Организатор торгов - финансовый управляющий гражданина Михеева С.В. Овченков Игорь Юрьевич (ИНН 643900687200, СНИЛС 055-647-212-68, почтовый адрес: 413857, Саратовская область, г. Балаково, а/я 3, тел. 8-927-225-68-47, igor-ovchenkov@yandex.ru), член НП «СОАУ «Меркурий» (ОГРН СРО 1037710023108, ИНН СРО 7710458616, место нахождения: 127018, г. Москва, ул. 2-я Ямская, д. 2, офис 201), проводит 30.03.2018 г. в 12-00 (здесь и далее: время - московское) на сайте электронной площадки в системе АО «Российский аукционный дом» (www.lot-online.ru) повторные торги в форме аукциона, с шагом на повышение 5%, без ограничения состава участников, с открытой формой представления предложений о цене (далее - торги) по продаже в ходе процедуры реструктуризации долгов гражданина (Определение Арбитражного суда Ульяновской области от 05.02.2016 г. г., дело А72-11885/2015) заложенного (залогодержатель - ПАО Сбербанк) имущества гражданина Михеева Сергея Владимировича (ИНН 732500017124, СНИЛС 125-454-690-60, адрес: г. Ульяновск, ул. Льва Толстого, 87-36):
Лот №1: нежилое здание (ангар), общ. пл. 419,5 кв. м, адрес объекта: г. Ульяновск, ул. Локомотивная, д. 4, кадастровый №73:24:010601:694. Начальная цена лота – 2 263 500 рублей (НДС не облагается).
Руководство для заявителей и регламент проведения электронных торгов размещены на сайте электронной площадки. Для участия в торгах заявитель направляет заявку на электронную площадку, заключает договор о задатке и вносит задаток в размере 10% от начальной цены продажи лота на р/с Овченкова Игоря Юрьевича № 40817810956000882521 в Поволжском банке ПАО Сбербанк г. Самара, БИК 043601607, к/с 30101810200000000607, ИНН 643900687200. Заявки принимаются в соответствии с регламентом электронной площадки по адресу: www.lot-online.ru, с 12 ч 00 мин. 16.02.2018 г. до 15 ч 00 мин. 28.03.2018 г. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица), СНИЛС (для физ. лица, не являющегося ИП); сведений об ОГРН (для юр. лиц и физ. лиц, являющихся ИП), сведений об ИНН (для юр. лиц и физ. лиц, являющихся ИП); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также СРО арбитражных управляющих, членом которой является финансовый управляющий.
К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписки из ЕГРЮЛ, учредительных документов (для юр. лиц) или выписки из ЕГРИП (для ИП), выданных не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявки; документов, удостоверяющих личность (для физ. лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); договор о задатке с реквизитами заявителя или документы, подтверждающие внесение задатка; документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме полноцветных электронных документов, подписанных ЭЦП заявителя. Заявитель обязан доказать свое право на участие в торгах.
Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи на величину, кратную величине «шага аукциона». Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за лот. Ознакомление с документами на выставляемое на торги имущество и осмотр имущества проводится в рабочие дни с 12 ч 00 мин. до 14 ч 00 мин., но не позднее, чем за 5 рабочих дней до даты проведения торгов, на основании письменного заявления заявителя по почтовому или электронному адресу Организатора торгов. Ознакомление с предложением о продаже имущества должника и иной документацией, перечнем и характеристиками продаваемого имущества, проектом договора купли-продажи имущества, договором о задатке, прием заявок на участие в торгах, заключение договоров о задатке осуществляются на сайте: www.lot-online.ru. Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает финансовый управляющий с победителем торгов. Порядок расчетов: полная оплата покупателем за имущество в течение 30 дней со дня подписания договора на вышеуказанный расчетный счет Организатора торгов. Задаток, уплаченный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты имущества по договору купли-продажи.