|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **Объявление о проведении торгов** | Скачать сертификат |
|  |

 |
|  |
|

|  |  |
| --- | --- |
| **№ сообщения** | 2415274 |
| **Дата публикации**  | 29.01.2018  |

**Должник**

|  |  |
| --- | --- |
| **Наименование должника** | СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КООПЕРАТИВ "РАССВЕТ" |
| **Адрес** | Башкортостан Респ, Аургазинский р-н, Степановка с |
| **ОГРН**  | 1020201251267 |
| **ИНН**  | 0205002104 |
| **№ дела** | А07-27490/2014  |

**Кем опубликовано**

|  |  |
| --- | --- |
| **Арбитражный управляющий** | Чулаков Сергей Сергеевич (ИНН 027508646865)  |
| **Адрес для корреспонденции**  | 450003, г. Уфа, ул. Рабочая, д. 36, а/я 25 |
| **СРО АУ** | Ассоциация "Меркурий" - Ассоциация "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий" (ИНН 7710458616,  ОГРН 1037710023108)  |
| **Адрес СРО АУ**  | 125047, Российская Федерация, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, д. 2/11, стр. 2 |

**Публикуемые сведения**

|  |  |
| --- | --- |
| **Вид торгов:** | Открытый аукцион |
|  |  |
| **Дата и время начала подачи заявок:** | 05.02.2018 09:00 |
| **Дата и время окончания подачи заявок:** | 16.03.2018 09:00 |
| **Правила подачи заявок:** | Заявки на участие в торгах подаются с 09. 00 часов 05.02.2018 г. до 09. 00 часов 16.03.2018 года в электронной форме на ЭТП www.lot-online.ru. Задаток устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи имущества. Задаток вносится в течение срока приема заявок. Реквизиты для перечисления задатка и для оплаты по договору купли-продажи : Получатель СПК «Рассвет»; ИНН получателя 0205002104; р/сч 40702810662080000015 открытый в Башкирский РФ АО «Россельхозбанк» Уфа; БИК: 048073934, к/с 30101810200000000934; наименование платежа «Задаток для участия в торгах СПК «Рассвет» по лоту №\_\_\_\_ без НДС». Шаг аукциона 5% от начальной цены. Победителем Торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Итоги Торгов подводятся по месту его проведения в течение трех часов после его окончания 21.03.2018. Договор купли-продажи должен быть подписан победителем Торгов в течение 10 дней со дня подведения итогов аукциона. Оплата по договору производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам. С имуществом можно ознакомиться по месту нахождения СПК «Рассвет» (РБ, Аургазинский район, с. Степановка). |
| **Дата и время торгов:** | 21.03.2018 13:00 |
| **Форма подачи предложения о цене:** | Открытая  |
| **Место проведения:** | Российский аукционный дом |

**Это повторные торги.** **Текст:**Организатор торгов - Конкурсный управляющий сельскохозяйственного производственного кооператива "Рассвет" (ИНН 0205002104, ОГРН 1020201251267 место нахождения: 453496, РБ, Аургазинский район, с. Степановка) который находится в процедуре конкурсного производства (Дело № А07-27490/2014) Чулаков Сергей Сергеевич (ИНН 027508646865, СНИЛС 134-294-748-70, член НП СОАУ «Меркурий», ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108 место нахождения: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, дом 2/11, строение 2. Корреспонденция управляющему подлежит направлению по адресу: 450003, г. Уфа, ул. Рабочая, д. 36, а/я 25, номер контактного телефона 8-963-897-74-42; адрес электронной почты для вопросов связанных с настоящими торгами chula85@mail.ru Данный электронный адрес будет активен лишь на время проведения торгов, используется лишь для целей проведения торгов, не является официальным адресом арбитражного управляющего используемым для переписки не связанной с торгами). Уведомляет о том что торги по продаже единого имущественного комплекса предприятия должника проводимые 26.01.2018 г. в 13:00 ч. (мск) на ЭТП: www.lot-online.ru признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок и извещает о проведении повторного аукциона с открытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества СПК «Рассвет». Торги состоятся 21.03.2018 в 13:00 (мск) на ЭТП www.lot-online.ru. На торги выставляется Лот №1 - производственно-технологический комплекс должника в составе 116 наименований, а именно: объекты недвижимого имущества (гаражи, коровники, телятники, ангары, зерносклады) 38 наименований; КРС 648 голов; сельхоз техника (трактора, комбайны, прицепы, погрузчики, сеялки, опрыскиватели) 38 наименований; оборудование (танки молочные, цистерны, насосы, двигатели, редуктора, весы, ледогенератор, Охладитель молока проточный) 41 наименований, Семена пшеницы 5-го класса, 65 центнеров. Часть имущества находится в залоге у ООО ИТК «Инвест Трейд» и у ООО "СнабКом". Начальная стоимость лота №1 - 32 197 050,00 рублей. Более подробные характеристики выставляемого на торги имущества указаны на сайте федресурс и на сайте ЭТП www.lot-online.ru На торги выставляется следующее имущество:№ п/п Наименование имущества на повторных третьих торгах (минус три лота (ХТЗ, комбаин Дон1500 и коммбаин Дон 1500) Начальная цена (90% от рыночной)1 Гараж тр.бр.1, площадь 128,82 кв.м., год постройки 1972 122 130,002 Гараж тр.бр.2, площадь 580,17 кв.м., год постройки 1967 550 260,003 Зерно семена хранилище ск.2, площадь 540,00 кв.м., год постройки 1971 161 460,004 Зерно склад бр.2, площадь 844,90 кв.м., год постройки 1976 252 630,005 Склад мин. удобрений , площадь 706,92 кв.м. , год постройки 1973 211 500,006 Ангар тр.бр.1, площадь 664,00 кв.м. , год постройки 1996 198 540,007 Крытый ток , площадь 910,00 кв.м. , год постройки 1984 272 070,008 Крытый ток, площадь 1190,00 кв.м. , год постройки 1976 355 860,009 Огораживание пл.с/х машин д.Степановка, площадь 252,00 кв.м. , год постройки 1989 75 330,0010 Коровник МТФ №1, площадь 965,00 кв.м. , год постройки 1991 288 540,0011 Телятник МТФ №1, площадь 480,00 кв.м. , год постройки 1978 143 550,0012 Дом животноводов МТФ №1, площадь 35,00 кв.м. , год постройки 1966 10 080,0013 Коровник МТФ №1, площадь 945,19 кв.м. , год постройки 2000 282 600,0014 Коровник МТФ №2, площадь 615,00 кв.м. , год постройки 1958 183 870,0015 Коровник н/с, площадь 778,03 кв.м. , год постройки 1970 232 650,0016 Коровник в/с, площадь 1440,00 кв.м. , год постройки 1972 430 560,0017 Телятник площадь 480,00 кв.м. , год постройки 1998 143 550,0018 Административное здание площадь 112,00 кв.м. , год постройки 1981 344 700,0019 Здание мол. КРС кор. 2 площадь 3000,00кв.м. , год постройки 1981 897 030,0020 Здание мол. КРС кор.1 площадь 3000,00кв.м. , год постройки 1982 897 030,0021 Здание мол .КРС кор.3, площадь 468,17 кв.м. , год постройки 1983 139 950,0022 Карантийное здание кор 4, площадь 1275,87 кв.м. , год постройки 1983 381 600,0023 Кормоцех, площадь 243,45 кв.м. , год постройки 1981 72 900,0024 Котельная, площадь 296,65 кв.м. , год постройки 1981 88 740,0025 Конюшня д.Степановка, площадь 664,00 кв.м. , год постройки 1962 198 540,0026 Силосная траншея, площадь 1500,00 кв.м. , год постройки 1982 170 190,0027 Силосная траншея, площадь 1500,00 кв.м. , год постройки 1982 170 190,0028 Силосная траншея, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1982 170 190,0029 Водонапорная башня, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1984 191 070,0030 Огораживание комплекса, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1988 5 940,0031 Силосная траншея, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1982 170 190,0032 Силосная траншея, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1982 170 190,0033 Силосная траншея, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1982 170 190,0034 Установка ЗАВ-40 180 180,0035 Здание правления, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1968 379 440,0036 Автогараж верхн. , площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1982 1 417 860,0037 Автомастерская возле правления, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 2006 891 450,0038 Гостиница –столовая, площадь 1500,00кв.м. , год постройки 1976 968 760,0039 КРС (имущество находящееся в залоге) в количестве 648 голов 17 032 770,0040 Трактор МТЗ-82, гос номер 8815 ВА, год выпуска 1991 136 710,0041 Трактор МТЗ-80Л, г.н. 0929 ВС, год выпуска 1993 86 310,0042 Трактор МТЗ-80 г/н 0729 ВТ, год выпуска 1986 75 780,0043 Трактор Т-150К гос номер 0733 ВТ, год выпуска 1992 176 400,0044 Трактор Т-150К, гос номер 2185 ВК, год выпуска 1992 138 510,0045 Универсальный погрузчик UN-053.2 , гос номер 8151 ВА, год выпуска 1992 175 140,0046 Прицеп тракторный 2ПТС-4, 1992 года выпуска, гос номер отсутствует 24 930,0047 Прицеп тракторный 1 ПТС-9 , гос. номер 88 41 ВА, года выпуска 1989 85 950,0048 Прицеп 1ПТС-9, 1989 года выпуска,гос. номер 88 42 ВА 85 950,0049 Прицеп лесовоза б/у, гос номер отсутствует 28 620,0050 Плуг ПН-5-4 31 410,0051 Комбайн КС-6 104 580,0052 Кран –балка электр 2 тн. 15 750,0053 Комбайн ДОН-1500 гос номер 7410, год выпуска 2001 252 630,0054 Комбайн ДОН-1500 гос номер 7412 УВ, год выпуска 2002 34 470,0055 Сеялка КСКП-2,1(омичка) 207 090,0056 Опрыскиватель прицепной 30 780,0057 Разбрасыватель мин.удобрений RSM-1350 148 590,0058 Экскаватор тяжелый 61 020,0059 Плуг ПН-5-40 31 410,0060 Сеялка культиватор (Омичка) 8 640,0061 Трактор МТЗ-82.1, 2002 года выпуска, гос номер 3937 МК 241 560,0062 Трактор МТЗ-80, 1985 года выпуска, гос номер 0726 ВТ 62 730,0063 Трактор МТЗ-80, 1986 года выпуска, гос номер 0724 ВТ 69 300,0064 Трактор МТЗ-80Л, 1992 года выпуска, гос номер 8808 ВА 111 240,0065 Трактор МТЗ-80Л, 1992 года выпуска, гос номер 0930 ВС 111 240,0066 Прицеп 2 ПТС-4, 1991 года выпуска, гос. Номер 8843 ВА 02 24 930,0067 Прицеп 2 ПТС-4, 1997 года выпуска, гос. Номер 8845 ВА 02 24 930,0068 Прицеп тракторный 2ПТС-4, 1991 года выпуска, го номер 8850 ВА 24 930,0069 Прицеп 2 ПТС-4, 1993 года выпуска, гос. Номер 8844 ВА 02 24 930,0070 Прицеп 2 ПТС-4, 1995 года выпуска, гос. Номер 8849 ВА 02 24 930,0071 Прицеп тракторный 2ПТС-4, 1990 года выпуска, го номер 8846 ВА 02 24 930,0072 Прицеп 1 ПТС-2 1992 года выпуска, гос номер 8848 ВА 02 24 930,0073 Протравитель семян ПС-10, 2009 года выпуска, 59 760,0074 Пресс подборщик ПРФ-145 70 020,0075 Весы для взвешивания молока (электронные) 990,0076 Ёмкость для взвешивания молока 1 440,0077 Ледогенератор 3 870,0078 Насос молочный (рабочий) 2 430,0079 Насос молочный (рабочий) 2 430,0080 Насос молочный (не рабочий) 2 160,0081 Охладитель молока проточный 4 770,0082 Зернодробилка КДУ-2 19 080,0083 Танк молочный ДФ-0,1 6 210,0084 Танк молочный ДФ-0,1 6 210,0085 Танк молочный ДФ-0,1 6 120,0086 Водонагреватель САОС-400 17 010,0087 Водонагреватель ВЭП-210 450,0088 Водонагреватель ВЭП-600 1 440,0089 Насос молочный 363 ц 5 760,0090 Насос молочный 363 ц 5 760,0091 Доильная установка 2 970,0092 Доильная установка 2 970,0093 Водонагреватель ВЭП-600 1 260,0094 Емкость 25 куб.м. (Нефтебаза) 23 040,0095 Емкость 75 куб.м. (Нефтебаза) 60 840,0096 Резервуар 25 куб.м. (Нефтебаза) 24 030,0097 Резервуар 25 куб.м. (Нефтебаза) 24 030,0098 Цистерна 5 куб.м. (Нефтебаза) 9 090,0099 Цистерна 10 куб.м. (Нефтебаза) 12 330,00100 Цистерна 3 куб.м. (Нефтебаза) 8 730,00101 Редуктор транспортера навозоудаления 3 150,00102 Редуктор транспортера навозоудаления навозоудаления 3 150,00103 Двигатель транспортера навозоудаления 1 440,00104 Двигатель транспортера навозоудаления 1 440,00105 Редуктор наклонного транспортера навозоудаления. 2 250,00106 Двигатель наклонного транспортера навозоудаления 1 440,00107 Редуктор наклонного транспортера навозоудаления. 2 250,00108 Двигатель наклонного транспортера навозоудаления 1 440,00109 Двигатель наклонного транспортера навозоудаления 1 440,00110 Двигатель наклонного транспортера навозоудаления 1 440,00111 Весы для взвешивания КРС 8 730,00112 Редуктор транспортера навозоудаления 3 150,00113 Двигатель транспортера навозоудаления навозоудаления универсальный цеповой (рабочий) 1 440,00114 Редуктор наклонного транспортера навозоудаления. 2 250,00115 Двигатель наклонного транспортера навозоудаления 1 440,00116 Семена пшеницы 5-го класса, 65 центнеров 39 870,00Итого: 32 197 050,00Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявки на участие в торгах подаются с 09. 00 часов 05.02.2018 г. до 09. 00 часов 16.03.2018 года в электронной форме на ЭТП www.lot-online.ru. Задаток устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи имущества. Задаток вносится в течение срока приема заявок. Реквизиты для перечисления задатка и для оплаты по договору купли-продажи : Получатель СПК «Рассвет»; ИНН получателя 0205002104; р/сч 40702810662080000015 открытый в Башкирский РФ АО «Россельхозбанк» Уфа; БИК: 048073934, к/с 30101810200000000934; наименование платежа «Задаток для участия в торгах СПК «Рассвет» по лоту №\_\_\_\_ без НДС». Шаг аукциона 5% от начальной цены. Победителем Торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Итоги Торгов подводятся по месту его проведения в течение трех часов после его окончания 21.03.2018. Договор купли-продажи должен быть подписан победителем Торгов в течение 10 дней со дня подведения итогов аукциона. Оплата по договору производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам. С имуществом можно ознакомиться по месту нахождения СПК «Рассвет» (РБ, Аургазинский район, с. Степановка).Преимущественное право приобретения выставленного на торги имущества имеют лица, занимающиеся производством или производством и переработкой сельскохозяйственной продукции и владеющие земельными участками, непосредственно прилегающими к земельному участку должника. В случае отсутствия таких лиц преимущественное право приобретения имущества должника, которое используется в целях сельскохозяйственного производства и принадлежит сельскохозяйственной организации, признанной банкротом, при прочих равных условиях принадлежит сельскохозяйственным организациям, крестьянским (фермерским) хозяйствам, расположенным в той же местности, где расположена указанная сельскохозяйственная организация.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Номер лота** | **Описание** | **Начальная цена, руб** | **Шаг** | **Задаток** | **Классификация имущества** |
| 1 | Торги состоятся 21.03.2018 в 13:00 (мск) на ЭТП www.lot-online.ru. На торги выставляется Лот №1 - производственно-технологический комплекс должника в составе 116 наименований, а именно: объекты недвижимого имущества (гаражи, коровники, телятники, ангары, зерносклады) 38 наименований; КРС 648 голов; сельхоз техника (трактора, комбайны, прицепы, погрузчики, сеялки, опрыскиватели) 38 наименований; оборудование (танки молочные, цистерны, насосы, двигатели, редуктора, весы, ледогенератор, Охладитель молока проточный) 41 наименований, Семена пшеницы 5-го класса, 65 центнеров. Часть имущества находится в залоге у ООО ИТК «Инвест Трейд» и у ООО "СнабКом". Начальная стоимость лота №1 - 32 197 050,00 рублей | 32 197 050,00 | 5,00 % | 20,00 % | Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки |

**Дополнительная информация:**Организатор торгов - Конкурсный управляющий сельскохозяйственного производственного кооператива "Рассвет" (ИНН 0205002104, ОГРН 1020201251267 место нахождения: 453496, РБ, Аургазинский район, с. Степановка) который находится в процедуре конкурсного производства (Дело № А07-27490/2014) Чулаков Сергей Сергеевич (ИНН 027508646865, СНИЛС 134-294-748-70, член НП СОАУ «Меркурий», ИНН 7710458616, ОГРН 1037710023108 место нахождения: 125047, г. Москва, ул. 4-я Тверская-Ямская, дом 2/11, строение 2. Корреспонденция управляющему подлежит направлению по адресу: 450003, г. Уфа, ул. Рабочая, д. 36, а/я 25, номер контактного телефона 8-963-897-74-42; адрес электронной почты для вопросов связанных с настоящими торгами chula85@mail.ru Данный электронный адрес будет активен лишь на время проведения торгов, используется лишь для целей проведения торгов, не является официальным адресом арбитражного управляющего используемым для переписки не связанной с торгами). Уведомляет о том что торги по продаже единого имущественного комплекса предприятия должника проводимые 26.01.2018 г. в 13:00 ч. (мск) на ЭТП: www.lot-online.ru признаны несостоявшимися в связи с отсутствием заявок и извещает о проведении повторного аукциона с открытой формой подачи предложения о цене по продаже имущества СПК «Рассвет». Торги состоятся 21.03.2018 в 13:00 (мск) на ЭТП www.lot-online.ru. На торги выставляется Лот №1 - производственно-технологический комплекс должника в составе 116 наименований, а именно: объекты недвижимого имущества (гаражи, коровники, телятники, ангары, зерносклады) 38 наименований; КРС 648 голов; сельхоз техника (трактора, комбайны, прицепы, погрузчики, сеялки, опрыскиватели) 38 наименований; оборудование (танки молочные, цистерны, насосы, двигатели, редуктора, весы, ледогенератор, Охладитель молока проточный) 41 наименований, Семена пшеницы 5-го класса, 65 центнеров. Часть имущества находится в залоге у ООО ИТК «Инвест Трейд» и у ООО "СнабКом". Начальная стоимость лота №1 - 32 197 050,00 рублей. Более подробные характеристики выставляемого на торги имущества указаны на сайте федресурс и на сайте ЭТП www.lot-online.ru. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявки на участие в торгах подаются с 09. 00 часов 05.02.2018 г. до 09. 00 часов 16.03.2018 года в электронной форме на ЭТП www.lot-online.ru. Задаток устанавливается в размере 20% от начальной цены продажи имущества. Задаток вносится в течение срока приема заявок. Реквизиты для перечисления задатка и для оплаты по договору купли-продажи : Получатель СПК «Рассвет»; ИНН получателя 0205002104; р/сч 40702810662080000015 открытый в Башкирский РФ АО «Россельхозбанк» Уфа; БИК: 048073934, к/с 30101810200000000934; наименование платежа «Задаток для участия в торгах СПК «Рассвет» по лоту №\_\_\_\_ без НДС». Шаг аукциона 5% от начальной цены. Победителем Торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Итоги Торгов подводятся по месту его проведения в течение трех часов после его окончания 21.03.2018. Договор купли-продажи должен быть подписан победителем Торгов в течение 10 дней со дня подведения итогов аукциона. Оплата по договору производится в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам. С имуществом можно ознакомиться по месту нахождения СПК «Рассвет» (РБ, Аургазинский район, с. Степановка).Преимущественное право приобретения выставленного на торги имущества имеют лица, занимающиеся производством или производством и переработкой сельскохозяйственной продукции и владеющие земельными участками, непосредственно прилегающими к земельному участку должника. В случае отсутствия таких лиц преимущественное право приобретения имущества должника, которое используется в целях сельскохозяйственного производства и принадлежит сельскохозяйственной организации, признанной банкротом, при прочих равных условиях принадлежит сельскохозяйственным организациям, крестьянским (фермерским) хозяйствам, расположенным в той же местности, где расположена указанная сельскохозяйственная организация. |
|  |
|

|  |
| --- |
| Прикрепленные документы* [проекты договоров.zip](https://bankrot.fedresurs.ru/BackOffice/Download/file.out?id=1288574&type=SignedMessageFile)
 |

 |
|   |