**«Утверждено»**

Собранием комитета кредиторов

(протокол от 16 февраля 2018 года)

Члены комитета кредиторов АО «Дзержинское оргстекло»:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М. Зубков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.П. Латотин

**ДОПОЛНЕНИЕ**

**НОВОЙ РЕДАКЦИИ ПоложениЯ № 7**

**о порядке, сроках и условиях продажи имущества**

**должника АО «ДЗЕРЖИНСКОЕ ОРГСТЕКЛО»**

утвержденной собранием комитета кредиторов 06.09.2017 года.

Настоящее дополнение новой редакцииПоложения № 7 о порядке, сроках и условиях продажи имуществадолжника АО «Дзержинское оргстекло» утвержденной протоколом собрания комитета кредиторов 06.09.2017 года, устанавливает порядок, сроки и условия продажи имущества должника АО «Дзержинское оргстекло», в отношении имущества не проданного на первых торгах.

Перечень имущества, не проданного на первых торгах, указан в приложении к настоящему дополнению.

**1.** В случае признания первых торгов несостоявшимися и незаключения договора купли-продажи с единственным участником торгов, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам первых торгов, организатор торгов принимает решение о проведении повторных торгов.

Повторные торги проводятся в том же порядке, что и первые торги.

Начальная цена продажи имущества должника на повторных торгах устанавливается **на десять процентов ниже от начальной цены продажи имущества**, установленной в соответствии с новой редакциейПоложения № 7 о порядке, сроках и условиях продажи имуществадолжника АО «Дзержинское оргстекло» утвержденной протоколом собрания комитета кредиторов 06.09.2017 года, на первоначальных торгах.

Начальная цена продажи имущества должника на повторных торгах, и перечень имущества подлежащего продаже на повторных торгах, указаны в Приложении к настоящему дополнению.

**2.** В случае, если повторные торги по продаже имущества должника признаны несостоявшимися или договор купли-продажи не был заключен с их единственным участником, а также в случае незаключения договора купли-продажи по результатам повторных торгов продаваемое на торгах имущество должника подлежит продаже посредством публичного предложения.

При продаже имущества должника посредством публичного предложения в сообщении о проведении торгов наряду со сведениями, предусмотренными [статьей 110](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_39331/970a8647d4bfb2868e3ca913c3f3188e6d81d092/#dst101132) ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», указываются величина снижения начальной цены продажи имущества должника и срок, по истечении которого последовательно снижается указанная начальная цена. Начальная цена продажи имущества должника устанавливается в размере начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника на повторных торгах.

Величина снижения начальной цены продажи имущества – **10 %**

Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена – **5 календарных дней.**

Минимальная цена продажи лота на торгах в форме публичного предложения («цена отсечения»): 1**0 (десять) процентов от начальной цены продажи лота.**

Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке, установленном [статьей 110](consultantplus://offline/ref=0B96C14A44856D70631CDB572C2BE34BD83FE2D661AEC7EE883C3C58D36FBDB175D2661DA197AC56v9hBI) ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

При отсутствии в установленный срок заявки на участие в торгах, содержащей предложение о цене имущества должника, которая не ниже установленной начальной цены продажи имущества должника, снижение начальной цены продажи имущества должника осуществляется в сроки, указанные в сообщении о продаже имущества должника посредством публичного предложения.

Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество.

В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.

3. Во всем остальном, не урегулированном настоящим дополнением, организатор торгов руководствуется положениями новой редакцииПоложения № 7 о порядке, сроках и условиях продажи имуществадолжника АО «Дзержинское оргстекло» утвержденной протоколом собрания комитета кредиторов 06.09.2017 года.

Конкурсный управляющий

АО «Дзержинское оргстекло» А.В. Мисливец

Приложение

к дополнению новой редакции Положения № 7

о порядке, сроках и условиях продажи имущества

должника АО «ДЗЕРЖИНСКОЕ ОРГСТЕКЛО»

утвержденной протоколом собрания комитета кредиторов

06.09.2017 года.

Члены комитета кредиторов АО «Дзержинское оргстекло»:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.М. Зубков

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ А.П. Латотин

16 февраля 2018г.

ПЕРЕЧЕНЬ

имущества АО «Дзержинское оргстекло»

не проданного на первых торгах и подлежащего продаже

на повторных торгах

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№ лота** | **Состав лота** | **Начальная цена лота** | **Начальная цена продажи на повторных торгах** |
| **1.\*** | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Наименование имущества,**  **включенного в состав лота** | **Инвентарный номер** | **гос. №** | **Документы** | **Состояние** | | А/м "Volkswagen Passat CC" | 500294 | B 575 CР 152 | ПТС (78 УН 386417 от 15.01.2011) оригинал | На ходу | | 300 000,00  руб. | 270 000,00  руб. |
| **2.** | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Наименование имущества,**  **включенного в состав лота** | **Инвентарный номер** | **гос. №** | **Документы** | **Состояние** | | А/м "ВАЗ-21083" | 500032 | Н 947 ОА 52 | ПТС (63 КН 385834 от 23.01.2003) оригинал | Не на ходу | | 25 000,00  руб. | 22 500,00  руб. |
| **5.** | |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | **Наименование имущества,**  **включенного в состав лота** | **Инвентарный номер** | **гос. №** | **Документы** | **Состояние** | | Автобус "3269-0000010" (13мест) | 500289 | Т 760 СН 52 | ПТС (52 КО 436821 от 25.06.2003) оригинал | Не на ходу | | 5 000,00  руб. | 4 500,00  руб. |
| **7.** | |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Наименование имущества,**  **включенного в состав лота** | **Инвентарный номер** | **Обременение** | | Железнодорожные пути, кадастровый номер 52:21:0000012:1538, литер Г193, протяженность 625 м. | 900126 |  | | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:379, площадь 11 747 кв. м. | 900019 | 1. Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013г. Лицо, в пользу которого установлено ограничение права: ОАО "Сбербанк России". Срок, на который установлено ограничение: с 10.04.2013г. по 27.11.2024г.  2. Договор ипотеки № 122 от 17.06.2009г. Лицо, в пользу которого установлено ограничение права: ОАО "Сбербанк России". Срок, на который установлено ограничение: с 23.06.2009г. по 10.06.2014г. | | 595 000,00  руб. | 535 500,00  руб. |
| **10.** | |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Наименование имущества,**  **включенного в состав лота** | **Инвентарный номер** | **Обременение** | | Земельный участок, кадастровый номер 52:21:0000012:378, площадь 9 258 кв. м. | 900018 | 1. Договор ипотеки № 61 от 04.04.2013г. Лицо, в пользу которого установлено ограничение права: ОАО "Сбербанк России". Срок, на который установлено ограничение: с 10.04.2013г. по 27.11.2024г.  2. Договор ипотеки № 122 от 17.06.2009г. Лицо, в пользу которого установлено ограничение права: ОАО "Сбербанк России". Срок, на который установлено ограничение: с 23.06.2009г. по 10.06.2014г. | | 401 000,00  руб. | 360 900,00  руб. |
| **17.** | |  |  |  | | --- | --- | --- | | **Наименование имущества,**  **включенного в состав лота** | **Инвентарный номер** | **Обременение** | | Эстакада сточных вод, длина 1 020 м., кадастровый номер 52:21:0000012:1543 | 200090 |  | | 222 863,00  руб. | 200 576,70  руб. |

**\*Лот №1 А/м "Volkswagen Passat CC" - исключен из настоящего перечня протоколом собрания комитета кредиторов АО «Дзержинское оргстекло» от 01.03.2018г., как включенный ошибочно.**