ДОГОВОР О ЗАДАТКЕ №\_\_\_

г. Оренбург «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2015г.

 Организатор торгов – К/у Осипов Ю.А. ООО «Медногорское карьероуправление» (ОГРН 1105658024890, ИНН 5606020646, 462274, Оренбургская обл, г. Медногорск, ул. Южная Промплощадка Комплекс, д. 2; банкрот по Решению Арбитражного суда Оренбургской обл. по делу № А47-4907/2015 от 02.12.2015 г.)**,** с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ именуемый далее "Претендент", с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

**1. Предмет договора**

1.1. В соответствии с условиями настоящего договора Претендент для участия в торгах по продаже следующего имущества:

**ЛОТ №1 – Имущество ООО «МКУ», находящееся в залоге у ПАО «Сбербанк России»**:

Щековая дробилка Powerscreen XA400S (РАЗУКОМПЛЕКТОВАНА), зав. № PIDXA40SHOMCA5940, год выпуска 2012, № двигателя JSC25064, ПСМ ТТ 121373, мощность двигателя 205 кВт (278,72 л.с.), вид двигателя - гусеничный, конструкционная масса 44700 кг., организация-изготовитель ТС TEREX GB LTD (Соединенное королевство), гос. рег. знак 56 серия НВ №8827, дата регистрации 04.04.2013г.

в соответствии с информационным сообщением № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, опубликованного в газете «Коммерсант» № \_\_\_ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г Претендент перечисляет на расчетный счет Организатора торгов задаток за лот №1 в размере – 10 % от начальной цены лота. Задаток должен быть перечислен Заявителем до окончания приема заявок и должен поступить на указанный в п. 1.1. настоящего договора счёт Организатора торгов не позднее даты, указанной в информационном сообщении о проведении торгов, а именно до 26.03.2018 г. до 16-00 ч. (мск) Задаток считается внесённым с даты поступления всей суммы Задатка на указанный счёт. В случае, если сумма Задатка от Заявителя не зачислена на счет Организатора торгов до последнего дня приёма заявок, Заявитель не допускается к участию в торгах. Предоставление Заявителем платёжных документов с отметкой об исполнении при этом во внимание не принимается.

1. Сумма задатка вносится в счет обеспечения обязательств Претендента, связанных с участием в торгах по продаже имущества, указанного в п. 1.1. настоящего договора, в том числе по оплате приобретенного имущества, в случае признания Претендента победителем торгов на условиях Предложений о порядке, сроках и условиях продажи имущества, Заявки на участие в торгах, поданной Претендентом.
2. В случае признания Претендента Победителем торгов сумма задатка засчитывается в счет оплаты приобретенного на торгах имущества.

**2. Порядок внесения задатка**

1. Задаток должен быть внесен Претендентом не позднее даты окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении о проведении торгов и считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет Организатора торгов.
2. На денежные средства, переданные в соответствии с настоящим договором, проценты не начисляются.

**3. Порядок возврата и удержания задатка**

3.1. Задаток возвращается Претенденту в случаях и сроки, предусмотренных настоящим договором путем перечисления суммы внесенного задатка Претенденту.

3.2. Задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с момента подведения итогов торгов, указанного в сообщении о проведении торгов, в случае:

- отказа Претенденту от участия в Торгах;

- непризнания Участника торгов Победителем торгов;

- отзыва Претендентом заявки на участие в торгах, до момента приобретения им статуса участника торгов.

3.3. В случае признания торгов несостоявшимися Организатор торгов обязуется возвратить сумму внесенного Претендентом задатка в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола о признании торгов несостоявшимися.

3.4. В случае отмены торгов Организатор торгов возвращает сумму внесенного Претендентом задатка в течение пяти рабочих дней с даты подписания протокола об отмене торгов.

3.5. Задаток не возвращается в случае:

- отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Протокола о ходе и результатах торгов;

- отказа или уклонения Победителя торгов от подписания Договора купли-продажи имущества, выставленного на Торги;

- неоплаты Победителем торгов имущества в установленный Договором купли-продажи срок.

**4. Иные условия**

1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и
прекращает свое действие после исполнения Сторонами всех обязательств по нему.
2. Споры, возникшие в результате действия настоящего договора, разрешаются в
установленном порядке в Арбитражный суд Оренбургской области.
3. Настоящий Договор составлен в 2 (Двух) экземплярах, имеющих одинаковую
юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

**5. Реквизиты сторон**

|  |  |
| --- | --- |
| **5.1. Организатор торгов** | **5.2. Претендент** |
| ООО «МКУ», ИНН 5606020646, КПП 560601001, р/сч 40702810746000002899, в ОРЕНБУРГСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8623 ПАО СБЕРБАНК Г. ОРЕНБУРГ, к/с 30101810600000000601, БИК 045354601. |   |
| Конкурсный управляющий\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /Осипов Ю.А./м.п. | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |