**Организатор торгов – конкурсный управляющий** **ООО «Аккарт»** (353823, Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Комсомольская, д.120, ИНН 2336001605, ОГРН 1022304034015, решением Арбитражного суда Краснодарского края от 18.01.17г. по делу №А32-25196/2015 56/75-Б признано несостоятельным (банкротом), открыто конкурсное производство) - **Пономарев Алексей Юрьевич** (ИНН 366601457960, СНИЛС 064-720-52147, e-mail: ponomarev.alexey@bk.ru; тел. 8(473)272-71-93; адрес для корреспонденции: 394030, г.Воронеж, ул. Кропоткина, 10; член Ассоциации «МСОПАУ» (125362, г. Москва, ул. Вишневая, д. 5, ОГРН 1027701024878, ИНН 7701321710) сообщает о проведении на электронной торговой площадке ОАО «Российский аукционный дом» (lot-online.ru) **c 10.00ч. 17.04.18г. по 17.00ч. 15.05.18г.** открытых торгов в форме публичного предложения по продаже имущества **ООО «Аккарт»** по адресу Краснодарский край, Красноармейский р-н, ст-ца Марьянская, ул. Комсомольская, 120:

**Лот№1:** здание конторы с магазином с пристройкой, нежилое, площадь 103,7 кв.м. кад.№23:13:1001187:579; Здание столярного цеха с кладовой готовых изделий, площадь 526,7 кв.м. кад.№23:13:1001187:581; Здание паровой котельной, нежилое, площадь 238,1 кв.м., кад.№23:13:1001187:469; Цех по производству гофрированного картона и ящиков из гофрированного картона, нежилое, степень готовности - 80%, площадь застройки - 2184,5 кв.м., кад.№23:13:1001187:495, с улучшениями (в цехе смонтированы система воздуховодов (3шт.) для удаления отходов и частично системы пожаротушения и видеонаблюдения); Здание ремонтно-механических мастерских, нежилое, площадь 1455,3 кв.м.,кад.№23:13:1001187:526; Телефонная линия; Земельный участок - земли населенных пунктов, для размещения производственной базы, площадь 30 808 кв.м. кад.№23:13:1001187:409; Паровая котельная состоит из: парогенератор ALBA D05-2000 (изготовитель ALBA MAKINA SANAYI VE TICARET LTD.STI, Турция, назначение: котел паровой водотрубный прямоточный, предназначен для выработки насыщенного пара, используемого для отопительных и технологических целей) c дизельной горелкой BALTUR (изготовитель BALTUR Spa, Италия), в т.ч.: газоходы котла, арматура запорная, счетчики, фильтры, клапана (33шт.); трубопроводы, опоры, насос питательный трехпоршневой плунжерный РЗО/36-150О (2шт), бак конденсатный Б-3,0 м3, предохранитель гидравлический, установка коррекционной обработки воды, насос конденсатный КС 12-50 (2шт.), насос исходный воды К1 1/500Т (2шт.), установка химводоочистки в составе: фильтр для очистки воды от железа, марганца, установка умягчения воды 1 ступени, производительность 2-2,4 м3/час (2шт.), бак мембранный расширительный, У=200л, резервуар для хранения жидкого топлива У=20м3, резервуар для хранения жидкого топлива У=10м3, дегазатор топливный Ф1 59 мм, Г=350 мм; дымовая труба Ф400, Н=16м, насос ручной поршневой БКФ-4, продувочный колодец Ф 1000, бочка, У=2000л, пробоотборник одноточечный Ф133 мм, передвижная тумба для обслуживания арматуры, противопожарный инвентарь; OPTIMA 203P паллетоупаковщик (Paklet swM6-m-2p-vb-t) с прессом; Полуавтомат ТР202 (ширина ленты 6-15 мм); Пресс ТМ-14Т гидравлический; Размельчитель с отсосом, с 10м трубой (3 шт.); Электроподстанция КТПН 10/0,4 кВт; Автопогрузчик KOMATSU FD15Т-18, заводской номер 641992; Автопогрузчик KOMATSU FD15Т-18, заводской номер 645134; Рулонозахват раскрытие 1,4м (в составе автопогрузчика KOMATSU FD15Т-18, заводской номер 645134); Автопогрузчик KOMATSU FG30HТ-12,заводской номер 525 747; Линия для производства трехслойного гофрокартон, модель WJ80-1400-B-I (гофроагрегат), страна изготовитель – КНР, в составе: рельсы и тележки для подачи бобин (6шт), раскат для бобин, электромеханический, с пневматическим тормозом (3шт), нагреватель для картона, гофропресс, с карданным приводом, с индикатором показа объема клея, с профилями "С", с импортными подшипниками, нагреватель для бумаги с увлажнителем, накопительный мост, одноэтажный, вакуумная система натяжения полотна, двухэтажный нагреватель, клеепромазочная машина, одноэтажная, с индикатором показа клея, сушильно-охлаждающий стол, 10 шт. плит форматом 145\*600мм, с индикатором показа температуры, с автоматическим устройством выравнивания сукна, с устройством очистки сукна, продольно резательная машина с тонкими ножами, с авто­заточкой, 4 ножа, 6 рилевок (2шт.), поперечно резательная машина, двухступенчатая, электромеханическая, укладчик двухэтажный, главный привод, клееприготовительная система в составе: Бак металлический, Электрический бойлер для нагрева воды, Пневмосистема, трубопроводная система, устройство для удаления отхода; Линия для производства сложной гофротары YMB(II) 900\*2400-2S +CF+DZ2400 (ротерная линия), страна изготовитель КНР, в составе: Роттер с 2-х цветной флексолечатью в состав входят: стол подачи один комплект: автоматическая вакумная с помощью толкателя, с учетом рельсов, компрессора, двигателя и электрического шкафа, печатная секция два комплекта: электрическая настройка, Вибрационная система для удаления отхода, автоматический укладчик; Линия YKB(II)900\*2400-2S +ZXD2400+ZK1300 (слотерная линия), страна изготовитель КНР в составе: Слоттер с 2-х цветной флексопечатью в составе: стол подачи один комплект: автоматическая вакумная с помощью толкателя, с учетом рельсов, компрессора, двигателя и электрического шкафа, печатная секция два комплекта: электрическая настройка, Слоттер один комплект: электрическая настройка, Устройство для отверстия на коробах два комплекта, Автоматическая фальцевально-склеивающая машина, с компьютерным управлением, с роликовым нанесением клея, Обвязывающая машина, Машина продольной резки-с рилевкой FУ2000, Минислоттер для изготовления решеток ZGB800; Клыки для автопогрузчика 3 шт.; Контрольно-пропускной пункт площадью 13,9 кв.м. (не состоит на кадастровом учете); Вспомогательное здание столярного цеха с площадкой под навесом, площадь 143,1 кв.м. кад.№23:13:1001187:580; Полуавтомат ТР 201; Воздушно-отопительный агрегат СТД-300 (2,2\*1000);Жидко топливный нагреватель ВU-290Е (4шт.); Компрессор PUMA (4 шт.); Мотопомпа; Тура; Счетчик ППО-25/1.6-СУ; Котел отопительный Эван "Warmos"; Компьютер (ноутбук Dell), тех/с – нерабочее; Компьютер (ноутбук Toshiba), тех/с – нерабочее; Компьютер (системный блок, монитор), тех/с – нерабочее; Кондиционер, тех/с – нерабочее (4шт.); Весы напольные 150 кг; Весы магазинные, т/с – нерабочее; Резервуар для канализации 3000 м3 (3шт.); Частотный преобразователь Е2-8300-025Н 18,5кВи 380В; Рация ММ1апй, т/с – нерабочее (4шт.); Агрегат воздушного отопления Термия-4500"; Пылесос; Тележка гидравлическая (5шт.); принтер, т/с – нерабочее; Телефон Panasonic, т/с – нерабочее (6шт.); Электрический калорифер, т/с – нерабочее (3шт.); стол письменный (10шт.); стул (16шт.); шкаф (10шт.); тумба в кабинете директора; стол письменный в кабинете директора; стол для совещаний в кабинете директора; сетевой блок; блок для сети интернет, т/с – нерабочее; пресс формы для слотера, т/с – нерабочее (25 шт.); шкаф металлический (сейф); стеллаж навесной (4шт.).

**С 10.00ч. 17.04.18г. по 10.00ч. 22.04.18г.** по лоту №1 устанавливается начальная продажная цена (далее - НЦП) в размере **71 309 099,19руб. без НДС.** С10.00ч. 22.04.18г. по 10.00ч. 02.05.18г. каждые 5 дней цена продажи последовательно снижается на 7 130 909,92 руб. В период с 10.00ч. 02.05.18г. по 17.00ч. 15.05.18г. устанавливается минимальная цена продажи по лоту №1 в размере **49 916 369,43руб. без НДС. Размер задатка - 20% от НЦП, действующей в определенный период продажи. Д**ля участия в торгах необходимо уплатить задаток на р/сч ООО «Аккарт» **№40702810500390002926** в ПАО «МИнБанк» г. Москва, БИК 044525600, к/с 30101810300000000600, зарегистрироваться на сайте lot-online.ru и подать заявку на участие в торгах. Заявитель обязан обеспечить поступление задатка на счет не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов. Прием заявок и задатков: с 10.00ч. 17.04.18г. по 17.00ч. 15.05.18г. Заявка должна соответствовать требованиям, установленным п.11 ст.110 Закон о банкротстве и Приказом Минэкономразвития от 23.07.15г. №495. Заявка должна содержать: ценовое предложение, наименование, сведения об орг.–правовой форме, месте нахождения, почтовый адрес (для ЮЛ); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для ФЛ); номер контакт. телефона, адрес эл. почты; обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в настоящем сообщении; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему (АУ) и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя АУ, а также СРОАУ, членом или руководителем которой является АУ. К заявке должны прилагаться документы и сведения: действительная на день представления заявки выписка из ЕГРЮЛ (для ЮЛ); действительная на день представления заявки выписка из ЕГРИП (для ИП); копии учредительных документов (для ЮЛ); копии документов, удостоверяющих личность (для ФЛ, являющихся заявителями или представителями заявителей, в том числе руководителями ЮЛ); копии надлежащим образом заверенного перевода на рус.язык документов о государственной регистрации ЮЛ или ФЛ в качестве ИП в соответствии с законодательством иностранного государства и (или) документов, удостоверяющих личность ФЛ (для иностранных лиц); копия решения об одобрении крупной сделки в случае предусмотренном законом и учред. документами (для ЮЛ); копии документов, подтверждающих полномочия руководителя заявителя (для ЮЛ) или полномочия иного лица на осуществление действий от имени заявителя (для ЮЛ, ФЛ). Заявка, документы и сведения представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью.

Победителем торгов признается участник торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже НЦП имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже НЦП имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за имущество. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества, но не ниже НЦП имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается. Подведение результатов торгов состоится на эл. торг. площадке (сайт lot-online.ru) в порядке и сроки, утв. Приказом Минэкономразвития от 23.07.15 №495. Не позднее 30 минут: с момента получения оператором эл. площадки от организатора торгов протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах допущен хотя бы один участник; или протокола об определении участников торгов, согласно которому к участию в торгах не допущен ни один заявитель на участие в торгах; либо с момента окончания последнего периода проведения торгов или завершения торгов вследствие поступления электронного сообщения об оставлении конкурсным кредитором предмета залога за собой, при отсутствии заявок на участие в торгах; оператор эл. площадки направляет организатору торгов проект протокола о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися. Не позднее 1 раб. дня после получения от оператора эл. площадки проектов протокола или решения организатор торгов подписывает и направляет оператору эл. площадки протокол о результатах проведения торгов или решения о признании торгов несостоявшимися для размещения на эл. площадке (размещение – не позднее 10 мин. с момента получения). В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Оплата по договору купли-продажи должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора. Часть оплаты согласно условиям договора перечисляется на р/с №40702810500390002926 в ПАО «МИнБанк» г. Москва, БИК 044525600, к/с 30101810300000000600, другая часть оплаты согласно условиям договора - на р/с №40702810200390002925 в том же банке. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 раб.дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Ознакомиться со сведениями об имуществе, составе, характеристиках, получить информацию об имуществе можно по адресу: г. Воронеж, ул. Кропоткина, 10, по записи по тел.: 8(473)272-71-93 в рабочие дни в период приема заявок. Договор о задатке, проект договора купли-продажи и информация о выставленном на торги имуществе размещены на сайте lot-online.ru и fedresurs.ru