лота №12, расположенного по адресу: Саратовская обл., Советский р-н, р.п. Степное, ул. Кутузова, д. 2) по адресу г. Саратов, ул. Крайняя, д. 129 (НДС не облагается):

**Лот №1**: Столовая, назначение: нежилое здание, 1-этажный, общ. пл. 229,3 кв. м, инв. №63:401:001:015653370:В литер: В. Начальная цена Лота - 1 990 000 рублей. **Лот №2**: Здание (склад), инв. №63:401:001:015653370/000М, литер: М, назначение: нежилое, общ. пл. 20 кв. м, этажность: 1. Начальная цена Лота - 170 000 рублей. **Лот №3**: Здание (проходная), инв. №63:401:001:015653370/000Л, литер: Л, назначение: нежилое, общая площадь 32,1 кв. м, этажность: 1. Начальная цена Лота - 280 000 рублей. **Лот №4**: Здание (трансформаторная подстанция), инв. №63:401:001:015653370/000К, литер: К, назначение: нежилое, общ. пл. 34,4 кв. м, этажность: 1. Начальная цена Лота - 300 000 рублей. **Лот №5**: Здание (гараж), инв. №63:401:001:015653370/000З литер: З, назначение: нежилое, общ. пл. 135,8 кв. м, этажность: 1. Начальная цена Лота - 1 180 000 рублей. **Лот №6**: Здание (мастерская), инв. №63:401:001:015653370/000Ж литер: ЖЖ1, назначение: нежилое, общ. пл. 760,3 кв. м, этажность: 1. Начальная цена Лота - 6 600 000 рублей. **Лот №7**: Здание (административный корпус), инв. №63:401:001:015653370/000Д литер: Д, назначение: нежилое, общ. пл. 834,5 кв. м, этажность: 2. Начальная цена Лота - 10 820 000 рублей. **Лот №8**: Здание административно-производственное, инв. №63:401:001:015653370/000Б литер: Б, назначение: нежилое, общ. пл. 1729,8 кв. м, этажность: 2. Начальная цена Лота - 15 020 000 рублей. **Лот №9**: Здание (административный корпус), инв. № 63:401:001:015653370/000Г литер: Г, назначение: нежилое, общ. пл. 2 935,4 кв. м, этажность: 4, подземная этажность:1. Начальная цена Лота - 38 080 000 рублей. **Лот №10**: Помещение №1, назначение: нежилое, общ. пл. 31,1 кв. м, этаж 1. Начальная цена Лота - 270 000 рублей. **Лот №11**: Помещение №2, назначение: нежилое, общ. пл. 26,8 кв. м, этаж 1. Начальная цена Лота - 230 000 рублей. **Лот №12**: Здание (гараж для стоянки автотранспорта), назначение: нежилое, 1 - этажный, общ. пл. 495,6 кв. м, инв. №63:244:002:000011960:Б, лит. Б; здание, назначение: нежилое, 1 - этажный, общ. пл. 191,3 кв. м, инв. №63:244:002:000011960:А, лит. А; здание, назначение: нежилое, 1- этажный, общ. пл. 9,1 кв. м, инв. № 63:244:002:000011960:О, лит. О; здание, назначение: нежилое, 1 - этажное, общ. пл. 221,6 кв. м, инв. №63:244:002:000011960:М, лит. М; здание, назначение: нежилое, 1 - этажное, общ. пл. 558,4 кв. м, инв. №63:244:002:000011960:В, лит. В; здание, назначение: нежилое. 1 - этажное, общ. пл. 449,6 кв. м, инв. №63:244:002:000011960:В, лит. В; право долгосрочной аренды земельного участка общ. пл. 19849,0 кв. м, кадастровый номер 64:33:020302:0011. Начальная цена Лота - 1 460 223 рубля.

Предмет торгов - право на заключение договоров купли-продажи имущества. Руководство для заявителей и регламент проведения электронных торгов размещены на сайте электронной площадки. Для участия в торгах заявитель направляет заявку на электронную площадку, заключает договор о задатке и вносит в период приема заявок задаток на расчетный счет Организатора торгов. Реквизиты для уплаты задатка в размере 20% от начальной цены продажи лота: р/с №40702810410220100810, в Филиале ПАО «Бинбанк» в Ульяновске, г. Ульяновск, БИК 047308887, к/с 30101810100000000887, ИНН 6453123805, КПП 645301001. Заявки принимаются в соответствии с регламентом электронной площадки по адресу: www.lot-online.ru, с 12 ч. 00 мин. 16.10.2017 г. до 16 ч. 00 мин. 21.11.2017 г. Заявка на участие в торгах составляется произвольно в письменной форме на русском языке, оформляется в форме электронного документа и должна содержать сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица); номер телефона, адрес электронной почты заявителя, идентификационный номер налогоплательщика; обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов, сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, в/у и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя в/у, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является в/у.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ или нотариальная копия такой выписки (для юр. лица), выписка из ЕГРИП или нотариальная копия такой выписки (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о регистрации юр. лица или физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); копия решения об одобрении или о совершении крупной сделки (если требуется); подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке с реквизитами заявителя или документы, подтверждающие внесение задатка; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя на осуществление действий от имени заявителя (учредительных документов в действующей редакции, документов, подтверждающих полномочия органов управления). Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме полноцветных электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона». Победителем торгов по продаже имущества должника признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за лот. Осмотр имущества - по месту его нахождения, по предварительной записи. Ознакомление с Предложением о продаже имущества должника и иной документацией, перечнем и характеристиками продаваемого имущества, проектом договора купли-продажи имущества, договором о задатке, прием заявок на участие в торгах, заключение договоров о задатке осуществляются по адресу: www.lot-online.ru. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает в/у с победителем торгов. Порядок расчетов: полная оплата покупателем за имущество в течение 30 дней со дня подписания договора на расчетный счет ОАО «Саратовнефтегеофизика» №40702810556020002812, в Филиале ПАО «Сбербанк России» - Саратовское отделение №8622, БИК 046311649, к/с №30101810500000000649, ИНН/ КПП 6452014507/ 645201001. Задаток, уплаченный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты имущества по договору купли-продажи. Переход права собственности осуществляется в соответствии с действующим законодательством. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания и (или) оплаты договора купли-продажи, победитель торгов лишается права на приобретение имущества, и в/у вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

В случае признания торгов не состоявшимися и незаключения договора с единственным участником торгов, 22.01.2018 г. в 12 ч. 00 мин. на сайте: www.lot-online.ru проводятся повторные торги. Начальная цена продажи имущества нереализованных лотов снижается на 10%. Условия оформления и подачи заявок и перечисления задатков те же, что и на первых торгах. Приём заявок и задатков осуществляется с 11 ч. 00 мин. 06.12.2017 г. до 16 ч. 00 мин. 18.01.2018 г.

**Газета "Коммерсантъ"**[**№192**](https://www.kommersant.ru/daily/103063)**от 14.10.2017, стр. 69**