**ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ**

г.\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2017 г.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

Копачинская Надежда Викторовна, именуемая далее «Продавец», в лице финансового управляющего Шиняковой Елены Валерьевны, действующей на основании Решения Арбитражного суда Московской области по делу №А41-80732/15 от 11.08.2016 года,

и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

именуемый далее «Претендент», заключили настоящий договор о нижеследующем:

II. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

2.1. Предметом договора является внесение Претендентом задатка для участия в открытых торгах по продаже имущества Продавца:

–

2.2. Задаток 20% от начальной цены перечисляется по реквизитам должника.

III. ВНЕСЕНИЕ ЗАДАТКА

3.1. Внесение задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет должника в течение срока, указанного в информационном сообщении по следующим реквизитам: Копачинская Надежда Викторовна (ИНН 504705462943, адрес: Московская область, г. Мытищи, ул. Борисовка, д. 12А, кв. 461, г.р. 11.10.1973, м.р. пос. Фирсановка Химкинского района Московской области, СНИЛС 075-604-797-88), расчетный счет № 40817810535000005708, Банк ВТБ 24 (публичное акционерное общество), 101000, г. Москва, ул. Мясницкая, д. 35, ИНН 7710353606/775001001, ОГРН 1027739207462, к/cч 30101810100000000716 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525716.

3.2. Поступление задатка должно быть подтверждено, к моменту допуска заявителей к участию в торгах.

IV. ВОЗВРАТ ЗАДАТКА

4.1. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент:

- не допущен к участию в торгах;

- не признан победителем торгов;

- отзывает заявку в установленный срок.

4.2. Задаток возвращается Претенденту в течение 5 дней с даты утверждения Продавцом протокола об итогах торгов.

4.3. Возврат задатка осуществляется перечислением денежных средств на счет Претендента.

4.4. Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

Продавец Претендент