

**Состав и характеристики имущества ООО «Сергиевское», являющегося предметом залога АО «Россельхозбанк», подлежащего реализации посредством второго публичного предложения**

**Лот № 1: Объекты недвижимости (здания, сооружения и земельные участки) и сельскохозяйственные животные (поголовье КРС) (расположены в с. Соболево Первомайского района Оренбургской области.)**

№ п/п	Наименование предмета залога	Местонахождение имущества	Характеристики	Индивидуальные признаки	Начальная цена продажи (руб.)
1	Коровник, литер ВВ1В2В3В4	Оренбургская обл., Первомайский р-н, с. Соболево	Общ. пл. 3677,9 кв.м.	56:22:1104001:780	1 823 310,00
2	Земельный участок	Оренбургская обл., Первомайский р-н, МО Соболевский с/с	Общ. пл. 6546 кв.м.	56:22:1108006:6	394 065,00
3	Телятник, литер В	Оренбургская обл., Первомайский р-н, с. Соболево	Общ. пл. 611,9 кв.м.	56:22:1104001:781	285 120,00
4	Земельный участок	Оренбургская обл., Первомайский р-н, МО Соболевский с/с	Общ.пл. 7015 кв.м.	56:22:1108006:10	422 010,00
5	Нежилое здание ОКУс пристроем, литер ВВ1В2В3	Оренбургская обл., Первомайский р-н, с. Соболево	Общ. пл. 400,6 кв.м.	56:22:1104001:782	701 055,00
6	Колбасный цех, литер В12В13	Соболевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области село Соболево	Общ. пл. 365,9 кв.м.	56:22:1104001:796	496 530,00
7	Зерносклад, литер Б	Оренбургская обл., Первомайский р-н, с. Соболево	Общ.пл. 836 кв.м.	56:22:1104001:779	2 127 870,00
8	Земельный участок	Оренбургская обл., Первомайский р-н, МО Соболевский с/с	Общ. пл. 17174 кв.м.	56:22:1108006:7	786 915,00
9	Одноэтажное здание (комплекс №2 скотопомещение), литер В4	Соболевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области село Соболево	назначение: нежилое здание, этажность: 1 этаж, общ. пл. 1618,1 кв.м.	56:22:1104001:789	899 505,00
10	Одноэтажное здание (хозяйственно-бытовой корпус), литер В1	Соболевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области село Соболево	назначение: нежилое здание, этажность: 1 этаж, общ. пл.: 616,9 кв.м.	56:22:1104001:793	576 315,00
11	Ветеринарный блок, литер В10	Соболевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области село Соболево	назначение: нежилое здание, этажность: 1 этаж, общ. пл. 457,5 кв.м.	56:22:1104001:783	510 300,00
12	Котельная, литер В14	Соболевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области село Соболево	назначение: нежилое здание, этажность: 1 этаж, общ. пл. 98,7 кв.м.	56:22:1104001:792	80 595,00
13	Комплекс № 7 скотопомещение, литер В8	Соболевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области село Соболево	назначение: нежилое здание, этажность: 1 этаж, общ. пл. 2072,9 кв.м.	56:22:1104001:784	1 152 630,00
14	Комплекс № 6 скотопомещение, литер В7	Соболевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области село Соболево	назначение: нежилое здание, этажность: 1 этаж, общ. пл. 1520,7 кв.м.	56:22:1104001:788	845 640,00
15	Гараж, литер В17	Соболевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области село Соболево	назначение: нежилое здание, этажность: 1 этаж, общ. пл. 241,1 кв.м.	56:22:1104001:786	191 565,00
16	Свинарник, литер В11	Соболевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области село Соболево	нежилое здание, этажность: 1 этаж, общ. пл. 198,8 кв.м.	56:22:1104001:794	92 745,00
17	Комплекс № 4 скотопомещение, литер В6	Соболевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области село Соболево	назначение: нежилое здание, этажность: 1 этаж, общ. пл. 1625,8 кв.м.	56:22:1104001:787	903 960,00

18	Комплекс № 8 скотопомещение, литер В9В21	Соболевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области село Соболево	назначение: нежилое здание, этажность: 1 этаж, общ. пл. 2 515,8 кв.м.	56:22:1104001:785	1 295 190,00
19	Одноэтажное здание (комплекс № 3 скотопомещение)	Соболевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области село Соболево	назначение: нежилое здание, этажность: 1 этаж, общ. пл. 1 612,7 кв.м.	56:22:1104001:791	896 670,00
20	Одноэтажное здание (комплекс №1 скотопомещение), литер В3	Соболевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области село Соболево	назначение: нежилое здание, этажность: 1 этаж, общ. пл. 1 1604,4 кв.м.	56:22:1104001:795	892 215,00
21	Одноэтажное здание (комплекс № 5 скотопомещение), литер В1	Соболевский сельсовет Первомайского района Оренбургской области село Соболево	назначение: нежилое здание, этажность: 1 этаж, общ. пл. 967,8 кв.м	56:22:1104001:790	552 015,00
22	Земельный участок	Оренбургская область Первомайский район, муниципальное образование Соболевский сельсовет, на земельном участке расположены одноэтажные здания, литера В1,В1,В3,В4,В5,В6,В7,В8,В10,В11, В14,В17,В9В21,В12В13	площадь 140 459 кв.м.	56:22:1108001:28	3 809 835,00
23	Земельный участок	Оренбургская обл., Первомайский р-н, МО Соболевский с/с	Общ. пл. 6225 кв.м.	56:22:1108006:8	322 785,00
23	Корова		Казахская белоголовая, 165 голов		5 257 859,00
24	Бык производитель		Казахская белоголовая, 4 головы		3 166 276,00
25	Телки		Казахская белоголовая, 72 головы		196 632,00
26	Нетели		Симментальская, 85 голов		1 625 331,00
27	КРС на откорме		Казахская белоголовая, 55 голов		662 979,00
	<b>ИТОГО</b>				<b>30 967 917,00</b>