ДОГОВОР ЗАДАТКА

г.Вологда «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2018 года

Бирюков Андрей Львович в лице финансового управляющего Прокофьева Андрея Николаевича (ИНН 352509167408; СНИЛС 084-522-814 69; 160000, г.Вологда, а/я 163; электронная почта:arbitr35@mail.ru), члена Ассоциации «Саморегулируемая организация арбитражных управляющих Центрального федерального округа» (ИНН7705431418; ОГРН1027700542209; 109316, г.Москва, Остаповский проезд, д.3, стр.6, оф.201,208), осуществляющего свои полномочия на основании Решения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 12.04.2017 по делу № А56-78401/2015 с одной стороны, и

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуем\_\_\_\_ в дальнейшем «Претендент», \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны,

 совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

 1.1. Предметом договора является внесение Претендентом задатка для участия в открытых аукционных торгах по продаже имущества должника Бирюкова Андрея Львовича.

 1.2. Задаток установлен в размере 20 % от начальной стоимости лота.

II. ВНЕСЕНИЕ ЗАДАТКА

 2.1. Внесение задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на расчетный счет по следующим реквизитам: счет № 40817810325060005969 в филиале №7806 ВТБ (публичное акционерное общество) в г.Санкт-Петербурге, к/с 30101810240300000707, БИК 044030707, получатель Бирюков Андрей Львович (ИНН 781628750906) в течение срока приема заявок на участие в открытых аукционных торгах, указанного в информационном сообщении.

 2.2. Претендент обязан представить Организатору торгов документ, подтверждающий оплату задатка на указанный в пункте 2.1 настоящего договора счет (платежное поручение, иной платежный документ), одновременно с предоставлением заявки на участие в торгах.

III ВОЗВРАТ ЗАДАТКА

 3.1. Задаток возвращается Претенденту в случаях, когда Претендент:

 - не допущен к участию в открытых торгах;

- не признан победителем;

- отзывает заявку в установленный срок.

3.2. Задаток возвращается Претенденту в течение 5 рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов.

3.3. Возврат задатка осуществляется путем перечисления денежных средств на счет Претендента

3.4. Задаток, внесенный победителем не возвращается, и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

3.5. Задаток не возвращается Претенденту, признанному победителем торгов, в случае его уклонения от заключения договора купли - продажи.

Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон.

СТОРОНЫ

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор торгов | Претендент |
| Финансовый управляющий имуществом Бирюкова Андрея Львовича (дата и место рождения 26.12.1964г.р., г. Курганинск, Краснодарского края РСФСР; адрес: 188505, Ленинградская обл., Ломоносовский р-н, пос. Аннино, ул. Шоссейная, д.15; ИНН781628750906; СНИЛС171–143-490 39)Прокофьев Андрей Николаевич\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_А. Н. Прокофьев | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ /\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |