Сообщение о проведении торгов №63979

Дата проведения торгов: 25.12.2017 08:00 - 08.04.2018 08:00

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | ООО "АРГО-1",  690001, г. Владивосток, ул. Пушкинская, д. 22, ОГРН 1022501282187, ИНН 2536004219. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Тесленко Елена Александровна  МСО ПАУ |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Приморского края, дело о банкротстве А51-11649/2014 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Приморского края решение от 06.06.2014 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: здание комплекса складов материальных ценностей с 1 по 6, общей площадью 1125,60 кв.м., лит Б1, этажность:1, нежилое, кадастровый номер (или условный номер) 25-25-04/015/2005-342 Приморский край, г. Спасск-Дальний, ул. Красногвардейская, корпус 2; земельный участок площадью 1460,03 кв.м, для дальнейшей эксплуатации здания комплекса складов материальных ценностей с 1 по 6, кадастровый номер (или условный номер): 25:32:020402:106, земли населенных пунктов, адрес объекта: ориентир: здание, адрес ориентира: Приморский край, г. Спасск-Дальний, ул. Красногвардейская, корпус 2, ориентир находится в границах участка; здание - склад № 3 общей площадью 1441,10 кв. м, лит. Б3,Б4, нежилое, этажность -1, Кадастровый номер (или условный номер): 25-25-04/015/2005-220, Приморский край, г. Спасск-Дальний, ул. Олега Кошевого, д.40, корпус 2, земельный участок площадью 2122,3 кв. м., для эксплуатации зданиясклада №3, кадастровый № 25:32:020402:111, земли поселений, адрес объекта: ориентир: нежилое здание, адрес ориентира: Приморский край, Приморский край, г. Спасск-Дальний, ул. Олега Кошевого, д.40, корпус 2.; Газоанализатор оптический СГОЭС . |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 25.12.2017 г. и заканчивается 08.04.2018 г. в 08:00 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Предложения о цене имущества представляются одновременно с представлением заявок на участие в торгах. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа на русском языке и должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, Арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя Арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); документы, удостоверяющие личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К заявке также должна быть приложена копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение заявителем задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов. Перечисление задатка на счет считается акцептом размещенного на электронной площадке |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: руб.  Задаток для участия в торгах устанавливается в размере 10% от цены продажи, действующей в соответствующем периоде. Перечисление задатка на счет считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. Порядок возврата задатка - в соответствии с действующим законодательством.  счет № 40702810654002000606, в Приморском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» г. Владивосток, БИК 040507861, кор./сч. 30101810200000000861. Получатель ООО «АРГО-1» ИНН 2536004219, КПП 253601001. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 2 068 043.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  25.12.2017 в 8:0 (2 068 043.00 руб.) - 31.12.2017;  01.01.2018 в 8:0 (1 923 279.99 руб.) - 07.01.2018;  08.01.2018 в 8:0 (1 778 516.98 руб.) - 14.01.2018;  15.01.2018 в 8:0 (1 633 753.97 руб.) - 21.01.2018;  22.01.2018 в 8:0 (1 488 990.96 руб.) - 28.01.2018;  29.01.2018 в 8:0 (1 344 227.95 руб.) - 04.02.2018;  05.02.2018 в 8:0 (1 199 464.94 руб.) - 11.02.2018;  12.02.2018 в 8:0 (1 054 701.93 руб.) - 18.02.2018;  19.02.2018 в 8:0 (909 938.92 руб.) - 25.02.2018;  26.02.2018 в 8:0 (765 175.91 руб.) - 04.03.2018;  05.03.2018 в 8:0 (620 412.90 руб.) - 11.03.2018;  12.03.2018 в 8:0 (475 649.89 руб.) - 18.03.2018;  19.03.2018 в 8:0 (330 886.88 руб.) - 25.03.2018;  26.03.2018 в 8:0 (186 123.87 руб.) - 01.04.2018;  02.04.2018 в 8:0 (103 402.00 руб.) - 08.04.2018; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Подведение итогов реализации (определение победителя) производится в соответствии с ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | Подведение итогов реализации (определение победителя) производится в соответствии с ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" в режиме работы ЭТП. |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего победитель торгов обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения от подписания договора внесенный задаток не возвращается. Оплата имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня заключения договора купли -продажи счет № 40702810654002000606, в Приморском РФ ОАО «РОССЕЛЬХОЗБАНК» г. Владивосток, БИК 040507861, кор./сч. 30101810200000000861. Получатель ООО «АРГО-1» ИНН 2536004219, КПП 253601001. |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Тесленко Елена Александровна (ИНН 253801424276, КПП , адрес: 690014, г. Владивосток, проспект Красного знамени,119, кв.81, тел. (904)6278810, e-mail: [teslenko-ea@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 16.12.2017 года |