

**ПРОЕКТ
ДОГОВОРА
купли-продажи**

г. Екатеринбург

«_____» _____ 2017 г.

_____ в лице конкурсного управляющего _____, действующего на основании _____ от _____ г. по делу _____, именуемое в дальнейшем «Продавец»,

И _____, с другой стороны, именуемый в дальнейшем «Покупатель», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Продавец продает, а Покупатель покупает следующее имущество (товар):

Лот № _____

1.2. Имущество принадлежит Продавцу на праве собственности.

1.3. Имущество продается в соответствии с Положением о продаже имущества утвержденным на собрании кредиторов.

1.6. Данный договор является Актом приема-передачи вышеуказанного имущества. Имущество передано в день подписания договора. Претензий по переданному имуществу покупатель не имеет.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. Продавец обязан передать Покупателю после подписания настоящего Договора все необходимые документы, удостоверяющие наличие права.

2.2. За купленные имущественные права Покупатель обязан выплатить Продавцу денежные средства в сумме, указанной в п. 3.1 настоящего Договора.

3. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость передаваемого имущества составляет _____ (НДС не облагается). За купленное имущество Покупателем был внесен задаток в размере _____. Оплате подлежит оставшаяся стоимость в размере _____.

3.2. Оплата производится в течение 30 (тридцати) дней с момента подписания Договора в безналичном порядке путем перевода суммы стоимости имущества за вычетом уплаченного задатка на расчетный счет Продавца.

3.3. Регистрация перехода права производится с момента полной оплаты.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством РФ.

4.2. Продавец несет ответственность за достоверность передаваемых в соответствии с настоящим Договором документов и гарантирует наличие и передачу всех продаваемых Покупателю имущественных прав.

5. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

5.1. Во всем остальном, что не предусмотрено условиями настоящего Договора, стороны руководствуются действующим законодательством РФ.

5.2. Настоящий Договор вступает в силу со дня его подписания Сторонами и действует до полного исполнения обязательств.

5.3. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и для Должника, третий для предоставления в орган, уполномоченный осуществлять государственную регистрацию прав на приобретаемое имущество и сделок с ним.

6. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец

Покупатель:

Продавец

Покупатель

_____/_____