Сообщение о проведении торгов №67083

Дата проведения торгов: 12.03.2018 00:00 - 12.04.2018 23:45

|  |  |
| --- | --- |
| а) наименование (фамилия, имя, отчество - для физического лица) должника, имущество (предприятие) которого выставляется на открытые торги, идентифицирующие должника данные (идентификационный номер налогоплательщика, основной государственный регистрационный номер - для юридических лиц); | Клименко Игорь Вячеславович,  , ОГРН , ИНН 745208023307. |
| б) фамилия, имя, отчество арбитражного управляющего, наименование саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой он является;  полное наименование конкурсного управляющего, краткое наименование конкурсного управляющего, ОГРН конкурсного управляющего (для процедур в отношении несостоятельных банков); | Белов Василий Георгиевич  НП СОАУ "Меркурий" (Некоммерческое партнерство "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Меркурий") |
| в) наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве, номер дела о банкротстве; | Арбитражный суд Челябинской области, дело о банкротстве А76-28807/2016 |
| г) основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда); | Арбитражный суд Челябинской области определение от 01.03.2018 г. |
| д) сведения об имуществе (предприятии) должника, выставляемом на торги, его составе, характеристиках, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника; | Лот 1: Квартира 2-комнатная, общ. площадь всей квартиры 46,2 кв.м., адрес: г. Челябинск, ул. Воровского, дом 13 "а", кв. 59, кадастровый номер: 74:36:0406001:2261.. |
| е) сведения о форме проведения открытых торгов и форме представления предложений о цене имущества (предприятия) должника; | Продажа посредством публичного предложения |
| ж) условия конкурса в случае проведения открытых торгов в форме конкурса; |  |
| з) порядок, место, срок и время представления заявок на участие в открытых торгах и предложений о цене имущества (предприятия) должника (даты и время начала и окончания представления указанных заявок и предложений); в случае проведения открытых торгов с открытой формой представления предложений о цене имущества (предприятия) время окончания представления предложений о цене не указывается; | Прием заявок на участие в торгах осуществляется по адресу: http://lot-online.ru с 12.03.2018 г. и заканчивается 12.04.2018 г. в 23:45 (время московское). |
| и) порядок оформления участия в торгах, перечень представляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению; | Заявка на участие в торгах и предложение о цене имущества оформляется в форме электронного документа, подается оператору торговой площадки ОАО «Российский аукционный дом» в соответствии с Регламентом системы электронных торгов ОАО «Российский аукционный дом». Срок и время представления заявок: с 0.00 ч. 12 марта 2018 г.до 23 часов 45 минут 12 апреля 2018 г. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: - наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юр. лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; - сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего или НП СОАУ «Меркурий». К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: - выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лиц) с датой получения выписки не ранее даты опубликования настоящего сообщения; - выписка из ЕГРИП (для ИП), с датой получения выписки не ранее даты опубликования настоящего сообщения; - документы, удостоверяющие личность (для физ. лиц); - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юр. лица или государственной регистрации физического лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранных лиц); - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. - копия платежного поручения с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение заявителем задатка Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных ЭЦП заявителя. Заявитель не позднее окончания срока представления заявок вправе изменить или |
| к) размер задатка, сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток; | Сумма задатка на каждый из лотов:  Лот 1: руб.  Задаток устанавливается в размере 10 % от цены продажи имущества в текущем периоде продажи посредством публичного предложения. Претендент обязан обеспечить наличие задатка на счете организатора торгов к моменту подведения итогов соответствующего периода торгов..  Заявитель подписывает электронной цифровой подписью договор о задатке, размещенный на электронной площадке, и вносит задаток на спец. счет должника. Заявитель вправе внести задаток на спец. счет должника без представления подписанного договора о задатке. реквизиты для уплаты задатка - счет №40817810072003127311 в ПАО Сбербанк доп. офис № 8597/0556 г. Челябинск , БИК 047501602, к/с 30101810700000000602, получатель: Клименко Игорь Вячеславович, ИНН 745208023307, назначение платежа: задаток для участия в торгах по продаже имущества Клименко И.В. по лоту №1, ндс не предусмотрен. |
| л) начальная цена продажи имущества (предприятия) должника; | Лот 1: 1 689 255.00 руб. |
| м) величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия) должника ("шаг аукциона") в случае использования открытой формы подачи предложений о цене имущества (предприятия) должника; график снижения цены в случае продажи посредством публичного предложения | Лот 1:  12.03.2018 в 0:0 (1 689 255.00 руб.) - 18.03.2018;  20.03.2018 в 0:0 (1 520 329.50 руб.) - 26.03.2018;  28.03.2018 в 0:0 (1 351 404.00 руб.) - 04.04.2018;  06.04.2018 в 0:0 (1 182 478.50 руб.) - 12.04.2018; |
| н) порядок и критерии определения победителя торгов; | Победителем торгов определяется в соответствии с нормами ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". |
| о) дата, время и место подведения результатов открытых торгов; | 13 апреля 2018 в 12 часов 00 минут на сайте ОАО "Российский аукционный дом" |
| п) порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника; | В день проведения торгов Организатор торгов подписывает протокол о результатах проведения торгов, сформированный Оператором электронной площадки, и направляет его всем участникам торгов и Оператору электронной площадки. В течение 5 дней от даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с проектом данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней от даты получения указанного предложения внесенный задаток ему не возвращается, а конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества другому участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества, за исключением победителя торгов. |
| р) сроки платежей, реквизиты счетов, на которые вносятся платежи; | Оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора путем безналичного перечисления денежных средств на р/с 40817810572003127316 в ПАО Сбербанк доп. офис № 8597/0556 г. Челябинск , БИК 047501602, к/с 30101810700000000602 назначение платежа: оплата стоимости имущества Клименко И.В. по лоту №1, ндс не предусмотрен |
| с) сведения об организаторе торгов (его почтовый адрес, адрес электронной почты, номер контактного телефона); | Организатор торгов – Белов Василий Георгиевич (ИНН 745300392458, КПП , адрес: 454016, г. Челябинск, ул. Университетская Набережная д. 40, кв. 67, тел. +79048038353, e-mail: [7974771@mail.ru](mailto:agafonov@property-fund.ru)). |
| т) дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании, осуществляющем опубликование сведений, предусмотренных Федеральным законом от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2002, N 43, ст. 4190; 2004, N 35, ст. 3607; 2005, N 1, ст. 18, 46; N 44, ст. 4471; 2006, N 30, ст. 3292; N 52, ст. 5497; 2007, N 7, ст. 834; N 18, ст. 2117; N 30, ст. 3754; N 41, ст. 4845; N 49, ст. 6079; 2008, N 30, ст. 3616; N 49, ст. 5748; 2009, N 1, ст. 4, 14; N 18, ст. 2153; N 29, ст. 3632; N 51, ст. 6160; N 52, ст. 6450; 2010, N 17, ст. 1988; N 31, ст. 4188, 4196; 2011, N 1, ст. 41), в печатном органе по месту нахождения должника, дата размещения такого сообщения в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве. | 11.03.2018 года |